

PHỤ LỤC SỐ 20

APPENDIX No. 20

MẪU CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

TEMPLATE FOR INFORMATION DISCLOSURE ON EMPLOYEE STOCK OWNERSHIP PLAN ISSUANCE
(Ban hành kèm theo Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26 tháng 10 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, phát hành thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu)

(Promulgated with the the Circulars No. 162/2015/TT-BTC of the Ministry of Finance on October 26th 2015 providing guidelines for public offer for sale of securities, offer for sale of shares for swapping, issuance of additional shares, redemption of shares, sale of treasury shares and public offer to acquire shares.)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**
**NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 370 / 2018 - CV - NVLG
No: 370/ 2018 - CV - NVLG

TP.HCM, ngày 29 tháng 11 năm 2018
Ho Chi Minh City, November 29th, 2018

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

INFORMATION DISCLOSURE ON EMPLOYEE STOCK OWNERSHIP PLAN ISSUANCE

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành/ Issuance Company Details

- Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
Company Name: No Va Land Investment Group Corporation
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
Trading Name: No Va Land Investment Group Corporation
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 7, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Head Office: No. 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Ward 7, District 3, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại: (028) 3 5210553 Fax: (028) 377 52999
Telephone Number: (028) 3 5210553 Fax: (028) 377 52999
- Mã chứng khoán: NVL
Stock Code: NVL
- Vốn điều lệ: 9,142,859,280,000 đồng, trong đó:
Charter Capital: 9,142,859,280,000 Viet Nam Dong:
 - Vốn cổ phần phổ thông (đang lưu hành): 9,074,559,280,000 đồng
Share capital (in circulation) : 9,074,559,280,000 VND



Handwritten signature or mark.

- *Vốn cổ phần ưu đãi (không lưu hành): 68,300,000,000 đồng*
Preferred share capital (non-circulating) : 68,300,000,000 VND

7. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Vietcombank – Chi nhánh TP.HCM

Số hiệu tài khoản: 007.100.0022.146

Bank Account: Vietcombank – Ho Chi Minh City Branch

Bank Account Number: 007.100.0022.146

8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:

Legitimacy of Business Operations

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301444753 do Sở kế hoạch đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 18 tháng 9 năm 1992, được sửa đổi bổ sung vào từng thời điểm.

Business Registration Certificate No. 0301444753 issued by Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment on September 18th, 1992, and adjusted from time to time

- Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Kinh doanh BĐS, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Mã ngành: 6810

Main Business Sector: Real Estate (Code: 6810)

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Lĩnh vực kinh doanh chính của Công ty là kinh doanh bất động sản

Main Product / Service: Real Estate Trading

- Tổng mức vốn kinh doanh: 58,756,164,418,713 đồng (theo BCTC hợp nhất soát xét 6 tháng năm 2018)

Total Business Capital (Total equity): 58,756,164,418,713 VND (upto June 30th 2018)

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Gắn kết lợi ích của nhân viên với Công ty và bổ sung thêm vốn lưu động cho Công ty

Purposes of ESOP Issuance: Associate the benefits of employees with the Company and add working capital to the Company

III. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty

Plan of share issuance according to ESOP

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

Name of Stock: Shares of No Va Land Investment Group Corporation

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

Stock Type: Common Shares

3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phần

Par Value: 10,000 VND / Share

4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 907,455,928 cổ phần

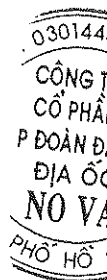
Total Issued Shares: 907,455,928 shares

5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 907,455,928 cổ phần

Number of Shares in circulation : 907,455,928 shares

6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phần

Number of Treasury Shares: 0 share



Handwritten signature

7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 22,670,000 cổ phần

Number of Additional Shares to be Issued: 22,670,000 shares

8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 226,700,000,000 đồng

Total Value of Shared Issuance at par Value: 226,700,000,000 VND

9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số cổ phiếu đang lưu hành): 2.498% số cổ phiếu đang lưu hành

Issuance Ratio (Number of new shares issued/Total number of outstanding shares): 2.498%

10. Hạn chế chuyển nhượng / *Limited transfer:*

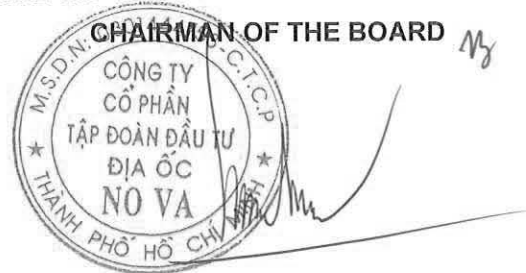
- Số lượng cổ phần không hạn chế chuyển nhượng: 4,500,000 cổ phần
Number of unrestricted shares : 4,500,000 shares
- Số lượng cổ phần hạn chế chuyển nhượng: 18,170,000 cổ phần, hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ thời điểm phát hành
Number of restricted shares : 18,170,000 shares, with one year restricted time.

11. Thời gian thực hiện:

Time: to be applied for both unrestricted shares and restricted shares:

- Thời gian thông báo cho nhân viên nộp tiền :03/12/2018 – 11/12/2018
Notifications of cash submission for employees: 03/12/2018 – 11/12/2018
- Thời gian nộp tiền lần hai (xử lý dôi dư) : 14/12/2018 – 18/12/2018
Notifications of second cash submission (redundant processing): 14/12/2018 – 18/12/2018

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**



BÙI THÀNH NHƠN

