

PHỤ LỤC SỐ 05/ APPENDIX 05

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY/ REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)/ (Promulgated with the Circular No. 96/2020/TT-BTC on November 16<sup>th</sup>, 2020 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure on securities markets)

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 37./2024-CV-NVLG  
No.: 37./2024-CV-NVLG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2024  
Ho Chi Minh City, January 30, 2024

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT  
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY

(Năm 2023)  
(Annual 2023)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
To: - The State Securities Commission  
- Hochiminh Stock Exchange  
- Hanoi Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/ Name of listing company: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/ NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh/ 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh city.
- Điện thoại/ Telephone: 0906 35 38 38 Fax: Email: ir@novaland.com.vn
- Vốn điều lệ/ Charter capital: 19.501.045.380.000 đồng/ VND 19,501,045,380,000
- Mã chứng khoán/ Securities code: NVL
- Mô hình quản trị công ty/ Governance model: Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ"), Hội đồng quản trị ("HĐQT"), Tổng Giám đốc ("TGD") và có Ủy ban Kiểm toán thuộc HĐQT/ The General Meeting of Shareholders ("GMS"), the Board of Directors ("BOD"), the Chief Executive Officer ("CEO") and the Audit Committee under the BOD.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện/ The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/ Information on meetings and resolutions / decisions of the GMS (including the resolutions of the GMS adopted in the form of collecting the shareholders' written opinions):

| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                   |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 01/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 02/02/2023   | Thông qua việc bầu ông Bùi Thành Nhơn làm Thành viên HĐQT<br>Electing of Mr. Bui Thanh Nhon as a BOD Member           |
| 2          | 02/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 02/02/2023   | Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty<br>To approve the amending and supplementing of the Company's Charter |

| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3          | 03/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 02/02/2023   | Thông qua việc tạm thời không thực hiện nội dung chia cổ tức năm 2021<br><i>To approve the temporary non-implementation of dividend payment for 2021</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4          | 04/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 23/03/2023   | Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2023<br><i>To approve the employee stock ownership plan 2023</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5          | 05/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 23/03/2023   | Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT quyết định việc thực hiện tái cấu trúc Công Ty bao gồm việc thương lượng và triển khai phát hành mới cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, các công cụ khác để tăng vốn hoạt động kinh doanh, tái cấu trúc tài chính (bao gồm cả hoán đổi cổ phần, hoán đổi nợ thành cổ phiếu hoặc tài sản)<br><i>To authorize the BOD to decide on the implementation of the Company's restructuring including the negotiation and implementation of new issuance of shares and/or of convertible bonds, and other tools to increase capital, and financial restructuring (including stock swaps, debt-to-stock or asset swaps)</i> |
| 6          | 06/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 23/03/2023   | Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT quyết định việc thương lượng, điều chỉnh các điều kiện, nội dung liên quan đến các khoản huy động vốn, cơ cấu lại các khoản huy động đã thực hiện<br><i>To authorize the BOD to decide on the negotiation and adjustment of conditions and contents related to capital mobilizations, restructuring of mobilized funds</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7          | 07/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 23/03/2023   | Thông qua ủy quyền cho HĐQT quyết định việc thương lượng, thực hiện mua bán tài sản (bao gồm cả mua bán các khoản đầu tư vào các công ty), hoán đổi tài sản (bao gồm cả hoán đổi nợ, hàng hóa)<br><i>To authorize the BOD to decide on the negotiation, implementation of asset purchase and sale (including purchase and sale of investments in companies), asset swap (including debt and commodity swaps)</i>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8          | 08/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 23/03/2023   | Thông qua việc bảo lãnh thanh toán cho các công ty con, công ty liên kết có khoản phải trả<br><i>To approve the payment guarantee for subsidiaries, affiliates with payables</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9          | 09/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 23/03/2023   | Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ và Quy chế quản trị công ty<br><i>To approve the amending and supplementing of the Company's Charter and the Regulations of Corporate Governance</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10         | 10/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 23/03/2023   | Thông qua Đơn từ nhiệm vị trí Thành viên HĐQT của ông Bùi Xuân Huy và bà Hoàng Thu Châu và thông qua Quy chế bầu cử Thành viên HĐQT cho nhiệm kỳ 2021 – 2026<br><i>To approve the Resignation letters of Mr. Bui Xuan Huy and Mrs. Hoang Thu Chau as Member of the BOD and approving the Regulation of electing BOD members for the term 2021 – 2026</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11         | 11/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 04/05/2023   | Thông qua việc bầu cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021 - 2026<br><i>Electing of members of the BOD for the term 2021 - 2026</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12         | 12/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 04/05/2023   | Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty và Quy chế hoạt động của HĐQT Công Ty<br><i>To approve the amending and supplementing the Company's Charter and Regulation on Operating of the BOD</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13         | 13/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 04/05/2023   | Thông qua việc điều chỉnh thời gian thực hiện kế hoạch phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động 2022<br><i>To approve the revised timeline to launch the 2022 Employee Stock Ownership Plan</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14         | 14/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Thông qua Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022<br><i>To approve the 2022 business result</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 15         | 15/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 riêng lẻ và hợp nhất đã kiểm toán<br><i>To approve the Audited separate and consolidated Financial Statements in 2022</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16         | 16/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022<br><i>To approve the profit distribution of 2022</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 17         | 17/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2023<br><i>To approve the Business Plan for 2023</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18         | 18/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2023<br><i>To approve the Selection of auditing company in 2023</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 19         | 19/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Thù lao của HĐQT năm 2022 và đề xuất chi trả thù lao HĐQT năm 2023<br><i>To approve the remuneration for the BOD in 2022 and the proposed remuneration for the BOD in 2023</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 20         | 20/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Thông qua Đơn từ nhiệm chức danh Thành viên HĐQT của ông Nguyễn Trần Đăng Phước, bà Đỗ Thị Phương Lan, bầu cử thành viên HĐQT, thay đổi cơ cấu HĐQT và thông qua Quy chế bầu cử Thành viên độc lập HĐQT cho nhiệm kỳ 2021 – 2026<br><i>To approve the Resignation letter from the position of member of BOD of Mr. Nguyen Tran Dang Phuoc, Ms. Do Thi Phuong Lan, electing members of the BOD, changing BOD's structure and approving Regulation on electing Independent BOD member for the term 2021 – 2026</i> |
| 21         | 21/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Về thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 và Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2022<br><i>To approve the implementation of the 2022 Plan on issuing shares to pay dividends and Plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources in 2022</i>                                                                                                                                                                   |
| 22         | 22/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 22/06/2023   | Thông qua việc sắp xếp, tổ chức lại các Tiểu ban và thành lập các Ủy ban thuộc HĐQT<br><i>To approve the arrangement and reorganization of the Subcommittees and establishing Committees under BOD</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23         | 23/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 16/08/2023   | Bầu ông Hoàng Đức Hùng làm Thành viên Độc lập HĐQT<br><i>To Elect Mr. Hoang Duc Hung as an Independent</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                           |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                                       |              | Member of the BOD                                                                                                                                                                                             |
| 24         | 24/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 16/08/2023   | Sửa đổi, bổ sung Điều lệ, Quy chế Quản trị Công ty và Quy chế hoạt động của HĐQT<br>To amend and supplement the Charter, the Regulations on Corporate Governance, and the Regulations on the operation of BOD |
| 25         | 25/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 28/12/2023   | Thông qua việc điều chỉnh các Phương án phát hành cổ phiếu của Công Ty<br>Approving the adjustment of the Company's shares issuance plans                                                                     |
| 26         | 26/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 28/12/2023   | Thông qua Thỏa thuận khung bồi hoàn cho bên bảo đảm<br>Approval of the Indemnification Framework for the securing party                                                                                       |
| 27         | 27/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 28/12/2023   | Thông qua việc đăng ký giao dịch trái phiếu riêng lẻ tại HNX<br>Approval of the registration of individual bond trading at HNX                                                                                |
| 28         | 28/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG                                 | 28/12/2023   | Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ<br>Approved the plan to issue shares to swap debt                                                                                                       |

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)/ Board of Directors (2023 Semi - Annual Report)

### 1. Thông tin về thành viên HĐQT/ Information about the BOD's members:

| Stt<br>No. | Thành viên HĐQT<br>BODs' members       | Chức vụ (Thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)<br>Position (Independent members of the BOD, Non-executive members of the BOD) | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập<br>The date becoming/ceasing to be the member of the BOD |                                                     |
|------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|            |                                        |                                                                                                                                          | Ngày bổ nhiệm<br>Date of appointment                                                                             | Ngày miễn nhiệm <sup>(*)</sup><br>Date of dismissal |
| 1          | Bùi Thành Nhơn<br>Bui Thanh Nhon       | Thành viên HĐQT không điều hành<br>Non Executive member                                                                                  | 02/02/2023                                                                                                       |                                                     |
|            |                                        | Chủ tịch HĐQT<br>Chairman                                                                                                                | 03/02/2023                                                                                                       |                                                     |
| 2          | Bùi Xuân Huy<br>Bui Xuan Huy           | Thành viên HĐQT không điều hành<br>Non Executive member                                                                                  | 27/04/2021                                                                                                       | 23/03/2023                                          |
|            |                                        | Chủ tịch HĐQT<br>Chairman                                                                                                                | 20/01/2022                                                                                                       | 03/02/2023                                          |
| 3          | Phạm Tiến Vân<br>Pham Tien Van         | Thành viên độc lập HĐQT<br>Independent Member                                                                                            | 27/04/2021                                                                                                       |                                                     |
| 4          | Nguyễn Mỹ Hạnh<br>Nguyen My Hanh       | Thành viên độc lập HĐQT<br>Independent Member                                                                                            | 27/04/2021                                                                                                       |                                                     |
| 5          | Hoàng Thu Châu<br>Hoang Thu Chau       | Thành viên HĐQT không điều hành<br>Non Executive member                                                                                  | 27/04/2021                                                                                                       | 23/03/2023                                          |
| 6          | Đỗ Thị Phương Lan<br>Do Thi Phuong Lan | Thành viên HĐQT không điều hành<br>Non Executive member                                                                                  | 04/05/2023                                                                                                       | 22/06/2023                                          |

|   |                                                         |                                                                |            |            |
|---|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| 7 | Nguyễn Trần Đăng Phước<br><i>Nguyen Tran Dang Phuoc</i> | Thành viên HĐQT không điều hành<br><i>Non Executive member</i> | 04/05/2023 | 22/06/2023 |
| 8 | Ng Teck Yow                                             | Thành viên HĐQT<br><i>Member</i>                               | 22/06/2023 |            |
| 9 | Hoàng Đức Hùng<br><i>Hoang Duc Hung</i>                 | Thành viên độc lập HĐQT<br><i>Independent Member</i>           | 16/08/2023 |            |

(\*) Ngày miễn nhiệm là ngày ĐHĐCĐ thông qua đơn từ nhiệm/ *Date of dismissal is the date when the GMS approves the resignation letter.*

## 2. Các cuộc họp HĐQT/ *Meetings of the BOD*

| Stt<br>No. | Thành viên HĐQT<br><i>BOD's member</i>                  | Số buổi họp HĐQT<br>tham dự<br><i>Number of meetings<br/>attended by the BOD</i> | Tỷ lệ tham dự họp<br><i>Attendance rate</i> | Lý do không<br>tham dự họp<br><i>Reasons for<br/>absence</i> |
|------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1          | Bùi Thành Nhơn<br><i>Bui Thanh Nhon</i>                 | 63/63                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 2          | Bùi Xuân Huy<br><i>Bui Xuan Huy</i>                     | 14/14                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 3          | Hoàng Thu Châu<br><i>Hoang Thu Chau</i>                 | 14/14                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 4          | Phạm Tiến Văn<br><i>Pham Tien Van</i>                   | 65/65                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 5          | Nguyễn Mỹ Hạnh<br><i>Nguyen My Hanh</i>                 | 65/65                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 6          | Đỗ Thị Phương Lan<br><i>Do Thi Phuong Lan</i>           | 09/09                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 7          | Nguyễn Trần Đăng Phước<br><i>Nguyen Tran Dang Phuoc</i> | 09/09                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 8          | Ng Teck Yow                                             | 31/31                                                                            | 100%                                        |                                                              |
| 9          | Hoàng Đức Hùng<br><i>Hoang Duc Hung</i>                 | 22/22                                                                            | 100%                                        |                                                              |

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/ *Supervision by the BOD toward the Board of Management:*

- Thực hiện việc giám sát và hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc ("BTGD") trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2023, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty, Quy chế quản trị Công Ty và Quy chế hoạt động của HĐQT. Đồng thời HĐQT tiến hành giám sát việc triển khai Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT đã ban hành, tuân thủ đúng theo tinh thần pháp luật yêu cầu đối với Công ty niêm yết. *ISupervise and support the Board of Management ("BOM") on organization of the 2023 Annual GMS, amendment and supplementing the Company's Charter, the Corporate Governance Regulations, and the Operation Regulations of the BOD. The BOD supervises the implementation of resolutions of the GMS and the BOD as well, ensure that complies strictly with the legal requirements of listed company.*

- Duy trì chế độ báo cáo định kỳ của BTGD cho HĐQT về tình hình kinh doanh và điều hành Công Ty/ *Maintain the regime of regular reporting of the BOM to the BOD on the business and operation of the Company.*

- Duy trì chế độ báo cáo đột xuất và kịp thời chỉ đạo đối với các vấn đề bất thường xảy ra trong hoạt động hàng ngày có ảnh hưởng đến uy tín và kết quả kinh doanh của Công Ty/ *Maintain the regime of irregular reporting and timely guidance on the irregularities occurring in daily activities affecting the prestige and business results of the Company.*

## 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán/ *Activities of the Board of Directors' committees, Audit Committee:*

- Ủy ban Kiểm toán/ *Audit Committee:*



- Phê duyệt Báo cáo chất lượng kiểm toán nội bộ theo Nghị định 05/2019-NĐ-CP được Chính phủ ban hành ngày 22/01/2019 quy định về kiểm toán nội bộ. Giám sát công tác hoạt động của phòng kiểm toán nội bộ, đánh giá chất lượng báo cáo do phòng Kiểm toán nội bộ phát hành.

*Approval of the internal audit quality report in accordance with Decree No. 05/2019-ND-CP issued by the Government on January 22, 2019, which regulates internal auditing. Supervision of the internal audit department's activities, evaluation of the quality of reports issued by the internal audit department.*

- Trao đổi với Tổng giám đốc, các thành viên HĐQT để nắm thông tin, cập nhật tình hình kinh doanh của Công ty. Giám sát hệ thống Kiểm soát nội bộ, Quản lý rủi ro, kiến nghị các lỗ hổng kiểm soát trọng yếu cần được khắc phục kịp thời. Thường xuyên trao đổi, làm việc với các phòng ban chuyên môn tuyến 2, tuyến 3, giám sát tổng thể mô hình bảo đảm 3 tuyến và đưa ra các khuyến nghị góp ý cải tiến phương thức hoạt động, phối hợp hiệu quả giữa các tuyến.

*Exchange of information with the CEO and members of the Board of Directors to stay informed and updated on the company's business situation. Monitoring the internal control system, risk management, and recommending timely solutions to critical control deficiencies. Regular communication and collaboration with second and third-line specialized departments, overseeing the overall three-line assurance model, and providing recommendations for improving operational methods and effective coordination between the lines.*

- Biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Thành viên HĐQT Độc lập trong Ủy ban Kiểm toán được đăng tải trong Báo cáo Thường niên và trình bày báo cáo tại Đại hội đồng Cổ đông Thường niên.

*Approval of the Independent Board Member's Activity Report within the Audit Committee, published in the Annual Report and presented at the Annual General Meeting.*

- Theo dõi và đánh giá sự khách quan của công ty kiểm toán BCTC, bảo đảm tính khách quan, độc lập của công ty kiểm toán BCTC, tính trung thực của BCTC. Kiến nghị các tiêu chí lựa chọn công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính tiếp theo.

*Monitoring and assessing the objectivity of the company's financial audit, ensuring objectivity and independence of the financial audit company, and the honesty of financial statements. Recommending criteria for selecting the audit firm to conduct the audit of the company's financial reports for the next financial year.*

- Kiểm tra tính chính xác BCTC được công bố chính thức trên trang thông tin điện tử của tập đoàn, các số liệu liên quan đến BCTC, các giao dịch các Bên liên quan được trình bày trong Báo cáo thường niên.

