

Phụ lục III
Appendix III

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2022 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: *16*./2026-TB-NVLG

TP.HCM, ngày *12* tháng *05* năm 2026
HCMC, *May* *12th*, 2026

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION**

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: - Vietnam Exchange
- Hanoi Stock Exchange
- Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301444753 thay đổi lần thứ 75 ngày *11.05*/2026, do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

Based on the 75th Certificate of business registration No. 0301444753 dated *May 11th*, 2026 issued by Ho Chi Minh City Department of Finance, we would like to announce the change in the Certificate of business registration as follows:

- Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/ NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: NVL
- Địa chỉ/Address: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh, Vietnam
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84) 906 35 38 38
- E-mail: info@novaland.com.vn
- Website: https://www.novaland.com.vn

1. Thông tin trước khi thay đổi/Information before change:

- a) Người đại diện theo pháp luật/Legal Representative:
- Họ và tên/Name: **BÙI THÀNH NHƠN** - Chức danh/Title: Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairman of the Board of Directors



- Họ và tên/Name: **DƯƠNG VĂN BẮC** - Chức danh/Title: Tổng Giám đốc/Chief Executive Officer
- Họ và tên/Name: **CAO TRẦN DUY NAM** - Chức danh/Title: Phó Tổng Giám đốc/Deputy Chief Executive Officer

b) Vốn Điều lệ/Charter capital: 22.320.185.490.000 VNĐ/VND 22,320,185,490,000

c) Tổng số cổ phần/Total shares: 2.232.018.549 cổ phần/2,232,018,549 shares

2. Thông tin sau khi thay đổi/Information after change:

a) Người đại diện theo pháp luật/Legal Representative:

Họ và tên/Name: **DƯƠNG VĂN BẮC** - Chức danh/Title: Tổng Giám đốc/Chief Executive Officer

b) Vốn Điều lệ/Charter capital: 22.344.964.740.000 VNĐ/VND 22,344,964,740,000

c) Tổng số cổ phần/Total shares: 2.234.496.474 cổ phần/2,234,496,474 shares

3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for change (if any): Thay đổi Người đại diện theo pháp luật và tăng vốn Điều lệ sau khi phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi/ Changing the Legal representative and increasing charter capital after issuing shares for conversion of the convertible bonds.

4. Ngày có hiệu lực/Effective date: 11.105.2026

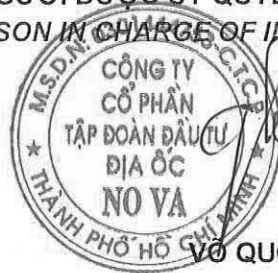
5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Receipt date of new certificate of business registration: 12.105.2026

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12.105.2026 tại đường dẫn: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/thong-bao/> This information was published on the company's website on May 12th, 2026, as in the link: <https://www.novaland.com.vn/en-US/announcements>.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 75/Certificate of Business Registration changed for the 75th time

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON IN CHARGE OF INFORMATION DISCLOSURE



VŨ QUỐC ĐỨC
VO QUOC DUC
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER

