

Số: 1845/QĐ-UBND-NC

Quận 4, ngày 31 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về công nhận Ban quản trị Chung cư The Tresor,
số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường 12, Quận 4**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 4

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc ban hành quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư;

Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 12 năm 2016 của Bộ Xây dựng;

Xét Biên bản Hội nghị nhà chung cư lần đầu tại Chung cư The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường 12, Quận 4 ngày 30/6/2019, Biên bản phân công của các thành viên Ban quản trị Chung cư The Tresor ngày 04/7/2019 và Công văn ủy quyền số 22/2019-UQ-PN ngày 26/4/2019 của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển bất động sản Nova Phúc Nguyên,

Xét Công văn số 227/UBND ngày 08/7/2019 của Ủy ban nhân dân Phường 12 về việc đề nghị công nhận Ban quản trị Chung cư The Tresor và đề xuất của Phòng Quản lý đô thị Quận 4 tại Tờ trình số 1946/QLĐT ngày 15/7/2019 về việc đề nghị công nhận Ban quản trị Chung cư The Tresor,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay công nhận Ban quản trị Chung cư The Tresor gồm 05 thành viên có tên sau:

1. Ông **Lê Thăng Long**, giữ chức danh Trưởng Ban quản trị;
2. Bà **Trần Tăng Minh Nhật**, giữ chức danh Phó Ban quản trị;
3. Ông **Nguyễn Hữu Điền**, giữ chức danh Phó Ban quản trị (đại diện Chủ đầu tư);
4. Bà **Nguyễn Nữ Như Khuê**, giữ chức danh thành viên Ban quản trị;
5. Bà **Đặng Thị Huyền Thanh**, giữ chức danh thành viên Ban quản trị.

Điều 2. Ban quản trị có trách nhiệm và quyền hạn theo quy định tại Luật Nhà ở và các quy định hiện hành khác của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Quận 4, Trưởng phòng Quản lý đô thị Quận 4, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 12, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và các Ông (Bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Sở Xây dựng;
- TT.UBND Quận 4: Đ/c Quân, đ/c Tân;
- VP: PVP, Th;
- Phòng Nội vụ Quận 4;
- Lưu: Vt, DV.2-b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Thanh Tân