*Verification of the accuracy of the officially published financial statements on the group's website, related figures in the financial statements, and transactions with related parties presented in the annual report.*

- Đánh giá thực trạng quản trị công ty theo Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty theo Thông lệ Tốt nhất do UBCK Nhà nước ban hành năm 2019 dành cho các công ty đại chúng của Việt Nam và các đề xuất bao gồm mức độ ưu tiên triển khai. Xem xét và cho ý kiến trên tài liệu sửa đổi Điều lệ Công ty, Quy chế Quản trị Công ty, Quy chế Hoạt động HĐQT.

*Evaluation of the company's management status according to the Principles of Corporate Governance in the Best Practice Code issued by the State Securities Commission in 2019 for public companies in Vietnam. Proposing priorities for implementation. Reviewing and providing opinions on amendments to the Company's Charter, Corporate Governance Regulations, and Board of Directors' Operation Regulations.*

- **Ủy ban Môi trường - Xã hội - Quản trị, Quản trị Rủi ro, Quản trị Chiến lược/ ESG – Risk Management – Strategic Management Committee:**

- Quy chế hoạt động Ủy ban được Hội đồng Quản trị biểu quyết và thông qua.

*The committee's operational regulations are voted on and approved by the Board of Directors.*

- Hỗ trợ HĐQT và Ban điều hành rà soát và kiện toàn định hướng chiến lược của NVLG trong ngắn hạn, trung hạn và dài hạn, tiến tới chỉ đạo việc xây dựng kế hoạch quản trị, giám sát việc thực thi chiến lược của HĐQT.

*Providing support to the Board of Directors and Executive Committee in reviewing and refining the short-term, medium-term, and long-term strategic direction of the company. Advancing the development of management plans, monitoring the implementation of the Board's strategic direction.*

- Trao đổi với các phòng ban, các thành viên Ban điều hành, các thành viên HĐQT, các Ủy ban ghi nhận về thực trạng hệ thống quản trị rủi ro, các chốt kiểm soát, các dự án/ kế hoạch hành động nhằm giám sát, giảm thiểu rủi ro, đề xuất triển khai dự án tái cấu trúc Công ty và đưa ra các khuyến nghị cho Ban điều hành theo các định hướng chiến lược đã được HĐQT xem xét.

*Engaging in discussions with departments, Executive Committee members, Board of Directors members, and committees to assess the state of the risk management system, key controls, projects/action plans aimed at monitoring and minimizing risks. Proposing the implementation of restructuring projects for the company and making recommendations to the Executive Committee based on the strategic directions reviewed by the Board of Directors.*

- Phối hợp với UBKT và hỗ trợ các thành viên HĐQT đưa ra các đề xuất trao đổi, thảo luận các vấn đề về quản trị công ty, cũng như các phương hướng cải tổ chức năng phụ trách quản trị công ty.

*Collaborating with the Audit Committee and supporting Board of Directors members in proposing and discussing issues related to corporate governance, as well as restructuring organizational functions responsible for corporate governance.*

- Xem xét thực trạng triển khai thực hiện cam kết định hướng ESG, các khó khăn, thách thức trong bối cảnh khó khăn của nền kinh tế toàn cầu, kinh tế Việt Nam nói chung và lĩnh vực bất động sản nói riêng nhằm tham mưu các chỉ đạo, định hướng phù hợp với bối cảnh, nguồn lực hiện hữu của Công ty.

*Reviewing the status of implementing commitments towards ESG direction, identifying difficulties and challenges amid the global economic downturn, the general economic situation in Vietnam, and the real estate sector in particular. Providing advice on suitable directions and guidelines based on the current context and the company's existing resources.*

**- Ủy ban Nhân sự và Lương thưởng/ Human Resources and Remuneration Committee:**

- Tái cấu trúc tổ chức để tăng cường tính hiệu quả và linh hoạt/Organizational restructuring for enhanced efficiency and flexibility:

Phối hợp với KPMG triển khai thực hiện xây dựng mô hình chuyển đổi cấu trúc Công ty được cụ thể hóa trong phiên bản Cơ cấu tổ chức số 20 ban hành ngày 20/10/2023. Trong đó, mô hình quản lý, hoạt động của các dự án được tổ chức thành các Cụm dự án và Công ty Dự án; Bố trí sắp xếp lại nhân sự của các Phòng Ban, Dự án theo hướng tinh gọn, tối ưu hóa và đa nhiệm.

*Coordinating with KPMG, the company has implemented the construction of a transformation model for the company's structure, as specified in the Organizational Structure Version 20 released on October 20, 2023. In this model, project management and activities are organized into Project Clusters and Project Companies. Personnel within Departments and Projects have been reorganized towards lean, optimized, and multitasking approaches.*

- Nâng cao hiệu suất và chất lượng nguồn nhân lực/Improving Workforce Performance and Quality:

Về phát triển năng lực lãnh đạo - xây dựng đội ngũ kế nhiệm, Công ty đã phối hợp KPMG xây dựng bộ tiêu chí và tổ chức triển khai đánh giá 360 dành cho nhân sự quản lý cấp bậc 11 trở lên. Song song đó, Ban Nhân sự sẽ tiến hành đánh giá cho nhóm cấp bậc 9 và 10.

*In terms of leadership development and succession planning, the company has collaborated with KPMG to establish criteria and implement a 360-degree evaluation for managerial personnel at level 11 and above. Simultaneously, the Human Resources Department will conduct evaluations for personnel at levels 9 and 10.*

Về phát triển năng lực chuyên môn, tập trung cho hai nhóm đối tượng GM (Giám đốc điều hành khu vực, Giám đốc Điều hành dự án) và BAM (Quản lý Quan hệ Khách hàng). Tính đến cuối năm

2023 đã có 12 khóa đào tạo chuyên môn cho GM, 19 khóa cho BAM. Ngoài ra còn tổ chức 49 lớp về chính sách, quy định, quy trình nhằm nâng cao tính tuân thủ của nhân viên, tăng cường tính hiệu quả trong phối hợp thực hiện công việc.

*Focusing on specialized skills development, emphasis has been placed on two groups: GM (Regional Operations Directors, Project Operations Directors) and BAM (Customer Relationship Managers). By the end of 2023, 12 training courses have been conducted for GMs, and 19 courses for BAMs. Additionally, 49 classes on policies, regulations, and procedures have been organized to enhance employees' compliance and effectiveness in coordinating work.*

- Tăng cường sự gắn kết của Nhân viên/ *Enhancing Employee Engagement:*

Nâng cao sự gắn kết, đồng lòng của Nhân viên thông qua các hoạt động, chương trình củng cố, phát triển văn hóa doanh nghiệp. Trong năm 2023 đã xây dựng bộ tài liệu NOVAGEN và triển khai đến các GM. Ngoài ra, để giúp Nhân viên mới có thể nhanh chóng hòa nhập, đã tiến hành làm mới Chương trình đào tạo hội nhập và triển khai 25 khóa.

*To enhance employee commitment and unity, the company has implemented activities and programs to strengthen and develop the corporate culture. In 2023, the NOVAGEN documentation was developed and deployed to GMs. Moreover, to facilitate the quick integration of new employees, the Onboarding Training Program has been revamped, with 25 courses implemented.*

Nhằm thúc đẩy niềm tự hào của Nhân viên với Công ty và các sản phẩm – dịch vụ của Công ty, Ban Nhân sự đã triển khai chương trình "Nova Discovery". Chương trình được triển khai đến 510 BAM và Nhân viên cấp bậc 8 trở lên, tạo cơ hội cho nhân viên trải nghiệm, lan tỏa và đóng góp ý kiến sáng tạo. Bên cạnh đó, chương trình này tạo ra làn sóng lan tỏa trên mạng xã hội với hơn 393 bài viết và hơn 10.000 lượt tương tác.

*To boost employee pride in the company and its products/services, the Human Resources Department has launched the "Nova Discovery" program. The program has been rolled out to 510 BAMs and employees at level 8 and above, providing opportunities for employees to experience, spread, and contribute innovative ideas. Additionally, this program has generated a ripple effect on social media with over 393 posts and more than 10,000 interactions.*

- Quy chế hoạt động Ủy ban được Hội đồng Quản trị biểu quyết và thông qua.

*The committee's operational regulations are voted on and approved by the Board of Directors.*

##### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (Báo cáo năm 2023)/ *Resolutions/Decisions of the BOD (2023 Annual Report)*

| STT No. | Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No. | Ngày Date  | Nội dung Content                                                                                                                                                                                                        | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|----------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1       | 01/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 13/01/2023 | Thông qua các tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br><i>To approve the documents to collect written opinions of shareholders</i>                                                                                   | 100%                          |
| 2       | 02/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 19/01/2023 | Thông qua điều chỉnh giá chuyển đổi và tỷ lệ chuyển đổi của trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty<br><i>To approve the adjusting conversion price and conversion ratio of the Company's global convertible bond</i> | 100%                          |
| 3       | 03/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 19/01/2023 | Chấp thuận việc bán một số xe ô tô thuộc sở hữu của Công Ty<br><i>To approve the sale of a number of cars owned by the Company</i>                                                                                      | 100%                          |
| 4       | 04/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 03/02/2023 | Thay đổi chức danh, nhiệm vụ đối với bà Dương Thị Thu Thủy và bà Võ Thị Cao Ly<br><i>To approve the changing the titles and duties of Mrs Duong Thi Thu Thuy and Mrs Vo Thi Cao Ly</i>                                  | 100%                          |
| 5       | 05/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 03/02/2023 | Thay đổi nhiệm vụ đối với ông Bùi Xuân Huy và bầu ông Bùi Thanh Nhơn làm Chủ tịch HĐQT<br><i>To approve the changing the duties of Mr Bui Xuan Huy and electing Mr Bui Thanh Nhon as Chairman of the BOD</i>            | 100%                          |
| 6       | 06/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 03/02/2023 | Thay đổi Người đại diện theo pháp luật của Công Ty<br><i>To approve the changing the Legal representative of the Company</i>                                                                                            | 100%                          |



| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Tỷ lệ thông<br>qua<br>Approval<br>rate |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 7          | 07/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 17/02/2023   | Thông qua bổ sung bên bảo đảm đối với khoản vay của Công Ty tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Hàng Hải Việt Nam<br><i>To approve the supplement securing party for the Company's loan at Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank</i>                                                                                                                                                                                                          | 100%                                   |
| 8          | 08/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 17/02/2023   | Tạm ứng thù lao năm 2023 cho Thành viên HĐQT<br><i>To approve the advance remuneration for members of the Board of Directors in 2023</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100%                                   |
| 9          | 09/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 17/02/2023   | Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông thực hiện việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br><i>To approve the record date of closing list of shareholders to execute their voting right in written</i>                                                                                                                                                                                                                  | 100%                                   |
| 10         | 10/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 17/02/2023   | Cập nhật Sơ đồ điều hành các Khối, Ban, Phòng trực thuộc Ban TGD của Công ty<br><i>To approve the Updating Operating chart of Boards, Departments under Board of Management of the Company</i>                                                                                                                                                                                                                                                    | 100%                                   |
| 11         | 11/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 22/02/2023   | Bổ sung nội dung dự kiến lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br><i>To approve the supplement the content will be sent to shareholders to collect their written opinion</i>                                                                                                                                                                                                                                                                            | 100%                                   |
| 12         | 12/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 22/02/2023   | Thông qua việc thay đổi số lượng con dấu của Công Ty<br><i>To approve the changing the Company's seal</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100%                                   |
| 13         | 13/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 24/02/2023   | Chấp thuận việc ký kết, chuyển giao và thực hiện Thỏa thuận hoán đổi, Thỏa thuận bổ sung và các Tài liệu giao dịch liên quan đến trái phiếu chuyển đổi và trái phiếu không chuyển đổi kèm chứng quyền của Công Ty<br><i>To approve the signing, transfer and performance of the Swap Agreement, Supplementary Agreement and Transaction Documents related to the Company's convertible and non-convertible bonds with warrants</i>                | 100%                                   |
| 14         | 14/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 27/02/2023   | Thông qua việc thay đổi mẫu con dấu của Công Ty<br><i>To approve the changing the Company's seal</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100%                                   |
| 15         | 15/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 09/03/2023   | Cử ông Bùi Đạt Chương là người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Nova Property Management<br><i>To appoint Mr. Bui Dat Chuong as the authorized representative to manage the Company's capital contribution at Nova Property Management Co., Ltd</i>                                                                                                                                                       | 100%                                   |
| 16         | 16/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 10/03/2023   | Thông qua các tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br><i>To approve the documents to collect written opinions of shareholders</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 100%                                   |
| 17         | 17/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 17/03/2023   | Ký kết thư sửa đổi liên quan đến việc bổ sung tài sản bảo đảm cho khoản vay của Công Ty cấp bởi The HongKong And Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch và Ngân hàng TNHH MTV HSBC Việt Nam<br><i>Ratify for the Company's entry into the amendment letter to supplement security asset in relation to the loans granted by The HongKong And Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch and HSBC Bank Vietnam Ltd</i> | 100%                                   |
| 18         | 18/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 17/03/2023   | Thay đổi Tổng Giám đốc của Công Ty<br><i>To approve the change the Company's Chief Executive Officer</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100%                                   |
| 19         | 19/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 21/03/2023   | Thông qua phương án mua lại trái phiếu trước hạn đối với trái phiếu mã NVLH2124002<br><i>To approve the plan to buy bonds before maturity of the bond code NVLH2124002</i>                                                                                                                                                                                                                                                                        | 100%                                   |
| 20         | 20/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 24/03/2023   | Thông qua danh sách ứng viên được cổ đông đề cử vào vị trí thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021 – 2026 và chốt ngày đăng ký cuối cùng để lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br><i>To approve the list of candidates nominated by shareholders for the position of member of the Board of Directors for the term 2021 – 2026 and the record date of closing list of shareholders to execute their voting right in written</i>                                | 100%                                   |
| 21         | 21/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 24/03/2023   | Thông qua việc xin ý kiến người sở hữu trái phiếu liên quan đến trái phiếu mã NVLB2123012<br><i>To approve the collecting the bondholders opinion of the bond code NVLB2123012</i>                                                                                                                                                                                                                                                                | 100%                                   |
| 22         | 22/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 29/03/2023   | Bổ sung nội dung dự kiến lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100%                                   |

| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Tỷ lệ thông<br>qua<br>Approval<br>rate |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|            |                                                       |              | To approve the supplement the content will be sent to shareholders to collect their written opinion                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |
| 23         | 23/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 05/04/2023   | Cập nhật Sơ đồ điều hành các Khối, Ban, Phòng trực thuộc Ban TGĐ của Công ty<br>To approve the updating operating chart of Boards, Departments under the Board of Management of the Company                                                                                                                                                   | 100%                                   |
| 24         | 24/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 10/04/2023   | Thay đổi Các Điều Khoản và Điều Kiện của trái phiếu mã NVLH2124002<br>To adjust the Terms and Conditions of the bond code NVLH2124002                                                                                                                                                                                                         | 100%                                   |
| 25         | 25/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 14/04/2023   | Thông qua các tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br>To approve the documents to collect written opinions of shareholders                                                                                                                                                                                                                | 100%                                   |
| 26         | 26/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 14/04/2023   | Thông qua việc hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần Novareal, Công ty TNHH Vũng Tàu Investment và Công ty CP Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Đại Phát<br>To approve the investment cooperation with Novareal Joint Stock Company, Vung Tau Investment Company Limited and Dai Phat Real Estate Development and Investment Joint Stock Company | 100%                                   |
| 27         | 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 15/04/2023   | Sử dụng tài sản của Công Ty để bảo đảm cho các trái phiếu do Công Ty và các công ty con phát hành<br>Using the Company's assets to secure for the bonds issued by the Company and its subsidiaries                                                                                                                                            | 100%                                   |
| 28         | 28/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 17/04/2023   | Thông qua nội dung Nghị quyết của những người sở hữu trái phiếu số 041304/23/TB-TCBS ngày 13/4/2023 để thay đổi Các Điều Kiện, Điều Khoản của trái phiếu mã NVLB2123012<br>To approve the Resolution of the Bondholders No. 041304/23/TB-TCBS dated April 13, 2023 to amend the Terms and Conditions of the Bond code NVLB2123012             | 100%                                   |
| 29         | 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 20/04/2023   | Điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu mã NVLH2123010<br>To adjust the issuance plan of the bond code NVLH2123010                                                                                                                                                                                                                          | 100%                                   |
| 30         | 30/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 20/04/2023   | Điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu mã NVLH2123003<br>Adjust the issuance plan of the bond code NVLH2123003                                                                                                                                                                                                                             | 100%                                   |
| 31         | 31/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 25/04/2023   | Gia hạn thời gian tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2023 và chốt ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự họp ĐHĐCĐ thường niên 2023<br>To approve the extension of the time to hold the 2023 Annual GMS and the record date of closing list of shareholders to attend the 2023 Annual GMS                   | 100%                                   |
| 32         | 32/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 12/05/2023   | Thông qua việc ký kết hợp đồng vay với Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Long Hưng Phát<br>To approve the signing of loan contract between the Company and Long Hung Phat Real Estate Investment Company Limited                                                                                                                               | 100%                                   |
| 33         | 35/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 19/05/2023   | Thông qua việc xin ý kiến người sở hữu trái phiếu liên quan đến trái phiếu mã NVLB2123012<br>To approve the collecting the bondholders opinion of the bond code NVLB2123012                                                                                                                                                                   | 100%                                   |
| 34         | 36/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 25/05/2023   | Thế chấp bổ sung tài sản thuộc sở hữu của bên thứ ba cho trái phiếu mã NVLB2123012 của Công Ty<br>To approve the supplementing mortgaged asset owned by the third party to secure for the Company's bond code NVLB2123012                                                                                                                     | 100%                                   |
| 35         | 37/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 30/05/2023   | Thông qua việc từ nhiệm chức danh Giám đốc Tài chính của ông Nguyễn Đức Dũng<br>To approve the resignation from the position of Chief Financial Officer of Mr. Nguyen Duc Dung                                                                                                                                                                | 100%                                   |
| 36         | 38/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 30/05/2023   | Thông qua Dự thảo Chương trình họp và các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2023<br>To approve the draft of Meeting Agenda and documents for the 2023 Annual General Meeting of Shareholders                                                                                                                                                     | 100%                                   |
| 37         | 39/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 16/06/2023   | Thông qua danh sách ứng viên được đề cử vào vị trí Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026                                                                                                                                                                                                                                                         | 100%                                   |

| STT No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Tỷ lệ thông qua<br>Approval rate |
|---------|-------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|         |                                                       |              | To approve the list of candidates to be nominated for the position of Member of the BOD for the term 2021-2026                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 38      | 40/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 19/06/2023   | Bổ sung chương trình họp và chỉnh sửa tài liệu họp ĐHCĐ thường niên năm 2023<br>To approve the supplement of the meeting agenda and amending meeting documents for the 2023 Annual GMS                                                                                                                                             | 100%                             |
| 39      | 41/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 19/06/2023   | Chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền đề cử ứng viên cho vị trí Thành viên Độc lập HĐQT<br>To approve the the record date of closing list of shareholders to execute the right to nominate candidates for the position of Independent BOD members                                                                         | 100%                             |
| 40      | 42/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 22/06/2023   | Thông qua giao dịch bảo đảm bổ sung cho nghĩa vụ liên quan đến trái phiếu mã NVLH2123006 của Công Ty<br>To approve the additional secured transaction for the Company's obligations related to the bond code NVLH2123006                                                                                                           | 100%                             |
| 41      | 43/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 22/06/2023   | Thông qua nội dung Nghị quyết của những người sở hữu trái phiếu số 021406/23/TB-TCBS ngày 14/06/2023 để thay đổi Các Điều Khoản, Điều Khoản của trái phiếu mã NVLB2123012<br>To approve the Resolution of the Bondholders No. 021406/23/TB-TCBS dated June 14, 2023 to amend the Terms and Conditions of the bond code NVLB2123012 | 100%                             |
| 42      | 44/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 27/06/2023   | Điều chỉnh thời hạn của các phương án phát hành trái phiếu của Công Ty với tổng mệnh giá phát hành tối đa 7 nghìn tỷ đồng<br>To adjust the bond maturity of the Company's bond issuance plan with a maximum total par value of VND 7 trillion                                                                                      | 100%                             |
| 43      | 45/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 30/06/2023   | Chấm dứt việc Công Ty nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Vững Tàu Investment<br>Termination of the transferring of contributed capital of Vung Tau Investment Company Limited                                                                                                                                        | 100%                             |
| 44      | 46/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 07/07/2023   | Điều chỉnh Phương án phát hành trái phiếu đã được thông qua tại Nghị quyết 112/2021-NQ.HĐQT-NVLG và sửa đổi bởi Nghị quyết 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>To adjust the Bond issuance plan which approved in the Resolution No. 112/2021-NQ.HĐQT-NVLG and amended in the Resolution No. 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG                              | 100%                             |
| 45      | 47/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 07/07/2023   | Cập nhật Sơ đồ Điều hành các Ban/Phòng trực thuộc Ban Tổng Giám đốc<br>To update the executive chart of Committees/Departments under the Board of Management                                                                                                                                                                       | 100%                             |
| 46      | 48/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 10/07/2023   | Thông qua danh sách ứng viên được cổ đông đề cử vào vị trí Thành viên Độc lập HĐQT<br>Ratify the list of nominees nominated by Shareholders for the position of the Independent member of the BOD                                                                                                                                  | 100%                             |
| 47      | 49/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 26/07/2023   | Thông qua lựa chọn Công ty TNHH PwC (Việt Nam) kiểm toán các Báo cáo tài chính của Công Ty năm 2023<br>Ratify the selection of PwC (Vietnam) Company Limited to audit the Company's Financial Statements in the fissional year 2023                                                                                                | 100%                             |
| 48      | 50/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 26/07/2023   | Sửa đổi Nghị quyết 144/2021-NQ.HĐQT-NVLG về khoản vay tối đa 50.000.000 USD<br>To amend the Resolution No. 144/2021-NQ.HĐQT-NVLG Re. the facility of up to US\$50,000,000                                                                                                                                                          | 100%                             |
| 49      | 51/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 29/07/2023   | Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý II/2023 và Kế hoạch kinh doanh 06 tháng cuối năm<br>Ratify the Report on business results of the second quarter, 2023Y and the Business plan for the second half of 2023Y                                                                                                       | 100%                             |
| 50      | 52/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 01/08/2023   | Thông qua các tài liệu gửi cổ đông để lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br>Ratify documents will be sent to shareholders to seek their written opinions                                                                                                                                                                              | 100%                             |
| 51      | 53/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 01/08/2023   | Sửa đổi Hợp đồng hợp tác kinh doanh và Phụ lục Hợp đồng hợp tác kinh doanh giữa Công Ty và Công ty TNHH Phát Triển Bất Động Sản An Khang                                                                                                                                                                                           | 100%                             |



| STT No. | Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No. | Ngày Date  | Nội dung Content                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|----------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|         |                                                    |            | To amend the Business Cooperation Contract and it's Appendix between the Company and An Khang Real Estate Development Company Limited                                                                                                                                                                                              |                               |
| 52      | 54/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Thông qua thay đổi Người đại diện theo pháp luật của Công Ty<br>Approve to change the Legal representative of the Company                                                                                                                                                                                                          | 100%                          |
| 53      | 55/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Thông qua cử ông Ng Teck Yow làm người đại diện theo ủy quyền của Công Ty tại Công ty Cổ phần Mekong Smart City<br>To appoint Mr. Ng Teck Yow as the authorized representative of the Company at Mekong Smart City Jsc                                                                                                             | 100%                          |
| 54      | 56/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Bổ nhiệm ông Dương Văn Bắc làm Giám đốc Tài chính<br>To appoint Mr. Duong Van Bac as the Chief Financial Officer                                                                                                                                                                                                                   | 100%                          |
| 55      | 57/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Thông qua thay đổi cơ cấu nhân sự của Ủy ban Kiểm toán<br>Approve to change the personnel structure of the Audit Committee                                                                                                                                                                                                         | 100%                          |
| 56      | 58/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Thông qua chức năng, nhiệm vụ và cơ cấu của Ủy ban ESG – Quản trị rủi ro – Quản trị chiến lược<br>Approve function, duly, and structure of the ESG – Risk Management – Strategic Management Committee                                                                                                                              | 100%                          |
| 57      | 59/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Thông qua chức năng, nhiệm vụ và cơ cấu của Ủy ban Nhân sự và Lương thưởng<br>Approve function, duly, and structure of the Human resources and Remuneration Committee                                                                                                                                                              | 100%                          |
| 58      | 60/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Thông qua thành lập Văn phòng HĐQT<br>Approve to establish the BOD's Office                                                                                                                                                                                                                                                        | 100%                          |
| 59      | 61/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 25/08/2023 | Thông qua sửa đổi hợp đồng tín dụng liên quan đến khoản vay với số tiền vay tối đa 50.000.000 USD<br>Approve to amend the facility agreement in relation to the facility of up to USD 50,000,000                                                                                                                                   | 100%                          |
| 60      | 62/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 31/08/2023 | Thông qua các bên bảo đảm và thế chấp bổ sung tài sản thuộc sở hữu của các bên bảo đảm cho khoản vay của Công Ty cấp bởi Ngân hàng TTMCP Quân Đội<br>Approve the guarantors and additional mortgage of property owned by the guarantors to secure for the Company's loan granted by Military Commercial Joint Stock Bank           | 100%                          |
| 61      | 63/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 13/09/2023 | Thông qua cam kết của Công Ty cho khoản vay của Công ty Cổ phần Địa Ốc Ngân Hiệp<br>Regarding the Company's commitment for the Loan of Ngan Hiep Real Estate Joint Stock Company                                                                                                                                                   | 100%                          |
| 62      | 64/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 19/09/2023 | Thông qua ban hành Quy chế hoạt động của Văn phòng HĐQT<br>Issue the Regulation on the operation of the BOD Office                                                                                                                                                                                                                 | 100%                          |
| 63      | 65/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 21/09/2023 | Phê duyệt Thỏa thuận tái cơ cấu khoản vay liên quan đến các trái phiếu chuyển đổi và trái phiếu không chuyển đổi; và việc mua lại trái phiếu trước hạn<br>Approve the Rollover Implementation Deed in connection with the relevant convertible bonds and non-convertible bonds and the early bond redemption plan of the Company   | 100%                          |
| 64      | 66/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 22/09/2023 | Thông qua điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung phương án phát hành trái phiếu mã Novaland.Bond.2019<br>Approve to amend and supplement the issuance plan of the bond code Novaland.Bond.2019                                                                                                                                               | 100%                          |
| 65      | 67/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 04/10/2023 | Phê duyệt việc ký kết thỏa thuận với Công ty Cổ phần Novagroup liên quan đến trái phiếu mã NVLB2123012<br>Approve the agreement with Novagroup Jsc with respect to the bond code NVLB2123012                                                                                                                                       | 100%                          |
| 66      | 68/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 12/10/2023 | Thông qua Điều lệ, Quy chế Quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của HĐQT cập nhật các nội dung sửa đổi, bổ sung đã được ĐHCĐ thông qua<br>Ratify the Company's Charter, Regulation on Corporate Governance, and Regulation on the operation of the BOD, which have been updated with amendments and supplements approved by the GMS | 100%                          |
| 67      | 69/2023-NQ.HĐQT-NVLG                               | 12/10/2023 | Thông qua phân quyền cho Tổng Giám đốc quyết định việc mua, bán tài sản                                                                                                                                                                                                                                                            | 100%                          |

| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Tỷ lệ thông<br>qua<br>Approval<br>rate |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|            |                                                       |              | Approve the delegation authority to the CEO to decide on the purchase and sale of company assets                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |
| 68         | 70/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 19/10/2023   | Thông qua việc đăng ký, lưu ký trái phiếu riêng lẻ tại VSDC và đăng ký giao dịch trái phiếu riêng lẻ tại HNX<br>Approve to register privately placed bonds at VSDC, and register of trading that bonds at HNX                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100%                                   |
| 69         | 71/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 19/10/2023   | Thông qua cập nhật Sơ đồ điều hành các Ban/Phòng trực thuộc Ban Tổng Giám đốc<br>Approve to update the executive chart of Committees/Departments under the Board of Management                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100%                                   |
| 70         | 72/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 19/10/2023   | Phê duyệt việc ký kết thỏa thuận với Công ty Cổ phần Novagroup liên quan đến các trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ và trái phiếu kèm chứng quyền riêng lẻ<br>Approve the agreement with Novagroup Jsc with respect to the privately placed convertible bonds and warrant-linked bonds                                                                                                                                                                                                                                     | 100%                                   |
| 71         | 73/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 07/11/2023   | Thông qua trao quyền cho Tổng Giám đốc quyết định về thù lao của thành viên các Ủy ban trực thuộc HĐQT<br>Approve to empower the CEO to decide on remuneration of members of the Committees under the BOD                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100%                                   |
| 72         | 74/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 07/11/2023   | Ban hành Quy định ban hành biên bản họp và nghị quyết của HĐQT<br>Issuing the Regulations on issuance of meeting minutes and resolution of the BOD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100%                                   |
| 73         | 75/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 20/11/2023   | Sửa đổi Hợp đồng đồng nguyên tắc hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley<br>Amend the Business Cooperation Principle Contract between the Company and Da Lat Valley Real Estate Company Limited                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 100%                                   |
| 74         | 76/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 20/11/2023   | Thông qua chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản<br>To approve the record date of closing list of shareholders to execute their voting right in written                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 100%                                   |
| 75         | 77/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 20/11/2023   | Phê duyệt các điều khoản của thư gia nhập và sửa đổi giữa Công Ty và Ngân Hàng TNHH Một Thành Viên HSBC (Việt Nam) và The HongKong And Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch để sửa đổi hợp đồng tín dụng hợp vốn đề ngày 28/09/2022<br>Approve terms of accession and amendment letter between the Company and HSBC Bank (Vietnam) Limited and The HongKong And Shanghai Banking Corporation Limited, Singapore Branch in order to amend the syndicated facilities agreement dated 28 September 2022 | 100%                                   |
| 76         | 78/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 23/11/2023   | Sử dụng vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley để đảm bảo cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley<br>Using the Company's capital contribution at Da Lat Valley Real Estate Company Limited to ensure for this company's obligations                                                                                                                                                                                                                                | 100%                                   |
| 77         | 79/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 23/11/2023   | Bổ sung nội dung của Nghị quyết số 76/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>Supplement contents of the Resolution No. 76/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100%                                   |
| 78         | 80/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 23/11/2023   | Ban hành Quy chế hoạt động của Ủy ban ESG – Quản trị rủi ro – Quản trị chiến lược, Quy chế hoạt động của Ủy ban Nhân sự và Lương thưởng<br>Issuing the Regulations on the operation of the ESG – Risk Management – Strategic Management Committee and the Regulations on the operation of the Human Resources and Remuneration Committee                                                                                                                                                                               | 100%                                   |
| 79         | 81/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 24/11/2023   | Thông qua hợp đồng vay vốn giữa Công Ty và Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Long Hưng Phát<br>Approve the facility agreement between the Company and Long Hung Phat Real Estate Investments Limited Company                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 100%                                   |
| 80         | 82/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 12/12/2023   | Sử dụng các bất động sản của Công Ty để đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty TNHH Delta – Valley Bình Thuận                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 100%                                   |

| STT<br>No. | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>Resolution/ Decision No. | Ngày<br>Date | Nội dung<br>Content                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tỷ lệ thông<br>qua<br>Approval<br>rate |
|------------|-------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|            |                                                       |              | Use of real estates owned by the Company to secure for Delta – Valley Binh Thuan Company Limited's obligations                                                                                                                                                                                            |                                        |
| 81         | 83/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 12/12/2023   | Thông qua các tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết số 76/2023-NQ.HĐQT-NVLG và Nghị quyết số 79/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>Ratify the documents to collect written opinions of shareholders according to the Resolution No. 76/2023-NQ.HĐQT-NVLG and the Resolution No. 79/2023-NQ.HĐQT-NVLG | 100%                                   |
| 82         | 84/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 14/12/2023   | Chấm dứt Hợp Đồng Hợp Tác giữa Công Ty và Công ty TNHH The Forest City.<br>Termination of the Cooperation Contract between The Company and The Forest City Company Limited.                                                                                                                               | 100%                                   |
| 83         | 85/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 14/12/2023   | Thông qua xúc tiến các phương án tái cấu trúc, sửa đổi và cập nhật các điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu chuyển đổi tại nước ngoài của Công Ty.<br>Approve the facilitation of the restructure, amendments and restatements to the terms and conditions of the global convertible bonds.               | 100%                                   |
| 84         | 86/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 25/12/2023   | Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách Cổ đông thực hiện lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản<br>Approve the final registration date to create a list of Shareholders and collect written opinions from Shareholders.                                                                     | 100%                                   |
| 85         | 87/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                  | 29/12/2023   | Thông qua việc CT cam kết bảo lãnh cho khoản vay của CT TNHH Delta - Valley Binh Thuan tại Ngân hàng TMCP Quân đội<br>Approve the Company's commitment to guarantee the loan of Delta - Valley Binh Thuan LLC at Military Commercial Joint Stock Bank.                                                    | 100%                                   |

