

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 360./2025-CV-NVLG

Tp. HCM, ngày 09 tháng 10 năm 2025

## **BÁO CÁO**

**Kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (“Chương Trình  
Chào Bán ESOP”)**

**Kính Gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước**

### **I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
2. Tên viết tắt: Novaland Group Corp
3. Địa chỉ trụ sở chính: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. HCM
4. Số điện thoại: (028) 3915 3666 Số fax: ..... Website: www.novaland.com.vn
5. Vốn điều lệ: 19.501.045.380.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: NVL
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – CN Nam Sài Gòn Số hiệu tài khoản: 018.100.176.4174
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0301444753 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp lần đầu, ngày 18/09/1992, Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký thay đổi lần thứ 71, ngày 22/05/2025.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): không có.

### **II. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
  - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 1.950.104.538 cổ phiếu.
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 1.950.104.538 cổ phiếu.
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 48.752.613 cổ phiếu, tương ứng 2,5% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.

5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, cụ thể từ ngày 09 tháng 10 năm 2025 đến ngày 09 tháng 10 năm 2026.

6. Giá phát hành: 10.000 đồng/một cổ phiếu.

7. Nguồn vốn phát hành: Không áp dụng.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 09/10/2025.

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Tháng 10, 11 năm 2025.

### III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 48.752.613 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành.

2. Số người lao động được phân phối: 393 người.

3. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 09/10/2025): 2.047.609.764 cổ phiếu (bao gồm cổ phiếu chào bán theo chương trình lựa chọn cho người lao động và cổ phiếu thưởng cho người lao động từ nguồn thặng dư vốn cổ phần), trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 2.047.609.764 cổ phiếu (bao gồm cổ phiếu chào bán theo chương trình lựa chọn cho người lao động và cổ phiếu thưởng cho người lao động từ nguồn thặng dư vốn cổ phần);

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

### IV. Tài liệu gửi kèm

1. Danh sách người lao động tham gia Chương Trình Chào Bán ESOP;

2. Quyết định của Hội đồng quản trị về việc tiếp tục phân phối cổ phiếu;

3. Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua kết quả phát hành;

4. Công văn và Xác nhận Ngân hàng về tài khoản nhận tiền chào bán.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 10 năm 2025

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN**

**ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NƠ VÀ**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**ĐƯƠNG VĂN BẮC**

**Danh Sách Người Lao Động nhận cổ phiếu tham gia Chương Trình Chào Bán ESOP**

| STT                                                 | Họ và Tên             | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| <b>I. Danh Sách Phân Bỏ thành Viên Thông thường</b> |                       |         |                                        |                                                         |             |
| 1                                                   | Bế Duy Khánh          |         | 1.572                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 2                                                   | Bồ Hiếu Linh Đan      |         | 7.336                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 3                                                   | Bùi Hoàng Phương Thảo |         | 1.557                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 4                                                   | Bùi Ngọc Hiếu         |         | 1.048                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 5                                                   | Bùi Thanh Minh Ngọc   |         | 2.389                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 6                                                   | Bùi Thế Vinh          |         | 4.704                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 7                                                   | Bùi Thị Hằng          |         | 628                                    | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 8                                                   | Bùi Thị Hoanh         |         | 628                                    | Công ty TNHH Du lịch Bình An                            | Công ty con |
| 9                                                   | Bùi Thị Thùy          |         | 1.697                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 10                                                  | Bùi Trọng Tân         |         | 3.166                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 11                                                  | Bùi Vĩnh Giang        |         | 4.073                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 12                                                  | Cao Đăng Phương Thảo  |         | 8.908                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 13                                                  | Cao Yến Thanh         |         | 2.923                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 14                                                  | Châu Thị Lan Linh     |         | 2.305                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 15                                                  | Chu Đức Ngọc          |         | 1.542                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 16                                                  | Đặng Ngọc Thời        |         | 3.320                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 17                                                  | Đặng Thảo Vy          |         | 6.497                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 18                                                  | Đào Anh Tuấn          |         | 1.991                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 19                                                  | Đào Duy Ninh          |         | 5.260                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 20                                                  | Đào Thị Trang Quỳnh   |         | 6.916                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 21                                                  | Đào Thị Yến           |         | 1.800                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 22                                                  | Diễn Hòa Anh Kiệt     |         | 3.408                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 23                                                  | Đinh Anh Hùng         |         | 5.973                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 24                                                  | Đinh Thị Hoàn         |         | 2.004                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 25                                                  | Đinh Thị Loan         |         | 1.467                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 26                                                  | Đinh Xuân Hiệp        |         | 733                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 27                                                  | Đỗ Duy Vương          |         | 3.596                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 28                                                  | Đỗ Phạm Minh Trang    |         | 3.668                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 29                                                  | Đỗ Phương Thùy        |         | 5.104                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 30                                                  | Đỗ Thị Kim Anh        |         | 6.190                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 31                                                  | Đỗ Thị Mai            |         | 2.420                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 32                                                  | Đỗ Thị Tố Như         |         | 1.955                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 33                                                  | Đoàn Lê Tấn Thành     |         | 6.162                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 34                                                  | Đoàn Thị Kim Châu     |         | 2.771                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 35                                                  | Đoàn Thị Mai Dung     |         | 7.143                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 36                                                  | Đoàn Thị Phước Hạnh   |         | 1.841                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 37                                                  | Đoàn Văn Minh         |         | 628                                    | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |

| STT | Họ và Tên           | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|---------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 38  | Đoàn Văn Trung      |         | 800                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 39  | Dương Lê Quỳnh Trâm |         | 2.109                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 40  | Dương Minh Cường    |         | 1.471                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 41  | Dương Phước Lễ      |         | 4.265                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 42  | Dương Quang Thi     |         | 3.000                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 43  | Dương Thị Hồng Hạnh |         | 628                                    | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 44  | Hà Ngọc Bình        |         | 1.856                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 45  | Hà Tuyết Nhung      |         | 5.829                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 46  | Hồ Mạnh Quân        |         | 1.724                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 47  | Hồ Ngọc Thảo Loan   |         | 7.299                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 48  | Hồ Thị Phương Mỹ    |         | 2.400                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 49  | Hồ Thị Thúy An      |         | 2.096                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 50  | Hồ Văn Phúc         |         | 1.900                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 51  | Hòa Thị Thùy Dung   |         | 1.706                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 52  | Hoàng Thị Bích Ngân |         | 1.781                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 53  | Hoàng Thị Mai Thanh |         | 2.466                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 54  | Hoàng Thị Thơ       |         | 7.336                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 55  | Hoàng Văn Bình      |         | 1.131                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 56  | Hoàng Văn Châu      |         | 5.764                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 57  | Huỳnh Bửu Minh Ngọc |         | 6.953                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 58  | Huỳnh Đức Lâm       |         | 2.988                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 59  | Huỳnh Nhất Lộc      |         | 5.393                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 60  | Huỳnh Thanh Huê     |         | 1.676                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 61  | Huỳnh Thanh Nhanh   |         | 2.829                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 62  | Huỳnh Thanh Phong   |         | 2.305                                  | Công ty TNHH Du lịch Bình An                            | Công ty con |
| 63  | Huỳnh Thị Thủy Trâm |         | 1.362                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 64  | Huỳnh Trung Trực    |         | 2.620                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 65  | Huỳnh Văn Phước     |         | 5.810                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 66  | Lã Việt Phương      |         | 3.301                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 67  | Lại Bạch Ngọc       |         | 2.200                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 68  | Lại Đức Kiên        |         | 2.620                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 69  | Lại Thị Thêm        |         | 1.900                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 70  | Lâm Quốc Dũng       |         | 1.886                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 71  | Lâm Trần Tiêm Chín  |         | 4.348                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 72  | Lê An Hải           |         | 1.867                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 73  | Lê Công Thành       |         | 2.882                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 74  | Lê Đắc Dương        |         | 4.647                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |

