

PHỤ LỤC SỐ 05/ APPENDIX 05

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY/ REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)/ (Promulgated with the Circular No. 96/2020/TT-BTC on November 16th, 2020 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure on securities markets)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 435/2023-CV-NVLG
No. 435/2023-CV-NVLG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 07 năm 2023
Ho Chi Minh City, July 28th, 2023

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY

**(6 tháng đầu năm 2023
(Semi - Annual 2023)**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: - The State Securities Commission
- Hochiminh Stock Exchange
- Hanoi Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/ Name of listing company: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/ NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh/ 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh city
- Điện thoại/ Telephone: 0906 35 38 38 Fax: Email: ir@novaland.com.vn
- Vốn điều lệ/ Charter capital: 19.501.045.380.000 đồng/ VND 19,501,045,380,000
- Mã chứng khoán/ Securities code: NVL
- Mô hình quản trị công ty/ Governance model: Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ"), Hội đồng quản trị ("HĐQT"), Tổng Giám đốc ("TGD") và có Ủy ban Kiểm toán thuộc HĐQT/ The General Meeting of Shareholders ("GMS"), the Board of Directors ("BOD"), the Chief Executive Officer ("CEO") and the Audit Committee under the BOD.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện/ The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/ Information on meetings and resolutions / decisions of the GMS (including the resolutions of the GMS adopted in the form of collecting the shareholders' written opinions):

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	01/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	02/02/2023	Thông qua việc bầu ông Bùi Thành Nhơn làm Thành viên HĐQT Electing of Mr. Bui Thanh Nhon as a BOD Member
2	02/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	02/02/2023	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty To approve the amending and supplementing of the Company's Charter

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
3	03/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	02/02/2023	Thông qua việc tạm thời không thực hiện nội dung chia cổ tức năm 2021 <i>To approve the temporary non-implementation of dividend payment for 2021</i>
4	04/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	23/03/2023	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2023 <i>To approve the employee stock ownership plan 2023</i>
5	05/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	23/03/2023	Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT quyết định việc thực hiện tái cấu trúc Công Ty bao gồm việc thương lượng và triển khai phát hành mới cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, các công cụ khác để tăng vốn hoạt động kinh doanh, tái cấu trúc tài chính (bao gồm cả hoán đổi cổ phần, hoán đổi nợ thành cổ phiếu hoặc tài sản) <i>To authorize the BOD to decide on the implementation of the Company's restructuring including the negotiation and implementation of new issuance of shares and/or of convertible bonds, and other tools to increase capital, and financial restructuring (including stock swaps, debt-to-stock or asset swaps)</i>
6	06/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	23/03/2023	Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT quyết định việc thương lượng, điều chỉnh các điều kiện, nội dung liên quan đến các khoản huy động vốn, cơ cấu lại các khoản huy động đã thực hiện <i>To authorize the BOD to decide on the negotiation and adjustment of conditions and contents related to capital mobilizations, restructuring of mobilized funds</i>
7	07/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	23/03/2023	Thông qua ủy quyền cho HĐQT quyết định việc thương lượng, thực hiện mua bán tài sản (bao gồm cả mua bán các khoản đầu tư vào các công ty), hoán đổi tài sản (bao gồm cả hoán đổi nợ, hàng hóa) <i>To authorize the BOD to decide on the negotiation, implementation of asset purchase and sale (including purchase and sale of investments in companies), asset swap (including debt and commodity swaps)</i>
8	08/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	23/03/2023	Thông qua việc bảo lãnh thanh toán cho các công ty con, công ty liên kết có khoản phải trả <i>To approve the payment guarantee for subsidiaries, affiliates with payables</i>
9	09/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	23/03/2023	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ và Quy chế quản trị công ty <i>To approve the amending and supplementing of the Company's Charter and the Regulations of Corporate Governance</i>
10	10/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	23/03/2023	Thông qua Đơn từ nhiệm vị trí Thành viên HĐQT của ông Bùi Xuân Huy và bà Hoàng Thu Châu và thông qua Quy chế bầu cử Thành viên HĐQT cho nhiệm kỳ 2021 – 2026 <i>To approve the Resignation letters of Mr. Bui Xuan Huy and Mrs. Hoang Thu Chau as Member of the BOD and approving the Regulation of electing BOD members for the term 2021 – 2026</i>
11	11/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/05/2023	Thông qua việc bầu cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021 - 2026 <i>Electing of members of the BOD for the term 2021 - 2026</i>

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
12	12/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/05/2023	Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty và Quy chế hoạt động của HĐQT Công Ty <i>To approve the amending and supplementing the Company's Charter and Regulation on Operating of the BOD</i>
13	13/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/05/2023	Thông qua việc điều chỉnh thời gian thực hiện kế hoạch phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động 2022 <i>To approve the revised timeline to launch the 2022 Employee Stock Ownership Plan</i>
14	14/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Thông qua Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 <i>To approve the 2022 business result</i>
15	15/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 riêng lẻ và hợp nhất đã kiểm toán <i>To approve the Audited separate and consolidated Financial Statements in 2022</i>
16	16/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 <i>To approve the profit distribution of 2022</i>
17	17/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2023 <i>To approve the Business Plan for 2023</i>
18	18/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2023 <i>To approve the Selection of auditing company in 2023</i>
19	19/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Thù lao của HĐQT năm 2022 và đề xuất chi trả thù lao HĐQT năm 2023 <i>To approve the remuneration for the BOD in 2022 and the proposed remuneration for the BOD in 2023</i>
20	20/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Thông qua Đơn từ nhiệm chức danh Thành viên HĐQT của ông Nguyễn Trần Đăng Phước, bà Đỗ Thị Phương Lan, bầu cử thành viên HĐQT, thay đổi cơ cấu HĐQT và thông qua Quy chế bầu cử Thành viên độc lập HĐQT cho nhiệm kỳ 2021 – 2026 <i>To approve the Resignation letter from the position of member of BOD of Mr. Nguyen Tran Dang Phuoc, Ms. Do Thi Phuong Lan, electing members of the BOD, changing BOD's structure and approving Regulation on electing Independent BOD member for the term 2021 – 2026</i>
21	21/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Về thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 và Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2022 <i>To approve the implementation of the 2022 Plan on issuing shares to pay dividends and Plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources in 2022</i>
22	22/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	22/06/2023	Thông qua việc sắp xếp, tổ chức lại các Tiểu ban và thành lập các Ủy ban thuộc HĐQT <i>To approve the arrangement and reorganization of the Subcommittees and establishing Committees under BOD</i>

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)/ Board of Directors (2023 Semi - Annual Report)

1. Thông tin về thành viên HĐQT/ Information about the BOD's members:

Stt No.	Thành viên HĐQT BODs' members	Chức vụ (Thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) Position (Independent members of the BOD, Non- executive members of the BOD)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the BOD	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm(*) Date of dismissal
1	Bùi Thành Nhơn Bui Thanh Nhon	Thành viên HĐQT không điều hành Non Executive member	02/02/2023	
		Chủ tịch HĐQT Chairman	03/02/2023	
2	Bùi Xuân Huy Bui Xuan Huy	Thành viên HĐQT không điều hành Non Executive member	27/04/2021	23/03/2023
		Chủ tịch HĐQT Chairman	20/01/2022	03/02/2023
3	Phạm Tiến Vân Pham Tien Van	Thành viên độc lập HĐQT Independent Member	27/04/2021	
4	Nguyễn Mỹ Hạnh Nguyen My Hanh	Thành viên độc lập HĐQT Independent Member	27/04/2021	
5	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	Thành viên HĐQT không điều hành Non Executive member	27/04/2021	23/03/2023
6	Đỗ Thị Phương Lan Do Thi Phuong Lan	Thành viên HĐQT không điều hành Non Executive member	04/05/2023	22/06/2023
7	Nguyễn Trần Đăng Phước Nguyen Tran Dang Phuoc	Thành viên HĐQT không điều hành Non Executive member	04/05/2023	22/06/2023
8	Ng Teck Yow	Thành viên HĐQT Member	22/06/2023	

(*) Ngày miễn nhiệm là ngày ĐHCĐ thông qua đơn từ nhiệm/ Date of dismissal is the date when the GMS approves the resignation letter.

2. Các cuộc họp HĐQT/ Meetings of the BOD

Stt No.	Thành viên HĐQT BOD's member	Số buổi họp HĐQT tham dự Number of meetings attended by the BOD	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Bùi Thành Nhơn Bui Thanh Nhon	34/34	100%	
2	Bùi Xuân Huy Bui Xuan Huy	14/14	100%	
3	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	14/14	100%	
4	Phạm Tiến Vân Pham Tien Van	36/36	100%	
5	Nguyễn Mỹ Hạnh Nguyen My Hanh	36/36	100%	
6	Đỗ Thị Phương Lan Do Thi Phuong Lan	09/09	100%	

7	Nguyễn Trần Đăng Phước <i>Nguyen Tran Dang Phuoc</i>	09/09	100%	
8	Ng Teck Yow	02/02	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/ Supervision by the BOD toward the Board of Management:

- Thực hiện việc giám sát và hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc ("BTGD") trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2023, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty, Quy chế quản trị Công Ty và Quy chế hoạt động của HĐQT. Đồng thời HĐQT tiến hành giám sát việc triển khai Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT đã ban hành, tuân thủ đúng theo tinh thần pháp luật yêu cầu đối với Công ty niêm yết. / *Supervise and support the Board of Management ("BOM") on organization of the 2023 Annual GMS, amendment and supplementing the Company's Charter, the Corporate Governance Regulations, and the Operation Regulations of the BOD. The BOD supervises the implementation of resolutions of the GMS and the BOD as well, ensure that complies strictly with the legal requirements of listed company.*
- Duy trì chế độ báo cáo định kỳ của BTGD cho HĐQT về tình hình kinh doanh và điều hành Công Ty/ *Maintain the regime of regular reporting of the BOM to the BOD on the business and operation of the Company.*
- Duy trì chế độ báo cáo đột xuất và kịp thời chỉ đạo đối với các vấn đề bất thường xảy ra trong hoạt động hàng ngày có ảnh hưởng đến uy tín và kết quả kinh doanh của Công Ty/ *Maintain the regime of irregular reporting and timely guidance on the irregularities occurring in daily activities affecting the prestige and business results of the Company.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán/Activities of the Board of Directors' committees, Audit Committee:

- Ủy ban Kiểm toán/Audit Committee:

- Phê duyệt Báo cáo chất lượng kiểm toán nội bộ năm 2022 theo Nghị định 05/2019-NĐ-CP được Chính phủ ban hành ngày 22/01/2019 quy định về kiểm toán nội bộ. / *Approving the Internal Audit Quality Report 2022 according to Decree 05/2019-ND-CP issued by the Government on January 22, 2019 regulating internal audit.*
- Giám sát công tác hoạt động của phòng kiểm toán nội bộ, đánh giá chất lượng báo cáo do phòng Kiểm toán nội bộ phát hành. / *Supervising the operation of the Internal Audit department, evaluating the quality of reports issued by the Internal Audit department.*
- Giám sát hệ thống Kiểm soát nội bộ, Quản lý rủi ro. / *Monitoring the system of Internal Control and Risk Management.*
- Họp định kỳ với Ban Giám đốc nắm thông tin, cập nhật tình hình kinh doanh của Công ty, kiến nghị các lỗ hổng kiểm soát trọng yếu cần được khắc phục kịp thời. / *Attending regular meetings with the Board of Managers to obtain informations, update the Company's business situation, and recommend material control gaps that need to be promptly remedied.*
- Biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Thành viên HĐQT Độc lập trong Ủy ban Kiểm toán được đăng tải trong Báo cáo Thường niên 2021 và trình bày báo cáo tại Đại hội đồng Cổ đông Thường niên 2022. / *Voting to approve the Report of Independent Member of the BOD in the Audit Committee to be published in the Annual Report 2021 and present the report at the 2022 Annual General Meeting of Shareholders.*
- Theo dõi và đánh giá sự khách quan của công ty kiểm toán BCTC, bảo đảm tính khách quan, độc lập của công ty kiểm toán BCTC, tính trung thực của BCTC. / *Monitor and evaluate the objectivity of the audit firm while auditing financial statements, ensure the objectivity and independence of the financial statement auditing firm, and the truthfulness of the financial statements.*
- Kiểm tra tính chính xác BCTC được công bố chính thức trên trang thông tin điện tử của Tập Đoàn và các số liệu liên quan đến BCTC được trình bày trong Báo cáo thường niên. / *Check the accuracy of the financial statements officially published on the website of the Group and the figures related to the financial statements are presented in the Annual Report.*
- Kiến nghị các tiêu chí lựa chọn công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính của Công ty trong năm tài chính 2022. / *Recommend criteria for selecting an audit firm to audit the Company's financial statements in the fiscal year 2022.*

Tiểu ban Nhân sự/ Human Resources Committee:

- Tham mưu cho HĐQT xây dựng cơ cấu thành viên HĐQT, thành viên Ban TGD và những người điều hành; xem xét và phê duyệt chính sách, tiêu chuẩn về phẩm chất, năng lực thành viên HĐQT, Ban TGD và các người quản lý khác; chính sách đánh giá kết quả hoạt động của HĐQT và Ban TGD/ *Advising the BOD to build the structure of members of the BOD, members of the BOM and executives; reviewing and approving policies and standards on the quality and competence of members of the BOD, the BOM and other managers; performance evaluation policy of the BOD and the BOM.*
- Xây dựng quy trình, đề xuất các tiêu chí đánh giá hiệu quả hoạt động của HĐQT dựa trên các tiêu chí trong bộ đánh giá của công ty và đưa ra các khuyến nghị liên quan đến chương trình phát triển năng lực dành cho HĐQT/ *Developing a procedure, propose criteria to evaluate the performance of the BOD based on the criteria in the evaluation set by company and make recommendations related to the competence development program for the BOD.*
- Tham mưu HĐQT, Ban Giám đốc các chính sách thu hút nhân tài, các chương trình đào tạo nhân sự kế thừa và các khóa học Quản trị công ty dành cho thành viên HĐQT, nhân sự chủ chốt/ *Advising the BOD, BOM on policies to attract talents, training programs for succession and Corporate Management courses for members of the BOD and key person.*
- Tham mưu Ban Điều hành những giải pháp nhằm nâng tầm thương hiệu thông qua các hoạt động thu hút nhân tài, tạo điều kiện tốt nhất để nhân viên phát triển cá nhân từ các chương trình đào tạo kỹ năng và đào tạo chuyên sâu, liên tục cập nhật chế độ phúc lợi đảm bảo cạnh tranh với thị trường và tiếp tục thực hiện chương trình cải tiến môi trường làm việc, thiết lập đội ngũ nhân lực mạnh/ *Advising the BOM on solutions to enhance the brand through talent acquisition activities, creating the best conditions for employees to develop personally from skills training and intensive training programs, continuously update the welfare regime to ensure competition with the market and continue to implement the program to improve the working environment, establish a strong human resource.*
- Giám sát các kế hoạch triển khai đào tạo, nâng cao kỹ năng cho Ban Giám đốc, các nhân sự chủ chốt, nhân sự tài năng kế thừa cho Công Ty/ *Supervising the implementation plan of training, improving skills for the BOM, key persons and talent successors for the company.*
- Giám sát Ban Giám đốc đẩy mạnh truyền thông, nâng cao giá trị cốt lõi, văn hóa doanh nghiệp, nâng cao tính ứng phó, linh hoạt, chuyển đổi cách thức làm việc, tương tác phù hợp với môi trường làm việc tại nhà, từ xa nhưng vẫn đảm bảo tiến độ, chất lượng công việc/ *Supervising the BOM to promote communication, improve core values, corporate culture, enhance improvising skills, flexibility, transform working methods, interact appropriately whilst working from home but still ensure the progress and quality of work.*
- Giám sát tình hình triển khai kế hoạch hành động đề ra của năm 2023, bao gồm các chương trình phúc lợi mới, chương trình chăm sóc sức khỏe toàn diện, giúp nhân viên an tâm làm việc và gắn bó lâu dài với công ty/ *Supervising the implementation of the action plan set out in 2023, including new welfare programs, comprehensive health care programs, helping employees feel secure to work and stick with company for a long time.*
- Giám sát việc hoạch định chiến lược nhân sự quản lý chủ chốt và phát triển đội ngũ kế nhiệm, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, xây dựng kế hoạch kế nhiệm song hành với kế hoạch phát triển cá nhân giúp nhân viên nâng cao năng lực, mở rộng phạm vi công việc và phát triển lộ trình thăng tiến nghề nghiệp/ *Supervising the strategic planning of key person management and develop the succession team, improve the quality of human resources, develop a succession plan in parallel with the individual development plan to help employees improve their performance capacity, expand the scope of work and develop a career advancement path.*
- Tham mưu Ban điều hành Công Ty về việc ứng phó sắp xếp nguồn lực nhân sự cấp cao, bảo đảm công tác hoạt động điều hành khi bị tác động bởi những yếu tố khách quan, không dự báo trước được/ *Advising the BOM on improvising and arrangement of senior level personnel to ensure the operations when coping with objective or unexpected factors.*
- Tham mưu Ban điều hành Công Ty tái cơ cấu về chức năng và nhiệm vụ của từng Công Ty trong Tập đoàn, tạo nền tảng về năng lực phát triển dự án cho các Công Ty con, sử dụng hiệu quả chi phí và phát triển bền vững/ *Advise the BOM to restructure the functions and tasks of each Company in the Group, create a foundation for project development capacity for subsidiaries, use cost effectively and develop sustainably steady;*
- Tiếp tục tham mưu Ban điều hành Công Ty hoạch định chiến lược ứng dụng Công nghệ thông tin trong việc quản lý và vận hành quản lý nguồn nhân lực. Tiểu ban Nhân sự phối hợp với phòng Chính sách phát triển khuyến nghị việc áp dụng các giải pháp công nghệ làm việc từ xa, bảo đảm

các hoạt động của Công Ty không bị gián đoạn/ *Continue to advise the BOM of the Company on the strategic planning of information technology application in the management and operation of human resource management. The HRC coordinates with the HRPO to recommend the application of remote working technology solutions, ensuring uninterrupted Company activities.*

- Tiếp tục tham mưu cho Ban điều hành Công Ty các giải pháp xử lý kịp thời, chính xác theo các quy định của pháp luật cho các trường hợp phát sinh liên quan đến Nhân sự cũng như giải pháp nâng cao cơ chế đánh giá hiệu suất làm việc của toàn cán bộ nhân viên/ *Continue to advise the BOM on timely and accurate solutions in accordance with the law for arising cases related to Human Resources as well as solutions of improving the performance evaluation mechanism for all employees.*

Tiểu ban Lương thưởng/ *Remuneration Committee:*

- Giám sát việc triển khai chính sách thù lao thành viên HĐQT tuân thủ theo Nghị quyết HĐQT đã được ĐHCĐ phê duyệt/ *Supervising the implementation of the remuneration policy for members of the BOD in accordance with the BOD's Resolution approved by the GMS.*
- Giám sát các chính sách bảo đảm cơ chế an toàn sức khỏe cho thành viên HĐQT, Ban giám đốc, các nhân sự quản lý chủ chốt, cán bộ công nhân viên công ty, các kế hoạch ứng phó dự phòng của Ban Giám đốc cho các tình huống có thể xảy ra ảnh hưởng đến nguồn lực/ *Supervising policies to ensure health and safety mechanisms for members of the BOD, BOM, key persons, employees of the company, improvising contingencies for possible situation which may affect the personnel resources.*
- Tham mưu cho Ban điều hành Công Ty các chính sách lương và thưởng nhằm bảo đảm duy trì, cải thiện thu nhập của nhân viên và phù hợp với hoạt động kinh doanh của Công Ty/ *Advising the BOM on salary and bonus policies to ensure and improve the employees' income and in accordance with the business activities of the Company.*
- Tư vấn tham mưu cho HĐQT và đánh giá định kỳ về cơ cấu, quy mô, chính sách, số tiền thù lao, lương, thưởng, kế hoạch lương thưởng liên quan đến cổ phiếu và các lợi ích vật chất khác đối với các thành viên HĐQT, Ban TGD phù hợp với từng thời kỳ/ *Advising the BOD and Periodic assessment on the structure, scale, policies, remuneration and compensation plan related to shares and others benefits for members of the BOD, BOM suitable for each periods.*
- Cập nhật HĐQT các cơ cấu thù lao, chính sách lương thưởng, chế độ đãi ngộ nhằm giữ nhân tài, các nhân sự quản lý chủ chốt của Công Ty/ *Updating the BOD remuneration structures, salary and bonus policies, and remuneration regimes in order to retain talents and key management personell of the Company.*
- Tham mưu Ban điều hành công ty xem xét và cân nhắc chính sách lương thưởng sao cho phù hợp với năng lực chuyên môn và nhiệm vụ, vai trò của từng cá nhân trong bối cảnh hoạt động của các phòng ban được sắp xếp tinh gọn/ *Advising the BOM to review and consider the salary and bonus policy so that it is suitable to the professional capacity and tasks, the role of each individual in the context of the operations of the departments are streamlined.*
- Theo dõi các thông tin kinh tế, xem xét mức độ ảnh hưởng đến kế hoạch kinh doanh 2023 và tham mưu HĐQT để thực hiện các ứng biến của chính sách lương, thưởng phù hợp với tình hình thực tế và kế hoạch tái cấu trúc & bố trí nguồn nhân lực/ *Supervising economic information, consider how it affects the business plan in 2023 and advise the BOD to make improvisations of salary and bonus policies in accordance with the actual situation and restructuring plan & arrangement.*
- Tham mưu Ban điều hành công ty tái cấu trúc lại nguồn nhân lực, hướng đến đa nhiệm, kiêm nhiệm nhằm nâng cao hiệu suất làm việc, trình độ chuyên môn của cá nhân/ *Advising the BOM to restructure human resources, towards multitasking in order to improve working efficiency and professional qualifications of individuals.*
- Tham mưu việc tái cơ cấu, sắp xếp lại các Tiểu ban và thành lập Ủy ban mới trực thuộc HĐQT *Advising the restructuring and rearrangement of the Sub-Committees and establishing the new Committee under the BOD*

Tiểu ban Chính sách Phát triển/ *Development Policy Committee:*

- Tiếp tục giám sát và tham mưu cho kế hoạch tái cấu trúc Công ty nhằm tạo nguồn sức khỏe tài chính lành mạnh, giúp Công ty phát triển bền vững; *Continue to supervise and advise on the Company's restructuring plan to have a good financial health, help the Company develop sustainably;*

Tham mưu các chính sách tối ưu hóa chi phí doanh nghiệp, duy trì các mảng cốt lõi cho hoạt động sản xuất kinh doanh;

Advise on policies to optimize business costs, maintain core areas for production and business activities

- Triển khai rà soát các hoạt động QTCT với trọng tâm là các mục tiêu PTBV và đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật; tăng cường QLRR; bảo đảm quyền lợi của Cổ đông trên cơ sở công bằng, hài hòa lợi ích của Cổ đông, CT và CBLQ

Review the CG activities with a focus on sustainable development goals and ensuring compliance with legal regulations; intensifying RM; ensuring the interests of shareholders on the ground of fairness and harmony between the interests of shareholders, the Group and the related parties

- Tham mưu việc tái cơ cấu, sắp xếp lại các Tiểu ban và thành lập Ủy ban mới trực thuộc HĐQT
Advise the restructuring and rearrangement of Sub-Committees and the establishment of a new Committee under the BOD

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)/ Resolutions/Decisions of the BOD (2023 Semi - Annual Report)

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1	01/2023-NQ.HĐQT-NVLG	13/01/2023	Thông qua các tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>To approve the documents to collect written opinions of shareholders</i>	100%
2	02/2023-NQ.HĐQT-NVLG	19/01/2023	Thông qua điều chỉnh giá chuyển đổi và tỷ lệ chuyển đổi của trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>To approve the adjusting conversion price and conversion ratio of the Company's global convertible bond</i>	100%
3	03/2023-NQ.HĐQT-NVLG	19/01/2023	Chấp thuận việc bán một số xe ô tô thuộc sở hữu của Công Ty <i>To approve the sale of a number of cars owned by the Company</i>	100%
4	04/2023-NQ.HĐQT-NVLG	03/02/2023	Thay đổi chức danh, nhiệm vụ đối với bà Dương Thị Thu Thủy và bà Võ Thị Cao Ly <i>To approve the changing the titles and duties of Mrs Duong Thi Thu Thuy and Mrs Vo Thi Cao Ly</i>	100%
5	05/2023-NQ.HĐQT-NVLG	03/02/2023	Thay đổi nhiệm vụ đối với ông Bùi Xuân Huy và bầu ông Bùi Thanh Nhơn làm Chủ tịch HĐQT <i>To approve the changing the duties of Mr Bui Xuan Huy and electing Mr Bui Thanh Nhon as Chairman of the BOD</i>	100%
6	06/2023-NQ.HĐQT-NVLG	03/02/2023	Thay đổi Người đại diện theo pháp luật của Công Ty <i>To approve the changing the Legal representative of the Company</i>	100%
7	07/2023-NQ.HĐQT-NVLG	17/02/2023	Thông qua bổ sung bên bảo đảm đối với khoản vay của Công Ty tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Hàng Hải Việt Nam <i>To approve the supplement securing party for the Company's loan at Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank</i>	100%
8	08/2023-NQ.HĐQT-NVLG	17/02/2023	Tạm ứng thù lao năm 2023 cho Thành viên HĐQT <i>To approve the advance remuneration for members of the Board of Directors in 2023</i>	100%
9	09/2023-NQ.HĐQT-NVLG	17/02/2023	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông thực hiện việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>To approve the record date of closing list of shareholders to execute their voting right in written</i>	100%
10	10/2023-NQ.HĐQT-NVLG	17/02/2023	Cập nhật Sơ đồ điều hành các Khối, Ban, Phòng trực thuộc Ban TGD của Công ty <i>To approve the Updating Operating chart of Boards, Departments under Board of Management of the Company</i>	100%
11	11/2023-NQ.HĐQT-NVLG	22/02/2023	Bổ sung nội dung dự kiến lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>To approve the supplement the content will be sent to shareholders to collect their written opinion</i>	100%
12	12/2023-NQ.HĐQT-NVLG	22/02/2023	Thông qua việc thay đổi số lượng con dấu của Công Ty <i>To approve the changing the Company's seal</i>	100%
13	13/2023-NQ.HĐQT-NVLG	24/02/2023	Chấp thuận việc ký kết, chuyển giao và thực hiện Thỏa thuận hoán đổi, Thỏa thuận bổ sung và các Tài liệu giao dịch liên quan đến trái phiếu chuyển đổi và trái phiếu không chuyển đổi kèm chứng quyền của Công Ty	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			To approve the signing, transfer and performance of the Swap Agreement, Supplementary Agreement and Transaction Documents related to the Company's convertible and non-convertible bonds with warrants	
14	14/2023-NQ.HĐQT-NVLG	27/02/2023	Thông qua việc thay đổi mẫu con dấu của Công Ty To approve the changing the Company's seal	100%
15	15/2023-NQ.HĐQT-NVLG	09/03/2023	Cử ông Bùi Đạt Chương là người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Nova Property Management To appoint Mr. Bui Dat Chuong as the authorized representative to manage the Company's capital contribution at Nova Property Management Co., Ltd	100%
16	16/2023-NQ.HĐQT-NVLG	10/03/2023	Thông qua các tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản To approve the documents to collect written opinions of shareholders	100%
17	17/2023-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2023	Ký kết thư sửa đổi liên quan đến việc bổ sung tài sản bảo đảm cho khoản vay của Công Ty cấp bởi The HongKong And Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch và Ngân hàng TNHH MTV HSBC Việt Nam Ratify for the Company's entry into the amendment letter to supplement security asset in relation to the loans granted by The HongKong And Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch and HSBC Bank Vietnam Ltd	100%
18	18/2023-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2023	Thay đổi Tổng Giám đốc của Công Ty To approve the change the Company's Chief Executive Officer	100%
19	19/2023-NQ.HĐQT-NVLG	21/03/2023	Thông qua phương án mua lại trái phiếu trước hạn đối với trái phiếu mã NVLH2124002 To approve the plan to buy bonds before maturity of the bond code NVLH2124002	100%
20	20/2023-NQ.HĐQT-NVLG	24/03/2023	Thông qua danh sách ứng viên được cổ đông đề cử vào vị trí thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021 – 2026 và chốt ngày đăng ký cuối cùng để lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản To approve the list of candidates nominated by shareholders for the position of member of the Board of Directors for the term 2021 – 2026 and the record date of closing list of shareholders to execute their voting right in written	100%
21	21/2023-NQ.HĐQT-NVLG	24/03/2023	Thông qua việc xin ý kiến người sở hữu trái phiếu liên quan đến trái phiếu mã NVLB2123012 To approve the collecting the bondholders opinion of the bond code NVLB2123012	100%
22	22/2023-NQ.HĐQT-NVLG	29/03/2023	Bổ sung nội dung dự kiến lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản To approve the supplement the content will be sent to shareholders to collect their written opinion	100%
23	23/2023-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2023	Cập nhật Sơ đồ điều hành các Khối, Ban, Phòng trực thuộc Ban TGD của Công ty To approve the updating operating chart of Boards, Departments under the Board of Management of the Company	100%
24	24/2023-NQ.HĐQT-NVLG	10/04/2023	Thay đổi Các Điều Khoản và Điều Kiện của trái phiếu mã NVLH2124002 To adjust the Terms and Conditions of the bond code NVLH2124002	100%
25	25/2023-NQ.HĐQT-NVLG	14/04/2023	Thông qua các tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản To approve the documents to collect written opinions of shareholders	100%
26	26/2023-NQ.HĐQT-NVLG	14/04/2023	Thông qua việc hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần Novareal, Công ty TNHH Vững Tàu Investment và Công ty CP Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Đại Phát To approve the investment cooperation with Novareal Joint Stock Company, Vung Tau Investment Company Limited and Dai Phat Real Estate Development and Investment Joint Stock Company	100%
27	27/2023-NQ.HĐQT-NVLG	15/04/2023	Sử dụng tài sản của Công Ty để bảo đảm cho các trái phiếu do Công Ty và các công ty con phát hành	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			Using the Company's assets to secure for the bonds issued by the Company and its subsidiaries	
28	28/2023-NQ.HĐQT-NVLG	17/04/2023	Thông qua nội dung Nghị quyết của những người sở hữu trái phiếu số 041304/23/TB-TCBS ngày 13/4/2023 để thay đổi Các Điều Kiện, Điều Khoản của trái phiếu mã NVLB2123012 To approve the Resolution of the Bondholders No. 041304/23/TB-TCBS dated April 13, 2023 to amend the Terms and Conditions of the Bond code NVLB2123012	100%
29	29/2023-NQ.HĐQT-NVLG	20/04/2023	Điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu mã NVLH2123010 To adjust the issuance plan of the bond code NVLH2123010	100%
30	30/2023-NQ.HĐQT-NVLG	20/04/2023	Điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu mã NVLH2123003 Adjust the issuance plan of the bond code NVLH2123003	100%
31	31/2023-NQ.HĐQT-NVLG	25/04/2023	Giã hạn thời gian tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2023 và chốt ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự họp ĐHĐCĐ thường niên 2023 To approve the extension of the time to hold the 2023 Annual GMS and the record date of closing list of shareholders to attend the 2023 Annual GMS	100%
32	32/2023-NQ.HĐQT-NVLG	12/05/2023	Thông qua việc ký kết hợp đồng vay với Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Long Hưng Phát To approve the signing of loan contract between the Company and Long Hung Phat Real Estate Investment Company Limited	100%
33	35/2023-NQ.HĐQT-NVLG	19/05/2023	Thông qua việc xin ý kiến người sở hữu trái phiếu liên quan đến trái phiếu mã NVLB2123012 To approve the collecting the bondholders opinion of the bond code NVLB2123012	100%
34	36/2023-NQ.HĐQT-NVLG	25/05/2023	Thế chấp bổ sung tài sản thuộc sở hữu của bên thứ ba cho trái phiếu mã NVLB2123012 của Công Ty To approve the supplementing mortgaged asset owned by the third party to secure for the Company's bond code NVLB2123012	100%
35	37/2023-NQ.HĐQT-NVLG	30/05/2023	Thông qua việc từ nhiệm chức danh Giám đốc Tài chính của ông Nguyễn Đức Dũng To approve the resignation from the position of Chief Financial Officer of Mr. Nguyen Duc Dung	100%
36	38/2023-NQ.HĐQT-NVLG	30/05/2023	Thông qua Dự thảo Chương trình họp và các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2023 To approve the draft of Meeting Agenda and documents for the 2023 Annual General Meeting of Shareholders	100%
37	39/2023-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2023	Thông qua danh sách ứng viên được đề cử vào vị trí Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026 To approve the list of candidates to be nominated for the position of Member of the BOD for the term 2021-2026	100%
38	40/2023-NQ.HĐQT-NVLG	19/06/2023	Bổ sung chương trình họp và chỉnh sửa tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 To approve the supplement of the meeting agenda and amending meeting documents for the 2023 Annual GMS	100%
39	41/2023-NQ.HĐQT-NVLG	19/06/2023	Chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền đề cử ứng viên cho vị trí Thành viên Độc lập HĐQT To approve the the record date of closing list of shareholders to execute the right to nominate candidates for the position of Independent BOD members	100%
40	42/2023-NQ.HĐQT-NVLG	22/06/2023	Thông qua giao dịch bảo đảm bổ sung cho nghĩa vụ liên quan đến trái phiếu mã NVLH2123006 của Công Ty To approve the additional secured transaction for the Company's obligations related to the bond code NVLH2123006	100%
41	43/2023-NQ.HĐQT-NVLG	22/06/2023	Thông qua nội dung Nghị quyết của những người sở hữu trái phiếu số 021406/23/TB-TCBS ngày 14/06/2023 để thay đổi Các Điều Kiện, Điều Khoản của trái phiếu mã NVLB2123012 To approve the Resolution of the Bondholders No. 021406/23/TB-TCBS dated June 14, 2023 to amend the Terms and Conditions of the bond code NVLB2123012	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
42	44/2023-NQ.HĐQT-NVLG	27/06/2023	Điều chỉnh thời hạn của các phương án phát hành trái phiếu của Công Ty với tổng mệnh giá phát hành tối đa 7 nghìn tỷ đồng <i>To adjust the bond maturity of the Company's bond issuance plan with a maximum total par value of VND 7 trillion</i>	100%
43	45/2023-NQ.HĐQT-NVLG	30/06/2023	Chấm dứt việc Công Ty nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Vũng Tàu Investment <i>Termination of the transferring of contributed capital of Vung Tau Investment Company Limited</i>	100%

III. Ban kiểm soát (“BKS”)/Ủy ban Kiểm toán (“UBKT”) (Báo cáo năm 2023)/Board of Supervisors (“BS”)/Audit Committee (“AC”) (2023 Annual report):

1. Thông tin về thành viên BKS/UBKT / Information about members of BS/ AC.

Stt No.	Thành viên BKS/ UBKT Members of BS/ AC	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/UBKT/The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee	Trình độ chuyên môn Qualification
1	Nguyễn Mỹ Hạnh <i>Nguyen My Hanh</i>	Chủ tịch UBKT/Head of the Committee	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 04/11/2020	Thạc sĩ quản lý công/Master of Public Management
2	Phạm Tiến Vân <i>Pham Tien Van</i>	Thành viên/Member	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 30/07/2020	Cử nhân Đại học Tổng hợp Kim Nhật Thành, Triều Tiên/Bachelor of Kim Il Sung University, North Korea

2. Cuộc họp của BKS/ UBKT/Meetings of BS or AC

Stt No.	Thành viên BKS/ UBKT /Members of BS/ AC	Số buổi họp tham dự/Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Nguyễn Mỹ Hạnh <i>Nguyen My Hanh</i>	02/02	100%	100%	
2	Phạm Tiến Vân <i>Pham Tien Van</i>	02/02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/UBKT đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ The supervision activities of the BS/AC toward the BOD, BOM and shareholders:

UBKT thực hiện giám sát thông qua/ The AC have supervision activities through:

- Tham gia các cuộc họp, trao đổi với HĐQT về các vấn đề cần biểu quyết và đưa ra Nghị quyết của HĐQT./ The AC participated in BOD meetings, discussed with the BOD on issues that need to be voted on and made BOD's Resolutions.
- UBKT giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro thông qua hệ thống báo cáo quản trị công ty, các cuộc họp định kỳ quý 2/2023 với Tổng giám đốc, Phòng Quản lý rủi ro, quy trình và tuân thủ, Phòng Kiểm toán nội bộ, Phòng An ninh. / The AC supervised the internal control and risk management system via the corporate governance reporting system and regular meetings in the second quarter of

2023 with the Chief Executive Officer, the Risk – process – compliance management Department, the Internal Audit Department, and the Security Department.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ UBKT đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ The coordination among the SB/ AC toward activities of the BOD, BOM and different managers:

- UBKT tham gia các cuộc họp định kỳ của Ban Giám đốc điều hành để được cập nhật tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các sự thay đổi điều chỉnh kế hoạch kinh doanh phù hợp với bối cảnh hiện tại. / The AC participated in periodic meetings of the BOM to be updated on business activities, adjustments of business plans in accordance with the current context.
- Phối hợp với Ban Giám đốc điều hành theo sát tiến độ, chất lượng, tính khách quan của công ty kiểm toán BCTC. / Cooperated with the BOM to closely follow the progress, quality, and objectivity of the audit firm while auditing financial reports.
- Theo sát chất lượng, tiến độ công việc kiểm tra của phòng Kiểm toán nội bộ, đảm bảo Ban Giám đốc điều hành nắm được tiến độ, sự phối hợp của các phòng/ban có liên quan với phòng Kiểm toán nội bộ trong việc cung cấp hồ sơ, tài liệu. / Follow up closely with the quality and progress of the inspection work of the Internal Audit Department, ensuring that the BOM well knowledges the progress and coordination of the relevant departments with the Internal Audit Department in providing documents.
- Kiến nghị Ban Giám đốc điều hành các lỗ hổng kiểm soát trọng yếu trong hệ thống kiểm soát nội bộ cần được khắc phục kịp thời. / Alert the BOM the material control gaps in the internal control system should be promptly remedied.

5. Hoạt động khác của BKS/ UBKT (nếu có)/ Other activities of the SB/ AC (if any): Không/None

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /
1	Nguyễn Ngọc Huyền – Tổng Giám đốc Nguyễn Ngọc Huyền – Chief Executive Officer	10/10/1980	1.Kỹ sư Xây dựng cầu đường/ Engineer Bridge and Highway Engineering 2.Thạc sĩ kỹ thuật – Quản lý dự án và xây dựng/ Master of Engineering – Construction and Project Management	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 20/01/2023 Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal 17/03/2023
2	Võ Thị Cao Ly – Phó Tổng Giám đốc Vo Thi Cao Ly – Deputy Chief Executive Officer	05/06/1984	1. Cử nhân Xây dựng Dân dụng & Công nghiệp/Bachelor of Civil and Industrial Construction 2. Cử nhân Kinh tế Bất động sản/ Bachelor of Economics in Real Estate	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 20/01/2023 Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal 03/02/2023
3	Dương Thị Thu Thủy – Phó Tổng Giám đốc Duong Thi Thu Thuy – Deputy Chief Executive Officer	26/11/1977	Cử nhân Kinh tế ngành Quản trị kinh doanh/ Bachelor of Business Administration	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 20/01/2023 Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal 03/02/2023
4	Ng Teck Yow – Tổng Giám đốc Ng Teck Yow – Chief Executive Officer	15/01/1970	Thạc sĩ Quản trị kinh Doanh, Đại học Hull, Anh Quốc/ MBA Degree from Hull University, United Kingdom	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 17/03/2023

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

STT No.	Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
1	Huỳnh Minh Lâm Huynh Minh Lam	1989	Cử nhân chuyên ngành kế toán kiểm toán/ Bachelor of accountant and auditing	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 17/12/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty/ Training on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công Ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ Training courses on corporate governance which the BOD's members, Director (Chief Executive Officer), other managers and the Company's secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance:

Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán chính thức có hiệu lực ngày 01/01/2021 (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP) và thay thế các quy định về quản trị công ty được quy định tại Nghị định 71/2017/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 06/06/2017 hướng dẫn về quản trị công ty đại chúng. Theo đó, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP không quy định về việc tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty đối với thành viên Hội đồng quản trị, thành viên BKS, Tổng Giám đốc Công Ty./ Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31st, 2021, guidelines on implementation the Law on Securities has effected date January 01st, 2021 (the Decree 155/2020/NĐ-CP), and replaces all regulation of corporate governance of public companies as prescribed on Decree No. 71/2017/ND-CP dated June 6th 2017, guidelines on corporate governance of public companies. Therefore, the Decree 155/2020/NĐ/CP is no longer of implementing on the participation of training courses on corporate governance for the BOD's members, the SB's members, Director (Chief Executive Officer).

VII. Danh sách về người có liên quan của Công Ty niêm yết (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của Công Ty với chính Công Ty / List of affiliated persons of the public company (2023 Semi-annual report) and transactions of affiliated persons of the Company with the Company)

1. Danh sách về người có liên quan của Công Ty/ List of affiliated persons of the Company: Xem Phụ lục 01 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 01.
2. Giao dịch giữa Công Ty với người có liên quan của Công Ty; hoặc giữa Công Ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and the affiliated persons or between the Company and major shareholders, internal persons and related person of internal person: Phụ lục 02 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 02
3. Giao dịch giữa người nội bộ Công Ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal person of listed company and Company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power: Phụ lục 03 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 03
4. Giao dịch giữa Công Ty với các đối tượng khác/ Transactions between the Company and other objects
 - 4.1. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ Transactions between the Company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) has been a founding member or members of Board of Management, Director (Chief Executive Officer) in three (03) years (calculated at the time of reporting): Xem Phụ lục 04 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 04
 - 4.2. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the Company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) as a member of Board

of Management, Director (Chief Executive Officer): Xem Phụ lục 04 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 04.