**III. Ban kiểm soát (“BKS”)/Ủy ban Kiểm toán (“UBKT”) (Báo cáo năm 2023)/Board of Supervisors (“BS”)/Audit Committee (“AC”) (2023 Annual report):**

**1. Thông tin về thành viên BKS/UBKT / Information about members of BS/ AC.**

| Stt<br>No. | Thành viên BKS/ UBKT<br>Members of BS/ AC | Chức vụ/<br>Position                   | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/UBKT/The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee | Trình độ chuyên môn<br>Qualification                                                                |
|------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Hoàng Đức Hùng<br>Hoang Duc Hung          | Chủ tịch<br>UBKT/Head of the Committee | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment:<br>25/08/2023                                                                                     | Thạc sỹ Tài chính quốc tế<br>Master of International Finance                                        |
| 2          | Nguyễn Mỹ Hạnh<br>Nguyen My Hanh          | Thành viên/Member                      | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment:<br>04/11/2020                                                                                     | Thạc sỹ quản lý công/Master of Public Management                                                    |
| 3          | Phạm Tiến Vân<br>Pham Tien Van            | Thành viên/Member                      | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment:<br>30/07/2020                                                                                     | Cử nhân Đại học Tổng hợp Kim Nhật Thành, Triều Tiên/Bachelor of Kim Il Sung University, North Korea |

**2. Cuộc họp của BKS/ UBKT/Meetings of BS or AC**



| Stt<br>No. | Thành viên BKS/<br>UBKT /Members of<br>BS/AC | Số buổi họp<br>tham<br>dự/Number<br>of meetings<br>attended | Tỷ lệ tham<br>dự họp<br>Attendance<br>rate | Tỷ lệ biểu<br>quyết<br>Voting rate | Lý do không tham dự<br>họp<br>Reasons for absence |
|------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1          | Hoàng Đức Hùng<br><i>Hoang Duc Hung</i>      | 02/02                                                       | 100%                                       | 100%                               |                                                   |
| 2          | Nguyễn Mỹ Hạnh<br><i>Nguyen My Hanh</i>      | 04/04                                                       | 100%                                       | 100%                               |                                                   |
| 3          | Phạm Tiến Văn<br><i>Pham Tien Van</i>        | 04/04                                                       | 100%                                       | 100%                               |                                                   |

**3. Hoạt động giám sát của BKS/UBKT đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ The supervision activities of the BS/AC toward the BOD, BOM and shareholders:**

- Tất cả các Thành viên HĐQT được nhận thư mời họp HĐQT, chương trình làm việc, các nội dung, tài liệu của cuộc họp trước khi tiến hành cuộc họp biểu quyết với nội dung thể hiện song ngữ trong giai đoạn bộ máy HĐQT có Thành viên độc lập HĐQT là người nước ngoài.

*All members of the Board of Directors receive invitations to Board meetings, the agenda, meeting details, and documents before the voting meeting. The content is presented bilingually during the period when the Board includes a foreign independent member.*

- UBKT được thông báo trước kế hoạch cập nhật Điều lệ CT, Quy chế QTCT, Quy chế Hoạt động HĐQT để sắp xếp thời gian tham gia góp ý các đề xuất thay đổi bao gồm các hiệu chỉnh các điều khoản liên quan đến UBKT.

*The Audit Committee is informed in advance of plans to update the Company's Charter, Corporate Governance Regulations, and Board of Directors' Operation Regulations to arrange for participation in providing input on proposed changes, including adjustments to provisions related to the Internal Audit Committee.*

- UBKT phối hợp với Ban Giám đốc điều hành theo sát tiến độ, chất lượng, tính khách quan của công ty kiểm toán BCTC.

*The Audit Committee collaborates with the Executive Committee to closely monitor the progress, quality, and objectivity of the financial audit conducted by the external audit firm.*

- UBKT giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro thông qua các cuộc họp định kỳ với Tổng giám đốc, Phòng Quản lý rủi ro, quy trình và tuân thủ, Phòng Kiểm toán nội bộ, Phòng An ninh.

*The Audit Committee oversees the internal control system and risk management through regular meetings with the CEO, Risk Management Department, Processes and Compliance, Internal Audit Department, and Security Department.*

**4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ UBKT đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ The coordination among the SB/ AC toward activities of the BOD, BOM and different managers:**

- Tất cả các thành viên HĐQT được quyền trao đổi với Ban giám đốc điều hành, HĐQT về các vấn đề cần biểu quyết và đưa ra Nghị quyết của HĐQT. Thành viên HĐQT được tạo điều kiện làm việc trực tiếp với các phòng ban chuyên môn của tờ trình đề xuất nhằm hiểu rõ ngữ cảnh, nội dung, các vấn đề liên quan đến tờ trình, trách nhiệm của phòng ban trong việc đề xuất các phương án giải pháp, phân tích ưu nhược điểm từng giải pháp, chứng minh phương án đề xuất Ban Giám đốc điều hành và HĐQT là phương án phù hợp nhất, bảo vệ lợi ích cho NVLG.

*All members of the Board of Directors have the right to engage in discussions with the Executive Committee and the Board of Directors on issues that require resolution, leading to the adoption of resolutions by the Board. Board members are facilitated to work directly with specialized departments in the proposed agenda to understand the context, content, and issues related to the agenda. They analyze the strengths and weaknesses of each proposed solution, demonstrate that the proposed solution is the most suitable, and advocate for the interests of the company.*

- UBKT tham gia các cuộc họp với Ban Giám đốc điều hành để được cập nhật tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các sự thay đổi điều chỉnh kế hoạch kinh doanh phù hợp với bối cảnh hiện tại.

*The Audit Committee participates in meetings with the Executive Committee to stay updated on the business operations, any adjustments or changes to the business plan, and to align with the current context.*

- Kiến nghị Ban Giám đốc điều hành các lỗ hổng kiểm soát trọng yếu trong hệ thống kiểm soát nội bộ cần được khắc phục kịp thời.

The committee recommends to the Executive Committee the timely rectification of critical control deficiencies in the internal control system.

**5. Hoạt động khác của BKS/ UBKT (nếu có)/ Other activities of the SB/ AC (if any): Không/None**

**IV. Ban điều hành/Board of Management**

| STT No. | Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management                                       | Ngày tháng năm sinh Date of birth | Trình độ chuyên môn Qualification                                                                                                                                                  | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management / |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Nguyễn Ngọc Huyền – Tổng Giám đốc<br>Nguyen Ngoc Huyen – Chief Executive Officer              | 10/10/1980                        | 1.Kỹ sư Xây dựng cầu đường/ Engineer Bridge and Highway Engineering<br>2.Thạc sĩ kỹ thuật – Quản lý dự án và xây dựng/ Master of Engineering – Construction and Project Management | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 20/01/2022<br>Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal 17/03/2023                             |
| 2       | Võ Thị Cao Ly – Phó Tổng Giám đốc<br>Vo Thi Cao Ly – Deputy Chief Executive Officer           | 05/06/1984                        | 1. Cử nhân Xây dựng Dân dụng & Công nghiệp<br>Bachelor of Civil and Industrial Construction<br>2. Cử nhân Kinh tế Bất động sản<br>Bachelor of Economics in Real Estate             | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 20/01/2022<br>Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal 03/02/2023                             |
| 3       | Dương Thị Thu Thủy – Phó Tổng Giám đốc<br>Duong Thi Thu Thuy – Deputy Chief Executive Officer | 26/11/1977                        | Cử nhân Kinh tế ngành Quản trị kinh doanh<br>Bachelor of Business Administration                                                                                                   | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 20/01/2022<br>Ngày miễn nhiệm/ Date of dismissal 03/02/2023                             |
| 4       | Ng Teck Yow – Tổng Giám đốc<br>Ng Teck Yow – Chief Executive Officer                          | 15/01/1970                        | Thạc sĩ Quản trị kinh Doanh, Đại học Hull, Anh Quốc<br>MBA Degree from Hull University, United Kingdom                                                                             | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 17/03/2023                                                                              |

**V. Kế toán trưởng/Chief Accountant**

| STT No. | Họ và tên Name                   | Ngày tháng năm sinh Date of birth | Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification                                 | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal |
|---------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1       | Huỳnh Minh Lâm<br>Huynh Minh Lam | 1989                              | Cử nhân chuyên ngành kế toán kiểm toán/ Bachelor of accountant and auditing | Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 17/12/2020           |

**VI. Đào tạo về quản trị công ty/ Training on corporate governance:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công Ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ Training courses on corporate governance which the BOD's members, Director (Chief Executive Officer), other managers and the Company's secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance:

Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán chính thức có hiệu lực ngày 01/01/2021 (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP) và thay thế các quy định về quản trị công ty được quy định tại Nghị định 71/2017/NĐ-CP của Chính phủ ban

hành ngày 06/06/2017 hướng dẫn về quản trị công ty đại chúng. Theo đó, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP không quy định về việc tham gia các khoá đào tạo về quản trị công ty đối với thành viên Hội đồng quản trị, thành viên BKS, Tổng Giám đốc Công Ty./ Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31<sup>st</sup>, 2021, guidelines on implementation the Law on Securities has effected date January 01<sup>st</sup>, 2021 (the Decree 155/2020/ND-CP), and replaces all regulation of corporate governance of public companies as prescribed on Decree No. 71/2017/ND-CP dated June 6<sup>th</sup> 2017, guidelines on corporate governance of public companies. Therefore, the Decree 155/2020/ND-CP is no longer of implementing on the participation of training courses on corporate governance for the BOD's members, the SB's members, Director (Chief Executive Officer).

**VII. Danh sách về người có liên quan của Công Ty niêm yết (Báo cáo năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của Công Ty với chính Công Ty / List of affiliated persons of the public company (2023 Annual report) and transactions of affiliated persons of the Company with the Company)**

1. Danh sách về người có liên quan của Công Ty/ List of affiliated persons of the Company: Xem Phụ lục 01 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 01.

2. Giao dịch giữa Công Ty với người có liên quan của Công Ty; hoặc giữa Công Ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and the affiliated persons or between the Company and major shareholders, internal persons and related person of internal person: Phụ lục 02 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 02

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công Ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal person of listed company and Company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power. Phụ lục 03 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 03

4. Giao dịch giữa Công Ty với các đối tượng khác/ Transactions between the Company and other objects: Không phát sinh/ No Transactions Occurred

4.1. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ Transactions between the Company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) has been a founding member or members of Board of Management, Director (Chief Executive Officer) in three (03) years (calculated at the time of reporting).

4.2. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the Company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) as a member of Board of Management, Director (Chief Executive Officer).

4.3. Các giao dịch khác của Công Ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Other transactions of the Company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer).

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2023)/ Transactions of internal persons and related person of internal person (2023 Annual reports)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ List of internal persons and their affiliated persons: Xem Phụ lục số 04 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 04

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết/ Transactions of internal persons and affiliated persons on shares of the listed company:



| Stt<br>No. | Người thực<br>hiện giao dịch/<br>Transaction<br>executor                                 | Quan hệ<br>với người<br>nội bộ/<br>Relationship<br>with<br>internal<br>person              | Số cổ phiếu sở hữu đầu<br>kỳ/<br>Number of shares owned<br>at the beginning of the<br>period |                     | Số cổ phiếu sở hữu<br>cuối kỳ/<br>Number of shares owned<br>at the end of the period |                     | Lý do tăng, giảm (mua, bán,<br>chuyển đổi, thưởng...)/<br>Reasons for increase,<br>decrease (purchase, sale,<br>switch, reward...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                                                                          |                                                                                            | Số cổ phiếu<br>Number of<br>shares                                                           | Tỷ lệ<br>Percentage | Số cổ phiếu<br>Number of<br>shares                                                   | Tỷ lệ<br>Percentage |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1          | Bùi Xuân Huy<br>Bui Xuan Huy                                                             | Thành<br>viên<br>HĐQT<br>The BOD<br>member                                                 | 72.598.434                                                                                   | 3,723%              | 57.802.313                                                                           | 2,964%              | Bán 14.796.121 cổ phiếu<br>trong tháng 02/2023<br>Sold 14,796,121 shares in<br>February, 2023<br>(Thông tin giao dịch được<br>cập nhật đến trước ngày<br>23/03/2023)<br>Mr. Huy's transaction<br>information is updated to<br>before March 23, 2023)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2          | Hoàng Thu<br>Châu<br>Hoang Thu<br>Chau                                                   | Thành<br>viên<br>HĐQT<br>The BOD<br>member                                                 | 6.342.869                                                                                    | 0,325%              | 4.059.141                                                                            | 0,208%              | Bán 2.283.728 cổ phiếu<br>trong tháng 02/2023<br>Sold 2,283,728 shares in<br>February, 2023<br>(Thông tin giao dịch được<br>cập nhật đến trước ngày<br>23/03/2023)<br>Ms. Chau's transaction<br>information is updated to<br>before March 23, 2023)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3          | Cao Thị Ngọc<br>Sương<br>Cao Thi Ngoc<br>Suong                                           | Người<br>liên quan<br>của<br>người<br>nội bộ<br>Related<br>person of<br>internal<br>person | 54.368.710                                                                                   | 2,79%               | 50.750.509                                                                           | 2,60%               | Bán 3.618.001 cổ phiếu<br>trong tháng 03, 04/2023<br>Sold 3,618,001 shares in<br>March, 2023 and April, 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4          | Bùi Cao Ngọc<br>Quỳnh<br>Bui Cao Ngoc<br>Quynh                                           | Người<br>liên quan<br>của<br>người<br>nội bộ<br>Related<br>person of<br>internal<br>person | 2.285.900                                                                                    | 0,117%              | 24.678.549                                                                           | 1,266%              | Mua 19.352.449 cổ phiếu<br>trong tháng 02/2023 và<br>tháng 03/2023<br>Bought 19,352,449 shares in<br>February, 2023<br>Mua 3.040.200 cổ phiếu<br>trong tháng 06/2023<br>Bought 3,040,200 shares in<br>June, 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5          | Công ty Cổ<br>phần Diamond<br>Properties<br>Diamond<br>Properties Joint<br>Stock Company | Người<br>liên quan<br>của<br>người<br>nội bộ<br>Related<br>person of<br>internal<br>person | 203.102.259                                                                                  | 10,415%             | 175.389.193                                                                          | 8,994%              | Bán 1.000.000 cổ phiếu<br>trong tháng 02/2023 và<br>tháng 03/2023;<br>Sold 1,000,000 shares in<br>February, 2023 và March,<br>2023<br>Công ty chứng khoán bán<br>176.746 cổ phiếu cầm cố<br>trong tháng 05/2023;<br>To be sold by the securities<br>company 176,746<br>mortgaged shares in May,<br>2023;<br>Bán 4.548.165 cổ phiếu<br>trong tháng 05 và 06/2023;<br>Sold 4,548,165 shares in<br>May, June, 2023<br>Công ty chứng khoán bán<br>4.862.664 cổ phiếu cầm cố<br>trong tháng 06/2023.<br>To be sold by the securities<br>company 4,862,664<br>mortgaged shares in June, |