| STT | Họ và Tên            | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|----------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 75  | Lê Đại Lễ            |         | 6.000                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 76  | Lê Duy Phong         |         | 3.668                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 77  | Lê Duy Xứng          |         | 4.192                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 78  | Lê Hoàng Minh Điền   |         | 628                                    | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 79  | Lê Hoàng Thiên Kim   |         | 1.362                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 80  | Lê Kim Bằng          |         | 2.339                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 81  | Lê Minh Đức          |         | 1.152                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 82  | LÊ MINH THÁI         |         | 2.280                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 83  | Lê Ngọc Huyền Hương  |         | 4.840                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 84  | Lê Ngọc Mỹ           |         | 5.240                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 85  | Lê Thanh Thanh       |         | 1.200                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 86  | Lê Thanh Tú          |         | 1.200                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 87  | Lê Thảo Trang        |         | 5.449                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 88  | Lê Thị Anh Đào       |         | 2.136                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 89  | Lê Thị Bích Thắm     |         | 2.150                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 90  | Lê Thị Kim Anh       |         | 5.449                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 91  | Lê Thị Lệ My         |         | 2.923                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 92  | Lê Thị Nghĩa         |         | 1.362                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 93  | Lê Thị Thanh Hiền    |         | 3.165                                  | Công ty TNHH Du lịch Bình An                            | Công ty con |
| 94  | Lê Thị Thanh Hiền    |         | 3.579                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 95  | Lê Thị Thanh Trúc    |         | 1.781                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 96  | Lê Thị Tuyết Như     |         | 4.891                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 97  | Lê Thị Vân           |         | 1.500                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 98  | Lê Trần Bảo Anh      |         | 3.607                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 99  | Lê Tú Toàn           |         | 628                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 100 | Lê Văn Đồng          |         | 974                                    | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 101 | Lê Văn Hòa           |         | 3.117                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 102 | Lê Văn Luận          |         | 8.300                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 103 | Lê Văn Ngân          |         | 780                                    | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 104 | Lê Viết Hoài Bảo     |         | 890                                    | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 105 | Lê Viết Hùng         |         | 500                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 106 | Lê Vũ Hoài Chân      |         | 3.185                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 107 | Liêu Ngọc Thi        |         | 2.305                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 108 | Lữ Thị Kiểm          |         | 1.600                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 109 | Lương Thanh Tâm      |         | 5.135                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 110 | Lương Thanh Thảo     |         | 2.654                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 111 | Lưu Hoàng Thanh Trúc |         | 1.362                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 112 | Lưu Văn An           |         | 5.395                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 113 | Lý Lê Ngọc           |         | 3.110                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 114 | Nghiêm Thanh Phong   |         | 4.342                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |

| STT | Họ và Tên             | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|-----------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 115 | Ngô Hoàng Quỳnh Mai   |         | 1.446                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 116 | Ngô Khắc Minh Trí     |         | 1.000                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 117 | Ngô Thành Duy         |         | 1.048                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 118 | Ngô Thị Diễm          |         | 2.610                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 119 | Ngô Thùy Linh         |         | 2.740                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 120 | Ngô Tiến Dương        |         | 1.152                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 121 | Nguyễn An Cảnh        |         | 5.281                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 122 | Nguyễn Anh Tú         |         | 2.934                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 123 | Nguyễn Anh Tuấn       |         | 3.750                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 124 | Nguyễn Bá Hoàng       |         | 5.240                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 125 | Nguyễn Bá Linh Chi    |         | 790                                    | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 126 | Nguyễn Bá Phát        |         | 1.854                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 127 | Nguyễn Cảnh Duy       |         | 3.000                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 128 | Nguyễn Chí Cường      |         | 1.800                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 129 | Nguyễn Chí Tuấn       |         | 4.899                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 130 | Nguyễn Công Đạt       |         | 6.015                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 131 | Nguyễn Công Thành     |         | 2.942                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 132 | Nguyễn Đình Nhật      |         | 1.689                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 133 | Nguyễn Đức Huy        |         | 4.600                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 134 | Nguyễn Đức Long       |         | 3.170                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 135 | Nguyễn Đức Thành      |         | 4.925                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 136 | Nguyễn Duy Nghĩa      |         | 3.772                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 137 | Nguyễn Hà Trang Thu   |         | 300                                    | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 138 | Nguyễn Hải Ninh       |         | 4.575                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 139 | Nguyễn Hiếu Hòa Khánh |         | 5.248                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 140 | Nguyễn Hoài Mỹ        |         | 1.521                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 141 | Nguyễn Hồng Phụng     |         | 3.117                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 142 | Nguyễn Hồng Vân       |         | 8.174                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 143 | Nguyễn Huệ Ngân Hà    |         | 1.572                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 144 | Nguyễn Hữu Duy        |         | 1.027                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 145 | Nguyễn Hữu Tình Em    |         | 3.839                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 146 | Nguyễn Huy Minh       |         | 7.336                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 147 | Nguyễn Huy Phước      |         | 3.117                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 148 | Nguyễn Huỳnh Lệ Thu   |         | 2.109                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 149 | Nguyễn Kiều Oanh      |         | 2.200                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 150 | Nguyễn Kim Thanh Thu  |         | 5.821                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 151 | Nguyễn Lâm Anh Hân    |         | 2.143                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 152 | Nguyễn Lâm Huy        |         | 2.942                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |

