

Phụ lục III
Appendix III

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP/GIẤY PHÉP
THÀNH LẬP VÀ HOẠT ĐỘNG/GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION/LICENSE OF
ESTABLISHMENT AND OPERATION/LICENSE OF OPERATION

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 382A/2025-CV-NVLG

TP. HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2025
HCM. October 30th, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP/GIẤY
PHÉP THÀNH LẬP VÀ HOẠT ĐỘNG/GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION/LICENSE OF
ESTABLISHMENT AND OPERATION/LICENSE OF OPERATION

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 72 ngày 30/10/2025, do Sở Tài chính TP. HCM cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

Based on the Certificate of business registration No. 72 dated October 30th, 2025 issued by Department of Finance of HCMC, we would like to announce the change in the Certificate of business registration as follows:

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va/No Va Land Investment Group Corporation
- Mã chứng khoán/Stock code: NVL
- Địa chỉ/Address: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. HCM/313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa Street, Xuan Hoa Ward, HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 08.39153666 Fax:
- E-mail: info@novaland.com.vn
- Website: www.novaland.com.vn

1. Thông tin trước khi thay đổi/Information before change:

Vốn Điều lệ/Capital Charter: 19.501.045.380.000 đồng/VND 19,501,045,380,000

Tổng số cổ phần/Total Common shares: 1.950.104.538 cổ phiếu/1,950,104,538 shares.

2. Thông tin sau khi thay đổi/Information after change:

Vốn Điều lệ/Capital Charter: 20.476.097.640.000 đồng/VND 20,476,097,640,000

Tổng số cổ phần/Total Common shares: 2.047.609.764 cổ phiếu/2,047,609,764 shares

3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for change (if any):

Tăng vốn Điều lệ sau khi phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2025/Increase in Charter Capital after the issuance of shares under the Employee Stock Option Program in 2025.

4. Ngày có hiệu lực/Effective date: 30/10/2025



5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Receipt date of new certificate of business registration: 30/10/2025.

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2025 tại đường dẫn www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/van-ban-cong-bo-thong-tin
/This information was published on the company's website on 30/10/2025, as in the link www.novaland.com.vn/en-US/announcements

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Giấy phép hoạt động mới
New Certificate/License

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN

ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA

NOVA LAND INVESTMENT

GROUP CORPORATION



ĐƯƠNG VĂN BẮC

TỔNG GIÁM ĐỐC

CHIEF EXECUTIVE OFFICER