| Stt<br>No. | Người thực<br>hiện giao dịch/<br>Transaction<br>executor            | Quan hệ<br>với người<br>nội bộ/<br>Relationsh<br>ip with<br>internal<br>person   | Số cổ phiếu sở hữu đầu<br>kỳ/<br>Number of shares owned<br>at the beginning of the<br>period |                     | Số cổ phiếu sở hữu<br>cuối kỳ/<br>Number of shares owned<br>at the end of the period |                     | Lý do tăng, giảm (mua, bán,<br>chuyển đổi, thưởng...)/<br>Reasons for increase,<br>decrease (purchase, sale,<br>switch, reward...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                                                     |                                                                                  | Số cổ phiếu<br>Number of<br>shares                                                           | Tỷ lệ<br>Percentage | Số cổ phiếu<br>Number of<br>shares                                                   | Tỷ lệ<br>Percentage |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|            |                                                                     |                                                                                  |                                                                                              |                     |                                                                                      |                     | <p>2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 5.273.659 cổ phiếu cầm cố trong tháng 07/2023.<br/>To be sold by the securities company 5,273,659 mortgaged shares in July, 2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 6.989.834 cổ phiếu cầm cố trong tháng 08/2023<br/>To be sold by the securities company 6,989,834 mortgaged shares in August, 2023.</p> <p>Công ty chứng khoán bán 76.716 cổ phiếu cầm cố trong tháng 11<br/>To be sold by the securities company 76,705 mortgaged shares in November, 2023</p> <p>Bán 4.785.282 cổ phiếu trong tháng 12/2023<br/>Sold 4,785,282 shares in December, 2023</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6          | Công ty Cổ phần<br>Novagroup<br>Novagroup<br>Joint Stock<br>Company | Tổ chức có liên quan của người nội bộ<br>Related organization of internal person | 572.929.330                                                                                  | 29,379%             | 380.049.024                                                                          | 19,489%             | <p>Công ty chứng khoán bán 480.706 cổ phiếu cầm cố trong tháng 03/2023;<br/>To be sold by the securities company 480,706 mortgaged shares in March, 2023</p> <p>Bán 12.000.000 cổ phiếu trong tháng 03/2023 và tháng 04/2023<br/>Sold 12,000,000 shares in March, 2023 and April, 2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 5.331.293 cổ phiếu cầm cố trong tháng 04/2023;<br/>To be sold by the securities company 5,331,293 mortgaged shares in April, 2023</p> <p>Bán 14.429.266 cổ phiếu trong tháng 5 và tháng 6/2023<br/>Sold 14,429,266 shares in May and June, 2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 3.505.225 cổ phiếu cầm cố trong tháng 05 và tháng 06/2023;<br/>To be sold by the securities company 3,505,225 mortgaged shares in May and June, 2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 2.579.969 cổ phiếu cầm cố trong tháng 07/2023<br/>To be sold by the securities company 2,579,969</p> |

| Stt<br>No. | Người thực<br>hiện giao dịch/<br>Transaction<br>executor | Quan hệ<br>với người<br>nội bộ/<br>Relationsh<br>ip with<br>internal<br>person | Số cổ phiếu sở hữu đầu<br>kỳ/<br>Number of shares owned<br>at the beginning of the<br>period |                     | Số cổ phiếu sở hữu<br>cuối kỳ/<br>Number of shares owned<br>at the end of the period |                     | Lý do tăng, giảm (mua, bán,<br>chuyển đổi, thưởng...)/<br>Reasons for increase,<br>decrease (purchase, sale,<br>switch, reward...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                                          |                                                                                | Số cổ phiếu<br>Number of<br>shares                                                           | Tỷ lệ<br>Percentage | Số cổ phiếu<br>Number of<br>shares                                                   | Tỷ lệ<br>Percentage |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|            |                                                          |                                                                                |                                                                                              |                     |                                                                                      |                     | <p>mortgaged shares in July, 2023</p> <p>Bán 82.986.514 cổ phiếu trong tháng 07/2023<br/>Sold 82,986,514 shares in July, 2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 2.969.135 cổ phiếu cầm cố trong tháng 08/2023<br/>To be sold by the securities company 2,969,135 mortgaged shares in August, 2023</p> <p>Bán 43.000.000 cổ phiếu trong tháng 08/2023<br/>Sold 43,000,000 shares in August, 2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 1.944.923 cổ phiếu cầm cố trong tháng 11/2023<br/>To be sold by the securities company 1,944,923 mortgaged shares in November, 2023</p> <p>Công ty chứng khoán bán 1.172.736 cổ phiếu cầm cố trong tháng 12/2023<br/>To be sold by the securities company 1,172,736 mortgaged shares in December, 2023</p> <p>Bán 22.480.539 cổ phiếu trong tháng 12/2023<br/>Sold 22,480,539 shares in December, 2023</p> |
| 7          | Huỳnh Minh Lâm<br>Huỳnh Minh Lam                         | Kế toán trưởng<br>Chief Accountant                                             | 606.250                                                                                      | 0,0311%             | 606.250                                                                              | 0,0311%             | <p>Bán 603.790 cổ phiếu vào tháng 07/2023<br/>Sold 603,790 shares in July, 2023</p> <p>Mua 603.790 cổ phiếu vào tháng 08/2023<br/>Bought 603,790 shares in August, 2023</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có/ No.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

(Ký tên và đóng dấu)  
(Sign and seal)



**BÙI THÀNH NHƠN**



**PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

| STT No.                    | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|----------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. THÀNH VIÊN HĐQT:</b> |                                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               |                                                                                                                                 |
| 1                          | Bùi Thành Nhơn                                       | -                                                                            | Chủ tịch HĐQT                                                 |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 1.01                       | Bùi Thanh Thủy                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.02                       | Cao Thị Ngọc Sương                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.03                       | Bùi Cao Nhật Quân                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.04                       | Bùi Cao Ngọc Quỳnh                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.05                       | Trần Thị Đỏ                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.06                       | Bùi Thị Ngọc Thư                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.07                       | Lê Hoài Linh                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.08                       | Bùi Thị Anh Thy                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.09                       | Bùi Thị Lệ Thu                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.10                       | Lê Văn Hùng                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.11                       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.12    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.13    | Bùi Thanh Phú                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.14    | Vũ Thị Ngọc Trinh                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.15    | Bùi Thị Mộng Ngọc                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.16    | Vương Tôn Anh                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.17    | Bùi Phan Thị Ngọc Trinh                              | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.18    | Nguyễn Thành Tiên                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.19    | Bùi Phan Yến Phượng                                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.20    | Bùi Phan Phú Lộc                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.21    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2       | Bùi Xuân Huy                                         | -                                                                            | Thành viên HĐQT                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 27/04/2021                                                                       | 23/03/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 2.01    | Bùi Xuân Bảo                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.02    | Lâm Thị Mỹ Loan                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.03    | Nguyễn Bảo Trân                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.04    | Bùi Xuân Bảo Duy                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.05    | Bùi Xuân Đăng Khôi                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.06    | Bùi Thị Thục Quyền                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.07    | Đoàn Xuân Bằng                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3       | Hoàng Thu Châu                                       | -                                                                            | Thành viên HĐQT                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 27/04/2021                                                                       | 23/03/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 3.01    | Hoàng Văn Thơ                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.02    | Trần Thị Minh Lý                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.03    | Nguyễn Quang Vũ                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.04    | Nguyễn Hoàng Huy                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.05    | Hoàng Thị Hồng Vân                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.06    | Hoàng Thiên Hương                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.07    | Hoàng Như Ta                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.08    | Hoàng Thiên Kim                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.09    | Hoàng Thiên Lan                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.10    | Hoàng Như Ngọc                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.11    | Hoàng Như Mai                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.12    | Hoàng Ngũ Long                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4       | Phạm Tiến Văn                                        | -                                                                            | Thành viên Độc lập HĐQT, Thành viên UBKT                      |                      |              |                         |                        |                                               | 27/04/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 4,01    | Dương Thị Dung                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4,02    | Phạm Việt Hùng                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4,03    | Phạm Việt Anh                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4,04    | Phạm Việt Tuấn                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4,05    | Phạm Thị Kim Thoa                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4,06    | Phạm Tiến Bình                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4,07    | Hà Hữu Phước                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4,08    | Nguyễn Thu Thủy                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5       | Nguyễn Mỹ Hạnh                                       | -                                                                            | Thành viên Độc lập HĐQT, Thành viên UBKT                      |                      |              |                         |                        |                                               | 27/04/2021                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 5,1     | Nguyễn Phong Nam                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5,2     | Phạm Ngọc Tuyết                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5,3     | Huỳnh Thanh Chương                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5,4     | Huỳnh Gia Lạc                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5,5     | Huỳnh Gia Lượng                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5,6     | Nguyễn Hữu Phúc                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5,7     | Nguyễn Tuyết Hạnh                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5,8     | Nguyễn Kim Oanh                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5,9     | Teo Yeok Peng                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 5.10    | Huỳnh Kim Khánh                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 6       | Đỗ Thị Phương Lan                                    |                                                                              | Thành viên HĐQT                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 04/05/2023                                                                       | 22/06/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 6.01    | Phạm Thị Tuấn                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 6.02    | Đỗ Thị Thùy                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 6.03    | Đỗ Hoàng Phương                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 6.04    | Nguyễn Quốc Vinh                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 6.05    | Nguyễn Trâm Anh                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 6.06    | Nguyễn Đức Minh                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 7       | Nguyễn Trần Đăng Phước                               |                                                                              | Thành viên HĐQT                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 04/05/2023                                                                       | 22/06/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 7,01    | Trần Thị Bình                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 7,01    | Nguyễn Thị Lan Quỳnh                                 |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 7,01    | Nguyễn Quỳnh Anh                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |



| STT No.                                  | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7,01                                     | Nguyễn Trần Đăng Hào                                 |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 8                                        | Ng Teck Yow                                          |                                                                              | Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc                                |                      |              |                         |                        |                                               | 22/06/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 8,01                                     | Kok Pik San                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 8,02                                     | Hannah Ng En Hui                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 9                                        | Hoàng Đức Hùng                                       |                                                                              | Thành viên Độc lập HĐQT, Chủ tịch UBKT                        |                      |              |                         |                        |                                               | 16/08/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 9,01                                     | Đinh Lệ Hằng                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 9,02                                     | Hoàng Đức Huy                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 9,03                                     | Hoàng Ngọc Hân                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 9,04                                     | Hoàng Đức Huân                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 9,05                                     | Trần Thị Nhật                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 9,06                                     | Hoàng Văn Tài                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| <b>II. THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC:</b> |                                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               |                                                                                                                                 |
| 1                                        | Ng Teck Yow                                          |                                                                              | Xem Mục I. Thành viên HĐQT                                    |                      |              |                         |                        |                                               | 17/03/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 2                                        | Nguyễn Ngọc Huyền                                    | -                                                                            | Tổng giám đốc                                                 |                      |              |                         |                        |                                               | 11/10/2021                                                                       | 17/03/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2,1     | Nguyễn Thị Hân                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,2     | Trần Thị Nga                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,3     | Trần Ngọc Ty                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,4     | Lê Thị Hạnh                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,5     | Nguyễn Trần Mai Khanh                                |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,6     | Nguyễn Ngọc Trúc Vy                                  |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,7     | Nguyễn Minh Quang                                    |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,8     | Nguyễn Văn Thắng                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,9     | Lê Công Viên                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,10    | Nguyễn Thị Hiền                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,11    | Nguyễn Thị Huệ                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,12    | Nguyễn Thị Huế                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2,13    | Nguyễn Thị Hoa                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,14    | Nguyễn Thị Kim Anh                                   |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,15    | Nguyễn Văn Tuấn                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,16    | Lê Thị Thủy Vân                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,17    | Lê Văn Phan                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,18    | Hà Văn Thuận                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,19    | Lê Thanh Minh                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3       | Dương Thị Thu Thủy                                   |                                                                              | Phó TGD                                                       |                      |              |                         |                        |                                               | 20/01/2022                                                                       | 03/02/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 3.01    | Dương Văn Hạp                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.02    | Nguyễn Thị Tiên                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.03    | Dương Văn Thu                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.04    | Hoàng Ngọc Vân                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3.05    | Hoàng Ngọc Dương Minh                                |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |



| STT No.                          | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.06                             | Hoàng Ngọc Dương Nam                                 |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công                                                                                                     |
| 3.07                             | Nguyễn Thị Thế Uyên                                  |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công                                                                                                     |
| 3.08                             | Dương Thị Tám                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4                                | Võ Thị Cao Ly                                        |                                                                              | Phó TGD                                                       |                      |              |                         |                        |                                               | 20/01/2022                                                                       | 03/02/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 4.01                             | Lê Trọng Tấn                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4.02                             | Lê Đăng Minh                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 4.03                             | Lê Võ Minh Anh                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| III. THÀNH VIÊN ỦY BAN KIỂM TOÁN |                                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               |                                                                                                                                 |
| 1                                | Hoàng Đức Hùng                                       | Xem mục I phần HDQT                                                          |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 25/08/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 2                                | Nguyễn Mỹ Hạnh                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 04/11/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 3                                | Phạm Tiến Văn                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 04/11/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| IV. KẾ TOÁN TRƯỞNG:              |                                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               |                                                                                                                                 |
| 1                                | Huỳnh Minh Lâm                                       | -                                                                            | Kế toán trưởng                                                |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 1.01                             | Huỳnh Thanh Lân                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.02                             | Phạm Thị Thanh                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.03                             | Phạm Thanh Quỳnh Như                                 | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.04                             | Huỳnh Đăng Khoa                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm đ Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

| STT No.                                 | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No." | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>V. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT</b> |                                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               |                                                                                                                                 |
| 1                                       | Bùi Thành Nhơn                                       |                                                                              | Xem mục I. Thành viên HĐQT                                    |                      |              |                         |                        |                                               | 08/02/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 2                                       | Nguyễn Ngọc Huyền                                    |                                                                              | Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc                      |                      |              |                         |                        |                                               | 27/01/2022                                                                       | 08/02/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 3                                       | Ng Teck Yow                                          |                                                                              | Xem mục I. Thành viên HĐQT                                    |                      |              |                         |                        |                                               | 06/09/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| <b>VI. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBT</b>      |                                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               |                                                                                                                                 |
| 1                                       | Ng Teck Yow                                          |                                                                              | Xem mục II Thành viên Ban Tổng Giám đốc                       |                      |              |                         |                        |                                               | 04/05/2023                                                                       |                                                                                  |               | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 2                                       | Phạm Nguyễn                                          |                                                                              | Người được ủy quyền CBT                                       |                      |              |                         |                        |                                               | 22/03/2023                                                                       | 04/05/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ                                                                                                                    |
| 2,1                                     | Trần Thị Phương Thảo                                 |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,2                                     | Phạm Khánh An                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,3                                     | Phạm Trâm Khánh Uyên                                 |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,4                                     | Phạm Minh Huy                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,5                                     | Phạm Văn Thành                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,6                                     | Nguyễn Kim Vân                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,7                                     | Phạm Nguyễn Nhã Phương                               |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,8                                     | Đỗ Công Hoan                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,9                                     | Trần Đức Hiệu                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNDK ĐN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2,10    | Cao Thị Nhã                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,11    | Trần Cao Bảo Ân                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3       | Nguyễn Đức Dũng                                      |                                                                              | Người được ủy quyền CBTT                                      |                      |              |                         |                        |                                               | 11/03/2022                                                                       | 22/03/2023                                                                       | Miễn nhiệm    | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 3,1     | Trương Lê Thủy                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,2     | Nguyễn Phương Nghi                                   |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,3     | Nguyễn Phương Vy                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,4     | Nguyễn Cảnh                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,5     | Bùi Thị Tâm                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,6     | Nguyễn Thị Nga                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,7     | Nguyễn Trung                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,8     | Nguyễn Nhật                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,9     | Nguyễn Thị Ngân                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 3,11    | Trương Hồng Phong                                    |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3,12    | Mai Thanh Phúc                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

**VII. GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH**

|      |                    |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            |                                                                                                                                 |
|------|--------------------|--|---------------------------------------|--|--|--|--|--|------------|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Nguyễn Đức Dũng    |  | Xem mục VII. Người được ủy quyền CBTT |  |  |  |  |  | 15/12/2021 | 30/05/2023 | Miễn nhiệm | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 2    | Dương Văn Bắc      |  | Giám đốc Tài chính                    |  |  |  |  |  | 25/08/2023 |            | Bỏ nhiệm   | Người nội bộ, Người quản lý doanh nghiệp                                                                                        |
| 2,01 | Dương Văn Hùng     |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,02 | Ngô Thị Thanh Xuân |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,03 | Trần Gia Linh      |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,04 | Dương Tuệ Anh      |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,05 | Dương Thiên Minh   |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,06 | Dương Văn Việt     |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2,07 | Đặng Hoàng Diệp    |  |                                       |  |  |  |  |  |            |            |            | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm đ khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