| STT | Họ và Tên             | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|-----------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 153 | Nguyễn Lang Bảo Trung |         | 3.144                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 154 | Nguyễn Lê Ngọc Như    |         | 2.219                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 155 | Nguyễn Mai Ngọc Quý   |         | 1.700                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 156 | Nguyễn Minh Nhựt      |         | 786                                    | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 157 | Nguyễn Minh Phú       |         | 1.922                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 158 | Nguyễn Ngọc Nam       |         | 2.169                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 159 | Nguyễn Ngọc Sơn       |         | 3.406                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 160 | Nguyễn Ngọc Trâm      |         | 1.700                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 161 | Nguyễn Ngọc Trường    |         | 4.878                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 162 | Nguyễn Ngọc Tuấn      |         | 1.100                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 163 | Nguyễn Nhật Quang     |         | 628                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 164 | Nguyễn Quang Hậu      |         | 3.420                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 165 | Nguyễn Tạ Kiều Oanh   |         | 3.804                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 166 | Nguyễn Tấn Lợi        |         | 1.000                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 167 | Nguyễn Tấn Luật       |         | 628                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 168 | Nguyễn Tấn Nhựt       |         | 3.140                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 169 | Nguyễn Tấn Tình       |         | 5.449                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 170 | Nguyễn Thành Mến      |         | 1.734                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 171 | Nguyễn Thanh Nhân     |         | 2.870                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 172 | Nguyễn Thanh Nhân     |         | 5.135                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 173 | Nguyễn Thị Cẩm Duyên  |         | 1.741                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 174 | Nguyễn Thị Đào        |         | 1.467                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 175 | Nguyễn Thị Diệu Huyền |         | 2.000                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 176 | Nguyễn Thị Hằng       |         | 2.010                                  | Công ty TNHH Du lịch Bình An                            | Công ty con |
| 177 | Nguyễn Thị Hiệp       |         | 4.300                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 178 | Nguyễn Thị Hồng Diễm  |         | 628                                    | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 179 | Nguyễn Thị Hồng Thủy  |         | 1.048                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 180 | Nguyễn Thị Kim Huệ    |         | 2.400                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 181 | Nguyễn Thị Kim Lệ     |         | 6.657                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 182 | Nguyễn Thị Kim Lệ     |         | 1.000                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 183 | Nguyễn Thị Kim Tuyền  |         | 3.668                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 184 | Nguyễn Thị Lan Anh    |         | 1.362                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 185 | Nguyễn Thị Linh Chi   |         | 1.652                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 186 | Nguyễn Thị Mai Hoa    |         | 3.184                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 187 | Nguyễn Thị Minh Tâm   |         | 1.943                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 188 | Nguyễn Thị Mơ         |         | 2.261                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 189 | Nguyễn Thị Mỹ Diễm    |         | 1.467                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 190 | Nguyễn Thị Mỹ Hạnh    |         | 1.572                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 191 | Nguyễn Thị Ngọc Anh   |         | 2.724                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |

