

**Phụ lục I**

**Appendix I**

**GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
POWER OF ATTORNEY TO DISCLOSE INFORMATION**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020  
of the Minister of Finance)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 36.../2025-UQ.DD-NVLG

No.: 36.../2025-UQ.DD-NVLG

Giấy ủy quyền thực hiện  
công bố thông tin\*

*Power of the attorney to  
Disclose information\**

TP.HCM, ngày 2.8 tháng 1.1. năm 2025

HCMC, month ..... day ..... year 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

To:

- State Securities Commission;
- Vietnam Exchange;
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Hanoi Stock Exchange.

**I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)/  
Principal (hereinafter referred to as “Party A” - is a company, organization with obligation to  
disclose information):**

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty/ *Trading name of organization, company:*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/ NO VA LAND  
INVESTMENT GROUP CORPORATION**

- Mã chứng khoán/ *Securities code:* NVL

- Địa chỉ liên lạc/ *Address:* 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP.HCM,  
Việt Nam/ *313B - 315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Xuan Hoa Ward, HCMC, Vietnam*

- Điện thoại/ *Telephone:* (84) 906 35 38 38



- Fax: ..... Email: .....

- Website: [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

**II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”)/ *Attorney-in-fact (hereinafter referred to as “Party B”):***

- Ông/Mr.: **VÕ QUỐC ĐỨC**

- Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.):

Ngày cấp/ Date of issue:

Nơi cấp/ Place of issue:

- Địa chỉ/ Address:

- Chức vụ tại tổ chức, công ty/ Position in the organization, company: Giám đốc Tài chính/  
*Chief Financial Officer*

**III. Nội dung ủy quyền (Content of authorization):**

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A/ *Party B is appointed as the “Authorized person to disclose information” of Party A.*

- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật/ *Party B, on behalf of Party A, is responsible to perform the disclosure obligations fully, accurately and promptly in accordance with the law.*

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 28./11./2025 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va và Giấy ủy quyền số 29/2024-UQ.DD-NVLG ngày 23/09/2024 hết hiệu lực kể từ ngày 28./11./2025 This Power of Attorney shall take effect from 28./11./2025 until a written notice of revocation is submitted by No Va Land Investment Group Corporation and the Power of Attorney No. 29/2024-UQ.DD-NVLG dated 23/09/2024 shall expire from 28./11./2025.

**BÊN A/NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
PARTY A/LEGAL REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

(Signature, full name and seal)



**ĐUƠNG VĂN BẮC**

**BÊN B/PARTY B**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

**VÕ QUỐC ĐỨC**

