

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA (“Công Ty”)**  
**PHIẾU BIỂU QUYẾT TẠI CUỘC HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
**NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION (the “Company”)**  
**THE VOTING PAPER OF THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

Tên Cổ đông/ *Shareholder's full name:* .....

CMND/CCCD/Căn cước/Hộ chiếu/Văn bản khác/ *ID Card/Citizenship Card/Passport/Another document No.:* .....

Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết/ *Total of voting shares:* ..... cổ phần/ *shares*

Người được ủy quyền/ *Authorized representative:* .....

**Vấn đề 1: Báo cáo của Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) và Thành viên Độc lập HĐQT năm 2025 – Theo tờ trình của HĐQT số 11/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 1: The Report of the Board of Directors (“BOD”) in 2025 – The proposal of the BOD No. 11/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ *Agree***

**Không tán thành/ *Disagree***

**Không có ý kiến/ *No comment***



**Vấn đề 2: Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 – Theo tờ trình của HĐQT số 12/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 2: The Report of the 2025 business performance – The proposal of the BOD No. 12/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ *Agree***

**Không tán thành/ *Disagree***

**Không có ý kiến/ *No comment***



**Vấn đề 3: Báo cáo tài chính năm 2025 riêng và hợp nhất đã kiểm toán – Theo tờ trình của HĐQT số 13/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 3: The 2025 Audited Separate and Consolidated Financial Statements – The proposal of the BOD No. 13/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ *Agree***

**Không tán thành/ *Disagree***

**Không có ý kiến/ *No comment***



**Vấn đề 4: Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 – Theo tờ trình của HĐQT số 14/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 4: The 2025 profit distribution plan – The proposal of the BOD No. 14/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ *Agree***

**Không tán thành/ *Disagree***

**Không có ý kiến/ *No comment***



**Vấn đề 5: Kế hoạch kinh doanh năm 2026 – Theo tờ trình của HĐQT số 15/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 5: The 2026 business plan – The proposal of the BOD No. 15/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ *Agree***

**Không tán thành/ *Disagree***

**Không có ý kiến/ *No comment***



**Vấn đề 6: Lựa chọn công ty kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2026 – Theo tờ trình của HĐQT số 16/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 6: The selection of audit firm in 2026 – The proposal of the BOD No. 16/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ *Agree***

**Không tán thành/ *Disagree***

**Không có ý kiến/ *No comment***



**Vấn đề 7: Thù lao HĐQT năm 2025, đề xuất chi trả thù lao HĐQT năm 2026 – Theo tờ trình của HĐQT số 17/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 7: The remuneration for BOD in 2025 and proposal for 2026 – The proposal of the BOD No. 17/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ Agree**

**Không tán thành/ Disagree**

**Không có ý kiến/ No comment**



**Vấn đề 8: Báo cáo giao dịch với Người có liên quan năm 2025 và các giao dịch với Người có liên quan năm 2026 – Theo tờ trình của HĐQT số 18/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 8: The Report of transactions with Affiliated persons in 2025 and transactions with Affiliated persons in 2026 – The proposal of the BOD No. 18/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ Agree**

**Không tán thành/ Disagree**

**Không có ý kiến/ No comment**



**Vấn đề 9: Thay đổi cơ cấu HĐQT và bầu cử Thành viên HĐQT – Theo tờ trình của HĐQT số 19/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 9: Changing the BOD's structure and Election of members of the BOD – The proposal of the BOD No. 19/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ Agree**

**Không tán thành/ Disagree**

**Không có ý kiến/ No comment**



**Vấn đề 10: Phương án tái cấu trúc, sửa đổi và cập nhật các điều khoản và điều kiện của trái phiếu chuyển đổi quốc tế – Theo tờ trình của HĐQT số 20/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 10: The Plan to restructure, amend and update terms and conditions of international convertible bonds – The proposal of the BOD No. 20/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ Agree**

**Không tán thành/ Disagree**

**Không có ý kiến/ No comment**



**Vấn đề 11: Báo cáo việc triển khai các phương án phát hành cổ phiếu năm 2025 – Theo tờ trình của HĐQT số 27/2026-TTr-NVLG ngày 21/04/2026**