**VIII. NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY ("NPTQTCT")**

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Hà Thị Hồng Hương                                    | -                                                                            | NPTQTCT                                                       |                      |              |                         |                        |                                               | 22/01/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ                                                                                                                    |
| 1.01    | Hà Dì                                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.02    | Nguyễn Thị Lùn                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.03    | Hà Văn Mẫn                                           | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.04    | Hà Văn Tương                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.05    | Đặng Mậu Trí                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.06    | Đặng Mậu Thôn                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.07    | Bùi Thị Sa                                           | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.08    | Đặng Thị Gái                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.09    | Nguyễn Đình Sơn                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.10    | Đặng Anh Thư                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 1.11    | Đặng Ngọc Hân                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

11/03/2024

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                                                |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.12    | Đặng Đức Thành                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2       | Nguyễn Minh Phú                                      | -                                                                            | NPTQTCT                                                       |                      |              |                         |                        |                                               | 20/10/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm      | Người nội bộ                                                                                                                    |
| 2.01    | Nguyễn Minh Triệu                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.02    | Hà Thị Ngọc Nga                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.03    | Nguyễn Thị Ngọc Tuyền                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |
| 2.04    | Nguyễn Ngọc Ngân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |               | Người có liên quan của Công ty (theo quy định tại điểm d khoản 23 Luật doanh nghiệp và điểm d Khoản 46 Điều 4 Luật chứng khoán) |

**IX. TỔ CHỨC VÀ CÁ NHÂN CÓ LIÊN QUAN KHÁC**

|     |                                        |   |   |  |  |  |  |  |            |  |                              |                                                  |
|-----|----------------------------------------|---|---|--|--|--|--|--|------------|--|------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1   | CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐÌNH PHÁT | - | - |  |  |  |  |  | 24/08/2018 |  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                      |
| 1,1 | Bùi Đạt Chương                         | - | - |  |  |  |  |  | 06/09/2018 |  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con              |
| 1,2 | Bùi Đạt Chương                         | - | - |  |  |  |  |  | 24/08/2018 |  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Cty Cổ phần địa ốc Nova Mỹ Đình |
| 1,3 | Huỳnh Phương Thảo                      | - | - |  |  |  |  |  | 29/08/2018 |  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                        |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1,4     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/08/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 2       | CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA LEXINGTON          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 2,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 2,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Bảo Phúc                       |
| 2,3     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 2,4     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 2,5     | Phan Ngọc Bảo Ân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

44  
3 T  
A  
Đ  
C  
V  
C

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNDK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 3       | CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG             | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 3,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2018                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 3,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 3,3     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2018                                                                       |                                                                                  |                              | Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Bách Hợp                       |
| 3,4     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2018                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 3,5     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2018                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 4       | CÔNG TY CỔ PHẦN CAO ỐC PHƯƠNG ĐÔNG                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/05/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 4,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 04/04/2016                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |

101/2022/Y/5

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 4,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 26/11/2015                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Cty TNHH ĐT& BDS Tường Minh                     |
| 4,3     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/06/2016                                                                       | 07/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                   | Người quản lý công ty con                                        |
| 4,4     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/04/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 4,5     | Phan Ngọc Bảo Ân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 4,6     | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 5       | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG TÂY       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/01/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 5,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No." | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 5,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 5,3     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty TNHH No Va Thảo Điền                    |
| 5,4     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2019                                                                       | 13/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                   | Người quản lý công ty con                                        |
| 5,5     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 5,6     | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 13/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 6       | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THẠNH     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/12/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 6,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 6,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/02/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 6,3     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên     |
| 6,4     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/12/2019                                                                       | 24/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                   | Người quản lý công ty con                                        |
| 6,5     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 6,6     | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 24/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 7       | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/09/2007                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 7,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 7,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/11/2015                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty CP Tập Đoàn đầu tư địa ốc No Va         |
| 7,3     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 7,4     | Nguyễn Khắc Hào                                      | -                                                                            |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 01/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 7,5     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/01/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 7,6     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/11/2015                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình    |
| 8       | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LIBERTY                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/09/2020                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 8,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 8,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 8,3     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 8,4     | Nguyễn Thị Thủy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/10/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 8,5     | Nguyễn Thị Thủy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỳ Nguyên     |
| 9       | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NGỌC LINH HOA                 | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 9,1     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 9,2     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/10/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty CP Tập Đoàn đầu tư địa ốc No Va         |
| 9,3     | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 9,4     | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 9,5     | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                                                               | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 10      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC VẠN PHÁT    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/03/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 10,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/09/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 10,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/09/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Người quản lý công ty con                                        |
| 10,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô Thị Kỳ Nguyên          |
| 10,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/09/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Người quản lý công ty con                                        |
| 10,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 03/06/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Người quản lý công ty con                                        |
| 11      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THỦ MINH NGUYỄN               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/06/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành Công ty con                                            | Công ty con                                                      |

11/03/2022 14/5/1

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 11,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 11,2    | Phan Thành Đông                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 11,3    | Phan Thị Long An                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 11,4    | Phan Thị Long An                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                              | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 12      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TỔNG HỢP MÙI NÉ               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 12,1    | Trần Võ Minh Trí                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/01/2022                                                                       |                                                                                  |                              | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 12,2    | Trần Võ Minh Trí                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 19/10/2021                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No." | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 12,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 12,4    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 12,5    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/01/2023                                                                       |                                                                                  |                              | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Đăng Khánh            |
| 12,6    | Nguyễn Phương Ly                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 18/01/2023                                                                       |                                                                                  |                              | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Đăng Khánh            |
| 13      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN NGỌC UYÊN     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 13,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 13,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/02/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual         | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 13,3    | Bùi Đạt Chương                                               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỹ Nguyên     |
| 13,4    | Huỳnh Phương Thảo                                            | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 13,5    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 13,6    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Hospitality                |
| 14      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THUẬN PHÁT | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/12/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 14,1    | Bùi Đạt Chương                                               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

10/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/2633/2634/2635/2636/2637/2638/2639/2640/2641/2642/2643/2644/2645/2646/2647/2648/2649/2650/2651/2652/2653/2654/2655/2656/2657/2658/2659/2660/2661/2662/2663/2664/2665/2666/2667/2668/2669/2670/2671/2672/2673/2674/2675/2676/2677/2678/2679/2680/2681/2682/2683/2684/2685/2686/2687/2688/2689/2690/2691/2692/2693/2694/2695/2696/2697/2698/2699/2700/2701/2702/2703/2704/2705/2706/2707/2708/2709/2710/2711/2712/2713/2714/2715/2716/2717/2718/2719/2720/2721/2722/2723/2724/2725/2726/2727/2728/2729/2730/2731/2732/2733/2734/2735/2736/2737/2738/2739/2740/2741/2742/2743/2744/2745/2746/2747/2748/2749/2750/2751/2752/2753/2754/2755/2756/2757/2758/2759/2760/2761/2762/2763/2764/2765/2766/2767/2768/2769/2770/2771/2772/2773/2774/2775/2776/2777/2778/2779/2780/2781/2782/2783/2784/2785/2786/2787/2788/2789/2790/2791/2792/2793/2794/2795/2796/2797/2798/2799/2800/2801/2802/2803/2804/2805/2806/2807/2808/2809/2810/2811/2812/2813/2814/2815/2816/2817/2818/2819/2820/2821/2822/2823/2824/2825/2826/2827/2828/2829/2830/2831/2832/2833/2834/2835/2836/2837/2838/2839/2840/2841/2842/2843/2844/2845/2846/2847/2848/2849/2850/2851/2852/2853/2854/2855/2856/2857/2858/2859/2860/2861/2862/2863/2864/2865/2866/2867/2868/2869/2870/2871/2872/2873/2874/2875/2876/2877/2878/2879/2880/2881/2882/2883/2884/2885/2886/2887/2888/2889/2890/2891/2892/2893/2894/2895/2896/2897/2898/2899/2900/2901/2902/2903/2904/2905/2906/2907/2908/2909/2910/2911/2912/2913/2914/2915/2916/2917/2918/2919/2920/2921/2922/2923/2924/2925/2926/2927/2928/2929/2930/2931/2932/2933/2934/2935/2936/2937/2938/2939/2940/2941/2942/2943/2944/2945/2946/2947/2948/2949/2950/2951/2952/2953/2954/2955/2956/2957/2958/2959/2960/2961/2962/2963/2964/2965/2966/2967/2968/2969/2970/2971/2972/2973/2974/2975/2976/2977/2978/2979/2980/2981/2982/2983/2984/2985/2986/2987/2988/2989/2990/2991/2992/2993/2994/2995/2996/2997/2998/2999/3000/3001/3002/3003/3004/3005/3006/3007/3008/3009/3010/3011/3012/3013/3014/3015/3016/3017/3018/3019/3020/3021/3022/3023/3024/3025/3026/3027/3028/3029/3030/3031/3032/3033/3034/3035/3036/3037/3038/3039/3040/3041/3042/3043/3044/3045/3046/3047/3048/3049/3050/3051/3052/3053/3054/3055/3056/3057/3058/3059/3060/3061/3062/3063/3064/3065/3066/3067/3068/3069/3070/3071/3072/3073/3074/3075/3076/3077/3078/3079/3080/3081/3082/3083/3084/3085/3086/3087/3088/3089/3090/3091/3092/3093/3094/3095/3096/3097/3098/3099/3100/3101/3102/3103/3104/3105/3106/3107/3108/3109/3110/3111/3112/3113/3114/3115/3116/3117/3118/3119/3120/3121/3122/3123/3124/3125/3126/3127/3128/3129/3130/3131/3132/3133/3134/3135/3136/3137/3138/3139/3140/3141/3142/3143/3144/3145/3146/3147/3148/3149/3150/3151/3152/3153/3154/3155/3156/3157/3158/3159/3160/3161/3162/3163/3164/3165/3166/3167/3168/3169/3170/3171/3172/3173/3174/3175/3176/3177/3178/3179/3180/3181/3182/3183/3184/3185/3186/3187/3188/3189/3190/3191/3192/3193/3194/3195/3196/3197/3198/3199/3200/3201/3202/3203/3204/3205/3206/3207/3208/3209/3210/3211/3212/3213/3214/3215/3216/3217/3218/3219/3220/3221/3222/3223/3224/3225/3226/3227/3228/3229/3230/3231/3232/3233/3234/3235/3236/3237/3238/3239/3240/3241/3242/3243/3244/3245/3246/3247/3248/3249/3250/3251/3252/3253/3254/3255/3256/3257/3258/3259/3260/3261/3262/3263/3264/3265/3266/3267/3268/3269/3270/3271/3272/3273/3274/3275/3276/3277/3278/3279/3280/3281/3282/3283/3284/3285/3286/3287/3288/3289/3290/3291/3292/3293/3294/3295/3296/3297/3298/3299/3300/3301/3302/3303/3304/3305/3306/3307/3308/3309/3310/3311/3312/3313/3314/3315/3316/3317/3318/3319/3320/3321/3322/3323/3324/3325/3326/3327/3328/3329/3330/3331/3332/3333/3334/3335/3336/3337/3338/3339/3340/3341/3342/3343/3344/3345/3346/3347/3348/3349/3350/3351/3352/3353/3354/3355/3356/3357/3358/3359/3360/3361/3362/3363/3364/3365/3366/3367/3368/3369/3370/3371/3372/3373/3374/3375/3376/3377/3378/3379/3380/3381/3382/3383/3384/3385/3386/3387/3388/3389/3390/3391/3392/3393/3394/3395/3396/3397/3398/3399/3400/3401/3402/3403/3404/3405/3406/3407/3408/3409/3410/3411/3412/3413/3414/3415/3416/3417/3418/3419/3420/3421/3422/3423/3424/3425/3426/3427/3428/3429/3430/3431/3432/3433/3434/3435/3436/3437/3438/3439/3440/3441/3442/3443/3444/3445/3446/3447/3448/3449/3450/3451/3452/3453/3454/3455/3456/3457/3458/3459/3460/3461/3462/3463/3464/3465/3466/3467/3468/3469/3470/3471/3472/3473/3474/3475/3476/3477/3478/3479/3480/3481/3482/3483/3484/3485/3486/3487/3488/3489/3490/3491/3492/3493/3494/3495/3496/3497/3498/3499/3500/3501/3502/3503/3504/3505/3506/3507/3508/3509/3510/3511/3512/3513/3514/3515/3516/3517/3518/3519/3520/3521/3522/3523/3524/3525/3526/3527/3528/3529/3530/3531/3532/3533/3534/3535/3536/3537/3538/3539/3540/3541/3542/3543/3544/3545/3546/3547/3548/3549/3550/3551/3552/3553/3554/3555/3556/3557/3558/3559/3560/3561/3562/3563/3564/3565/3566/3567/3568/3569/3570/3571/3572/3573/3574/3575/3576/3577/3578/3579/3580/3581/3582/3583/3584/3585/3586/3587/3588/3589/3590/3591/3592/3593/3594/3595/3596/3597/3598/3599/3600/3601/3602/3603/3604/3605/3606/3607/3608/3609/3610/3611/3612/3613/3614/3615/3616/3617/3618/3619/3620/3621/3622/3623/3624/3625/3626/3627/3628/3629/3630/3631/3632/3633/3634/3635/3636/3637/3638/3639/3640/3641/3642/3643/3644/3645/3646/3647/3648/3649/3650/3651/3652/3653/3654/3655/3656/3657/3658/3659/3660/3661/3662/3663/3664/3665/3666/3667/3668/3669/3670/3671/3672/3673/3674/3675/3676/3677/3678/3679/3680/3681/3682/3683/3684/3685/3686/3687/3688/3689/3690/3691/3692/3693/3694/3695/3696/3697/3698/3699/3700/3701/3702/3703/3704/3705/3706/3707/3708/3709/3710/3711/3712/3713/3714/3715/3716/3717/3718/3719/3720/3721/3722/3723/3724/3725/3726/3727/3728/3729/3730/3731/3732/3733/3734/3735/3736/3737/3738/3739/3740/3741/3742/3743/3744/3745/3746/3747/3748/3749/3750/3751/3752/3753/3754/3755/3756/3757/3758/3759/3760/3761/3762/3763/3764/3765/3766/3767/3768/3769/3770/3771/3772/3773/3774/3775/3776/3777/3778/3779/3780/3781/3782/3783/3784/3785/3786/3787/3788/3789/3790/3791/3792/3793/3794/3795/3796/3797/3798/3799/3800/3801/3802/3803/3804/3805/3806/3807/3808/3809/3810/3811/3812/3813/3814/3815/3816/3817/3818/3819/3820/3821/3822/3823/3824/3825/3826/3827/3828/3829/3830/3831/3832/3833/3834/3835/3836/3837/3838/3839/3840/3841/3842/3843/3844/3845/3846/3847/3848/3849/3850/3851/3852/3853/3854/3855/3856/3857/3858/3859/3860/3861/3862/3863/3864/3865/3866/3867/3868/3869/3870/3871/3872/3873/3874/3875/3876/3877/3878/3879/3880/3881/3882/3883/3884/3885/3886/3887/3888/3889/3890/3891/3892/3893/3894/3895/3896/3897/3898/3899/3900/3901/3902/3903/3904/3905/3906/3907/3908/3909/3910/3911/3912/3913/3914/3915/3916/3917/3918/3919/3920/3921/3922/3923/3924/3925/3926/3927/3928/3929/3930/3931/3932/3933/3934/3935/3936/3937/3938/3939/3940/3941/3942/3943/3944/3945/3946/3947/3948/3949/3950/3951/3952/3953/3954/3955/3956/3957/3958/3959/3960/3961/3962/3963/3964/3965/3966/3967/3968/3969/3970/3971/3972/3973/3974/3975/3976/3977/3978/3979/3980/3981/3982/3983/3984/3985/3986/3987/3988/3989/3990/3991/3992/3993/3994/3995/3996/3997/3998/3999/4000/4001/4002/4003/4004/4005/4006/4007/4008/4009/4010/4011/4012/4013/4014/4015/4016/4017/4018/4019/4020/4021/4022/4023/4024/4025/4026/4027/4028/4029/4030/4031/4032/4033/4034/4035/4036/4037/4038/4039/4040/4041/4042/4043/4044/4045/4046/4047/4048/4049/4050/4051/4052/4053/4054/4055/4056/4057/4058/4059/4060/4061/4062/4063/4064/4065/4066/4067/4068/4069/4070/4071/4072/4073/4074/4075/4076/4077/4078/4079/4080/4081/4082/4083/4084/4085/4086/4087/4088/4089/4090/4091/4092/4093/4094/4095/4096/4097/4098/4099/4100/4101/4102/4103/4104/4105/4106/4107/4108/4109/4110/4111/4112/4113/4114/4115/4116/4117/4118/4119/4120/4121/4122/4123/4124/4125/4126/4127/4128/4129/4130/4131/4132/4133/4134/4135/4136/4137/4138/4139/4140/4141/4142/4143/4144/4145/4146/4147/4148/4149/4150/4151/4152/4153/4154/4155/4156/4157/4158/4159/4160/4161/4162/4163/4164/4165/4166/4167/4168/4169/4170/4171/4172/4173/4174/4175/4176/4177/4178/4179/4180/4181/4182/4183/4184/4185/4186/4187/4188/4189/4190/4191/4192/4193/4194/4195/4196/4197/4198/4199/4200/4201/4202/4203/4204/4205/4206/4207/4208/4209/4210/4211/4212/4213/4214/4215/4216/4217/4218/4219/4220/4221/4222/4223/4224/4225/4226/4227/4228/4229/4230/4231/4232/4233/4234/4235/4236/4237/4238/4239/4240/4241/4242/4243/4244/4245/4246/4247/4248/4249/4250/4251/4252/4253/4254/4255/4256/4257/4258/4259/4260/4261/4262/4263/4264/4265/4266/4267/4268/4269/4270/4271/4272/4273/4274/4275/4276/4277/4278/4279/4280/4281/4282/4283/4284/4285/4286/4287/4288/4289/4290/4291/4292/4293/4294/4295/4296/4297/4298/4299/4300/4301/4302/4303/4304/4305/4306/4307/4308/4309/4310/4311/4312/4313/4314/4315/4316/4317/4318/4319/4320/4321/4322/4323/4324