4.3. Các giao dịch khác của Công Ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Other transactions of the Company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer): Xem Phụ lục 04 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 04.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)/ Transactions of internal persons and related person of internal person (2023 Semi-annual reports)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ List of internal persons and their affiliated persons: Xem Phụ lục số 05 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 05

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết/ Transactions of internal persons and affiliated persons on shares of the listed company.

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
1	Bùi Xuân Huy Bui Xuan Huy	Thành viên HĐQT The BOD member	72.598.434	3,723%	57.802.313	2,964%	Bán 14.796.121 cổ phiếu trong tháng 02/2023 Sold 14,796,121 shares in February, 2023 (Thông tin giao dịch được cập nhật đến trước ngày 23/03/2023/ Mr. Huy's transaction information is updated to before March 23, 2023)
2	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	Thành viên HĐQT The BOD member	6.342.869	0,325%	4.059.141	0,208%	Bán 2.283.728 cổ phiếu trong tháng 02/2023 Sold 2,283,728 shares in February, 2023 (Thông tin giao dịch được cập nhật đến trước ngày 23/03/2023/ Ms. Chau's transaction information is updated to before March 23, 2023)
3	Cao Thị Ngọc Sương Cao Thi Ngoc Suong	Người liên quan của người nội bộ Related person of internal person	54.368.710	2,79%	50.750.509	2,60%	Bán 3.618.001 cổ phiếu trong tháng 03, 04/2023 Sold 3,618,001 shares in March, 2023 and April, 2023
4	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	Người liên quan của	2.285.900	0,117%	24.678.549	1,266%	Mua 19.352.449 cổ phiếu trong

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
	Bui Cao Ngoc Quynh	người nội bộ Related person of internal person					tháng 02/2023 và tháng 03/2023 Bought 19,352,449 shares in February, 2023 Mua 3.040.200 cổ phiếu trong tháng 06/2023 Bought 3,040,200 shares in June, 2023
5	Công ty Cổ phần Diamond Properties Diamond Properties Joint Stock Company	Người liên quan của người nội bộ Related person of internal person	203.102.259	10,415%	192.514.684	9,872%	Bán 1.000.000 cổ phiếu trong tháng 02/2023 và tháng 03/2023; Sold 1,000,000 shares in February, 2023 và March, 2023 Công ty chứng khoán bán 176.746 cổ phiếu cầm cổ trong tháng 05/2023; To be sold by the securities company 176,746 mortgaged shares in May, 2023; Bán 4.548.165 cổ phiếu trong tháng 05 và 06/2023; Sold 4,548,165 shares in May, June, 2023 Công ty chứng khoán bán 4.862.664 cổ phiếu cầm cổ trong tháng 06/2023. To be sold by the securities company 4,862,664 mortgaged shares in June, 2023
6	Công ty Cổ phần Novagroup Novagroup Joint Stock Company	Tổ chức có liên quan của người nội bộ Related organization of internal person	572.929.330	29,379%	537.182.840	27,546%	Công ty chứng khoán bán 480.706 cổ phiếu cầm cổ trong tháng 03/2023; To be sold by the securities company 480,706 mortgaged shares in March, 2023 Bán 12.000.000 cổ phiếu trong tháng 03/2023 và tháng

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
							04/2023 Sold 12,000,000 shares in March, 2023 and April, 2023 Công ty chứng khoán bán 5.331.293 cổ phiếu cầm cố trong tháng 04/2023; To be sold by the securities company 5,331,293 mortgaged shares in April, 2023 Bán 14.429.266 cổ phiếu trong tháng 5 và tháng 6/2023 Sold 14,429,266 shares in May and June, 2023 Công ty chứng khoán bán 3.505.225 cổ phiếu cầm cố trong tháng 05 và tháng 06/2023; To be sold by the securities company 3,505,225 mortgaged shares in May and June, 2023

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có/ No.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Ký tên và đóng dấu)

(Sign and seal)



BUI THANH NHƠN

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
I. THÀNH VIÊN HĐQT:												
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT						2/2/2023		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
1.01	Bùi Thanh Thủy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.02	Cao Thị Ngọc Sương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.03	Bùi Cao Nhật Quân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.04	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.05	Trần Thị Đỗ	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.06	Bùi Thị Ngọc Thu	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.07	Lê Hoài Linh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.08	Bùi Thị Anh Thy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.09	Bùi Thị Lê Thu	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.10	Lê Văn Hùng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.11	Bùi Đạt Chương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.12	Huỳnh Phương Thảo	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.13	Bùi Thanh Phú	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.14	Vũ Thị Ngọc Trính	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.15	Bùi Thị Mộng Ngọc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.16	Vương Tôn Anh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.17	Bùi Phan Thị Ngọc Trính	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.18	Nguyễn Thành Tiên	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.19	Bùi Phan Yến Phương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.20	Bùi Phan Phú Lộc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.21	Phạm Thị Cúc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.22	Công Ty Cổ phần Diamond Properties	-	-		0312077569	05/12/2012	Sở KH &ĐT TP.HCM	Khu I, Khu Thương mại - Dịch vụ - văn phòng, Tầng 2 - Khu văn phòng, Số 2.01, Cao ốc văn phòng - Thương mại dịch vụ - Căn hộ The Prince Residence, Số 17-19-21 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 12, Quận Phú Nhuận, TP.HCM				Tổ chức có liên quan của Công Ty
1.23	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-		0313468212	02/10/2015	Sở KH &ĐT TP.HCM	65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh				Tổ chức có liên quan của Công Ty
1.24	Công ty Cổ phần Nova Holding	-	-		0315906140	9/18/2019	Sở KH &ĐT TP.HCM	Số 2.50, Tầng 2, Khu Thương mại - Dịch vụ, văn phòng, officetel, Trung tâm Thương mại, văn phòng, officetel và căn hộ (RiverGate Residence) tại số 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 06, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh				Tổ chức có liên quan của Công Ty
2	Bùi Xuân Huy	-	Thành viên HĐQT						4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2.01	Bùi Xuân Bảo	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.02	Lâm Thị Mỹ Loan	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.03	Nguyễn Bảo Trân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.04	Bùi Xuân Bảo Duy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.05	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.06	Bùi Thị Thuơng Quyên	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.07	Đoàn Xuân Bằng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3	Hoàng Thu Châu	-	Thành viên HĐQT						4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
3.01	Hoàng Văn Thơ	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.02	Trần Thị Minh Lý	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.03	Nguyễn Quang Vũ	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.04	Nguyễn Hoàng Huy	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.05	Hoàng Thị Hồng Vân	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.06	Hoàng Thiên Hương	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.07	Hoàng Như Ta	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.08	Hoàng Thiên Kim	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.09	Hoàng Thiên Lan	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.10	Hoàng Như Ngọc	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.11	Hoàng Như Mai	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.12	Hoàng Ngũ Long	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3,13	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-		0313468212	02/10/2015	Sở KH &ĐT TP.HCM	65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4	Phạm Tiến Văn	-	Thành viên độc lập HĐQT						4/27/2021		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
4,01	Dương Thị Dung	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,02	Phạm Việt Hùng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,03	Phạm Việt Anh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,04	Phạm Việt Tuấn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,05	Phạm Thị Kim Thoa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,06	Phạm Tiến Bình	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,07	Hà Hữu Phước	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,08	Nguyễn Thu Thủy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
5	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT						4/27/2021		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
5,1	Nguyễn Phong Nam	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,2	Phạm Ngọc Tuyết	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,3	Huỳnh Thanh Chương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,4	Huỳnh Gia Lạc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,5	Huỳnh Gia Lượng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,6	Nguyễn Hữu Phúc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,7	Nguyễn Tuyết Hạnh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,8	Nguyễn Kim Ganh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,9	Teo Yeok Peng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
5.10	Huỳnh Kim Khánh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6	Đỗ Thị Phương Lan		Thành viên HĐQT						5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
6.01	Phạm Thị Tuấn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.02	Đỗ Thị Thủy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.03	Đỗ Hoàng Phương											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.04	Nguyễn Quốc Vinh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.05	Nguyễn Trâm Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.06	Nguyễn Đức Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.07	Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Đầu Tư Đô				0102665814			Tầng 9, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM				Người có liên quan của công ty
7.08	Công ty Cổ phần Phát triển và Tài trợ Địa ốc R.C (Rehco)				0302668054			Tầng 5, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM				Người có liên quan của công ty
7.09	Công ty TNHH VLCC				0303145967			V21, số 13, đường D9, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, Quận Bình Thạnh, TP HCM				Người có liên quan của công ty
7.10	Tổng Công ty Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải GTVTCTP (TED)				0100107839			279 Tôn Đức Thắng, Phường Hàng Bát, Quận Đống Đa, Hà Nội				Người có liên quan của công ty

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
7.11	Công ty Cổ phần Đầu tư FECON				0106393689			Lô HH2-1KĐT Mễ Trì Hạ, Đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Đống Đa, Hà Nội				Người có liên quan của công ty
7	Nguyễn Trần Đăng Phước		Thành viên HĐQT						5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
7.01	Trần Thị Bình											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.01	Nguyễn Thị Lan Quỳnh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.01	Nguyễn Quỳnh Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.01	Nguyễn Trần Đăng Hào											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
8.05	Công ty cổ phần quản lý Quỹ Đầu tư Đă											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
8.06	Công ty cổ phần FECON											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
8	Ng Teck Yow		Thành viên HĐQT						6/22/2023		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
8.01	Kok Pik San											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
8.02	Hannah Ng En Hui											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
II. THÀNH VIÊN BAN TÔNG GIÁM ĐỐC:												
1	Ng Teck Yow		Tổng giám đốc	Xem Mục I. Thành viên HĐQT					17/03/2023		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Tổng giám đốc						10/11/2021	3/17/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2.1	Nguyễn Thị Hân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.2	Trần Thị Nga											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.3	Trần Ngọc Ty											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.4	Lê Thị Hạnh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.5	Nguyễn Trần Mai Khanh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.6	Nguyễn Ngọc Trúc Vy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.7	Nguyễn Minh Quang											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.8	Nguyễn Văn Thắng											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.9	Lê Công Viên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.10	Nguyễn Thị Hiền											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.11	Nguyễn Thị Huệ											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.12	Nguyễn Thị Huệ											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.13	Nguyễn Thị Hoa											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.14	Nguyễn Thị Kim Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.15	Nguyễn Văn Tuấn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.16	Lê Thị Thủy Vân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK ĐN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.17	Lê Văn Phan											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.18	Hà Văn Thuận											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.19	Lê Thanh Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.20	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVALAND ĐẤT TÂM								2/28/2022			
3	Dương Thị Thu Thủy		Phó TGD						1/20/2022	3/17/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ. Người quản lý doanh nghiệp
3.01	Dương Văn Hạp											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.02	Nguyễn Thị Tiên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.03	Dương Văn Thu											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.04	Hoàng Ngọc Văn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.05	Hoàng Ngọc Dương Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.06	Hoàng Ngọc Dương Nam											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.07	Nguyễn Thị Thế Uyên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.08	Dương Thị Tâm											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4	Võ Thị Cao Ly		Phó TGĐ						1/20/2022	3/17/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
4.01	Lê Trọng Tấn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4.02	Lê Đăng Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4.03	Lê Võ Minh Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
III. THÀNH VIÊN ỦY BAN KIỂM TOÁN												
1	Nguyễn Mỹ Hạnh		Chủ tịch UBKT				Xem mục I phần HĐQT		11/4/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Phạm Tiến Văn		Thành viên UBKT				Xem mục I phần HĐQT		11/4/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
IV. KẾ TOÁN TRƯỞNG:												
1	Huỳnh Minh Lâm	-	Kế toán trưởng						12/17/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
1.01	Huỳnh Thanh Lân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.02	Phạm Thị Thanh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.03	Phạm Thanh Quỳnh Như	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.04	Huỳnh Đăng Khoa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.05	Công ty TNHH MTV Noveland Agent	-	-		0313226164	4/23/2015	Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP HCM	65 Nguyễn Du, P. Bến Nghé, Q1, TP. HCM				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
V. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT												
1	Bùi Thành Nhơn	Xem mục I. Thành viên HĐQT							2/8/2023		Bổ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Nguyễn Ngọc Huyền	Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc							1/27/2022	2/8/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
VI. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT												
1	Ng Teck Yow	Xem mục II Thành viên Ban Tổng Giám đốc							5/4/2023			Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Phạm Nguyễn		Người được ủy quyền CBTT						3/22/2023	5/4/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
2.1	Trần Thị Phương Thảo											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.2	Phạm Khánh An											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.3	Phạm Trâm Khánh Uyên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.4	Phạm Minh Huy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.5	Phạm Văn Thành											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.6	Nguyễn Kim Vân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.7	Phạm Nguyễn Nhã Phương											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.8	Đỗ Công Hoan											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.9	Trần Đức Hiệu											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.10	Cao Thị Nhã											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.11	Trần Cao Bảo Ân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3	Nguyễn Đức Dũng		Người được ủy quyền CBTT						3/11/2022	3/22/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
3.1	Trương Lê Thủy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organiza- tion/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.2	Nguyễn Phương Nghi											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.3	Nguyễn Phương Vy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.4	Nguyễn Cảnh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.5	Bùi Thị Tâm											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.6	Nguyễn Thị Nga											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.7	Nguyễn Trung											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.8	Nguyễn Nhật											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.9	Nguyễn Thị Ngân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.11	Trương Hồng Phong											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.12	Mai Thanh Phúc											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
VII. GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH												
1	Nguyễn Đức Dũng	Xem mục VII. Người được ủy quyền CBTT							15/12/2021	5/30/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
VIII. NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY ("NPTQTCT")												
1	Hà Thị Hồng Hương	-	NPTQTCT						1/22/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
1.01	Hà Dĩa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.02	Nguyễn Thị Lùn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.03	Hà Văn Mân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.04	Hà Văn Tương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.05	Đặng Mậu Trí	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.06	Đặng Mậu Thôn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.07	Bùi Thị Sa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.08	Đặng Thị Gái	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.09	Nguyễn Đình Sơn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.10	Đặng Anh Thư	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.11	Đặng Ngọc Hân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.12	Đặng Đức Thành	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.13	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA											Tổ chức có liên quan của công ty
2	Nguyễn Minh Phú	-	NPTQTCT						20/10/2021		Bổ nhiệm	Người nội bộ
2.01	Nguyễn Minh Triệu	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.02	Hà Thị Ngọc Nga	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.03	Nguyễn Thị Ngọc Tuyền	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.04	Nguyễn Ngọc Ngân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
IX. TỔ CHỨC VÀ CÁ NHÂN CÓ LIÊN QUAN KHÁC												
1	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐÌNH PHÁT	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
1.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/5/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
1.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/24/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Cty Cổ phần địa ốc Nova Mỹ Đình
1.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/29/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
1.4	Phạm Thị Cúc	-	-						8/29/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA LEXINGTON	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
2.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/23/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.2	Bùi Đạt Chương	-	-									Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Bảo Phúc
2.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/23/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.4	Phạm Thị Cúc	-	-						12/23/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/14/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
3	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	-	-						12/17/2018		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
3.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/17/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/14/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
3.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/17/2018			Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Bạch Hạc
3.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/17/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
3.5	Phạm Thị Cúc	-	-						12/17/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4	CÔNG TY CỔ PHẦN CAO ỐC PHƯƠNG ĐÔNG	-	-						5/31/2016		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
4.1	Bùi Đạt Chương	-	-						4/4/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/26/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Cty TNHH ĐT & BDS Tường Minh
4.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/10/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4.4	Phạm Thị Cúc	-	-						4/1/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/14/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
5	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG TÂY	-	-						1/6/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
5.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
5.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
5.3	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH No Va Thảo Điền
5.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
5.5	Phạm Thị Cúc	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
6	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH	-	-						12/24/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
6.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
6.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/10/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
6.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/24/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỹ Nguyên
6.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/24/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
6.5	Phạm Thị Cúc	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	-	-						9/5/2007		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
7.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
7.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/30/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Tập Đoàn đầu tư địa ốc No Va
7.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/10/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.4	Nguyễn Khắc Hào	-							1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.5	Phạm Thị Cúc	-	-						1/10/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.6	Phạm Thị Cúc	-	-						11/30/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
8	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LIBERTY	-	-						9/29/2020		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
8.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/29/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
8.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/30/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/29/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.4	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						10/5/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.5	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						9/29/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỹ Nguyên
9	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NGỌC LINH HOA	-	-						9/8/2017		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
9.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
9.2	Bùi Đạt Chương	-	-						10/18/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Tập Đoàn đầu tư địa ốc No Va
9.3	Bùi Đạt Chương	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
9.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
9.5	Phạm Thị Đức	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
10	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC VẠN PHÁT	-	-						3/13/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
10.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/18/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
10.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
10.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô Thị Kỳ Nguyên
10.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
10.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/3/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
11	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THỦ MINH NGUYỄN	-	-						6/25/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
11.1	Bùi Đạt Chương	-	-									Người quản lý công ty con
11.2	Phan Thành Đồng	-	-									Người quản lý công ty con
11.3	Phan Thị Long An	-	-									Người quản lý công ty con
11.4	Phan Thị Long An	-	-									Đại diện theo pháp luật công ty con
12	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TỔNG HỢP MŨI NÉ	-	-						6/30/2021		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
12.1	Trần Võ Minh Trí	-	-						1/12/2022			Đại diện theo pháp luật công ty con
12.2	Trần Võ Minh Trí	-	-						10/19/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
12.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/12/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
12.4	Bùi Đạt Chương	-	-						1/12/2022		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
12.5	Bùi Đạt Chương	-	-						1/18/2023			Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Đăng Khánh
12.6	Nguyễn Phương Ly								1/18/2023			Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Đăng Khánh
13	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN NGỌC UYÊN	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
13.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/30/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
13.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/12/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
13.3	Bùi Đạt Chương	-	-						11/28/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên
13.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/30/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
13.5	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						11/28/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
13.6	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						11/28/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Hospitality
14	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THUẬN PHÁT	-	-						12/25/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
14.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/25/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
14.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/20/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
14.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/25/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên
14.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/25/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
14.5	Phạm Thị Cúc	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	-	-						7/31/2016		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
15.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal
15.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/13/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.4	Phạm Thị Cúc	-	-						9/13/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.5	Ngô Hồng Hải								3/15/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.6	Ngô Hồng Hải								3/15/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
16	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	-	-						9/21/2020		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
16.1	Bùi Đạt Chương	-	-						10/6/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.2	Bùi Đạt Chương	-	-						3/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Huy
16.3	Bùi Trọng Nghĩa	-	-						8/1/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.4	Lê Thị Hồng Xuân	-	-						9/24/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.5	Lương Thái Bảo	-	-						9/14/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.6	Lương Thái Bảo	-	-						9/14/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
17	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NHẬT HOA	-	-	-					10/12/2017		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
17.1	Bùi Đạt Chương	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.2	Bùi Đạt Chương	-	-						10/19/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Ngọc Linh Hoa
17.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.4	Huỳnh Nhật Lộc								10/4/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.5	Huỳnh Nhật Lộc								10/4/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
17.6	Phạm Thị Cúc	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NO VA MỸ ĐÌNH	-	-	-					12/10/2015		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
18.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
18.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
18.3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18.6	Trương Tố Quỳnh	-	-						12/10/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
19	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	-						11/5/2015		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
19.1	Bùi Đạt Chương	-	-						5/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
19.2	Bùi Đạt Chương	-	-						3/1/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Phú và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
19.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/5/2012		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
19.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/27/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức
19.5	Phạm Thị Cúc	-	-						5/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
	Trần Ngọc Đại	-	-						2/4/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
19.6	Trần Ngọc Đại	-	-						2/4/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
20	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐẦU TƯ LUCKY HOUSE	-	-						2/25/2020		Mua phần vốn góp	Công ty con
20.1	Bùi Đạt Chương	-	-						2/8/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
20.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/8/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
20.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						2/8/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
20.4	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						2/25/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
20.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						4/6/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỹ Nguyên
21	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH HÒA THĂNG	-	-						6/25/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
21.1	Bùi Đạt Chương	-	-									Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.~	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
21.2	Nguyễn Văn Mạnh	-	-									Người quản lý công ty con
21.3	Nguyễn Văn Mạnh	-	-									Đại diện theo pháp luật công ty con
21.4	Phan Thành Đông	-	-									Người quản lý công ty con
22	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỲNH GIA HUY	-	-						6/17/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
22.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/14/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Phát
22.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/14/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.4	Phạm Thị Cúc	-	-						6/28/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.5	Lê Thị Việt Thu								4/20/2022	5/15/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
22.6	Lê Thị Việt Thu								4/20/2022	5/16/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
22.7	Nguyễn Như Xuân Trang								5/15/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.8	Nguyễn Như Xuân Trang								5/15/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
23	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	-	-						3/30/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
23.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/9/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
23.2	Bùi Đạt Chương	-	-						4/3/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Bạch Hạc
23.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/9/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
23.4	Phạm Thị Cúc	-	-						4/1/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
23.5	Phạm Thị Cúc	-	-						4/3/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Bất động sản Thịnh Vương
23.6	Trần Ngọc Đại	-	-						10/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
23.7	Trần Ngọc Đại	-	-						10/28/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
24	CÔNG TY CỔ PHẦN NGÔI NHÀ MEGA	-	-						7/6/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
24.1	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
24.2	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2019			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
24.3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
24.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
24.5	Phạm Thị Cúc	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	-	-						3/24/2014		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
25.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va và Công ty Cổ phần Du lịch Thanh niên Việt Nam
25.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/1/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.4	Phan Ngọc Bảo Ân								9/20/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/20/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
25.6	Phạm Thị Cúc	-	-						1/4/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
27	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FINAL SOLUTION	-	-						6/30/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
27.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
27.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
27.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
27.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.98%)
27.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
28	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOLIDAY	-	-						6/8/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
28.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
28.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
28.3	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
28.4	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality
28.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
29	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOSPITALITY	-	-						12/7/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
29.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
29.2	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						7/23/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
29.3	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						7/10/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
29.4	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						7/10/2020			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
29.5	Phạm Thị Cúc	-	-						4/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	-	-						5/31/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
30.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
30.2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/5/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
30.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						7/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30.4	Phạm Thị Cúc	-	-						7/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30.6	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
31	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	-	-						10/29/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
31.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/2/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.2	Bùi Đạt Chương	-	-						4/28/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền
31.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/2/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.4	Phạm Thị Cúc	-	-						1/2/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.5	Nguyễn Kim Sơn								9/23/2022	4/19/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
31.6	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/19/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.7	Nguyễn Kim Sơn								9/23/2022	4/24/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
31.8	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/24/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
32	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẠT VIỆT	-	-						9/26/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
32.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
32.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/24/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Bất động sản Trường Tây
32.3	Bùi Đạt Chương	-	-						1/24/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền
32.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
32.5	Phạm Thị Cúc	-	-						1/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
32.6	Ngô Hồng Hải								3/15/2022	4/26/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
32.7	Nguyễn Lê Mỹ Hưng								4/26/2023		Bổ nhiệm	Công ty con
32.8	Ngô Hồng Hải								3/15/2022	5/5/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
32.9	Nguyễn Lê Mỹ Hưng								5/5/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
33	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KỶ NGUYÊN	-	-						2/6/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
33.1	Bùi Đạt Chương	-	-						2/7/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
33.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/7/2018			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
33.3	Bùi Đạt Chương	-	-						2/22/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						2/7/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						8/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.6	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						8/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality
34	CÔNG TY CỔ PHẦN THE PRINCE RESIDENCE	-	-						8/31/2014		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
34.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/8/2015			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
34.2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/8/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.3	Bùi Phan Phú Lộc	-	-						06/12/2013		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						06/12/2013		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.6	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
35	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	-	-						2/28/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
35.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
35.2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
35.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/30/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long
35.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						2/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
35.5	Bùi Đạt Chương	-	-						2/24/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
36	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN BẢO PHÚC	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
36.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/15/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
36.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/15/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
36.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/29/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP ĐT& Bất động sản Ngọc Uyên
36.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/5/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
37	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN DĂNG KHÁNH	-	-						6/30/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
37.1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/24/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
37.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/24/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Final Solution
37.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/24/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
37.4	Trần Võ Minh Trí	-	-						9/18/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
37.5	Trần Võ Minh Trí	-	-						9/18/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
38	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	-	-						4/29/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
38.1	Nguyễn Khắc Hào	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No. "	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
38.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/20/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
38.3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/20/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
38.4	Bùi Đạt Chương	-	-						4/20/2017			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
38.5	Bùi Đạt Chương	-	-						4/20/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
39	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	-	-						8/31/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
39.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/23/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
39.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/23/2017	4/10/2023	Chuyển nhượng vốn	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư địa ốc Thành Nhơn (99.99%)
39.3	Châu Phước Thuận								4/10/2023			Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Tân Kim Yến
39.4	Châu Phước Thuận								6/6/2022	6/7/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
39.5	Trần Ngọc Đại	-	-						6/7/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
39.6	Châu Phước Thuận								6/6/2022	6/13/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
39.7	Trần Ngọc Đại	-	-						6/13/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
40	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HƯNG	-	-						9/14/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
40.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/27/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
40.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/27/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH ĐT&PT Phước Long
40.3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/5/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH BĐS Gia Đức và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
40.4	Bùi Đạt Chương	-	-						4/5/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
40.5	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
41	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	-	-						8/31/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
41.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/17/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
41.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/24/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Gia Đức
41.3	Hoàng Đăng Khoa	-	-						5/10/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
41.4	Hoàng Đăng Khoa	-	-						5/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
41.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/1/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
41.6	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/24/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long
42	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC HOA	-	-						6/23/2020		Mua phần vốn góp	Công ty con
42.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/23/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
42.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/23/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
42.3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/23/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Thành phố Aqua
42.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/23/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
43	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ HOÀNG KIM	-	-						7/9/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
43.1	Ngô Hồng Hải	-	-						3/15/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
43.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						7/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
43.3	Trương Lâm Phương Thảo	-	-						11/13/2020	3/15/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
43.4	Bùi Đạt Chương	-	-						7/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
43.5	Bùi Đạt Chương	-	-						7/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Bất động sản Khải Hưng (99.99%)
44	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN CAO NGUYỄN XANH	-	-						4/16/2021		Góp vốn thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
44,1	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
44,2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/12/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
44,3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
45	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	-	-						12/24/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
45,1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
45,2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát
45,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/13/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
45,4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/13/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát
45,5	Ngô Lê Nhật Cường	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
45,6	Trần Thanh Hải	-	-						11/25/2019		Góp vốn	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát
46	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TÂN KIM YẾN	-	-						6/22/2020		Mua phần vốn góp	Công ty con
46,1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/22/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
46,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/17/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
46,3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/22/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
46,4	Bùi Đạt Chương	-	-						5/22/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
47	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	-	-						8/16/2012		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
47,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
47,2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
47,3	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
47,4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
48	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	-						11/5/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
49,1	Nguyễn Khắc Hào	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/11/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức 0.007%
49,4	Bùi Đạt Chương	-	-						4/24/2023		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần The Prince Residence
49,5	Nguyễn Phương Ly								4/24/2023		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần The Prince Residence
49,6	Bùi Đạt Chương	-	-						8/18/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
49	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÚ ĐÔNG	-	-						5/24/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
49,1	Phạm Thị Cúc	-	-						12/22/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
49,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						10/9/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/7/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal
50	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	-	-						5/30/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
50,1	Bùi Đạt Chương	-	-						5/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
50,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						5/27/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
50,3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
50,4	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
50,5	Kiều Lê Thành Vinh								8/3/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No. *	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
51	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN 350	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
51.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
51.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2018			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Địa ốc No Va Mỹ Đình
51.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/27/2018			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Bất động sản Đình Phát
51.4	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
51.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/27/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
52	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN HUY	-	-						9/21/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
52.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/21/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
52.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/21/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
52.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/21/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
52.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/23/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đầu tư Lucky House
53	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÁT	-	-						8/6/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
53.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
53.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
53.3	Bùi Đạt Chương	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
53.4	Bùi Đạt Chương	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
54	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CQ89	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
54.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/19/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
54.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/19/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản 350