*Content 11: Reporting the implementation of share issuance plans in 2025 – The proposal of the BOD No. 27/2026-TTr-NVLG dated April 21<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ Agree**

**Không tán thành/ Disagree**

**Không có ý kiến/ No comment**



**Vấn đề 12: Tiếp tục triển khai và điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ đã được phê duyệt năm 2025 – Theo tờ trình của HĐQT số 27/2026-TTr-NVLG ngày 21/04/2026**

*Content 12: Continuation and adjustment of the plan for private placement of shares approved in 2025 – The proposal of the BOD No. 27/2026-TTr-NVLG dated April 21<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ Agree**

**Không tán thành/ Disagree**

**Không có ý kiến/ No comment**



**Vấn đề 13: Tiếp tục triển khai phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi dư nợ gốc Trái phiếu đã được phê duyệt năm 2025 – Theo tờ trình của HĐQT số 27/2026-TTr-NVLG ngày 21/04/2026**

*Content 13: Continuation of the Share issuance plan to swap outstanding principal of Bonds approved in 2025 – The proposal of the BOD No. 27/2026-TTr-NVLG dated April 21<sup>st</sup>, 2026*

**Tán thành/ Agree**

**Không tán thành/ Disagree**

**Không có ý kiến/ No comment**



**Vấn đề 14: Trình tự thực hiện các phương án phát hành cổ phiếu nêu tại Vấn đề 12 và Vấn đề 13 – Theo tờ trình của HĐQT số 27/2026-TTr-NVLG ngày 21/04/2026**

*Content 14: The implementation order of share issuance plans as stated in Content 12 and Content 13 above – The proposal of the BOD No. 27/2026-TTr-NVLG dated April 27<sup>th</sup>, 2026*

Tán thành/ Agree



Không tán thành/ Disagree



Không có ý kiến/ No comment



**Vấn đề 15: Báo cáo việc triển khai các phương án thực hiện khoản vay có quyền chuyển đổi thành cổ phần năm 2025 và thông qua việc tiếp tục triển khai trong năm 2026 – Theo tờ trình của HĐQT số 22/2026-TTr-NVLG ngày 01/04/2026**

*Content 15: Reporting the implementation of convertible loan plans in 2025 and approval of continued implementation in 2026 – The proposal of the BOD No. 22/2026-TTr-NVLG dated April 1<sup>st</sup>, 2026*

Tán thành/ Agree



Không tán thành/ Disagree



Không có ý kiến/ No comment



**Vấn đề 16: Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty, Quy chế Quản trị Công ty và Quy chế hoạt động của HĐQT – Theo tờ trình của HĐQT số 24/2026-TTr-NVLG ngày 17/04/2026;**

*Content 16: Amending and supplementing the Company's Charter, Regulations on Corporate Governance, and Regulations on Operation of the BOD – The proposal of the BOD No. 24/2026-TTr-NVLG dated April 17<sup>th</sup>, 2026;*

Tán thành/ Agree



Không tán thành/ Disagree



Không có ý kiến/ No comment



**Vấn đề 17: Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 – Theo tờ trình của HĐQT số 25/2026-TTr-NVLG ngày 17/04/2026;;**

*Content 17: The Share issuance plan under the Employee Stock Ownership Plan in 2026 – The proposal of the BOD No. 25/2026-TTr-NVLG dated April 17<sup>th</sup>, 2026;*

Tán thành/ Agree



Không tán thành/ Disagree



Không có ý kiến/ No comment



**Vấn đề 18: Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026 – Theo tờ trình của HĐQT số 26/2026-TTr-NVLG ngày 17/04/2026;**

*Content 18: The Share issuance plan to increase share capital from equity in 2026 – The proposal of the BOD No. 26/2026-TTr-NVLG dated April 17<sup>th</sup>, 2026;*

Tán thành/ Agree



Không tán thành/ Disagree



Không có ý kiến/ No comment



....., ngày ..... tháng 04 năm 2026

....., April ....., 2026

**CÒ ĐÔNG/ ĐẠI DIỆN**

**SHAREHOLDER/REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên/ Signature, full name)