| STT | Họ và Tên                 | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|---------------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 192 | Nguyễn Thị Ngọc Đan Thanh |         | 3.144                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 193 | Nguyễn Thị Ngọc Hiền      |         | 4.048                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 194 | Nguyễn Thị Ngọc Mai       |         | 838                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 195 | Nguyễn Thị Ngọc Ngân      |         | 628                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 196 | Nguyễn Thị Ngọc Trâm      |         | 2.000                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 197 | Nguyễn Thị Ngọc Yên       |         | 1.676                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 198 | Nguyễn Thị Nhàn           |         | 4.217                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 199 | Nguyễn Thị Như Quỳnh      |         | 3.856                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 200 | Nguyễn Thị Phương         |         | 3.458                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 201 | Nguyễn Thị Phương Chi     |         | 2.923                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 202 | Nguyễn Thị Phương Loan    |         | 4.413                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 203 | Nguyễn Thị Phương Nguyên  |         | 1.700                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 204 | Nguyễn Thị Phương Thảo    |         | 975                                    | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 205 | Nguyễn Thị Quyên          |         | 2.389                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 206 | Nguyễn Thị Quỳnh Hoa      |         | 2.084                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 207 | Nguyễn Thị Thanh Tâm      |         | 3.548                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 208 | Nguyễn Thị Thanh Thúy     |         | 1.740                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 209 | Nguyễn Thị Thanh Trà      |         | 2.075                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 210 | Nguyễn Thị Thanh Tuyết    |         | 628                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 211 | Nguyễn Thị Thảo Hiền      |         | 2.096                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 212 | Nguyễn Thị Thu Giang      |         | 2.000                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 213 | Nguyễn Thị Thương Thoa    |         | 1.886                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 214 | Nguyễn Thị Thùy Linh      |         | 2.713                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 215 | Nguyễn Thị Tuyết Hồng     |         | 3.621                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 216 | Nguyễn Thị Tuyết Nhung    |         | 5.339                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 217 | Nguyễn Thị Xuân Hân       |         | 3.668                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 218 | Nguyễn Thu Hoài           |         | 1.000                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 219 | Nguyễn Thu Ngân           |         | 628                                    | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 220 | Nguyễn Thùy Dương         |         | 5.240                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 221 | Nguyễn Thùy Xuân Mai      |         | 8.228                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 222 | Nguyễn Trang Hoàn Ái      |         | 7.860                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 223 | Nguyễn Tuấn Anh           |         | 8.828                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 224 | Nguyễn Văn Bằng           |         | 3.873                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 225 | Nguyễn Văn Cường          |         | 5.179                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 226 | Nguyễn Văn Dải            |         | 847                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |

| STT | Họ và Tên             | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|-----------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 227 | Nguyễn Văn Dũng       |         | 786                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 228 | Nguyễn Văn Hiếu       |         | 3.668                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 229 | Nguyễn Văn Khoa       |         | 2.203                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 230 | Nguyễn Văn Phong      |         | 2.427                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 231 | Nguyễn Văn Quốc       |         | 1.257                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 232 | Nguyễn Văn Toàn       |         | 3.337                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 233 | Nguyễn Văn Vạn        |         | 6.139                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 234 | Nguyễn Việt Phú       |         | 3.668                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 235 | Nguyễn Việt Thái      |         | 5.336                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 236 | Nguyễn Vũ Phương Thảo |         | 4.401                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 237 | Nguyễn Vũ Thanh Tâm   |         | 1.951                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 238 | Nguyễn Xuân Tiếp      |         | 5.973                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 239 | Ông Thái Hoàng        |         | 1.300                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 240 | Phạm Anh Duy          |         | 3.621                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 241 | Phạm Đắc Trọng        |         | 1.769                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 242 | Phạm Đức Tú Trinh     |         | 2.998                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 243 | Phạm Duy Hải Đăng     |         | 1.362                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 244 | Phạm Ngọc Quỳnh Như   |         | 2.200                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 245 | Phạm Ngọc Yến Trinh   |         | 2.700                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 246 | Phạm Nguyễn Kim Ngọc  |         | 2.620                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 247 | Phạm Thanh Trúc       |         | 1.572                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 248 | Phạm Thị Ánh Hiền     |         | 1.900                                  | Công ty TNHH Du lịch Bình An                            | Công ty con |
| 249 | Phạm Thị Bé           |         | 628                                    | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 250 | Phạm Thị Cẩm Nhã      |         | 2.920                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 251 | Phạm Thị Hải Uyên     |         | 2.833                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 252 | Phạm Thị Hồng Nhung   |         | 1.000                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 253 | Phạm Thị Khuyến       |         | 2.580                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 254 | Phạm Thị Thu Trang    |         | 5.659                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 255 | Phạm Thị Xuân Mai     |         | 3.735                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 256 | Phạm Trọng Đạt        |         | 1.152                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 257 | Phạm Trọng Trí        |         | 8.092                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 258 | Phạm Tư Thông         |         | 2.620                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 259 | Phạm Tường Vy         |         | 2.869                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 260 | Phạm Văn Giang        |         | 4.150                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 261 | Phan Bình Long        |         | 943                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 262 | Phan Chí Vũ           |         | 1.980                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 263 | Phan Đăng Khoa        |         | 4.444                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 264 | Phan Đình Việt        |         | 6.916                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 265 | Phan Huỳnh Như        |         | 1.200                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 266 | Phan Huỳnh Trâm       |         | 1.467                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |

| STT | Họ và Tên                | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|--------------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 267 | Phan Ngọc Bảo Ân         |         | 5.103                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 268 | Phan Thành Lâm           |         | 764                                    | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 269 | Phan Thanh Tài           |         | 2.000                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 270 | Phan Thị Duy Hạ          |         | 1.000                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 271 | Phan Thị Hồng Hoa        |         | 3.351                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 272 | Phan Thị Phương          |         | 1.362                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 273 | Phan Thị Phương Kiều     |         | 2.003                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 274 | Phan Thị Việt Mỹ         |         | 1.000                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 275 | Phan Thu Trang           |         | 3.500                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 276 | Phan Thuận               |         | 3.772                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 277 | Phan Trọng Hiếu          |         | 980                                    | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 278 | Phùng Thị Phương Linh    |         | 4.506                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 279 | Phương Thị Cẩm Tiên      |         | 1.024                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 280 | Quách Thị Thùy Dung      |         | 1.768                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 281 | Sơn Toàn Thị Thanh Tuyền |         | 1.842                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 282 | Sỹ Nghĩa Linh            |         | 1.978                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 283 | Tạ Mai Trâm              |         | 3.000                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 284 | Tạ Văn Phòng             |         | 4.862                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 285 | Thái Ái Phiếu            |         | 2.923                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 286 | Thái Thị Ngọc Mỹ         |         | 1.866                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 287 | Thái Thị Thủy Linh       |         | 2.200                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 288 | Thị Thị Phương Ý         |         | 3.297                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 289 | Thiệu Thị Thu Thúy       |         | 1.781                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 290 | Tô Hoàng Mai Ly          |         | 2.882                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 291 | Tô Thụy Nhật Tiên        |         | 1.513                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 292 | Tổng Ngọc Hoàng Yến      |         | 6.874                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 293 | Trần Anh Văn             |         | 5.030                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 294 | Trần Châu Phúc           |         | 1.257                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 295 | Trần Công Linh           |         | 1.152                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 296 | Trần Cửu Mạnh            |         | 1.000                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 297 | Trần Đăng Quang          |         | 628                                    | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 298 | Trần Đông Hưng           |         | 806                                    | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 299 | Trần Hoàng Nhật          |         | 5.279                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 300 | Trần Hồng Quang          |         | 8.174                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 301 | Trần Linh Phụng          |         | 2.200                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 302 | Trần Lý Danh             |         | 1.375                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 303 | Trần Minh Trí            |         | 1.463                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 304 | Trần Ngọc Anh            |         | 2.100                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |

| STT | Họ và Tên             | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|-----------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 305 | Trần Ngọc Bình Duy    |         | 2.538                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 306 | Trần Ngọc Tín         |         | 4.893                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 307 | Trần Như Định         |         | 1.467                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 308 | Trần Phạm Minh Tâm    |         | 1.741                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 309 | Trần Quốc Trinh       |         | 943                                    | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 310 | Trần Thái Nguyên      |         | 3.315                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 311 | Trần Thanh Bình       |         | 4.420                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 312 | Trần Thanh Hải        |         | 3.668                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 313 | Trần Thanh Thảo       |         | 1.613                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 314 | Trần Thị Cao Hạnh     |         | 628                                    | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 315 | Trần Thị Hà           |         | 2.620                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 316 | Trần Thị Hà Trang     |         | 1.000                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 317 | Trần Thị Hiền         |         | 1.572                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 318 | Trần Thị Hoa Trâm     |         | 1.521                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 319 | Trần Thị Hoàng Hà     |         | 1.362                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 320 | Trần Thị Lan Phương   |         | 1.991                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 321 | Trần Thị Lệ Hiền      |         | 2.836                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 322 | Trần Thị Ngọc         |         | 100                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 323 | Trần Thị Nhung        |         | 3.000                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 324 | Trần Thị Nhung        |         | 838                                    | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 325 | Trần Thị Phương Thảo  |         | 6.000                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 326 | Trần Thị Thanh Thủy   |         | 709                                    | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 327 | Trần Thị Thanh Tuyền  |         | 628                                    | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 328 | Trần Thị Thảo Vi      |         | 1.700                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 329 | Trần Thị Thiên Tài    |         | 2.000                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 330 | Trần Thị Thu Trang    |         | 5.659                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 331 | Trần Thị Thùy An      |         | 301                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 332 | Trần Thị Tuyết Mai    |         | 120                                    | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 333 | Trần Thủy Hương Giang |         | 1.442                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 334 | Trần Tiểu Nhiên       |         | 4.274                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 335 | Trần Trọng Quý        |         | 7.343                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 336 | Trần Trúc Lâm         |         | 2.075                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 337 | Trần Văn              |         | 3.302                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 338 | Trang Tuấn Cường      |         | 3.208                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 339 | Trịnh Bảo Nguyên      |         | 4.194                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 340 | Trịnh Cảnh Toàn       |         | 4.414                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 341 | Trịnh Thị Hằng Nga    |         | 628                                    | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 342 | Trịnh Văn Voi         |         | 792                                    | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 343 | Trương Mỹ Thanh       |         | 2.420                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |

| STT | Họ và Tên            | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                                 | Ghi chú     |
|-----|----------------------|---------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 344 | Trương Nguyên Vũ     |         | 2.934                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 345 | Trương Quang Bình    |         | 1.414                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 346 | Trương Quốc Tuấn     |         | 2.515                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 347 | Trương Thị Búp       |         | 2.915                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 348 | Trương Thị Kiều Diễm |         | 3.000                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 349 | Trương Thị Ngọc Diệp |         | 3.353                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 350 | Trương Thị Thanh     |         | 1.000                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 351 | Trương Thị Thu Hiền  |         | 800                                    | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 352 | Từ Anh Tuấn          |         | 1.183                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 353 | Từ Thị Nhuận         |         | 628                                    | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 354 | Võ Anh Duy           |         | 2.410                                  | Công ty CP Hoàn Vũ                                      | Công ty con |
| 355 | Võ Duy Bằng          |         | 3.299                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 356 | Võ Lê Quốc Huy       |         | 628                                    | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 357 | Võ Mai Khánh Thư     |         | 5.659                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 358 | Võ Ngô Hoài Thương   |         | 1.400                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 359 | Võ Ngọc Yến Nhi      |         | 3.668                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 360 | Võ Phát Chí          |         | 1.362                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 361 | Võ Thanh Trung       |         | 2.075                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |
| 362 | Võ Thị Hiếu          |         | 1.959                                  | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va            | Công ty mẹ  |
| 363 | Võ Thị Hữu Duyên     |         | 628                                    | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 364 | Võ Thị Huỳnh Như     |         | 1.000                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 365 | Võ Thị Ngân Hà       |         | 1.300                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 366 | Võ Thị Ngọc          |         | 1.911                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 367 | Võ Thị Thùy Trang    |         | 3.353                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 368 | Võ Tuấn Khôi         |         | 3.982                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 369 | Vũ Lê Đoan Trang     |         | 1.500                                  | Công ty CP Phát Triển Đất Việt                          | Công ty con |
| 370 | Vũ Minh Hà           |         | 9.432                                  | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                  | Công ty con |
| 371 | Vũ Phương Thảo       |         | 1.467                                  | Công Ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley                 | Công ty con |
| 372 | Vũ Thị Hân           |         | 3.877                                  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 373 | Vũ Thị Hồng Nhung    |         | 3.353                                  | Công ty TNHH Thành phố Aqua                             | Công ty con |
| 374 | Vũ Thị Kim Yến       |         | 2.614                                  | Công ty TNHH Bất Động Sản Nova Riverside                | Công ty con |
| 375 | Vũ Thị Thanh Tú      |         | 1.456                                  | Công ty TNHH The Forest City                            | Công ty con |
| 376 | Vũ Thị Thu Thủy      |         | 9.545                                  | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                             | Công ty con |
| 377 | Vương Bá Thiên       |         | 943                                    | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | Công ty con |
| 378 | Xa Nhơn Phong        |         | 5.829                                  | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình            | Công ty con |

## II. Danh sách Phân BỔ Cho Thành viên chủ chốt

| STT              | Họ và Tên            | Cấp bậc | Số Cổ Phiếu ESOP Chào Bán được phân bổ | Công ty                                      | Ghi chú     |
|------------------|----------------------|---------|----------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|
| 1                | Dương Văn Bắc        |         | 7.347.777                              | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va | Công ty mẹ  |
| 2                | Trần Thị Thanh Vân   |         | 5.235.391                              | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va | Công ty mẹ  |
| 3                | Cao Trần Duy Nam     |         | 5.235.391                              | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va | Công ty mẹ  |
| 4                | Huỳnh Ngọc Huân      |         | 1.710.740                              | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va | Công ty mẹ  |
| 5                | Trần Thị Phương Thảo |         | 5.013.690                              | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va | Công ty mẹ  |
| 6                | Bùi Đạt Chương       |         | 1.513.347                              | Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va | Công ty mẹ  |
| 7                | Đoàn Hải Hà          |         | 3.233.141                              | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                  | Công ty con |
| 8                | Hồ Hùng Cường        |         | 1.513.347                              | Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp                  | Công ty con |
| 9                | Trần Ngọc Đại        |         | 1.447.549                              | Công ty CP Kinh Doanh Bất Động Sản Thái Bình | Công ty con |
| 10               | Nguyễn Lê Mỹ Hưng    |         | 3.167.343                              | Công ty CP Phát Triển Đất Việt               | Công ty con |
| 11               | Nguyễn Văn Hiền      |         | 1.776.538                              | Công ty CP Phát Triển Đất Việt               | Công ty con |
| 12               | Trương Lê Quỳnh Loan |         | 1.776.538                              | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận       | Công ty con |
| 13               | Trần Minh Trí        |         | 5.145.286                              | Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận       | Công ty con |
| 14               | Nguyễn Bảo Lộc       |         | 1.776.538                              | Công ty TNHH The Forest City                 | Công ty con |
| 15               | Hà Ngọc Dũng         |         | 1.776.538                              | Công ty TNHH The Forest City                 | Công ty con |
| <b>Tổng Cộng</b> |                      |         | <b>48.752.613</b>                      |                                              |             |


 T.C.B  
 H