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
54.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/24/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
54.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/24/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	-	-						12/25/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
55.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/30/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/20/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/30/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Thuận Phát
55.4	Châu Phước Thuận								6/7/2022	6/7/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
55.5	Châu Phước Thuận								6/7/2022	6/13/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
55.6	Nguyễn Ngọc Hà								6/7/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55.7	Nguyễn Ngọc Hà								6/13/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
57	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN GREEN LAND	-	-						9/29/2021		Mua phần vốn góp	Công ty con
57.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
57.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Địa ốc No Va
57.3	Bùi Đạt Chương	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
57.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
58	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	-	-						3/30/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
58.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
58.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
58.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK ĐN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
58,4	Phan Ngọc Bảo Ân								9/14/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
58,5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/14/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
60	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC GIA HUY	-	-						9/14/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
60,1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/26/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
60,2	Bùi Đạt Chương	-	-						12/26/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
60,3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/26/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
60,4	Phạm Thế Văn	-	-						8/24/2022			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn Đầu tư Phú Vinh
61	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	-	-						6/2/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
61,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
61,2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/29/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức
61,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/18/2014		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
61,4	Nguyễn Bá Doanh	-	-						7/17/2018	3/13/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
61,5	Nguyễn Bá Doanh	-	-						7/17/2018	3/8/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
61,6	Hoàng Đăng Khoa								3/13/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
61,7	Hoàng Đăng Khoa								3/8/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
62	CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
62,1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
62,2	Bùi Đạt Chương								12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty CP BDS Nove Lexington (0,01%)
62,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
62.4	Huỳnh Phương Thảo								12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư KM (99.99%)
62.5	Nguyễn Thanh Loan	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
63	CÔNG TY TNHH MEGA TIE	-	-						7/6/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
63.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/12/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
63.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Ngôi nhà Mega (99.99%)
63.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/14/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
63.4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						9/1/2020	9/19/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
63.5	Nguyễn Kim Sơn								9/19/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
64	CÔNG TY TNHH MERUFA - NOVA	-	-						10/12/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
64.1	Bùi Đạt Chương	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
64.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long (99.95%)
64.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						10/16/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
64.4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						9/1/2020	9/12/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
64.5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/12/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
65	CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT	-	-						4/23/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
65.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
65.2	Lâm Đại Dương	-	-						12/16/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
66	CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN	-	-						5/12/2008		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
66,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
66,2	Bùi Đạt Chương	-	-						12/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
66,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/7/2012		Góp vốn	Người quản lý công ty con
67	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	-	-						12/9/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
67,1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/15/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
67,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/25/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Gia Đức
67,3	Bùi Đạt Chương	-	-						8/25/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
67,4	Trần Ngọc Đại	-	-						9/14/2020	6/7/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
67,5	Châu Phước Thuận								6/7/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
68	CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE	-	-						8/7/2014		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
68,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
68,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
68,3	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/14/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
69	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	-	-						7/24/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
69,1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/29/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức
69,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/7/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
69,3	Phan Thị Mỹ Hương	-	-						7/24/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
69,4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						5/18/2020	9/19/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
69,5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/19/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
69,6	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
70	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	-	-						9/8/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
70.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
70.2	Cao Đăng Khoa	-	-						1/28/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
70.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/8/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
71	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	-	-						6/17/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
71.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/7/2014		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
71.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						7/13/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
71.3	Ngô Hồng Hải	-	-						3/24/2022	9/13/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
71.4	Phan Ngọc Bảo Ân								9/13/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
71.4	Trương Lâm Phương Thảo	-	-						11/13/2020	3/24/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72	CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL	-	-						5/6/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
72.1	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/19/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
72.2	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/22/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72.3	Nguyễn Kim Sơn								9/19/2022	4/22/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						5/6/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
72.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-								Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Địa ốc Thành Nhơn
72.6	Bùi Đạt Chương	-	-						9/26/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
73	CÔNG TY TNHH NOVA SASCO	-	-						10/2/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty, Relationship with the Company
73.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/23/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
73.2	Hoàng Đăng Khoa								9/20/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
73.3	Bùi Đạt Chương	-	-						7/27/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
74	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THE KỶ 21	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
74.1	Bùi Đạt Chương	-	-						2/4/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
74.2	Bùi Đạt Chương	-	-						3/28/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Khải Hưng
74.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/28/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
74.4	Trần Ngọc Đại								10/28/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
75	CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ KM	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
75.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
75.2	Bùi Đạt Chương	-	-						12/18/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
75.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/17/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Bất động sản Nova Lexington
75.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/21/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
76	CÔNG TY TNHH THÀNH PHO AQUA	-	-						5/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
76.1	Nguyễn Ngọc Thiên Thuận	-	-						9/7/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
76.2	Ngô Lê Nhật Cường	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
76.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/19/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
77	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ ĐỊA OC 38	-	-						6/25/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
77.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/19/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
77.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
77.3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality
77.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/25/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
78	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN LONG HUNG PHÁT	-	-						12/24/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
78.1	Ngô Lê Nhật Cường	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
78.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/13/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
78.3	Bùi Đạt Chương								1/2/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty cổ phần Đầu tư BĐS Trường Thành
78.4	Brook Colin Taylor	-	-						1/21/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Cửu Long Xanh
78.5	Bùi Đạt Chương	-	-						11/18/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
79	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THE FOREST CITY	-	-						9/20/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
79.1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/15/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
79.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/15/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Phát triển Địa ốc Vạn Phát
79.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/14/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
79.4	Lương Thái Bảo	-	-						9/24/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
82	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN UNITY	-	-						12/31/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
82.1	Bùi Đạt Chương	-	-						31/12/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
82.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						31/12/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
82.3	Bùi Đạt Chương	-	-						31/12/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
83	CÔNG TY TNHH DU LỊCH BÌNH AN	-	-									Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
83.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
83.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
83.3	Lương Thái Bảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
84	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT LAKE	-	-						12/31/2021		Là chủ của Công ty TNHH BĐS Liên	Công ty con
84.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
84.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/25/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn góp của Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Unity
84.3	Phạm Thị Cúc	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
84.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
85	CÔNG TY CP HOÀN VŨ	-	-						12/31/2021		Là chủ của Công ty TNHH BĐS Liên	Công ty con
85.1	Lương Thái Bảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
85.2	Lương Thái Bảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
85.3	Võ Thị Kim Khoa	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
85.4	Võ Thị Kim Khoa	-	-						12/29/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Lake
85.5	Lê Thị Hồng Xuân	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
86	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA OC NOVALAND ĐẤT TẦM	-	-						2/28/2022		Góp vốn thành công ty con	Công ty con
86.1	Nguyễn Ngọc Huyền	-	-						2/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
86.2	Phạm Gia Chi Bảo	-	-						2/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
86.3	Phạm Gia Chi Bảo	-	-						2/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
87	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DU LỊCH TRÚNG DƯƠNG	-	-						3/9/2022		Mua phần vốn góp	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No. *	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
87.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
87.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận
87.3	Phạm Thị Cúc	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
87.4	Phùng Hải Đăng	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN ĐÁ LẠT VALLEY	-	-						3/30/2022		Mua phần vốn góp	Công ty con
88.1	Bùi Đạt Chương	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88.2	Bùi Trọng Nghĩa	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88.3	Lê Thị Hồng Xuân	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88.4	Kiều Lê Thành Vinh	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
89	CÔNG TY CP ĐỨC TÂN	-	-						1/17/2022		Mua phần vốn góp	Công ty con
89.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
89.2	Phạm Thị Cúc	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
	Nguyễn Thanh Loan	-	-						1/17/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
89.3	Nguyễn Thanh Loan	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
89.4	Nguyễn Thanh Loan	-	-								Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận (99.992%)
90	CÔNG TY CỔ PHẦN THẠNH MỸ LỢI	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con	Công ty con
91	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA NHÀ TRĂNG								4/27/2022	5/24/2023	Giải thể	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
91.1	Đinh Quang Đạt								7/25/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
91.3	Bùi Đạt Chương								4/27/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Cao ốc Phương Đông
92	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ TRÚC QUỲNH								11/30/2022		Đầu tư vốn Công ty con	Công ty con
92.1	Bùi Đạt Chương										Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền (99.997%)
92.2	Bùi Đạt Chương											Người quản lý Công ty con
92.3	Bùi Hoàng Ảnh										Bổ nhiệm	Người đại diện theo pháp luật của Công ty con
93	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	-	-								Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty	Cổ đông lớn
93.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						6/20/2015		Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty	Cổ đông lớn
94	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	-	-								Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty	Cổ đông lớn
94.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						10/2/2015		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
95	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NSQ	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
95.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						9/18/2017		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
96	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOLDING (Tên cũ: NOVA BCLUB)	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
96.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						3/22/2021		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
97	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ A.N.O.V.A	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
97.1	Bùi Phan Phú Lộc	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
98	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA INVEST	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
98.1	Bùi Phan Phú Lộc	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
99	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ WESTERN LAND	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
99.1	Bùi Cao Ngọc Quỳnh								4/27/2023			Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
99.2	Cao Thị Ngọc Sương	-	-							4/27/2023		Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
100	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA INVEST	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
100.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
101	CÔNG TY CỔ PHẦN COOP NOVA SAFE FOOD	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
	Cao Thị Ngọc Sương	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
102	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN OPEN LAND	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
102.1	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	-						3/20/2023		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
103	CÔNG TY CỔ PHẦN NS HOLDING	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
103.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/7/2016		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK ĐN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
104	CÔNG TY CỔ PHẦN QUỸ GIÁC DỤC VÀ Y TẾ PHAN THỊ NHE	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
104.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
104.2	Bùi Phan Phú Lộc	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
105	CÔNG TY CỔ PHẦN LÃNG VÂN HÓA DU LỊCH BÙI THANH THỦY	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
105.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
105.2	Bùi Phan Phú Lộc	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
106	CÔNG TY CỔ PHẦN BQ CAPITAL	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
106.1	Bùi Cao Nhật Quân	-	-						7/12/2017		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
107	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN QBL	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
107.1	Phạm Thị Cúc	-	-						1/14/2011		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
108	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA MCLUB	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
108.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/7/2022		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối

PHỤ LỤC 02: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person:

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
1	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-NNH và 01/2023/HDDV/NVLG2-NNH ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
2	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-TB ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
3	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-VLAN và 01/2023/HDDV/NVLG2-VLAN ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
4	CÔNG TY CP HOÀN VŨ	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/1/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-HV ký ngày 01/03/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 47.300.000.000 đồng	
5	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT VALLEY	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-ĐLV và 01/2023/HDDV/NVLG2-ĐLV ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
6	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-GĐ và 01/2023/HDDV/NVLG2-GĐ ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
7	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SÂN NOVA RIVERSIDE	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sân/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG- NRVS và 01/2023/HDDV/NVLG2- NRVS ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
8	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					5/12/2023	Nghị quyết của HĐQT số 32/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 12/05/2023	Vay theo hợp đồng vay số 12052023/HĐV/CL-NVLG ký ngày 12/5/2023 với số tiền 345.000.000.000 đồng	
9	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sân/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG- LHP2 và 01/2023/HDDV/NVLG2- LHP2 được ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
10	CÔNG TY TNHH DU LỊCH BÌNH AN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/1/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-DLBA ký ngày 01/03/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 13.200.000.000 đồng	
11	CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo hợp đồng số 01/2023/HĐV/NVLG-AQUA và 01/2023/HĐV/NVLG2-AQUA ký ngày 3/1/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
15	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/24/2023		Nhận tiền tạm ứng giảm vốn từ Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Nova Phúc Nguyễn số tiền là 156.810.000.000	
12	NGUYỄN LÊ MỸ HƯNG	Người có liên quan của Công Ty (Người quản lý Công ty con)					2/24/2023	Quyết định số 01/2023- QĐ.CTHĐQT-NVLG ngày 24/02/2023	Thanh lý bán tài sản xe ô tô số tiền 300.000.000 đồng	
17	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					2/3/2023		- Vay theo Hợp đồng Vay số 03022023/HĐV/CL-NVLG ký ngày 3/2/2023 số tiền 23.140.000.000 đồng - 30/06/2023: Tắt toàn khoản vay 23.140.000.000 đồng	
13	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/22/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sân/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG- CL và 01/2023/HDDV/NVLG2- CL ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ Individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
14	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-NVL và 01/2023/HDDV/NVLG2-NVL ký ngày 03/01/2023 với Công ty CP Đầu tư Địa ốc No Va. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
15	CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-DELTA và 01/2023/HDDV/NVLG2-DELTA ký ngày 03/01/2023 với Công ty TNHH Delta-Valley Bình Thuận. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
16	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THE FOREST CITY	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-TFC và 01/2023/HDDV/NVLG2-TFC ký ngày 03/01/2023 với Công ty TNHH The Forest City. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
17	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					29/05/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 04/2023-NQ-NVL của Công ty cổ phần Đầu tư địa ốc No Va ngày 29/05/2023	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
18	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					29/05/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 05/2023-NQ-NR của Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Nhà rồng ngày 29/05/2023	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
19	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					9/5/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 07/2023-NQ-NPR ngày 29/05/2023 của Công ty cổ phần Novaprincess Residence	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
20	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					9/5/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 04/2023-NQ-NPN ngày 29/05/2023 của Công ty TNHH Đầu tư và PT BĐS Phúc Nguyễn	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, /D No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
21	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					29/05/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 03/2023-NQ- PMM ngày 29/05/2023 của Công ty TNHH Nova Properties Management	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
22	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Cổ đông lớn, Tổ chức có liên quan của Người quản lý)					23/06/2023	Nghị quyết số 08/2023-QĐ- NVG ngày 23/06/2023	Bảo đảm bằng tối đa 820.000 cổ phiếu NVL để bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 300 tỷ đồng;	
23	CÔNG TY TNHH DELTA- VALLEY BÌNH THUẬN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					27/06/2023	Quyết định TGD số 06/2023-QĐTGD-NVLG ngày 03/07/2023 và Quyết định số 22/2023-QĐ-VLBT ngày 27/06/2023 của Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận	Bảo đảm cho khoản vay của Công ty tại Ngân Hàng MSB với giá trị tối đa 1.600 tỷ đồng	
24	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					2/6/2023	Quyết định của TGD số 02/2023-QĐ.TGD-NVLG ngày 06/02/2023	Bảo đảm khoản vay 2.000 tỷ đồng của Công Ty	
25	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					4/15/2023	Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2023	Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 250.000.000.000 VND do Công ty cổ phần kinh doanh bất động sản Thái Bình phát hành	
26	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FINAL SOLUTION	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					4/15/2023	Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2024	Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 1.100.000.000.000 VND của Công ty Cổ phần Nova Final Solution	
27	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN UNITY	Công ty giao dịch là Công ty con của Novaland Group					4/15/2023	Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2025	Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 1.000.000.000.000 VND của Công ty TNHH Đầu tư BĐS Unity	

