

Số: 9427/QĐ-UBND-QLĐT

Bình Thạnh, ngày 22 tháng 8 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả bầu Ban Quản trị
Tòa nhà Chung cư Wilton Tower số 71/3 Nguyễn Văn Thương,
Phường 25, quận Bình Thạnh.**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH THẠNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Thông tư 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà Chung cư;

Căn cứ Thông tư 28/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 12 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà Chung cư;

Xét Biên bản ngày 21 tháng 07 năm 2019 về Hội nghị nhà Chung cư lần đầu do Công ty Cổ phần Cao ốc Phương Đông tổ chức;

Xét Văn bản ngày 01/08/2019 của Ban Quản trị Tòa nhà Wilton Tower về đề nghị công nhận Ban Quản trị Tòa nhà Chung cư Wilton Tower số 71/3 Nguyễn Văn Thương, Phường 25, quận Bình Thạnh (nhiệm kỳ 2019 – 2022);

Xét Tờ trình số 825 /TTr-QLĐT ngày 13/8/2019 của Phòng Quản lý đô thị về công nhận kết quả bầu Ban Quản trị Tòa nhà Chung cư Wilton Tower số 71/3 Nguyễn Văn Thương, Phường 25, quận Bình Thạnh (nhiệm kỳ 2019 – 2022),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay công nhận kết quả bầu Ban Quản trị Chung cư Wilton Tower số 71/3 Nguyễn Văn Thương, Phường 25, quận Bình Thạnh (nhiệm kỳ 2019 – 2022) gồm các thành viên như sau:

- | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|------------|
| 1. Ông (bà) Đỗ Tuấn Thành | - Căn hộ số WT2-10.09 | Trưởng ban |
| 2. Ông (bà) Trần Quốc Hùng | - Căn hộ số WT2-16.10 | Phó ban |
| 3. Ông (bà) Huỳnh Thị Huệ | - Đại diện Chủ đầu tư | Phó ban |
| 4. Ông (bà) Phan Đình Anh Khoa | - Căn hộ số WT2-19.02 | Thành viên |
| 5. Ông (bà) Nguyễn Thanh Hương | - Căn hộ số WT1-19.11 | Thành viên |
| 6. Ông (bà) Đoàn Đăng Lộc | - Căn hộ số WT1-06.14 | Thành viên |
| 7. Ông (bà) Nguyễn Thị Kim Phượng | - Căn hộ số WT1-06.05 | Thành viên |

Điều 2. Nhiệm kỳ hoạt động của Ban Quản trị Tòa nhà Chung cư Wilton Tower số 71/3 Nguyễn Văn Thương, Phường 25, quận Bình Thạnh (*nhiệm kỳ 2019 – 2022*) có thời hạn 03 năm kể từ ngày ký. Ban Quản trị chung cư có trách nhiệm thực hiện theo đúng nội dung quy định tại Điều 41, Điều 45, Phụ lục 1, Phụ lục 2 Thông tư 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư và các quy định khác của pháp luật về quản lý, sử dụng nhà chung cư.

Các cá nhân, tổ chức liên quan thực hiện các quyền và trách nhiệm được quy định tại Thông tư 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng và các quy định khác của pháp luật về quản lý, sử dụng nhà chung cư.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng Phòng Quản lý đô thị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 25 quận Bình Thạnh và các Ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT.UBND/Q; các PCT.UBND/Q;
- Lưu.

DiemKieu/2019/19E4927/Quyết định

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN /
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Phương