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons          | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 14,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/01/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm               | Người quản lý công ty con                                        |
| 14,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm               | Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên          |
| 14,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/12/2019                                                                       | 17/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm             | Người quản lý công ty con                                        |
| 14,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm               | Người quản lý công ty con                                        |
| 14,6    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 17/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm               | Người quản lý công ty con                                        |
| 15      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/07/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn Công ty con | Công ty con                                                      |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No." | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 15,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/09/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 15,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/08/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal    |
| 15,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/09/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 15,4    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/09/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 15,5    | Ngô Hồng Hải                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 15/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 15,6    | Ngô Hồng Hải                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 15/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 16      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 21/09/2020                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company       |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 16,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/10/2020                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                              |
| 16,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/03/2021                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Huy |
| 16,3    | Bùi Trọng Nghĩa                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/08/2019                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                              |
| 16,4    | Lê Thị Hồng Xuân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/08/2020                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                              |
| 16,5    | Lương Thái Bảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2021                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                              |
| 16,6    | Lương Thái Bảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2021                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |
| 17      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NHẬT HOA                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/10/2017                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                            |
| 17,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/10/2017                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                              |
| 17,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 19/10/2017                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Ngọc Linh Hoa                       |
| 17,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/10/2017                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                              |
| 17,4    | Huỳnh Nhất Lộc                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 04/10/2022                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                              |
| 17,5    | Huỳnh Nhất Lộc                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 04/10/2022                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 17,6    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/10/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 18      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NO VA MỸ ĐÌNH                 | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/12/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |
| 18,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 18,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  |                              | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 18,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 18,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 18,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 18,6    | Trương Tố Quỳnh                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/12/2015                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                     | Người quản lý công ty con                                        |
| 19      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/11/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn thành Công ty con | Công ty con                                                      |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                   |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/05/2017                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                                                          |
| 19,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/03/2018                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Phú và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va |
| 19,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/12/2012                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                                                          |
| 19,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 27/12/2017                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức                                                 |
| 19,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/05/2017                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                                                          |
| 19,6    | Trần Ngọc Đại                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 04/02/2021                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                                                          |
| 19,6    | Trần Ngọc Đại                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 04/02/2021                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                                                |
| 20      | CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐẦU TƯ LUCKY HOUSE           | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/02/2020                                                                       |                                                                                  | Mua phần vốn góp | Công ty con                                                                                        |
| 20,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/02/2018                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                                                |
| 20,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/02/2018                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                                                          |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 20,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/02/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 20,4    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/02/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 20,5    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/04/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỳ Nguyên     |
| 21      | CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH HÒA THẮNG            | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/06/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 21,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                                  | Người quản lý công ty con                                        |
| 21,2    | Nguyễn Văn Mạnh                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                                  | Người quản lý công ty con                                        |
| 21,3    | Nguyễn Văn Mạnh                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                                  | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company      |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 21,4    | Phan Thành Đồng                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                                  | Người quản lý công ty con                                             |
| 22      | CÔNG TY CỔ PHẦN HUỖNH GIA HUY                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/06/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                           |
| 22,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/06/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                             |
| 22,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Phát |
| 22,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/06/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                             |
| 22,4    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/06/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                             |
| 22,5    | Lê Thị Việt Thu                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 20/04/2022                                                                       | 15/05/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                             |
| 22,6    | Lê Thị Việt Thu                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 20/04/2022                                                                       | 16/05/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện theo pháp luật công ty con                                   |
| 22,7    | Nguyễn Như Xuân Trang                                |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 15/05/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                             |
| 22,8    | Nguyễn Như Xuân Trang                                |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 16/05/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                   |
| 22,9    | Trần Thị Nguyệt Nga                                  |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                             |
| 22,10   | Đặng Hoàng Việt                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                             |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 23      | CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 23,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 23,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 03/04/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Bách Hợp              |
| 23,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 23,4    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/04/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 23,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 03/04/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Bất động sản Thịnh Vượng        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 23,6    | Trần Ngọc Đại                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/10/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 23,7    | Trần Ngọc Đại                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/10/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 24      | CÔNG TY CỔ PHẦN NGÔI NHÀ MEGA                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/07/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 24,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 24,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 24,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 24,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2019                                                                       | 24/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 24,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 24,6    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 24/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                                             |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/03/2014                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                                                                  |
| 25,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/08/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                                                                    |
| 25,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/08/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va và Công ty Cổ phần Du lịch Thanh niên Việt Nam |
| 25,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/08/2016                                                                       | 25/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                                                                    |
| 25,5    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 20/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                                                                    |
| 25,6    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 20/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                                                          |
| 25,7    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 04/01/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                                                                    |
| 25,8    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 25/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                                                                    |
| 27      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FINAL SOLUTION                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                                                                  |
| 27,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                                                          |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 27,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 27,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 27,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.98%)            |
| 27,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 28      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOLIDAY                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/06/2020                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 28,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 28,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 28,3    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 28,4    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality                     |
| 29      | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 29,1    | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOSPITALITY                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/12/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 29,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/04/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 29,3    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/07/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 29,4    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/07/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 29,5    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/07/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 29,6    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/04/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 30      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE              | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/05/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 30,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 30,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 30,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/07/2016                                                                       | 07/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 30,4    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 30,5    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 30,7    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 30,8    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 31      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/10/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 31,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 31,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/04/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền                     |
| 31,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/01/2019                                                                       | 07/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 31,4    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 31,5    | Nguyễn Kim Sơn                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 23/09/2022                                                                       | 19/04/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 31,6    | Nguyễn Lê Mỹ Hưng                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 19/04/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 31,7    | Nguyễn Kim Sơn                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 23/09/2022                                                                       | 24/04/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 31,8    | Nguyễn Lê Mỹ Hưng                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/04/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 31,9    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 32      | CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 26/09/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 32,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 32,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Bất động sản Trường Tây       |
| 32,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công Ty TNHH Nova Thảo Điền                     |
| 32,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 32,5    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 32,6    | Ngô Hồng Hải                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 15/03/2022                                                                       | 26/04/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 32,7    | Nguyễn Lê Mỹ Hưng                                    |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 26/04/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 32,8    | Ngô Hồng Hải                                         |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 15/03/2022                                                                       | 05/05/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 32,9    | Nguyễn Lê Mỹ Hưng                                    |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 05/05/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 33      | CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KỶ NGUYÊN          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/02/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 33,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/02/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 33,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/02/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNDK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 33,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/02/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 33,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/02/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 33,5    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/08/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 33,6    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/08/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality                     |
| 34      | CÔNG TY CỔ PHẦN THE PRINCE RESIDENCE                 | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/08/2014                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 34,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 34,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 34,3    | Bùi Phan Phú Lộc                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/12/2013                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 34,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/12/2013                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 34,5    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 34,6    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 35      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/02/2017                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 35,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 35,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 35,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long    |
| 35,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/02/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 35,5    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/02/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 36      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BẢO PHÚC                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 36,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 15/01/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 36,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 15/01/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 36,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/12/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP ĐT& Bất động sản Ngọc Uyên           |
| 36,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/08/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 37      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐĂNG KHÁNH                 | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2021                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 37,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/11/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 37,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/11/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Final Solution             |
| 37,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/11/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 37,5    | Trần Võ Minh Trí                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 37,6    | Trần Võ Minh Trí                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 38      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/04/2017                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 38,1    | Nguyễn Khắc Hào                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 38,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/04/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 38,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/04/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 38,4    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/04/2017                                                                       |                                                                                  |                                  | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 39      | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/04/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 39,1    | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/08/2017                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 39,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/08/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 39,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/08/2017                                                                       | 10/04/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư địa ốc Thành Nhơn (99.99%)  |
| 39,4    | Châu Phước Thuận                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 10/04/2023                                                                       | 16/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Tân Kim Yến    |
| 39,5    | Châu Phước Thuận                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 06/06/2022                                                                       | 07/06/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 39,6    | Trần Ngọc Đại                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/06/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 39,7    | Châu Phước Thuận                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 06/06/2022                                                                       | 13/06/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 39,8    | Trần Ngọc Đại                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/06/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 39,9    | Trần Ngọc Đại                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 16/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Tân Kim Yến    |
| 40      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HƯNG                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 40,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 27/11/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 40,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 27/11/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH ĐT&PT Phước Long                   |



| STT<br>No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any) | Số Giấy NSH*<br>ID No.* | Giấy CNĐK<br>DN | Ngày cấp,<br>Date of<br>issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ<br>liên hệ Address | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons                       | Mối quan hệ liên quan với<br>công ty/ Relationship with<br>the Company                         |
|------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40,3       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 05/04/2017                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện vốn Công ty TNHH<br>BDS Gia Đức và Công ty Cổ<br>phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc<br>No Va |
| 40,4       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 05/04/2017                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                                                      |
| 40,5       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 30/06/2016                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện theo pháp luật công ty<br>con                                                         |
| 41         | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA<br>RIVERSIDE          | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/08/2017                                                                                            |                                                                                                          | Đầu tư vốn<br>trở thành<br>công ty con | Công ty con                                                                                    |
| 41,1       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 17/08/2017                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                                                      |
| 41,2       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 24/08/2017                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện vốn của Công ty<br>TNHH BDS Gia Đức                                                   |

1. PH



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|
| 41,3    | Hoàng Đăng Khoa                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/05/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 41,4    | Hoàng Đăng Khoa                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/05/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 41,5    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/09/2017                                                                       |                                                                                  | Góp vốn          | Người quản lý công ty con                                        |
| 41,6    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/08/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long    |
| 42      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC HOA                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/06/2020                                                                       |                                                                                  | Mua phần vốn góp | Công ty con                                                      |
| 42,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

144  
NG  
PH  
AN  
A  
C  
O  
H

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 42,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 42,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Thành phố Aqua                     |
| 42,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/06/2020                                                                       | 30/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 42,5    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 30/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 43      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ HOÀNG KIM           | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/07/2020                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 43,1    | Ngô Hồng Hải                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 15/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 43,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/07/2020                                                                       |                                                                                  | Bổ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

53  
Y  
N  
A  
U  
T  
C  
A  
5  
C

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons             | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 43,3    | Trương Lâm Phương Thảo                               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/11/2020                                                                       | 15/03/2022                                                                       | Miễn nhiệm                | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 43,4    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/07/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Người quản lý công ty con                                        |
| 43,5    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/07/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Đại diện vốn Công ty TNHH Bất động sản Khải Hưng (99.99%)        |
| 44      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN CAO NGUYỄN XANH     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2021                                                                       |                                                                                  | Góp vốn thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 44,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Người quản lý công ty con                                        |
| 44,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/08/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 45      | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/04/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 45,1    | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/12/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 45,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 45,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát              |
| 45,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/04/2020                                                                       |                                                                                  | Góp vốn                          | Người quản lý công ty con                                        |


  
 \* NH



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNDK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|
| 45,5    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/04/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát              |
| 45,6    | Ngô Lê Nhật Cường                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 45,7    | Trần Thanh Hải                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/11/2019                                                                       |                                                                                  | Góp vốn          | Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát              |
| 46      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TÂN KIM YẾN         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/06/2020                                                                       |                                                                                  | Mua phần vốn góp | Công ty con                                                      |
| 46,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/06/2020                                                                       | 30/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 46,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/08/2020                                                                       | 24/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 46,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu Tư Địa ốc No Va    |
| 46,4    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 46,5    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 30/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con, Đại diện theo pháp luật của Công Ty   |
| 47      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/08/2012                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 47,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/05/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons     | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| 47,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm          | Người quản lý công ty con                                        |
| 47,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/07/2016                                                                       |                                                                                  |                   | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 47,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm          | Người quản lý công ty con                                        |
| 48      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/11/2015                                                                       | 22/09/2023                                                                       | Chuyển nhượng vốn | Công ty con                                                      |
| 48,1    | Nguyễn Khắc Hào                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm          | Người quản lý công ty con                                        |
| 48,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/08/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm          | Người quản lý công ty con                                        |
| 48,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 11/08/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm          | Đại diện vốn Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức 0,007%            |