PHỤ LỤC 03: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA NVLG VÀ CÁC CÔNG TY LIÊN QUAN ĐẾN NVLG

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power

STT No.	Người thực hiện giao dịch Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons	Chức vụ tại CTNY Position at the listed Company	Số CMND/Hộ chiếu ID card No. /Passport No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát Name of subsidiaries or companies which the Company control	Thời điểm giao dịch Time of transaction	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
1	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BĐS LONG HƯNG PHÁT	1/3/2023	Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ quý 1/2023: 236.000.001 đồng	
2	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT VALLEY	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667 đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023	
3	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	07/04/2023 đến 30/06/2023	Dịch vụ tư vấn pháp lý của Công Ty TNHH Thành Phố Aqua với tổng mệnh giá là 519.200.002 đồng	
4	HUỖNH PHƯƠNG THẢO	Người có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CP ĐỨC TÂN	6/23/2023	Giao dịch hoàn trả phần vốn góp (giảm vốn), với giá trị là 250.000 đồng	
5	PHẠM THỊ CÚC	Người có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CP ĐỨC TÂN	6/23/2023	Giao dịch hoàn trả phần vốn góp (giảm vốn), với giá trị là 250.000 đồng	
6	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	22/03/2022	Phí tư vấn dịch vụ pháp lý với giá trị là 944.000.000 đồng	
7	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn luật với giá trị 885.333.337 đồng	
8	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý, 472.000.002 đồng	
9	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 472.000.002 đồng	
10	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	3/28/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T1.2.3/2023: 259.600.001đ	
11	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	5/31/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T4.5/2023: 173.066.667 đồng	
12	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	6/27/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T6/2023: 86.533.334 đồng	
13	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY TNHH THE FOREST CITY	3/23/2023	Giao dịch cung cấp dịch vụ tư vấn pháp lý giá trị 472.000.000 đồng	
14	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667 đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023	

PHỤ LỤC 04: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ TỔ CHỨC KHÁC

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting)

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú, số chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
Không có										

PHỤ LỤC 05: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%) Percentage of share ownership at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do (nếu phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to)	Ghi chú (nếu việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
I. THÀNH VIÊN HĐQT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:																
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ						313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	96.765.729	4,962%	2/2/2023		Bổ nhiệm	
1.01	Bùi Thanh Thủy	-	-							313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
1.02	Cao Thị Ngọc Sương	-	-							315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	50.750.709	2,602%				
1.03	Bùi Cao Nhật Quân	-	-							315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	78.242.008	4,012%				
1.04	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	-							315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	24.678.549	1,265%				
1.05	Trần Thị Đỗ	-	-							Căn hộ 1205 Chung cư số 14 Đường Thảo Điền, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. HCM	-	0,000%				
1.06	Bùi Thị Ngọc Thu	-	-								-	0,000%				
1.07	Lê Hoài Linh	-	-								-	0,000%				
1.08	Bùi Thị Anh Thy	-	-								-	0,000%				
1.09	Bùi Thị Lệ Thu	-	-							95 Nguyễn Trãi, Long Xuyên, An Giang	15.007	0,001%				
1.10	Lê Văn Hùng	-	-							93 Nguyễn Trãi, Long Xuyên, An Giang	1	0,000%				
1.11	Bùi Đạt Chương	-	-							121/18 Nguyễn Văn Hưởng, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. HCM	967	0,000%				
1.12	Huỳnh Phương Thảo	-	-							121/18 Nguyễn Văn Hưởng, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. HCM	-	0,000%				
1.13	Bùi Thanh Phú	-	-								-	0,000%				
1.14	Vũ Thị Ngọc Trinh	-	-								-	0,000%				
1.15	Bùi Thị Mộng Ngọc	-	-							101 Nguyễn Huệ B, TP Long Xuyên, An Giang	-	0,000%				
1.16	Vương Tấn Anh	-	-								-	0,000%				
1.17	Bùi Phan Thị Ngọc Trinh	-	-							2C - 24 - 2 Hoàng Quốc Việt, P. Phú Mỹ, Q7, TP. HCM	-	0,000%				

1.18	Nguyễn Thành Tiến	-	-						2C - 24 - 2 Hoàng Quốc Việt, P. Phú Mỹ, Q7, TP.HCM	18	0,000%				
1.19	Bùi Phan Yến Phượng	-	-						-	-	0,000%				
1.20	Bùi Phan Phú Lộc	-	-						43/27 Bùi Thị Xuân, Phường 3, Quận Tân Bình, TP. HCM	13	0,000%				
1.21	Phạm Thị Cúc	-	-						62/141 Lý Chính Thắng, Phường 8, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
1.22	Công Ty Cổ phần Diamond Properties	-	-						Khu 1, Khu Thương mại - Dịch vụ - văn phòng, Tầng 2 - Khu văn phòng, Số 2.01, Cao ốc văn phòng - Thương mại dịch vụ - Căn hộ The Prince Residence, Số 17-19-21 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 12, Quận Phú Nhuận, TP.HCM	192.514.684	9,872%				Ông Nhơn là Thành viên HĐQT
1.23	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-						65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	537.182.840	27,546%				Ông Nhơn là Chủ tịch HĐQT
1.24	Công ty Cổ phần Nova Holding	-	-						Số 2.50, Tầng 2, Khu Thương mại - Dịch vụ, văn phòng, officetel, Trung tâm Thương mại, văn phòng, officetel và căn hộ (RiverGate Residence) tại số 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 06, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Ông Nhơn là Chủ tịch HĐQT
2	Bùi Xuân Huy	-	Thành viên HĐQT	Người nội bộ					418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	33.793.113	1,733%	4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	
2.01	Bùi Xuân Bảo	-	-						-	-	0,000%				
2.02	Lâm Thị Mỹ Loan	-	-						418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.03	Nguyễn Bảo Trân	-	-						418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.04	Bùi Xuân Bảo Duy	-	-						418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.05	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	-						418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.06	Bùi Thị Thục Quyên	-	-						-	-	0,000%				
2.07	Đoàn Xuân Bằng	-	-						-	-	0,000%				
3	Hoàng Thu Châu	-	TV HĐQT	Người nội bộ					469/24B Nguyễn Kiệm, Phường 9. Q. Phú Nhuận, TP.HCM	4.059.141	0,208%	4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	
3.01	Hoàng Văn Thơ	-	-						-	-	0,000%				
3.02	Trần Thị Minh Lý	-	-						-	-	0,000%				
3.03	Nguyễn Quang Vũ	-	-						-	-	0,000%				
3.04	Nguyễn Hoàng Huy	-	-						-	-	0,000%				
3.05	Hoàng Thị Hồng Vân	-	-						-	-	0,000%				
3.06	Hoàng Thiên Hương	-	-						-	-	0,000%				
3.07	Hoàng Như Ta	-	-						-	-	0,000%				
3.08	Hoàng Thiên Kim	-	-						-	-	0,000%				

3.09	Hoàng Thiên Lan	-	-							-	-	0,000%				
3.10	Hoàng Như Ngọc	-	-							-	-	0,000%				
3.11	Hoàng Như Mai	-	-							-	-	0,000%				
3.12	Hoàng Ngũ Long	-	-							-	-	0,000%				
3.13	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-							65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	537.182.840	27,546%				Bà Châu là TGD, Thành viên HĐQT
3.14	Công ty Cổ phần Nova Holding	-	-							Số 2.50, Tầng 2, Khu Thương mại – Dịch vụ, văn phòng, officetel, Trung tâm Thương mại, văn phòng, officetel và căn hộ (RiverGate Residence) tại số 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 06, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Bà Châu là Tổng giám đốc
3.15	CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY NOVA FINANCE									Số 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Bà Châu là Thành viên HĐQT
3.16	CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY NOVA SERVICE									Số 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Bà Châu là Chủ tịch HĐQT
3.17	CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG SMART CITY (Tên cũ: MEKONG SIZ)									65-67 Đường Võ Văn Kiệt, Khóm 4, Phường An Thạnh, Thành phố Hồng Ngự, Tỉnh Đồng Tháp	-	0,000%				Bà Châu là Chủ tịch HĐQT
4	Phạm Tiến Văn	-	Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ						29 Hàng Khay, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội	10.000	0,001%	4/27/2021			Bổ nhiệm
4.01	Dương Thị Dung	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.02	Phạm Việt Hùng	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.03	Phạm Việt Anh	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.04	Phạm Việt Tuấn	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.05	Phạm Thị Kim Thoa	-	-							496 Điện Biên Phủ, Q.10, TPHCM	-	0,000%				
4.06	Phạm Tiến Bình	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.07	Hà Hữu Phước	-	-							496 Điện Biên Phủ, Q.10, TPHCM	-	0,000%				
4.08	Nguyễn Thu Thủy	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
5	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ						25/54 Nguyễn Bình Khiêm, P. Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM	-	0,000%	4/27/2021			Bổ nhiệm
5.1	Nguyễn Phong Nam	-	-							506/8 Đường 3/2 P.14, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
5.2	Phạm Ngọc Tuyết	-	-							506/8 Đường 3/2 P.14, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				

5.3	Huỳnh Thanh Chương	-	-							C406 c/c Nhiều tử 1, P.7, Quận Phú Nhuận, TP. HCM	-	0,000%				
5.4	Huỳnh Gia Lạc	-	-							25/54 Nguyễn Bình Khiêm, P. Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM	-	0,000%				
5.5	Huỳnh Gia Lượng	-	-							191 Lý Chính Thắng, P.7, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
5.6	Nguyễn Hữu Phúc	-	-							Dojomanzen 1-2-33- 604 Sunpark Mansion 604, Yamaguchi-shi, Nhật Bản	-	0,000%				
5.7	Nguyễn Tuyết Hạnh	-	-							607-609 Đường 3/2, Phường 8, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
5.8	Nguyễn Kim Canh	-	-							191 Lý Chính Thắng, P.7, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
5.9	Teo Yeck Peng	-	-							Dojomanzen 1-2-33- 604 Sunpark Mansion 604, Yamaguchi-shi, Nhật Bản	-	0,000%				
5.10	Huỳnh Kim Khánh	-	-							191 Lý Chính Thắng, P.7, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
6	Đỗ Thị Phương Lan		Thành viên HĐQT	Người nội bộ						Thôn Gò Đồn, Xã Tân Thắng, H Hầm Tân, T Bình Thuận	-	0,000%	5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	
6.01	Phạm Thị Tuấn										-	0,000%				
6.02	Đỗ Thị Thủy										-	0,000%				
6.03	Đỗ Hoàng Phương										-	0,000%				
6.04	Nguyễn Quốc Vinh									V26 đường nội bộ D9, Sài Gòn Pearl, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 11, Quận Binh Thạnh, TP HCM	-	0,000%				
6.05	Nguyễn Trâm Anh									V26 đường nội bộ D9, Sài Gòn Pearl, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 11, Quận Binh Thạnh, TP HCM	-	0,000%				
6.06	Nguyễn Đức Minh									V26 đường nội bộ D9, Sài Gòn Pearl, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 11, Quận Binh Thạnh, TP HCM	-	0,000%				Cán nhỏ
6.07	Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Đầu Tư Đô									Tầng 9, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM	-	0,000%				Bà Lan là Tổng Giám đốc
6.08	Công ty Cổ phần Phát triển và Tài trợ Địa ốc R.C (Refico)									Tầng 5, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM	-	0,000%				Bà Lan là Thành viên HĐQT
6.09	Công ty TNHH VLCC									V21, số 13, đường D9, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, Quận Binh Thạnh, TP HCM	-	0,000%				Bà Lan là Chủ tịch Hội đồng thành viên
6.10	Tổng Công ty Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải CTCP (TED)									278 Tôn Đức Thắng, Phường Hàng Bót, Quận Đống Đa, Hà Nội	-	0,000%				Bà Lan là Thành viên HĐQT

6.11	Công ty Cổ phần Đầu tư FECON								Lô HH2-1KĐT Mễ Trì Hạ, Đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Đống Đa, Hà Nội	-	0,000%				Bà Lan là Thành viên HĐQT
7	Nguyễn Trần Đăng Phước	Thành viên HĐQT	Người nội bộ						104, Khu phố 2, TT Châu Thành, Châu Thành, Bến Tre	-	0,000%	5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	
7.01	Trần Thị Bình									-	0,000%				
7.02	Nguyễn Thị Lan Quỳnh									-	0,000%				
7.03	Nguyễn Quỳnh Anh									-	0,000%				
7.04	Nguyễn Trần Đăng Hào									-	0,000%				
7.05	Công ty cổ phần quản lý Quỹ Đầu tư Đô									-	0,000%				Ông Phước là Thành viên Độc lập HĐQT, Chủ tịch UBKT
7.06	Công ty cổ phần FECON									-	0,000%				Ông Phước là Thành viên HĐQT
8	Ng Teck Yow	Thành viên HĐQT	Người nội bộ						V6-31.01, Chung Cư Sunrise City, KP5, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP. HCM	-	0,000%	6/22/2023		Bổ nhiệm	
8.01	Kok Pik San									-	0,000%				
8.02	Hannah Ng En Hui									-	0,000%				

II. THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

1	Ng Teck Yow	Tổng giám đốc	Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan							-	0,000%	17/03/2023		Bổ nhiệm	
2	Nguyễn Ngọc Huyền	Tổng giám đốc	Người nội bộ						D18.05 KDC Green Valley, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. HCM	22.010	0,001%	10/11/2021	3/17/2023	Miễn nhiệm	
2.1	Nguyễn Thị Hân									-	0,000%				
2.2	Trần Thị Nga									-	0,000%				
2.3	Trần Ngọc Ty									-	0,000%				
2.4	Lê Thị Hạnh									-	0,000%				
2.5	Nguyễn Trần Mai Khanh									-	0,000%				
2.6	Nguyễn Ngọc Trúc Vy									-	0,000%				
2.7	Nguyễn Minh Quang									-	0,000%				
2.8	Nguyễn Văn Thắng									-	0,000%				
2.9	Lê Công Viên									-	0,000%				
2.10	Nguyễn Thị Hiền									-	0,000%				
2.11	Nguyễn Thị Huệ									-	0,000%				
2.12	Nguyễn Thị Huệ									-	0,000%				
2.13	Nguyễn Thị Hoa									-	0,000%				
2.14	Nguyễn Thị Kim Anh									-	0,000%				
2.15	Nguyễn Văn Tuấn									-	0,000%				

2,16	Lê Thị Thủy Vân										-	0,000%				
2,17	Lê Văn Phan										-	0,000%				
2,18	Hà Văn Thuận										-	0,000%				
2,19	Lê Thanh Minh										-	0,000%				
2,20	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVALAND ĐẤT TÂM										-	0,000%	2/28/2022			Ông Huyền là Chủ tịch HĐQT
2,21	CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG SMART CITY (Tên cũ: MEKONG SIZ)										-	0,000%				Ông Huyền là Thành viên HĐQT
3	Dương Thị Thu Thủy		Phó TGĐ	Người nội bộ							531	0,000%	1/20/2022	3/17/2023	Miễn nhiệm	
3.01	Dương Văn Hạp										-	0,000%				
3.02	Nguyễn Thị Tiền										-	0,000%				
3.03	Dương Văn Thu										-	0,000%				
3.04	Hoàng Ngọc Vân										-	0,000%				
3.05	Hoàng Ngọc Dương Minh										-	0,000%				
3.06	Hoàng Ngọc Dương Nam										-	0,001%				
3.07	Nguyễn Thị Thế Uyên										-	0,000%				
3.08	Dương Thị Tâm										-	0,000%				
4	Võ Thị Cao Ly		Phó TGĐ	Người nội bộ							-	0,000%	1/20/2022	3/17/2023	Bổ nhiệm	
4.01	Lê Trọng Tấn										20.000	0,001%				
4.02	Lê Đăng Minh										-	0,000%				
4.03	Lê Võ Minh Anh										-	0,000%				
III. THÀNH VIÊN ỦY BAN KIỂM TOÁN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN																
1	Nguyễn Mỹ Hạnh		Chủ tịch UBKT	Người nội bộ	Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan							11/4/2020		Bổ nhiệm		
2	Phạm Tiến Văn		Thành viên UBKT	Người nội bộ	Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan							11/4/2020		Bổ nhiệm		
IV. KẾ TOÁN TRƯỞNG VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:																
1	Huỳnh Minh Lãm	-	Kế toán trưởng	Người nội bộ							606.250	0,031%	12/17/2020		Bổ nhiệm	
1.01	Huỳnh Thanh Lãm	-	-								-	0,000%				
1.02	Phạm Thị Thanh	-	-								-	0,000%				

1.03	Phạm Thanh Quỳnh Như	-	-								-	0,000%				
1.04	Huỳnh Đăng Khoa	-	-								-	0,000%				
1.05	Công ty TNHH MTV Novaland Agent	-	-								-	0,000%				
V. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN																
1	Bùi Thành Nhơn		Xem mục I phần HĐQT	Người nội bộ		Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan							2/8/2023		Bổ nhiệm	
2	Nguyễn Ngọc Huyền		Xem mục II Ban Tổng giám đốc	Người nội bộ		Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc và Người có liên quan							27/1/12022	2/8/2023	Miễn nhiệm	
VI. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN																
1	Ng Teck Yow		Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ		Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc và Người có liên quan							5/4/2023		Bổ nhiệm	
2	Phạm Nguyễn		Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ							-	0,000%	3/22/2023	5/4/2023	Miễn nhiệm	
2,1	Trần Thị Phương Thảo										-	0,000%				
2,2	Phạm Khánh An										-	0,000%				
2,3	Phạm Trâm Khánh Uyên										-	0,000%				
2,4	Phạm Minh Huy										-	0,000%				
2,5	Phạm Văn Thành										-	0,000%				
2,6	Nguyễn Kim Vân										-	0,000%				
2,7	Phạm Nguyễn Nhã Phương										-	0,000%				
2,8	Đỗ Công Hoan										-	0,000%				
2,9	Trần Đức Hiệu										-	0,000%				
2,10	Cao Thị Nhã										-	0,000%				
2,11	Trần Cao Bảo Ân										-	0,000%				
3	Nguyễn Đức Dũng		Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ							90	0,000%	3/11/2022	3/22/2023	Miễn nhiệm	
3,1	Trương Lê Thủy										-	0,000%				
3,2	Nguyễn Phương Nghi										-	0,000%				
3,3	Nguyễn Phương Vy										-	0,000%				
3,4	Nguyễn Cảnh										-	0,000%				
3,5	Bùi Thị Tâm										-	0,000%				
3,6	Nguyễn Thị Nga										-	0,000%				
3,7	Nguyễn Trung										-	0,000%				
3,8	Nguyễn Nhật										-	0,000%				
3,9	Nguyễn Thị Ngân										-	0,000%				

3,10	Trương Hồng Phong										-	0,000%				
3,11	Mai Thanh Phúc										-	0,000%				
VII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH																
1	Nguyễn Đức Dũng		Xem mục VII phần Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ	Xem mục VI. Người được ủy quyền CBTT và Người có liên quan								15/12/2021	5/30/2023	Miễn nhiệm	
VIII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY ("NPTQTCT")																
1	Hà Thị Hồng Hương	-	NPTQTCT	Người nội bộ	CCCD	056184004457		12/1/2022	Cục CSQLHC về TTXH	1.12 chung cư Lan Phương, 104 Hồ Văn Tư, phường Trường Thọ, Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	895	0,000%	1/22/2020		Bổ nhiệm	
1.01	Hà Dĩa	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.02	Nguyễn Thị Lùn	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.03	Hà Văn Mân	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.04	Hà Văn Tương	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.05	Đặng Mậu Trí	-	-								-	0,000%				
1.06	Đặng Mậu Thôn	-	-								-	0,000%				
1.07	Bùi Thị Sa	-	-								-	0,000%				
1.08	Đặng Thị Gái	-	-								-	0,000%				
1.09	Nguyễn Đình Sơn	-	-								-	0,000%				
1.10	Đặng Anh Thư	-	-								-	0,000%				
1.11	Đặng Ngọc Hân	-	-								-	0,000%				
1.12	Đặng Đức Thành	-	-								-	0,000%				
1.13	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA										-	0,000%				
2	Nguyễn Minh Phú	-	NPTQTCT	Người nội bộ							-	0,000%	20/10/2021		Bổ nhiệm	
2.01	Nguyễn Minh Triệu	-	-								-	0,000%				
2.02	Hà Thị Ngọc Nga	-	-								-	0,000%				
2.03	Nguyễn Thị Ngọc Tuyền	-	-								-	0,000%				
2.04	Nguyễn Ngọc Ngân	-	-								-	0,000%				

