



























22.1 Thư ký ĐHĐCĐ chịu trách nhiệm ghi lại diễn biến cuộc họp ĐHĐCĐ, Nghị quyết của ĐHĐCĐ, lập biên bản cuộc họp ĐHĐCĐ.

*The Secretary shall be responsible for recording the process of AGM, the Resolution and making Minutes of AGM.*

22.2 Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên phải được ĐHĐCĐ thông qua trước khi bế mạc. Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên phải được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty trong thời hạn 24 (hai mươi bốn) giờ kể từ ngày cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên kết thúc.

*Minutes of AGM have to be ratified before closing the AGM. Minutes of AGM have to be released on the Company's website within 24 (twenty-four) hours from the date of the meeting of AGM closed.*

22.3 Chủ tọa và Thư ký ĐHĐCĐ liên đới chịu trách nhiệm về tính chính xác và trung thực của Biên bản họp ĐHĐCĐ.

*The Meeting Chairperson and the Secretary of AGM are jointly responsible for the truthfulness and accuracy of the Minutes.*

## CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH CHAPTER V. IMPLEMENTING PROVISION

### Điều 23. Hiệu lực thi hành

#### Article 23. Effective

23.1 Quy chế này được đọc trước ĐHĐCĐ và lấy ý kiến biểu quyết của các Cổ đông. Nếu Quy chế này được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ từ trên 50% (năm mươi phần trăm) tổng số phiếu biểu quyết của tất cả Cổ đông dự họp trở lên thì Quy chế này sẽ có hiệu lực thi hành bắt buộc đối với tất cả các Cổ đông.

*This Regulation is read at the AGM and get vote of Shareholders. If this Regulation is ratified by AGM of which the rate is more than 50% (fifty percent) of the total of votes of the Shareholders, this Regulation will take effect for implementation of all Shareholders.*

23.2 Các Cổ đông, các Thành viên tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va chịu trách nhiệm thi hành Quy chế này./.

*Shareholders, Members holding the AGM of No Va Land Investment Group Corporation shall have to implement this Regulation./.*

Ngày 23 tháng 04 năm 2026

April 23<sup>rd</sup>, 2026

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHAFL OF THE GENERAL  
MEETING OF SHAREHOLDERS  
CHAIRMAN OF THE BOARD



BUI THANH NHON



Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.  
*The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese contents. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.*