

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM  
Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 56./2025-NQ.HĐQT-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 8 năm 2025  
Ho Chi Minh City, August 21, 2025

## NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

### Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and implementing regulations;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty");  
The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "Company");
- Biên bản họp Hội đồng quản trị ("HĐQT") Công Ty số 41./2025-BB.HĐQT-NVLG thông qua ngày 21/8/2025,  
The Meeting minutes of the Board of the Directors ("BOD") No. 41./2025-BB.HĐQT-NVLG dated August 21, 2025,

## QUYẾT NGHỊ RESOLVE

**ĐIỀU 1:** Bổ nhiệm Ông Võ Quốc Đức (CCCD số do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày ) giữ chức danh Giám đốc Tài chính của Công Ty kể từ ngày 21/8/2025.

Ông Võ Quốc Đức có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ, quyền hạn của Giám đốc Tài chính theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công Ty, Quy chế Quản trị Công Ty và các quy định nội bộ khác có liên quan của Công Ty.

**ARTICLE 1:** To appoint Mr. Vo Quoc Duc (Citizen Identity Card No. issued by the Police Department for Administrative Management of Social Order on as the Chief Financial Officer of the Company from August 21, 2025.

Mr. Vo Quoc Duc is responsible for carrying out rights and obligations of the Chief Financial Officer in accordance with provisions of the law, the Company's Charter, the Company's Governance Regulation and other relevant internal regulations of the Company.

**ĐIỀU 2:** HĐQT thống nhất ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc Công Ty tiến hành các thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật.

**ARTICLE 2:** The Board of Directors agrees to authorize the Chairman of the Board of Directors, Chief Executive Officer to carry out relevant procedures in accordance with provisions of the law.

**ĐIỀU 3:** HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**ARTICLE 3:** The Board of Directors, Board of Management, related Departments and individuals are responsible for implementing this Resolution.

**ĐIỀU 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**ARTICLE 4:** This Resolution takes effect from the date of signing./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN OF THE BOARD



BUI THÀNH NHƠN