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
I. THÀNH VIÊN HĐQT:												
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT						2/2/2023		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
1.01	Bùi Thanh Thủy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.02	Cao Thị Ngọc Sương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.03	Bùi Cao Nhật Quân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.04	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.05	Trần Thị Đỗ	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.06	Bùi Thị Ngọc Thu	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.07	Lê Hoài Linh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.08	Bùi Thị Anh Thy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.09	Bùi Thị Lệ Thu	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.10	Lê Văn Hùng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.11	Bùi Đạt Chương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.12	Huỳnh Phương Thảo	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.13	Bùi Thanh Phú	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.14	Vũ Thị Ngọc Trính	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.15	Bùi Thị Mộng Ngọc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.16	Vương Tôn Anh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.17	Bùi Phan Thị Ngọc Trính	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.18	Nguyễn Thành Tiên	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.19	Bùi Phan Yến Phương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.20	Bùi Phan Phú Lộc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.21	Phạm Thị Cúc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.22	Công Ty Cổ phần Diamond Properties	-	-		0312077569	05/12/2012	Sở KH &ĐT TP.HCM	Khu I, Khu Thương mại - Dịch vụ - văn phòng, Tầng 2 - Khu văn phòng, Số 2.01, Cao ốc văn phòng - Thương mại dịch vụ - Căn hộ The Prince Residence, Số 17-19-21 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 12, Quận Phú Nhuận, TP.HCM				Tổ chức có liên quan của Công Ty
1.23	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-		0313468212	02/10/2015	Sở KH &ĐT TP.HCM	65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh				Tổ chức có liên quan của Công Ty
1.24	Công ty Cổ phần Nova Holding	-	-		0315906140	9/18/2019	Sở KH &ĐT TP.HCM	Số 2.50, Tầng 2, Khu Thương mại - Dịch vụ, văn phòng, officetel, Trung tâm Thương mại, văn phòng, officetel và căn hộ (RiverGate Residence) tại số 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 06, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh				Tổ chức có liên quan của Công Ty
2	Bùi Xuân Huy	-	Thành viên HĐQT						4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2.01	Bùi Xuân Bảo	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.02	Lâm Thị Mỹ Loan	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.03	Nguyễn Bào Trân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.04	Bùi Xuân Bảo Duy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.05	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.06	Bùi Thị Thuơng Quyên	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.07	Đoàn Xuân Bằng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3	Hoàng Thu Châu	-	Thành viên HĐQT						4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
3.01	Hoàng Văn Thơ	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.02	Trần Thị Minh Lý	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.03	Nguyễn Quang Vũ	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.04	Nguyễn Hoàng Huy	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.05	Hoàng Thị Hồng Vân	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.06	Hoàng Thiên Hương	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.07	Hoàng Như Ta	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.08	Hoàng Thiên Kim	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.09	Hoàng Thiên Lan	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.10	Hoàng Như Ngọc	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.11	Hoàng Như Mai	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.12	Hoàng Ngũ Long	-	-					-				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3,13	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-		0313468212	02/10/2015	Sở KH &ĐT TP.HCM	65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4	Phạm Tiến Văn	-	Thành viên độc lập HĐQT						4/27/2021		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
4,01	Dương Thị Dung	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,02	Phạm Việt Hùng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,03	Phạm Việt Anh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,04	Phạm Việt Tuấn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,05	Phạm Thị Kim Thoa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,06	Phạm Tiến Bình	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,07	Hà Hữu Phước	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4,08	Nguyễn Thu Thủy	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
5	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT						4/27/2021		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
5,1	Nguyễn Phong Nam	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,2	Phạm Ngọc Tuyết	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,3	Huỳnh Thanh Chương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,4	Huỳnh Gia Lạc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,5	Huỳnh Gia Lượng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,6	Nguyễn Hữu Phúc	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,7	Nguyễn Tuyết Hạnh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,8	Nguyễn Kim Ganh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
5,9	Teo Yeok Peng	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
5.10	Huỳnh Kim Khánh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6	Đỗ Thị Phương Lan		Thành viên HĐQT						5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
6.01	Phạm Thị Tuấn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.02	Đỗ Thị Thủy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.03	Đỗ Hoàng Phương											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.04	Nguyễn Quốc Vinh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.05	Nguyễn Trâm Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
6.06	Nguyễn Đức Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.07	Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Đầu Tư Đô				0102665814			Tầng 9, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM				Người có liên quan của công ty
7.08	Công ty Cổ phần Phát triển và Tài trợ Địa ốc R.C (Rehco)				0302668054			Tầng 5, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM				Người có liên quan của công ty
7.09	Công ty TNHH VLCC				0303145967			V21, số 13, đường D9, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, Quận Bình Thạnh, TP HCM				Người có liên quan của công ty
7.10	Tổng Công ty Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải GTVTCTP (TED)				0100107839			279 Tôn Đức Thắng, Phường Hàng Bát, Quận Đống Đa, Hà Nội				Người có liên quan của công ty

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
7.11	Công ty Cổ phần Đầu tư FECON				0106393689			Lô HH2-1KĐT Mễ Trì Hạ, Đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Đống Đa, Hà Nội				Người có liên quan của công ty
7	Nguyễn Trần Đăng Phước		Thành viên HĐQT						5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
7.01	Trần Thị Bình											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.01	Nguyễn Thị Lan Quỳnh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.01	Nguyễn Quỳnh Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
7.01	Nguyễn Trần Đăng Hào											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
8.05	Công ty cổ phần quản lý Quỹ Đầu tư Đă											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
8.06	Công ty cổ phần FECON											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
8	Ng Teck Yow		Thành viên HĐQT						6/22/2023		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
8.01	Kok Pik San											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
8.02	Hannah Ng En Hui											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
II. THÀNH VIÊN BAN TÔNG GIÁM ĐỐC:												
1	Ng Teck Yow		Tổng giám đốc	Xem Mục I. Thành viên HĐQT					17/03/2023		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Tổng giám đốc						10/11/2021	3/17/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2.1	Nguyễn Thị Hân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.2	Trần Thị Nga											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.3	Trần Ngọc Ty											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.4	Lê Thị Hạnh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.5	Nguyễn Trần Mai Khanh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.6	Nguyễn Ngọc Trúc Vy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.7	Nguyễn Minh Quang											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.8	Nguyễn Văn Thắng											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.9	Lê Công Viên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.10	Nguyễn Thị Hiền											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.11	Nguyễn Thị Huệ											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.12	Nguyễn Thị Huệ											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.13	Nguyễn Thị Hoa											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.14	Nguyễn Thị Kim Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.15	Nguyễn Văn Tuấn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.16	Lê Thị Thủy Vân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK ĐN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.17	Lê Văn Phan											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.18	Hà Văn Thuận											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.19	Lê Thanh Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.20	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVALAND ĐẤT TÂM								2/28/2022			
3	Dương Thị Thu Thủy		Phó TGD						1/20/2022	3/17/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ. Người quản lý doanh nghiệp
3.01	Dương Văn Hạp											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.02	Nguyễn Thị Tiên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.03	Dương Văn Thu											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.04	Hoàng Ngọc Văn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.05	Hoàng Ngọc Dương Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.06	Hoàng Ngọc Dương Nam											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.07	Nguyễn Thị Thế Uyên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.08	Dương Thị Tâm											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4	Võ Thị Cao Ly		Phó TGĐ						1/20/2022	3/17/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
4.01	Lê Trọng Tấn											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4.02	Lê Đăng Minh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
4.03	Lê Võ Minh Anh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
III. THÀNH VIÊN ỦY BAN KIỂM TOÁN												
1	Nguyễn Mỹ Hạnh		Chủ tịch UBKT				Xem mục I phần HĐQT		11/4/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Phạm Tiến Văn		Thành viên UBKT				Xem mục I phần HĐQT		11/4/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
IV. KẾ TOÁN TRƯỞNG:												
1	Huỳnh Minh Lâm	-	Kế toán trưởng						12/17/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
1.01	Huỳnh Thanh Lân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.02	Phạm Thị Thanh	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.03	Phạm Thanh Quỳnh Như	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.04	Huỳnh Đăng Khoa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.05	Công ty TNHH MTV Noveland Agent	-	-		0313226164	4/23/2015	Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP HCM	65 Nguyễn Du, P. Bến Nghé, Q1, TP. HCM				Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
V. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT												
1	Bùi Thành Nhơn	Xem mục I. Thành viên HĐQT							2/8/2023		Bổ nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Nguyễn Ngọc Huyền	Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc							1/27/2022	2/8/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
VI. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT												
1	Ng Teck Yow	Xem mục II Thành viên Ban Tổng Giám đốc							5/4/2023			Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
2	Phạm Nguyễn		Người được ủy quyền CBTT						3/22/2023	5/4/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
2.1	Trần Thị Phương Thảo											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.2	Phạm Khánh An											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.3	Phạm Trâm Khánh Uyên											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.4	Phạm Minh Huy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.5	Phạm Văn Thành											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.6	Nguyễn Kim Vân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.7	Phạm Nguyễn Nhã Phương											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.8	Đỗ Công Hoan											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.9	Trần Đức Hiệu											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.10	Cao Thị Nhã											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.11	Trần Cao Bảo Ân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3	Nguyễn Đức Dũng		Người được ủy quyền CBTT						3/11/2022	3/22/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
3.1	Trương Lê Thủy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organiza- tion/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.2	Nguyễn Phương Nghi											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.3	Nguyễn Phương Vy											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.4	Nguyễn Cảnh											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.5	Bùi Thị Tâm											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.6	Nguyễn Thị Nga											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.7	Nguyễn Trung											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.8	Nguyễn Nhật											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.9	Nguyễn Thị Ngân											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
3.11	Trương Hồng Phong											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.12	Mai Thanh Phúc											Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
VII. GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH												
1	Nguyễn Đức Dũng	Xem mục VII. Người được ủy quyền CBTT							15/12/2021	5/30/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp
VIII. NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY ("NPTQTCT")												
1	Hà Thị Hồng Hương	-	NPTQTCT						1/22/2020		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
1.01	Hà Dĩa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.02	Nguyễn Thị Lùn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.03	Hà Văn Mân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.04	Hà Văn Tương	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.05	Đặng Mậu Trí	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.06	Đặng Mậu Thôn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.07	Bùi Thị Sa	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.08	Đặng Thị Gái	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.09	Nguyễn Đình Sơn	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.10	Đặng Anh Thư	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.11	Đặng Ngọc Hân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.12	Đặng Đức Thành	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
1.13	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA											Tổ chức có liên quan của công ty
2	Nguyễn Minh Phú	-	NPTQTCT						20/10/2021		Bổ nhiệm	Người nội bộ
2.01	Nguyễn Minh Triệu	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.02	Hà Thị Ngọc Nga	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
2.03	Nguyễn Thị Ngọc Tuyền	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
2.04	Nguyễn Ngọc Ngân	-	-									Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán)
IX. TỔ CHỨC VÀ CÁ NHÂN CÓ LIÊN QUAN KHÁC												
1	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐÌNH PHÁT	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
1.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/5/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
1.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/24/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Cty Cổ phần địa ốc Nova Mỹ Đình
1.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/29/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
1.4	Phạm Thị Cúc	-	-						8/29/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA LEXINGTON	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
2.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/23/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.2	Bùi Đạt Chương	-	-									Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Bảo Phúc
2.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/23/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.4	Phạm Thị Cúc	-	-						12/23/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/14/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
3	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	-	-						12/17/2018		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
3.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/17/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/14/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
3.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/17/2018			Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Bạch Hạc
3.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/17/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
3.5	Phạm Thị Cúc	-	-						12/17/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4	CÔNG TY CỔ PHẦN CAO ỐC PHƯƠNG ĐÔNG	-	-						5/31/2016		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
4.1	Bùi Đạt Chương	-	-						4/4/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/26/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Cty TNHH ĐT & BDS Tường Minh
4.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/10/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4.4	Phạm Thị Cúc	-	-						4/1/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
4.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/14/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
5	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG TÂY	-	-						1/6/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
5.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
5.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
5.3	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH No Va Thảo Điền
5.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
5.5	Phạm Thị Cúc	-	-						1/10/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
6	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH	-	-						12/24/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
6.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
6.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/10/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
6.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/24/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỹ Nguyên
6.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/24/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
6.5	Phạm Thị Cúc	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	-	-						9/5/2007		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
7.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/10/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
7.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/30/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Tập Đoàn đầu tư địa ốc No Va
7.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/10/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.4	Nguyễn Khắc Hào	-							1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.5	Phạm Thị Cúc	-	-						1/10/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.6	Phạm Thị Cúc	-	-						11/30/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.™	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
8	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LIBERTY	-	-						9/29/2020		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
8.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/29/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
8.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/30/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/29/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.4	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						10/5/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.5	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						9/29/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỹ Nguyên
9	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NGỌC LINH HOA	-	-						9/8/2017		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
9.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
9.2	Bùi Đạt Chương	-	-						10/18/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Tập Đoàn đầu tư địa ốc No Va
9.3	Bùi Đạt Chương	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
9.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
9.5	Phạm Thị Đức	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
10	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC VẠN PHÁT	-	-						3/13/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
10.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/18/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
10.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
10.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô Thị Kỳ Nguyên
10.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
10.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/3/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
11	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THỦ MINH NGUYỄN	-	-						6/25/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
11.1	Bùi Đạt Chương	-	-									Người quản lý công ty con
11.2	Phan Thành Đồng	-	-									Người quản lý công ty con
11.3	Phan Thị Long An	-	-									Người quản lý công ty con
11.4	Phan Thị Long An	-	-									Đại diện theo pháp luật công ty con
12	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TỔNG HỢP MŨI NÉ	-	-						6/30/2021		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
12.1	Trần Võ Minh Trí	-	-						1/12/2022			Đại diện theo pháp luật công ty con
12.2	Trần Võ Minh Trí	-	-						10/19/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
12.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/12/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
12.4	Bùi Đạt Chương	-	-						1/12/2022		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
12.5	Bùi Đạt Chương	-	-						1/18/2023			Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Đăng Khánh
12.6	Nguyễn Phương Ly								1/18/2023			Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Đăng Khánh
13	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN NGỌC UYÊN	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
13.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/30/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
13.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/12/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
13.3	Bùi Đạt Chương	-	-						11/28/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên
13.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/30/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
13.5	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						11/28/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
13.6	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						11/28/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Hospitality
14	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THUẬN PHÁT	-	-						12/25/2019		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
14.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/25/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
14.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/20/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
14.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/25/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên
14.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/25/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
14.5	Phạm Thị Cúc	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	-	-						7/31/2016		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
15.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal
15.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/13/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.4	Phạm Thị Cúc	-	-						9/13/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.5	Ngô Hồng Hải								3/15/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.6	Ngô Hồng Hải								3/15/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
16	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	-	-						9/21/2020		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
16.1	Bùi Đạt Chương	-	-						10/6/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.2	Bùi Đạt Chương	-	-						3/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Huy
16.3	Bùi Trọng Nghĩa	-	-						8/1/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.4	Lê Thị Hồng Xuân	-	-						9/24/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.5	Lương Thái Bảo	-	-						9/14/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.6	Lương Thái Bảo	-	-						9/14/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No."	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
17	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NHẬT HOA	-	-	-					10/12/2017		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
17.1	Bùi Đạt Chương	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.2	Bùi Đạt Chương	-	-						10/19/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Ngọc Linh Hoa
17.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.4	Huỳnh Nhật Lộc								10/4/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.5	Huỳnh Nhật Lộc								10/4/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
17.6	Phạm Thị Cúc	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NO VA MỸ ĐÌNH	-	-	-					12/10/2015		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
18.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
18.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
18.3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
18.6	Trương Tố Quỳnh	-	-						12/10/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
19	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	-						11/5/2015		Đầu tư vốn thành Công ty con	Công ty con
19.1	Bùi Đạt Chương	-	-						5/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
19.2	Bùi Đạt Chương	-	-						3/1/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Phú và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
19.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/5/2012		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
19.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/27/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức
19.5	Phạm Thị Cúc	-	-						5/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
	Trần Ngọc Đại	-	-						2/4/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
19.6	Trần Ngọc Đại	-	-						2/4/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
20	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐẦU TƯ LUCKY HOUSE	-	-						2/25/2020		Mua phần vốn góp	Công ty con
20.1	Bùi Đạt Chương	-	-						2/8/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
20.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/8/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
20.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						2/8/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
20.4	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						2/25/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
20.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						4/6/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỹ Nguyên
21	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH HÒA THĂNG	-	-						6/25/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
21.1	Bùi Đạt Chương	-	-									Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.~	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
21.2	Nguyễn Văn Mạnh	-	-									Người quản lý công ty con
21.3	Nguyễn Văn Mạnh	-	-									Đại diện theo pháp luật công ty con
21.4	Phan Thành Đông	-	-									Người quản lý công ty con
22	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỖNH GIA HUY	-	-						6/17/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
22.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/14/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Phát
22.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/14/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.4	Phạm Thị Cúc	-	-						6/28/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.5	Lê Thị Việt Thu								4/20/2022	5/15/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
22.6	Lê Thị Việt Thu								4/20/2022	5/16/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
22.7	Nguyễn Như Xuân Trang								5/15/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.8	Nguyễn Như Xuân Trang								5/15/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
23	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	-	-						3/30/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
23.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/9/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
23.2	Bùi Đạt Chương	-	-						4/3/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Bách Hợp
23.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/9/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
23.4	Phạm Thị Cúc	-	-						4/1/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
23.5	Phạm Thị Cúc	-	-						4/3/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Bất động sản Thịnh Vương
23.6	Trần Ngọc Đại	-	-						10/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
23.7	Trần Ngọc Đại	-	-						10/28/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
24	CÔNG TY CỔ PHẦN NGÔI NHÀ MEGA	-	-						7/6/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
24.1	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
24.2	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2019			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
24.3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
24.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
24.5	Phạm Thị Cúc	-	-						4/16/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	-	-						3/24/2014		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
25.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va và Công ty Cổ phần Du lịch Thanh niên Việt Nam
25.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/1/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.4	Phan Ngọc Bảo Ân								9/20/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/20/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
25.6	Phạm Thị Cúc	-	-						1/4/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
27	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FINAL SOLUTION	-	-						6/30/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
27.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
27.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
27.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
27.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.98%)
27.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/30/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
28	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOLIDAY	-	-						6/8/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
28.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
28.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
28.3	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
28.4	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality
28.5	Phạm Thị Cúc	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
29	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOSPITALITY	-	-						12/7/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
29.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
29.2	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						7/23/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
29.3	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						7/10/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
29.4	Nguyễn Thị Thủy Dương	-	-						7/10/2020			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
29.5	Phạm Thị Cúc	-	-						4/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	-	-						5/31/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
30.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
30.2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/5/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
30.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						7/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30.4	Phạm Thị Cúc	-	-						7/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
30.6	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
31	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	-	-						10/29/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
31.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/2/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.2	Bùi Đạt Chương	-	-						4/28/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền
31.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/2/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.4	Phạm Thị Cúc	-	-						1/2/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.5	Nguyễn Kim Sơn								9/23/2022	4/19/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
31.6	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/19/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.7	Nguyễn Kim Sơn								9/23/2022	4/24/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
31.8	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/24/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
32	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẠT VIỆT	-	-						9/26/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
32.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
32.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/24/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Bất động sản Trường Tây
32.3	Bùi Đạt Chương	-	-						1/24/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền
32.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
32.5	Phạm Thị Cúc	-	-						1/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
32.6	Ngô Hồng Hải								3/15/2022	4/26/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
32.7	Nguyễn Lê Mỹ Hưng								4/26/2023		Bổ nhiệm	Công ty con
32.8	Ngô Hồng Hải								3/15/2022	5/5/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
32.9	Nguyễn Lê Mỹ Hưng								5/5/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
33	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KỶ NGUYÊN	-	-						2/6/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
33.1	Bùi Đạt Chương	-	-						2/7/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
33.2	Bùi Đạt Chương	-	-						2/7/2018			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
33.3	Bùi Đạt Chương	-	-						2/22/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						2/7/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						8/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.6	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-						8/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality
34	CÔNG TY CỔ PHẦN THE PRINCE RESIDENCE	-	-						8/31/2014		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
34.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/6/2015			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
34.2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/6/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.3	Bùi Phan Phú Lộc	-	-						06/12/2013		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						06/12/2013		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.6	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/1/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
35	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	-	-						2/28/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
35.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
35.2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
35.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/30/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long
35.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						2/24/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
35.5	Bùi Đạt Chương	-	-						2/24/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
36	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN BẢO PHÚC	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
36.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/15/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
36.2	Bùi Đạt Chương	-	-						1/15/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
36.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/29/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP ĐT& Bất động sản Ngọc Uyên
36.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/5/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
37	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN DĂNG KHÁNH	-	-						6/30/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
37.1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/24/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
37.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/24/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Final Solution
37.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/24/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
37.4	Trần Võ Minh Trí	-	-						9/18/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
37.5	Trần Võ Minh Trí	-	-						9/18/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
38	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	-	-						4/29/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
38.1	Nguyễn Khắc Hào	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No. "	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
38.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/20/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
38.3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/20/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
38.4	Bùi Đạt Chương	-	-						4/20/2017			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
38.5	Bùi Đạt Chương	-	-						4/20/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
39	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	-	-						8/31/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
39.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/23/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
39.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/23/2017	4/10/2023	Chuyển nhượng vốn	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư địa ốc Thành Nhơn (99.99%)
39.3	Châu Phước Thuận								4/10/2023			Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Tân Kim Yến
39.4	Châu Phước Thuận								6/6/2022	6/7/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
39.5	Trần Ngọc Đại	-	-						6/7/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
39.6	Châu Phước Thuận								6/6/2022	6/13/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
39.7	Trần Ngọc Đại	-	-						6/13/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
40	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HƯNG	-	-						9/14/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
40.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/27/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
40.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/27/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH ĐT&PT Phước Long
40.3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/5/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH BĐS Gia Đức và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
40.4	Bùi Đạt Chương	-	-						4/5/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
40.5	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
41	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	-	-						8/31/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
41.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/17/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
41.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/24/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Gia Đức
41.3	Hoàng Đăng Khoa	-	-						5/10/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
41.4	Hoàng Đăng Khoa	-	-						5/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
41.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/1/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
41.6	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/24/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long
42	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC HOA	-	-						6/23/2020		Mua phần vốn góp	Công ty con
42.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/23/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
42.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/23/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
42.3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/23/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Thành phố Aqua
42.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/23/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
43	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ HOÀNG KIM	-	-						7/9/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
43.1	Ngô Hồng Hải	-	-						3/15/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
43.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						7/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
43.3	Trương Lâm Phương Thảo	-	-						11/13/2020	3/15/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
43.4	Bùi Đạt Chương	-	-						7/8/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
43.5	Bùi Đạt Chương	-	-						7/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Bất động sản Khải Hưng (99.99%)
44	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN CAO NGUYỄN XANH	-	-						4/16/2021		Góp vốn thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
44,1	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
44,2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/12/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
44,3	Bùi Đạt Chương	-	-						4/16/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
45	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	-	-						12/24/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
45,1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
45,2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát
45,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/13/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
45,4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/13/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát
45,5	Ngô Lê Nhật Cường	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
45,6	Trần Thanh Hải	-	-						11/25/2019		Góp vốn	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát
46	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TÂN KIM YẾN	-	-						6/22/2020		Mua phần vốn góp	Công ty con
46,1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/22/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
46,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/17/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
46,3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/22/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
46,4	Bùi Đạt Chương	-	-						5/22/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
47	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	-	-						8/16/2012		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
47,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
47,2	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
47,3	Bùi Đạt Chương	-	-						7/28/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
47,4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
48	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	-						11/5/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
49,1	Nguyễn Khắc Hào	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/11/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức 0.007%
49,4	Bùi Đạt Chương	-	-						4/24/2023		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần The Prince Residence
49,5	Nguyễn Phương Ly								4/24/2023		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần The Prince Residence
49,6	Bùi Đạt Chương	-	-						8/18/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
49	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÚ ĐÔNG	-	-						5/24/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
49,1	Phạm Thị Cúc	-	-						12/22/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/8/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
49,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						10/9/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49,4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/7/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal
50	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỞNG MINH	-	-						5/30/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
50,1	Bùi Đạt Chương	-	-						5/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
50,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						5/27/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
50,3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
50,4	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
50,5	Kiều Lê Thành Vinh								8/3/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No. *	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
51	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN 350	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
51.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
51.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2018			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Địa ốc No Va Mỹ Đình
51.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/27/2018			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Bất động sản Đình Phát
51.4	Bùi Đạt Chương	-	-						9/13/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
51.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/27/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
52	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN HUY	-	-						9/21/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
52.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/21/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
52.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/21/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
52.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/21/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
52.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/23/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đầu tư Lucky House
53	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÁT	-	-						8/6/2020		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
53.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
53.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
53.3	Bùi Đạt Chương	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
53.4	Bùi Đạt Chương	-	-						8/6/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
54	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CQ89	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
54.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/19/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
54.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/19/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản 350

