

Mẫu NY-02
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NÒ VA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2.7/2025-CV-NVLG

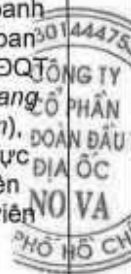
TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY
Kỳ báo cáo: 6 tháng năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hà Nội

STT		Câu hỏi	Phản trả lời
1	Thông tin chung	Mã chứng khoán	NVL
2		Tỷ lệ sở hữu của cổ đông Nhà nước (%)	0
3		Mô hình công ty (1 hoặc 2)	2: Theo Điểm b Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020
4		1: Theo Điểm a Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020	
5		2: Theo Điểm b Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020	
6		Số lượng người đại diện theo pháp luật của công ty?	03
7		Điều lệ đã sửa đổi theo Luật Doanh nghiệp 2020 (Có/Không)?	Có
8		Công ty có Quy chế nội bộ về quản trị công ty theo Luật Doanh nghiệp 2020 và Nghị định 155/2020/NĐ-CP	Có
9	Đại hội đồng cổ đông	Ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên/Bất thường	24/04/2025
10		Ngày đăng tải tài liệu Đại hội đồng cổ đông trong kỳ báo cáo	02/04/2025 (Đăng lần đầu) và 16/04/2025, 18/04/2025, 21/4/2025 (Sửa đổi, bổ sung)
11		Ngày công bố Nghị quyết và Biên bản Đại hội đồng cổ đông	24/04/2025
12		Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thành công ở lần thứ mấy? (1/2/3)	01
13		Công ty có bị khiếu kiện về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông không? (Có/Không)	Không
14		Số lần bị Sở Giao dịch Chứng khoán nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông	Không
15		Số lần bị Ủy ban Chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông	Không
16		Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị	05

17	Hội đồng quản trị	Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị độc lập	02
18		Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm nhiệm Tổng giám đốc/Giám đốc (Có/Không)	Không
19		Số lượng cuộc họp Hội đồng quản trị	25
20		Tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị (Có/Không)	Có
21		Tên các tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị	Ủy ban Kiểm toán, Ủy ban Chiến lược – ESG, Ủy ban Nhân sự
22		Công ty có Thành viên Hội đồng quản trị độc lập phụ trách vấn đề lương thưởng, nhân sự (Có/Không)	Không có. Ngày 16/5/2025 Ủy ban Nhân sự đã thay đổi cơ cấu, theo đó, Thành viên HĐQT độc lập không còn tham gia vào Ủy ban này.
23		Công ty có bổ nhiệm người phụ trách Quản trị công ty	Có
24	Ban kiểm soát	Trưởng BKS có làm việc chuyên trách tại Công ty không?	Sau ngày 27/04/2017, Công ty đã chuyển đổi mô hình quản trị doanh nghiệp sang Tiểu ban KTNB trực thuộc HĐQT (Sau này đổi tên sang Ủy ban Kiểm toán), không còn BKS trực thuộc ĐHĐCĐ nên không còn thành viên BKS
25		Số lượng TV Ban kiểm soát	
26		Số lượng kiểm soát viên là người liên quan của Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc/Tổng Giám đốc và người quản lý khác (liệt kê tên của kiểm soát viên là người liên quan, nếu có)	
27		Số lượng kiểm soát viên nắm giữ chức vụ quản lý (liệt kê danh sách và chức vụ, nếu có)	
28		Số lượng kiểm soát viên là người trong bộ phận kế toán tài chính hay nhân viên công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán cho công ty trong vòng 03 năm trước khi được bầu vào BKS (Có/Không)	
29		Số lượng cuộc họp Ban kiểm soát	
30	Ủy ban kiểm toán	Công ty có Ủy ban kiểm toán không (Có/Không)	Có
31		Ủy ban kiểm toán trực thuộc bộ phận HĐQT?	Có
32		Số lượng thành viên Ủy ban kiểm toán	03
33		Số lượng cuộc họp của Ủy ban kiểm toán	01
34	Kiểm toán nội bộ	Công ty có thực hiện công tác kiểm toán nội bộ không?	Có
35		Công ty tự tổ chức thực hiện kiểm toán nội bộ hay thuê bên ngoài?	Tự thực hiện kiểm toán nội bộ
36		Công ty đã ban hành Quy chế Kiểm toán nội bộ chưa?	Đã ban hành
37	Giao dịch với bên liên quan	Giao dịch với bên liên quan có được ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua theo thẩm quyền không?	Có
38		Công ty có công bố thông tin Nghị quyết ĐHĐCĐ/HĐQT khi giao dịch với bên liên quan, phản ánh các giao dịch này tại BCTC và Báo cáo tình hình quản trị công ty không?	Có
39		Công ty có ký kết hợp đồng bằng văn bản khi tiến hành giao dịch với các bên có liên quan không?	Có

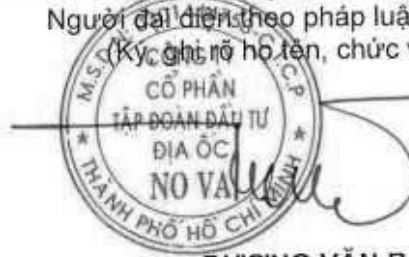


STT		Câu hỏi	Phản trả lời
40	Vấn đề khác	Website công ty cung cấp đầy đủ thông tin cho cổ đông theo quy định? (Có/Không)	Có
41		Công ty trả cổ tức trong vòng 6 tháng từ ngày kết thúc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên (Có/Không)	Công Ty không có kế hoạch chia cổ tức trong năm 2025
42		Công ty có bị Sở giao dịch chứng khoán hoặc Ủy ban chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý về giao dịch với các bên liên quan không? (Có/Không)	Không

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



DƯƠNG VĂN BẮC
TỔNG GIÁM ĐỐC