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
54.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/24/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
54.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/24/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	-	-						12/25/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
55.1	Bùi Đạt Chương	-	-						1/30/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						8/20/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/30/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Thuận Phát
55.4	Châu Phước Thuận								6/7/2022	6/7/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
55.5	Châu Phước Thuận								6/7/2022	6/13/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
55.6	Nguyễn Ngọc Hà								6/7/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
55.7	Nguyễn Ngọc Hà								6/13/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
57	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN GREEN LAND	-	-						9/29/2021		Mua phần vốn góp	Công ty con
57.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
57.2	Bùi Đạt Chương	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Địa ốc No Va
57.3	Bùi Đạt Chương	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
57.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/10/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
58	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	-	-						3/30/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
58.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
58.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
58.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
58,4	Phan Ngọc Bảo Ân								9/14/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
58,5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/14/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
60	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC GIA HUY	-	-						9/14/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
60,1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/28/2018		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
60,2	Bùi Đạt Chương	-	-						12/28/2018		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
60,3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/28/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
60,4	Phạm Thế Văn	-	-						8/24/2022			Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn Đầu tư Phú Vinh
61	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	-	-						6/2/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
61,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
61,2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/29/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức
61,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/18/2014		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
61,4	Nguyễn Bá Doanh	-	-						7/17/2018	3/13/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
61,5	Nguyễn Bá Doanh	-	-						7/17/2018	3/8/2023	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
61,6	Hoàng Đăng Khoa								3/13/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
61,7	Hoàng Đăng Khoa								3/8/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
62	CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
62,1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/29/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
62,2	Bùi Đạt Chương								12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty CP BDS Nove Lexington (0,01%)
62,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
62.4	Huỳnh Phương Thảo								12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư KM (99.99%)
62.5	Nguyễn Thanh Loan	-	-						12/30/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
63	CÔNG TY TNHH MEGA TIE	-	-						7/6/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
63.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/12/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
63.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Ngôi nhà Mega (99.99%)
63.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/14/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
63.4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						9/1/2020	9/19/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
63.5	Nguyễn Kim Sơn								9/19/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
64	CÔNG TY TNHH MERUFA - NOVA	-	-						10/12/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
64.1	Bùi Đạt Chương	-	-						10/12/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
64.2	Bùi Đạt Chương	-	-						8/1/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long (99.95%)
64.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						10/16/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
64.4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						9/1/2020	9/12/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
64.5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/12/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
65	CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT	-	-						4/23/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
65.1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
65.2	Lâm Đại Dương	-	-						12/16/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
66	CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN	-	-						5/12/2008		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
66,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/29/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
66,2	Bùi Đạt Chương	-	-						12/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
66,3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/7/2012		Góp vốn	Người quản lý công ty con
67	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	-	-						12/9/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
67,1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/15/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
67,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/25/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Gia Đức
67,3	Bùi Đạt Chương	-	-						8/25/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
67,4	Trần Ngọc Đại	-	-						9/14/2020	6/7/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
67,5	Châu Phước Thuận								6/7/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
68	CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE	-	-						8/7/2014		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
68,1	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
68,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/5/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
68,3	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-						9/14/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
69	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	-	-						7/24/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
69,1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/29/2016		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức
69,2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/7/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
69,3	Phan Thị Mỹ Hương	-	-						7/24/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
69,4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						5/18/2020	9/19/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
69,5	Phan Ngọc Bảo Ân								9/19/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
69,6	Bùi Đạt Chương	-	-						6/30/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
70	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	-	-						9/8/2017		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
70.1	Bùi Đạt Chương	-	-						9/8/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
70.2	Cao Đăng Khoa	-	-						1/28/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
70.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/8/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
71	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	-	-						6/17/2016		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
71.1	Bùi Đạt Chương	-	-						8/7/2014		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
71.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						7/13/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
71.3	Ngô Hồng Hải	-	-						3/24/2022	9/13/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
71.4	Phan Ngọc Bảo Ân								9/13/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
71.4	Trương Lâm Phương Thảo	-	-						11/13/2020	3/24/2022	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72	CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL	-	-						5/6/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
72.1	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/19/2023		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
72.2	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-						4/22/2023		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72.3	Nguyễn Kim Sơn								9/19/2022	4/22/2023	Miễn nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						5/6/2015		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
72.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-								Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Địa ốc Thành Nhơn
72.6	Bùi Đạt Chương	-	-						9/26/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
73	CÔNG TY TNHH NOVA SASCO	-	-						10/2/2015		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty, Relationship with the Company
73.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						11/23/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
73.2	Hoàng Đăng Khoa								9/20/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
73.3	Bùi Đạt Chương	-	-						7/27/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
74	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THE KỶ 21	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
74.1	Bùi Đạt Chương	-	-						2/4/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
74.2	Bùi Đạt Chương	-	-						3/28/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Khải Hưng
74.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/28/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
74.4	Trần Ngọc Đại								10/28/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
75	CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ KM	-	-						11/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
75.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/18/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
75.2	Bùi Đạt Chương	-	-						12/18/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
75.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/17/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Bất động sản Nova Lexington
75.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						1/21/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
76	CÔNG TY TNHH THÀNH PHO AQUA	-	-						5/28/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
76.1	Nguyễn Ngọc Thiên Thuận	-	-						9/7/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
76.2	Ngô Lê Nhật Cường	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
76.3	Bùi Đạt Chương	-	-						12/19/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
77	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ ĐỊA OC 38	-	-						6/25/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
77.1	Bùi Đạt Chương	-	-						7/19/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
77.2	Bùi Đạt Chương	-	-						6/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
77.3	Bùi Đạt Chương	-	-						6/25/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality
77.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						6/25/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
78	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN LONG HUNG PHÁT	-	-						12/24/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
78.1	Ngô Lê Nhật Cường	-	-						1/1/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
78.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/13/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
78.3	Bùi Đạt Chương								1/2/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty cổ phần Đầu tư BĐS Trường Thành
78.4	Brook Colin Taylor	-	-						1/21/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Cửu Long Xanh
78.5	Bùi Đạt Chương	-	-						11/18/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
79	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THE FOREST CITY	-	-						9/20/2019		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
79.1	Bùi Đạt Chương	-	-						11/15/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
79.2	Bùi Đạt Chương	-	-						11/15/2019		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Phát triển Địa ốc Vạn Phát
79.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/14/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
79.4	Lương Thái Bảo	-	-						9/24/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
82	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN UNITY	-	-						12/31/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
82.1	Bùi Đạt Chương	-	-						31/12/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
82.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						31/12/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
82.3	Bùi Đạt Chương	-	-						31/12/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
83	CÔNG TY TNHH DU LỊCH BÌNH AN	-	-									Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNDK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
83.1	Bùi Đạt Chương	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
83.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
83.3	Lương Thái Bảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
84	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT LAKE	-	-						12/31/2021		Là chủ của Công ty TNHH BĐS Liên	Công ty con
84.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
84.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/25/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn góp của Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Unity
84.3	Phạm Thị Cúc	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
84.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
85	CÔNG TY CP HOÀN VŨ	-	-						12/31/2021		Là chủ của Công ty TNHH BĐS Liên	Công ty con
85.1	Lương Thái Bảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
85.2	Lương Thái Bảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
85.3	Võ Thị Kim Khoa	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
85.4	Võ Thị Kim Khoa	-	-						12/29/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Lake
85.5	Lê Thị Hồng Xuân	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
86	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVALAND ĐẤT TẦM	-	-						2/28/2022		Góp vốn thành công ty con	Công ty con
86.1	Nguyễn Ngọc Huyền	-	-						2/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
86.2	Phạm Gia Chi Bảo	-	-						2/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
86.3	Phạm Gia Chi Bảo	-	-						2/28/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
87	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DU LỊCH TRÚNG DƯƠNG	-	-						3/9/2022		Mua phần vốn góp	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH ID No."	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
87.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
87.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận
87.3	Phạm Thị Cúc	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
87.4	Phùng Hải Đăng	-	-						3/9/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88	CÔNG TY TNHH BAT ĐỘNG SẢN ĐÁ LẠT VALLEY	-	-						3/30/2022		Mua phần vốn góp	Công ty con
88.1	Bùi Đạt Chương	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88.2	Bùi Trọng Nghĩa	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88.3	Lê Thị Hồng Xuân	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
88.4	Kiều Lê Thành Vinh	-	-						3/30/2022		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
89	CÔNG TY CP ĐỨC TÂN	-	-						1/17/2022		Mua phần vốn góp	Công ty con
89.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
89.2	Phạm Thị Cúc	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
	Nguyễn Thanh Loan	-	-						1/17/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
89.3	Nguyễn Thanh Loan	-	-						12/31/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
89.4	Nguyễn Thanh Loan	-	-								Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận (99.992%)
90	CÔNG TY CỔ PHẦN THẠNH MỸ LỢI	-	-						8/24/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con	Công ty con
91	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA NHÀ TRĂNG								4/27/2022	5/24/2023	Giải thể	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
91.1	Đinh Quang Đạt								7/25/2022		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
91.3	Bùi Đạt Chương								4/27/2022		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Cao ốc Phương Đông
92	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ TRÚC QUỲNH								11/30/2022		Đầu tư vốn Công ty con	Công ty con
92.1	Bùi Đạt Chương										Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền (99.997%)
92.2	Bùi Đạt Chương											Người quản lý Công ty con
92.3	Bùi Hoàng Ảnh										Bổ nhiệm	Người đại diện theo pháp luật của Công ty con
93	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	-	-								Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty	Cổ đông lớn
93.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						6/20/2015		Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty	Cổ đông lớn
94	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	-	-								Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty	Cổ đông lớn
94.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						10/2/2015		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
95	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NSQ	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
95.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						9/18/2017		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
96	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOLDING (Tên cũ: NOVA BCLUB)	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
96.1	Bùi Thành Nhơn	-	-						3/22/2021		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
97	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ A.N.O.V.A	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
97.1	Bùi Phan Phú Lộc	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
98	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA INVEST	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
98.1	Bùi Phan Phú Lộc	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
99	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ WESTERN LAND	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
99.1	Bùi Cao Ngọc Quỳnh								4/27/2023			Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
99.2	Cao Thị Ngọc Sương	-	-							4/27/2023		Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
100	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA INVEST	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
100.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
101	CÔNG TY CỔ PHẦN COOP NOVA SAFE FOOD	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
	Cao Thị Ngọc Sương	-	-									Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
102	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN OPEN LAND	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
102.1	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	-						3/20/2023		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
103	CÔNG TY CỔ PHẦN NS HOLDING	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
103.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						9/7/2016		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK ĐN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
104	CÔNG TY CỔ PHẦN QUỸ GIÁC DỤC VÀ Y TẾ PHAN THỊ NHE	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
104.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
104.2	Bùi Phan Phú Lộc	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
105	CÔNG TY CỔ PHẦN LÃNG VÂN HÓA DU LỊCH BÙI THANH THỦY	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
105.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
105.2	Bùi Phan Phú Lộc	-	-						10/1/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
106	CÔNG TY CỔ PHẦN BQ CAPITAL	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
106.1	Bùi Cao Nhật Quân	-	-						7/12/2017		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
107	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN QBL	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
107.1	Phạm Thị Cúc	-	-						1/14/2011		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
108	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA MCLUB	-	-						2/2/2023		Bổ nhiệm Người nội bộ	Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
108.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-						4/7/2022		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối

PHỤ LỤC 02: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person:

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
1	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-NNH và 01/2023/HDDV/NVLG2-NNH ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
2	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-TB ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
3	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-VLAN và 01/2023/HDDV/NVLG2-VLAN ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
4	CÔNG TY CP HOÀN VŨ	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/1/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-HV ký ngày 01/03/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 47.300.000.000 đồng	
5	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT VALLEY	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-ĐLV và 01/2023/HDDV/NVLG2-ĐLV ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
6	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-GĐ và 01/2023/HDDV/NVLG2-GĐ ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
7	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-NRVS và 01/2023/HDDV/NVLG2-NRVS ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
8	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					5/12/2023	Nghị quyết của HĐQT số 32/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 12/05/2023	Vay theo hợp đồng vay số 12052023/HĐV/CL-NVLG ký ngày 12/5/2023 với số tiền 345.000.000.000 đồng	
9	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-LHP2 và 01/2023/HDDV/NVLG2-LHP2 được ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
10	CÔNG TY TNHH DU LỊCH BÌNH AN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/1/2023		Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-DLBA ký ngày 01/03/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 13.200.000.000 đồng	
11	CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo hợp đồng số 01/2023/HĐV/NVLG-AQUA và 01/2023/HĐV/NVLG2-AQUA ký ngày 3/1/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
15	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/24/2023		Nhận tiền tạm ứng giảm vốn từ Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Nova Phúc Nguyễn số tiền là 156.810.000.000	
12	NGUYỄN LÊ MỸ HƯNG	Người có liên quan của Công Ty (Người quản lý Công ty con)					2/24/2023	Quyết định số 01/2023-QĐ.CTHĐQT-NVLG ngày 24/02/2023	Thanh lý bán tài sản xe ô tô số tiền 300.000.000 đồng	
17	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					2/3/2023		- Vay theo Hợp đồng Vay số 03022023/HĐV/CL-NVLG ký ngày 3/2/2023 số tiền 23.140.000.000 đồng - 30/06/2023: Tắt toàn khoản vay 23.140.000.000 đồng	
13	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					3/22/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-CL và 01/2023/HDDV/NVLG2-CL ký ngày 03/01/2023. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ Individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
14	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-NVL và 01/2023/HDDV/NVLG2-NVL ký ngày 03/01/2023 với Công ty CP Đầu tư Địa ốc No Va. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
15	CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-DELTA và 01/2023/HDDV/NVLG2-DELTA ký ngày 03/01/2023 với Công ty TNHH Delta-Valley Bình Thuận. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
16	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THE FOREST CITY	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					1/3/2023		Thực hiện dịch vụ Tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-TFC và 01/2023/HDDV/NVLG2-TFC ký ngày 03/01/2023 với Công ty TNHH The Forest City. Tổng giá trị Hợp đồng ước tính là 9.908.800.000 đồng	
17	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					29/05/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 04/2023-NQ-NVL của Công ty cổ phần Đầu tư địa ốc No Va ngày 29/05/2023	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
18	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					29/05/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 05/2023-NQ-NR của Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Nhà rồng ngày 29/05/2023	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
19	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					9/5/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 07/2023-NQ-NPR ngày 29/05/2023 của Công ty cổ phần Novaprincess Residence	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
20	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					9/5/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 04/2023-NQ-NPN ngày 29/05/2023 của Công ty TNHH Đầu tư và PT BĐS Phúc Nguyễn	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, /D No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
21	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					29/05/2023	Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 03/2023-NQ- PMM ngày 29/05/2023 của Công ty TNHH Nova Properties Management	Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng	
22	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Cổ đông lớn, Tổ chức có liên quan của Người quản lý)					23/06/2023	Nghị quyết số 08/2023-QĐ- NVG ngày 23/06/2023	Bảo đảm bằng tối đa 820.000 cổ phiếu NVL để bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 300 tỷ đồng;	
23	CÔNG TY TNHH DELTA- VALLEY BÌNH THUẬN	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					27/06/2023	Quyết định TGD số 06/2023-QĐTGD-NVLG ngày 03/07/2023 và Quyết định số 22/2023-QĐ-VLBT ngày 27/06/2023 của Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận	Bảo đảm cho khoản vay của Công ty tại Ngân Hàng MSB với giá trị tối đa 1.600 tỷ đồng	
24	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					2/6/2023	Quyết định của TGD số 02/2023-QĐ.TGD-NVLG ngày 06/02/2023	Bảo đảm khoản vay 2.000 tỷ đồng của Công Ty	
25	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					4/15/2023	Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2023	Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 250.000.000.000 VND do Công ty cổ phần kinh doanh bất động sản Thái Bình phát hành	
26	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FINAL SOLUTION	Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)					4/15/2023	Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2024	Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 1.100.000.000.000 VND của Công ty Cổ phần Nova Final Solution	
27	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN UNITY	Công ty giao dịch là Công ty con của Novaland Group					4/15/2023	Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2025	Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 1.000.000.000.000 VND của Công ty TNHH Đầu tư BDS Unity	

PHỤ LỤC 03: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA NVLG VÀ CÁC CÔNG TY LIÊN QUAN ĐẾN NVLG

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power

STT No.	Người thực hiện giao dịch Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons	Chức vụ tại CTNY Position at the listed Company	Số CMND/Hộ chiếu ID card No. /Passport No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of Issue	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát Name of subsidiaries or companies which the Company control	Thời điểm giao dịch Time of transaction	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
1	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BĐS LONG HƯNG PHÁT	1/3/2023	Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ quý 1/2023: 236.000.001 đồng	
2	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT VALLEY	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667 đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023	
3	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	07/04/2023 đến 30/06/2023	Dịch vụ tư vấn pháp lý của Công Ty TNHH Thành Phố Aqua với tổng mệnh giá là 519.200.002 đồng	
4	HUỲNH PHƯƠNG THẢO	Người có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CP ĐỨC TÂN	6/23/2023	Giao dịch hoàn trả phần vốn góp (giảm vốn), với giá trị là 250.000 đồng	
5	PHẠM THỊ CÚC	Người có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CP ĐỨC TÂN	6/23/2023	Giao dịch hoàn trả phần vốn góp (giảm vốn), với giá trị là 250.000 đồng	
6	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	22/03/2022	Phí tư vấn dịch vụ pháp lý với giá trị là 944.000.000 đồng	
7	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn luật với giá trị 885.333.337 đồng	
8	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý, 472.000.002 đồng	
9	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ						CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 472.000.002 đồng	
10	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	3/28/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T1.2.3/2023: 259.600.001đ	
11	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	5/31/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T4.5/2023: 173.066.667 đồng	
12	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	6/27/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T6/2023: 86.533.334 đồng	
13	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY TNHH THE FOREST CITY	3/23/2023	Giao dịch cung cấp dịch vụ tư vấn pháp lý giá trị 472.000.000 đồng	
14	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ	-					CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	1/3/2023	Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667 đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023	

PHỤ LỤC 04: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ TỔ CHỨC KHÁC

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting)

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).

STT	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú, số chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
Không có										

PHỤ LỤC 05: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH* ID No.*	Giấy CNĐK DN	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%) Percentage of share ownership at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do (nếu phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to)	Ghi chú (nếu việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
I. THÀNH VIÊN HĐQT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:																
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ						313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	96.765.729	4,962%	2/2/2023		Bổ nhiệm	
1.01	Bùi Thanh Thủy	-	-							313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
1.02	Cao Thị Ngọc Sương	-	-							315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	50.750.709	2,602%				
1.03	Bùi Cao Nhật Quân	-	-							315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	78.242.008	4,012%				
1.04	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	-							315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	24.678.549	1,265%				
1.05	Trần Thị Đỗ	-	-							Căn hộ 1205 Chung cư số 14 Đường Thảo Điền, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. HCM	-	0,000%				
1.06	Bùi Thị Ngọc Thu	-	-								-	0,000%				
1.07	Lê Hoài Linh	-	-								-	0,000%				
1.08	Bùi Thị Anh Thy	-	-								-	0,000%				
1.09	Bùi Thị Lệ Thu	-	-							95 Nguyễn Trãi, Long Xuyên, An Giang	15.007	0,001%				
1.10	Lê Văn Hùng	-	-							93 Nguyễn Trãi, Long Xuyên, An Giang	1	0,000%				
1.11	Bùi Đạt Chương	-	-							121/18 Nguyễn Văn Hưởng, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. HCM	967	0,000%				
1.12	Huỳnh Phương Thảo	-	-							121/18 Nguyễn Văn Hưởng, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. HCM	-	0,000%				
1.13	Bùi Thanh Phú	-	-								-	0,000%				
1.14	Vũ Thị Ngọc Trinh	-	-								-	0,000%				
1.15	Bùi Thị Mộng Ngọc	-	-							101 Nguyễn Huệ B, TP Long Xuyên, An Giang	-	0,000%				
1.16	Vương Tôn Anh	-	-								-	0,000%				
1.17	Bùi Phan Thị Ngọc Trinh	-	-							2C - 24 - 2 Hoàng Quốc Việt, P. Phú Mỹ, Q7, TP. HCM	-	0,000%				

1.18	Nguyễn Thành Tiến	-	-					2C - 24 - 2 Hoàng Quốc Việt, P. Phú Mỹ, Q7, TP.HCM	18	0,000%				
1.19	Bùi Phan Yến Phượng	-	-					-	-	0,000%				
1.20	Bùi Phan Phú Lộc	-	-					43/27 Bùi Thị Xuân, Phường 3, Quận Tân Bình, TP. HCM	13	0,000%				
1.21	Phạm Thị Cúc	-	-					62/141 Lý Chính Thắng, Phường 8, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
1.22	Công Ty Cổ phần Diamond Properties	-	-					Khu 1, Khu Thương mại - Dịch vụ - văn phòng, Tầng 2 - Khu văn phòng, Số 2.01, Cao ốc văn phòng - Thương mại dịch vụ - Căn hộ The Prince Residence, Số 17-19-21 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 12, Quận Phú Nhuận, TP.HCM	192.514.684	9,872%				Ông Nhơn là Thành viên HĐQT
1.23	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-					65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	537.182.840	27,546%				Ông Nhơn là Chủ tịch HĐQT
1.24	Công ty Cổ phần Nova Holding	-	-					Số 2.50, Tầng 2, Khu Thương mại - Dịch vụ, văn phòng, officetel, Trung tâm Thương mại, văn phòng, officetel và căn hộ (RiverGate Residence) tại số 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 06, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Ông Nhơn là Chủ tịch HĐQT
2	Bùi Xuân Huy	-	Thành viên HĐQT	Người nội bộ				418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	33.793.113	1,733%	4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	
2.01	Bùi Xuân Bảo	-	-					-	-	0,000%				
2.02	Lâm Thị Mỹ Loan	-	-					418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.03	Nguyễn Bảo Trân	-	-					418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.04	Bùi Xuân Bảo Duy	-	-					418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.05	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	-					418 Lý Thái Tổ, P. 10, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
2.06	Bùi Thị Thục Quyên	-	-					-	-	0,000%				
2.07	Đoàn Xuân Bằng	-	-					-	-	0,000%				
3	Hoàng Thu Châu	-	TV HĐQT	Người nội bộ				469/24B Nguyễn Kiệm, Phường 9. Q. Phú Nhuận, TP.HCM	4.059.141	0,208%	4/27/2021	23/3/2023	Miễn nhiệm	
3.01	Hoàng Văn Thơ	-	-					-	-	0,000%				
3.02	Trần Thị Minh Lý	-	-					-	-	0,000%				
3.03	Nguyễn Quang Vũ	-	-					-	-	0,000%				
3.04	Nguyễn Hoàng Huy	-	-					-	-	0,000%				
3.05	Hoàng Thị Hồng Vân	-	-					-	-	0,000%				
3.06	Hoàng Thiên Hương	-	-					-	-	0,000%				
3.07	Hoàng Như Ta	-	-					-	-	0,000%				
3.08	Hoàng Thiên Kim	-	-					-	-	0,000%				

3.09	Hoàng Thiên Lan	-	-							-	-	0,000%				
3.10	Hoàng Như Ngọc	-	-							-	-	0,000%				
3.11	Hoàng Như Mai	-	-							-	-	0,000%				
3.12	Hoàng Ngũ Long	-	-							-	-	0,000%				
3.13	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-							65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	537.182.840	27,546%				Bà Châu là TGD, Thành viên HĐQT
3.14	Công ty Cổ phần Nova Holding	-	-							Số 2.50, Tầng 2, Khu Thương mại – Dịch vụ, văn phòng, officetel, Trung tâm Thương mại, văn phòng, officetel và căn hộ (RiverGate Residence) tại số 151-155 Bến Vân Đồn, Phường 06, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Bà Châu là Tổng giám đốc
3.15	CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY NOVA FINANCE									Số 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Bà Châu là Thành viên HĐQT
3.16	CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY NOVA SERVICE									Số 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0,000%				Bà Châu là Chủ tịch HĐQT
3.17	CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG SMART CITY (Tên cũ: MEKONG SIZ)									65-67 Đường Võ Văn Kiệt, Khóm 4, Phường An Thạnh, Thành phố Hồng Ngự, Tỉnh Đồng Tháp	-	0,000%				Bà Châu là Chủ tịch HĐQT
4	Phạm Tiến Văn	-	Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ						29 Hàng Khay, Trảng Tiển, Hoàn Kiếm, Hà Nội	10.000	0,001%	4/27/2021			Bổ nhiệm
4.01	Dương Thị Dung	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiển, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.02	Phạm Việt Hùng	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiển, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.03	Phạm Việt Anh	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiển, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.04	Phạm Việt Tuấn	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiển, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.05	Phạm Thị Kim Thoa	-	-							496 Điện Biên Phủ, Q.10, TPHCM	-	0,000%				
4.06	Phạm Tiến Bình	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiển, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
4.07	Hà Hữu Phước	-	-							496 Điện Biên Phủ, Q.10, TPHCM	-	0,000%				
4.08	Nguyễn Thu Thủy	-	-							29 Hàng Khay, Trảng Tiển, Hoàn Kiếm, Hà Nội	-	0,000%				
5	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ						25/54 Nguyễn Bình Khiêm, P. Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM	-	0,000%	4/27/2021			Bổ nhiệm
5.1	Nguyễn Phong Nam	-	-							506/8 Đường 3/2 P.14, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
5.2	Phạm Ngọc Tuyết	-	-							506/8 Đường 3/2 P.14, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				

5.3	Huỳnh Thanh Chương	-	-							C406 c/c Nhiều tử 1, P.7, Quận Phú Nhuận, TP. HCM	-	0,000%				
5.4	Huỳnh Gia Lạc	-	-							25/54 Nguyễn Bình Khíem, P. Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM	-	0,000%				
5.5	Huỳnh Gia Lượng	-	-							191 Lý Chính Thắng, P.7, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
5.6	Nguyễn Hữu Phúc	-	-							Dojomanzen 1-2-33- 604 Sunpark Mansion 604, Yamaguchi-shi, Nhật Bản	-	0,000%				
5.7	Nguyễn Tuyết Hạnh	-	-							607-609 Đường 3/2, Phường 8, Quận 10, TP. HCM	-	0,000%				
5.8	Nguyễn Kim Canh	-	-							191 Lý Chính Thắng, P.7, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
5.9	Teo Yeck Peng	-	-							Dojomanzen 1-2-33- 604 Sunpark Mansion 604, Yamaguchi-shi, Nhật Bản	-	0,000%				
5.10	Huỳnh Kim Khánh	-	-							191 Lý Chính Thắng, P.7, Quận 3, TP. HCM	-	0,000%				
6	Đỗ Thị Phương Lan		Thành viên HĐQT	Người nội bộ						Thôn Gò Đồn, Xã Tân Thắng, H Hầm Tân, T Bình Thuận	-	0,000%	5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	
6.01	Phạm Thị Tuấn										-	0,000%				
6.02	Đỗ Thị Thủy										-	0,000%				
6.03	Đỗ Hoàng Phương										-	0,000%				
6.04	Nguyễn Quốc Vinh									V26 đường nội bộ D9, Sài Gòn Pearl, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TP HCM	-	0,000%				
6.05	Nguyễn Trâm Anh									V26 đường nội bộ D9, Sài Gòn Pearl, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TP HCM	-	0,000%				
6.06	Nguyễn Đức Minh									V26 đường nội bộ D9, Sài Gòn Pearl, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TP HCM	-	0,000%				Cán nhỏ
6.07	Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Đầu Tư Đô									Tầng 9, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM	-	0,000%				Bà Lan là Tổng Giám đốc
6.08	Công ty Cổ phần Phát triển và Tài trợ Địa ốc R.C (Refico)									Tầng 5, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM	-	0,000%				Bà Lan là Thành viên HĐQT
6.09	Công ty TNHH VLCC									V21, số 13, đường D9, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, Quận Bình Thạnh, TP HCM	-	0,000%				Bà Lan là Chủ tịch Hội đồng thành viên
6.10	Tổng Công ty Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải CTCP (TED)									278 Tôn Đức Thắng, Phường Hàng Bót, Quận Đống Đa, Hà Nội	-	0,000%				Bà Lan là Thành viên HĐQT

6.11	Công ty Cổ phần Đầu tư FECON								Lô HH2-1KĐT Mễ Trì Hạ, Đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Đống Đa, Hà Nội	-	0,000%				Bà Lan là Thành viên HĐQT
7	Nguyễn Trần Đăng Phước	Thành viên HĐQT	Người nội bộ						104, Khu phố 2, TT Châu Thành, Châu Thành, Bến Tre	-	0,000%	5/4/2023	6/22/2023	Miễn nhiệm	
7.01	Trần Thị Bình									-	0,000%				
7.02	Nguyễn Thị Lan Quỳnh									-	0,000%				
7.03	Nguyễn Quỳnh Anh									-	0,000%				
7.04	Nguyễn Trần Đăng Hào									-	0,000%				
7.05	Công ty cổ phần quản lý Quỹ Đầu tư Đô									-	0,000%				Ông Phước là Thành viên Độc lập HĐQT, Chủ tịch UBKT
7.06	Công ty cổ phần FECON									-	0,000%				Ông Phước là Thành viên HĐQT
8	Ng Teck Yow	Thành viên HĐQT	Người nội bộ						V6-31.01, Chung Cư Sunrise City, KP5, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP. HCM	-	0,000%	6/22/2023		Bổ nhiệm	
8.01	Kok Pik San									-	0,000%				
8.02	Hannah Ng En Hui									-	0,000%				

II. THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

1	Ng Teck Yow	Tổng giám đốc	Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan							-	0,000%	17/03/2023		Bổ nhiệm	
2	Nguyễn Ngọc Huyền	Tổng giám đốc	Người nội bộ						D18.05 KDC Green Valley, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. HCM	22.010	0,001%	10/11/2021	3/17/2023	Miễn nhiệm	
2.1	Nguyễn Thị Hân									-	0,000%				
2.2	Trần Thị Nga									-	0,000%				
2.3	Trần Ngọc Ty									-	0,000%				
2.4	Lê Thị Hạnh									-	0,000%				
2.5	Nguyễn Trần Mai Khanh									-	0,000%				
2.6	Nguyễn Ngọc Trúc Vy									-	0,000%				
2.7	Nguyễn Minh Quang									-	0,000%				
2.8	Nguyễn Văn Thắng									-	0,000%				
2.9	Lê Công Viên									-	0,000%				
2.10	Nguyễn Thị Hiền									-	0,000%				
2.11	Nguyễn Thị Huệ									-	0,000%				
2.12	Nguyễn Thị Huệ									-	0,000%				
2.13	Nguyễn Thị Hoa									-	0,000%				
2.14	Nguyễn Thị kim Anh									-	0,000%				
2.15	Nguyễn Văn Tuấn									-	0,000%				

2,16	Lê Thị Thủy Vân									-	0,000%				
2,17	Lê Văn Phan									-	0,000%				
2,18	Hà Văn Thuận									-	0,000%				
2,19	Lê Thanh Minh									-	0,000%				
2,20	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVALAND ĐẤT TÂM									-	0,000%	2/28/2022			Ông Huyền là Chủ tịch HĐQT
2,21	CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG SMART CITY (Tên cũ: MEKONG SIZ)									-	0,000%				Ông Huyền là Thành viên HĐQT
3	Dương Thị Thu Thủy		Phó TGĐ	Người nội bộ						531	0,000%	1/20/2022	3/17/2023	Miễn nhiệm	
3.01	Dương Văn Hạp									-	0,000%				
3.02	Nguyễn Thị Tiền									-	0,000%				
3.03	Dương Văn Thu									-	0,000%				
3.04	Hoàng Ngọc Vân									-	0,000%				
3.05	Hoàng Ngọc Dương Minh									-	0,000%				
3.06	Hoàng Ngọc Dương Nam									-	0,001%				
3.07	Nguyễn Thị Thế Uyên									-	0,000%				
3.08	Dương Thị Tâm									-	0,000%				
4	Võ Thị Cao Ly		Phó TGĐ	Người nội bộ						-	0,000%	1/20/2022	3/17/2023	Bổ nhiệm	
4.01	Lê Trọng Tấn									20.000	0,001%				
4.02	Lê Đăng Minh									-	0,000%				
4.03	Lê Võ Minh Anh									-	0,000%				
III. THÀNH VIÊN ỦY BAN KIỂM TOÁN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN															
1	Nguyễn Mỹ Hạnh		Chủ tịch UBKT	Người nội bộ						Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan		11/4/2020		Bổ nhiệm	
2	Phạm Tiến Văn		Thành viên UBKT	Người nội bộ						Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan		11/4/2020		Bổ nhiệm	
IV. KẾ TOÁN TRƯỞNG VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:															
1	Huỳnh Minh Lãm	-	Kế toán trưởng	Người nội bộ						606,250	0,031%	12/17/2020		Bổ nhiệm	
1.01	Huỳnh Thanh Lãm	-	-							-	0,000%				
1.02	Phạm Thị Thanh	-	-							-	0,000%				

1.03	Phạm Thanh Quỳnh Như	-	-								-	0,000%				
1.04	Huỳnh Đăng Khoa	-	-								-	0,000%				
1.05	Công ty TNHH MTV Novaland Agent	-	-								-	0,000%				
V. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN																
1	Bùi Thành Nhơn		Xem mục I phần HĐQT	Người nội bộ		Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan							2/8/2023		Bổ nhiệm	
2	Nguyễn Ngọc Huyền		Xem mục II Ban Tổng giám đốc	Người nội bộ		Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc và Người có liên quan							27/1/12022	2/8/2023	Miễn nhiệm	
VI. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN																
1	Ng Teck Yow		Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ		Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc và Người có liên quan							5/4/2023		Bổ nhiệm	
2	Phạm Nguyễn		Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ							-	0,000%	3/22/2023	5/4/2023	Miễn nhiệm	
2,1	Trần Thị Phương Thảo										-	0,000%				
2,2	Phạm Khánh An										-	0,000%				
2,3	Phạm Trâm Khánh Uyên										-	0,000%				
2,4	Phạm Minh Huy										-	0,000%				
2,5	Phạm Văn Thành										-	0,000%				
2,6	Nguyễn Kim Vân										-	0,000%				
2,7	Phạm Nguyễn Nhã Phương										-	0,000%				
2,8	Đỗ Công Hoan										-	0,000%				
2,9	Trần Đức Hiệu										-	0,000%				
2,10	Cao Thị Nhã										-	0,000%				
2,11	Trần Cao Bảo Ân										-	0,000%				
3	Nguyễn Đức Dũng		Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ							90	0,000%	3/11/2022	3/22/2023	Miễn nhiệm	
3,1	Trương Lê Thủy										-	0,000%				
3,2	Nguyễn Phương Nghi										-	0,000%				
3,3	Nguyễn Phương Vy										-	0,000%				
3,4	Nguyễn Cảnh										-	0,000%				
3,5	Bùi Thị Tâm										-	0,000%				
3,6	Nguyễn Thị Nga										-	0,000%				
3,7	Nguyễn Trung										-	0,000%				
3,8	Nguyễn Nhật										-	0,000%				
3,9	Nguyễn Thị Ngân										-	0,000%				

3,10	Trương Hồng Phong										-	0,000%				
3,11	Mai Thanh Phúc										-	0,000%				
VII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH																
1	Nguyễn Đức Dũng		Xem mục VII phần Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ	Xem mục VI. Người được ủy quyền CBTT và Người có liên quan								15/12/2021	5/30/2023	Miễn nhiệm	
VIII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY ("NPTQTCT")																
1	Hà Thị Hồng Hương	-	NPTQTCT	Người nội bộ	CCCD	056184004457		12/1/2022	Cục CSQLHC về TTXH	1.12 chung cư Lan Phương, 104 Hồ Văn Tư, phường Trường Thọ, Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh..	895	0,000%	1/22/2020		Bổ nhiệm	
1.01	Hà Dĩa	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.02	Nguyễn Thị Lùn	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.03	Hà Văn Mân	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.04	Hà Văn Tương	-	-					-	-	-	-	0,000%				
1.05	Đặng Mậu Trí	-	-								-	0,000%				
1.06	Đặng Mậu Thôn	-	-								-	0,000%				
1.07	Bùi Thị Sa	-	-								-	0,000%				
1.08	Đặng Thị Gái	-	-								-	0,000%				
1.09	Nguyễn Đình Sơn	-	-								-	0,000%				
1.10	Đặng Anh Thư	-	-								-	0,000%				
1.11	Đặng Ngọc Hân	-	-								-	0,000%				
1.12	Đặng Đức Thành	-	-								-	0,000%				
1.13	CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA										-	0,000%				
2	Nguyễn Minh Phú	-	NPTQTCT	Người nội bộ							-	0,000%	20/10/2021		Bổ nhiệm	
2.01	Nguyễn Minh Triệu	-	-								-	0,000%				
2.02	Hà Thị Ngọc Nga	-	-								-	0,000%				
2.03	Nguyễn Thị Ngọc Tuyền	-	-								-	0,000%				
2.04	Nguyễn Ngọc Ngân	-	-								-	0,000%				