301  
CƠ  
CƠ  
ĐÀ  
DI  
N  
HỒ

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual    | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 48,4    | Bùi Đạt Chương                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/04/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần The Prince Residence            |
| 48,5    | Nguyễn Phương Ly                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 24/04/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần The Prince Residence            |
| 48,6    | Bùi Đạt Chương                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/08/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 49      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÚ ĐÔNG | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/05/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 49,1    | Phạm Thị Cúc                                            | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 49,2    | Huỳnh Phương Thảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/06/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 49,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/10/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 49,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal        |
| 50      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/05/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 50,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 50,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 27/05/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 50,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2016                                                                       |                                                                                  |                                  | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 50,4    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 50,5    | Kiều Lê Thành Vinh                                   |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 03/08/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 51      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN 350   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/08/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 51,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/09/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 51,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/09/2018                                                                       |                                                                                  |                                  | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Địa ốc No Va Mỹ Đình            |
| 51,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 27/06/2018                                                                       |                                                                                  |                                  | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Bất động sản Đình Phát          |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 51,4    | Bùi Đạt Chương                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/09/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 51,5    | Huỳnh Phương Thảo                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 27/06/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 52      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN HUY | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 21/09/2020                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 52,1    | Bùi Đạt Chương                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 21/08/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 52,2    | Huỳnh Phương Thảo                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 21/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual   | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 52,3    | Huỳnh Phương Thảo                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 21/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 52,4    | Huỳnh Phương Thảo                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đầu tư Lucky House      |
| 53      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÁT | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/08/2020                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 53,1    | Huỳnh Phương Thảo                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/08/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 53,2    | Huỳnh Phương Thảo                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/08/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company    |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 53,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/08/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va       |
| 53,4    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/08/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                           |
| 54      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CQ89  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/08/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                         |
| 54,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 19/09/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                 |
| 54,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 19/09/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản 350 |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual    | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNDK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 54,3    | Huỳnh Phương Thảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/09/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 54,4    | Huỳnh Phương Thảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/09/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 55      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/12/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 55,1    | Bùi Đạt Chương                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/01/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 55,2    | Huỳnh Phương Thảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/08/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual      | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|
| 55,3    | Huỳnh Phương Thảo                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/01/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Thuận Phát      |
| 55,4    | Châu Phước Thuận                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/06/2022                                                                       | 07/06/2023                                                                       | Miễn nhiệm       | Người quản lý công ty con                                        |
| 55,5    | Châu Phước Thuận                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/06/2022                                                                       | 13/06/2023                                                                       | Miễn nhiệm       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 55,6    | Nguyễn Ngọc Hà                                            |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/06/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 55,7    | Nguyễn Ngọc Hà                                            |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 13/06/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 56      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN GREEN LAND | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/09/2021                                                                       |                                                                                  | Mua phần vốn góp | Công ty con                                                      |
| 56,1    | Bùi Đạt Chương                                            | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/09/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 56,2    | Bùi Đạt Chương                                            | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/09/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Địa ốc No Va                  |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual            | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 56,3    | Bùi Đạt Chương                                                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/09/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 56,4    | Huỳnh Phương Thảo                                               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 10/09/2021                                                                       | 25/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 56,5    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                                |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 25/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 57      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 57,1    | Bùi Đạt Chương                                                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 57,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  |                                  | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 57,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 57,4    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 57,5    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 58      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC GIA HUY     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 58,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 26/12/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 58,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 26/12/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 58,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 26/12/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va    |
| 58,3    | Phạm Thế Văn                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/08/2022                                                                       |                                                                                  |                                  | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn Đầu tư Phú Vinh  |
| 59      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/06/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 59,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 59,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức               |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 59,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/11/2014                                                                       | 09/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 59,4    | Nguyễn Bá Doanh                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/07/2018                                                                       | 13/03/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 59,5    | Nguyễn Bá Doanh                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/07/2018                                                                       | 08/03/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 59,6    | Hoàng Đăng Khoa                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 13/03/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 59,7    | Hoàng Đăng Khoa                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 08/03/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 59,8    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 09/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 60      | CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 60,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 60,2    | Bùi Đạt Chương                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn Công ty CP BĐS Nova Lexington (0,01%)               |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 60,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 60,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư KM (99.99%)        |
| 60,5    | Nguyễn Thanh Loan                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/12/2019                                                                       | 25/05/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 60,6    | Lê Duy Xứng                                          |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 25/05/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 61      | CÔNG TY TNHH MEGA TIE                                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/07/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 61,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/08/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 61,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/08/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Ngôi nhà Mega (99.99%)          |
| 61,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/04/2017                                                                       | 30/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 61,4    | Nguyễn Kim Sơn                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 19/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 61,5    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 30/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 62      | CÔNG TY TNHH MERUFA - NOVA                           | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/10/2017                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 62,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/10/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company       |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 62,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/08/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long (99.99%) |
| 62,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/10/2017                                                                       | 07/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                              |
| 62,4    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 12/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |
| 62,5    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                              |
| 63      | CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/04/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                            |
| 63,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |
| 63,2    | Lâm Đại Dương                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 16/12/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                              |
| 64      | CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 12/05/2008                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                            |
| 64,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                              |
| 64,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 64,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/06/2012                                                                       |                                                                                  | Góp vốn                          | Người quản lý công ty con                                        |
| 65      | CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ                             | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/12/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 65,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 15/12/2017                                                                       |                                                                                  | Góp vốn                          | Người quản lý công ty con                                        |
| 65,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/12/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Gia Đức               |
| 65,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/08/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 65,4    | Châu Phước Thuận                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/06/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 66      | CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/08/2014                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 66,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 66,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 05/12/2016                                                                       | 10/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 66,3    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/09/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 66,4    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 10/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

10/11/2023

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 67      | CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á                              | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/07/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 67,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/01/2018                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức               |
| 67,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/11/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 67,3    | Phan Thị Mỹ Hương                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/07/2015                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 67,4    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 19/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 67,5    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/06/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 68      | CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 68,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người đại diện phần vốn góp                                      |
| 68,2    | Cao Đăng Khoa                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/01/2019                                                                       | 07/12/2023                                                                       | Bỏ nhiệm                         | Người đại diện theo pháp luật của Công ty con                    |
| 68,9    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 08/09/2017                                                                       | 04/12/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 68,10   | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 04/12/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 68,11   | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/02/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 69      | CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/06/2016                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 69,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/08/2014                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 69,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/07/2017                                                                       | 31/10/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 69,3    | Phan Ngọc Bảo Ân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 13/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 69,4    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 31/10/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 70      | CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL                              | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/05/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 70,1    | Nguyễn Lê Mỹ Hưng                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 19/04/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 70,2    | Nguyễn Lê Mỹ Hưng                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/04/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 70,3    | Nguyễn Kim Sơn                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 19/09/2022                                                                       | 22/04/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 70,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 06/05/2015                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 70,5    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Địa ốc Thành Nhơn                    |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNDK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 70,6    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 26/09/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 71      | CÔNG TY TNHH NOVA SASCO                              | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/10/2015                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 71,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 23/11/2017                                                                       | 03/11/2023                                                                       | Miễn nhiệm                       | Người quản lý công ty con                                        |
| 71,2    | Hoàng Đăng Khoa                                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 20/09/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 71,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 27/07/2016                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 71,3    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 03/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 72      | CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21            | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 72,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 04/02/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 72,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/03/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Khải Hưng                      |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 72,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/03/2017                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 72,4    | Trần Ngọc Đại                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 28/10/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 73      | CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ KM                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/11/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 73,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 73,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 73,3    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/12/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Bất động sản Nova Lexington          |
| 73,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 21/01/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 74      | CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/05/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 74,1    | Nguyễn Ngọc Thiên Thuận                              | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 07/06/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 74,2    | Ngô Lê Nhật Cường                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 01/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |

| STT<br>No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any) | Số Giấy NSH*<br>ID No.* | Giấy CNĐK<br>DN | Ngày cấp,<br>Date of<br>issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ<br>liên hệ Address | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons                       | Mối quan hệ liên quan với<br>công ty/ Relationship with<br>the Company |
|------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 74,3       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 19/12/2019                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |
| 75         | CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ<br>ĐỊA ỐC 38          | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 25/06/2019                                                                                            |                                                                                                          | Đầu tư vốn<br>trở thành<br>công ty con | Công ty con                                                            |
| 75,1       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 19/07/2019                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                              |
| 75,2       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 25/06/2019                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |
| 75,3       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 25/06/2019                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện vốn của Công ty CP<br>Nova Hospitality                        |
| 75,4       | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 25/06/2019                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                              |
| 76         | CÔNG TY TNHH TƯ VẤN LONG HƯNG<br>PHÁT                | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 24/12/2019                                                                                            |                                                                                                          | Đầu tư vốn<br>trở thành<br>công ty con | Công ty con                                                            |
| 76,1       | Ngô Lê Nhật Cường                                    | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 01/01/2022                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 76,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 13/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 76,3    | Bùi Đạt Chương                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 02/01/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty cổ phần Đầu tư BĐS Trường Thành         |
| 76,4    | Brook Colin Taylor                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 21/01/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Cửu Long Xanh                  |
| 76,5    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 18/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 77      | CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THE FOREST CITY          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/09/2019                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 77,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 15/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |
| 77,2    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 15/11/2019                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Phát triển Địa ốc Vạn Phát    |
| 77,3    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 14/04/2020                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                         | Người quản lý công ty con                                        |



| STT<br>No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công<br>ty (nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any) | Số Giấy NSH*<br>ID No." | Giấy CNĐK<br>DN | Ngày cấp,<br>Date of<br>issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ<br>liên hệ Address | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons                       | Mối quan hệ liên quan với<br>công ty/ Relationship with<br>the Company |
|------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 77,4       | Lương Thái Bảo                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 24/09/2020                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |
| 78         | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN<br>UNITY            | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/12/2021                                                                                            |                                                                                                          | Đầu tư vốn<br>trở thành<br>công ty con | Công ty con                                                            |
| 78,1       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/12/2021                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |
| 78,2       | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/12/2021                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                              |
| 78,3       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/12/2021                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                              |
| 79         | CÔNG TY TNHH DU LỊCH BÌNH AN                         | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  |                                                                                                       |                                                                                                          | Đầu tư góp<br>vốn                      | Công ty con                                                            |
| 79,1       | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/12/2021                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Người quản lý công ty con                                              |
| 79,2       | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/12/2021                                                                                            | 07/11/2023                                                                                               | Miễn nhiệm                             | Người quản lý công ty con                                              |
| 79,3       | Lương Thái Bảo                                       | -                                                                                                    | -                                                                      |                         |                 |                               |                           |                                                  | 31/12/2021                                                                                            |                                                                                                          | Bỏ nhiệm                               | Đại diện theo pháp luật công ty con                                    |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                         | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 79,4    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 07/11/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 80      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT LAKE                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Là cty con của Công ty TNHH BDS Unity | Công ty con                                                      |
| 80,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 80,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 25/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Đại diện vốn góp của Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Unity      |
| 80,3    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 80,4    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 81      | CÔNG TY CP HOÀN VŨ                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Là cty con của Công                   | Công ty con                                                      |
| 81,1    | Lương Thái Bảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 81,2    | Lương Thái Bảo                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 81,3    | Võ Thị Kim Khoa                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Người quản lý công ty con                                        |
| 81,4    | Võ Thị Kim Khoa                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 29/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Lake           |
| 81,5    | Lê Thị Hồng Xuân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                              | Người quản lý công ty con                                        |

10/1/2022 - 1/1/2021

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons             | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 82      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVALAND ĐẤT TÂM          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/02/2022                                                                       |                                                                                  | Góp vốn thành công ty con | Công ty con                                                      |
| 82,1    | Nguyễn Ngọc Huyền                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/02/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Người quản lý công ty con                                        |
| 82,2    | Phạm Gia Chi Bảo                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/02/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Người quản lý công ty con                                        |
| 82,3    | Phạm Gia Chi Bảo                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 28/02/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Đại diện theo pháp luật công ty con                              |
| 83      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DU LỊCH TRỪNG DƯƠNG           | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/03/2022                                                                       |                                                                                  | Mua phần vốn góp          | Công ty con                                                      |
| 83,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Người quản lý công ty con                                        |
| 83,2    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                  | Đại diện vốn Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons    | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|
| 83,3    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 83,4    | Phùng Hải Đăng                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 09/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 84      | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT VALLEY              | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2022                                                                       |                                                                                  | Mua phần vốn góp | Công ty con                                                      |
| 84,1    | Bùi Đạt Chương                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 84,2    | Bùi Trọng Nghĩa                                      | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 84,3    | Lê Thị Hồng Xuân                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 84,4    | Kiều Lê Thành Vinh                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 30/03/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm         | Người quản lý công ty con                                        |
| 85      | CÔNG TY CP ĐỨC TÂN                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/01/2022                                                                       |                                                                                  | Mua phần vốn góp | Công ty con                                                      |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No." | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp. Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                                                               | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company  |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 85,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Người quản lý công ty con                                         |
| 85,2    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Người quản lý công ty con                                         |
| 85,3    | Nguyễn Thanh Loan                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 17/01/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Đại diện theo pháp luật công ty con                               |
| 85,4    | Nguyễn Thanh Loan                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 31/12/2021                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Người quản lý công ty con                                         |
| 85,5    | Nguyễn Thanh Loan                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Đại diện vốn của Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận (99.998%) |
| 86      | CÔNG TY CỔ PHẦN THANH MỸ LỢI                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 24/08/2018                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con | Công ty con                                                       |
| 87      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA NHA TRANG            |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 27/04/2022                                                                       | 24/05/2023                                                                       | Giải thể                                                                    | Công ty con                                                       |
| 87,1    | Đinh Quang Đại                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 25/07/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Đại diện theo pháp luật công ty con                               |
| 87,2    | Bùi Đạt Chương                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 27/04/2022                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Cao ốc Phương Đông               |
| 88      | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ TRÚC QUỲNH                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 30/11/2022                                                                       |                                                                                  | Đầu tư vốn trở thành Công ty con                                            | Công ty con                                                       |
| 88,1    | Bùi Đạt Chương                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Bỏ nhiệm                                                                    | Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền (99,997%)            |
| 88,2    | Bùi Đạt Chương                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                                                                             | Người quản lý Công ty con                                         |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons                       | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company      |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 88,3    | Bùi Hoàng Anh                                        |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  | 21/12/2023                                                                       | Miễn nhiệm                          | Người đại diện theo pháp luật của Công ty con                         |
| 88,4    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 18/12/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                            | Người quản lý công ty con                                             |
| 84,5    | Nguyễn Ngọc Tuấn                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 21/12/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm                            | Đại diện theo pháp luật công ty con                                   |
| 89      | CÔNG TY CỔ PHẦN BIG BEN HOLIDAY                      |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 25/08/2020                                                                       |                                                                                  | Đầu tư góp vốn                      | Công ty con                                                           |
| 89,1    | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Bỏ nhiệm                            | Người quản lý công ty con                                             |
| 89,2    | Phạm Thị Cúc                                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Bỏ nhiệm                            | Người quản lý công ty con                                             |
| 89,3    | Nguyễn Thị Thùy Dương                                |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                                     | Người quản lý công ty con                                             |
| 89,4    | Nguyễn Phúc Ngân                                     |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                                     | Đại diện theo pháp luật công ty con                                   |
| 90      | CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty | Cổ đông lớn, Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 90,1    | Bùi Thành Nhơn                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 20/06/2015                                                                       |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần                 | Sở hữu phần vốn góp chi phối                                          |
| 91      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP                            | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Sở hữu trên 10% cổ phần của Công Ty | Cổ đông lớn, Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 91,1    | Bùi Thành Nhơn                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/10/2015                                                                       |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần                 | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                       |
| 92      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NSQ                | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                                     | Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối              |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons       | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                        |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 92,1    | Bùi Cao Ngọc Quỳnh                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 93      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOLDING (Tên cũ: NOVA BCLUB)    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người quản lý sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                |
| 93,1    | Bùi Thành Nhơn                                       | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 22/03/2021                                                                       |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 94      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ A.N.O.V.A                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 94,1    | Bùi Phan Phú Lộc                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                     | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 95      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA INVEST                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 95,1    | Bùi Phan Phú Lộc                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                     | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 95,2    | Cao Thị Ngọc Sương                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                     | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 96      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ WESTERN LAND                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 96,1    | Bùi Cao Ngọc Quỳnh                                   |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual        | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons       | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                        |
|---------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 96,2    | Cao Thị Ngọc Sương                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  | 27/04/2023                                                                       | Chuyển nhượng vốn   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 97      | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA INVEST                                 | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 97,1    | Cao Thị Ngọc Sương                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                     | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 98      | CÔNG TY CỔ PHẦN COOP NOVA SAFE FOOD                         | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 98,1    | Cao Thị Ngọc Sương                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                     | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 99      | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN OPEN LAND | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 99,01   | Bùi Cao Ngọc Quỳnh                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 99,02   | Cao Thị Ngọc Sương                                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 100     | CÔNG TY CỔ PHẦN NS HOLDING                                  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                     | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons         | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                        |
|---------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 100,1   | Huỳnh Phương Thảo                                    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 101     | CÔNG TY CỔ PHẦN QUỸ GIÁO DỤC VÀ Y TẾ PHAN THỊ NHÉ    | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                       | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 101,1   | Cao Thị Ngọc Sương                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 101,2   | Bùi Phan Phú Lộc                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 102     | CÔNG TY CỔ PHẦN LÀNG VĂN HÓA DU LỊCH BÙI THANH THỦY  | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm Người nội bộ | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 102,1   | Cao Thị Ngọc Sương                                   | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 102,2   | Bùi Phan Phú Lộc                                     | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 103     | CÔNG TY CỔ PHẦN BQ CAPITAL                           | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  |                       | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual     | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons         | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company                        |
|---------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 103,1   | Bùi Cao Nhật Quân                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 104     | CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN QBL                          | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Bỏ nhiệm Người nội bộ | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 104,1   | Phạm Thị Cúc                                             | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 105     | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA MCLUB                               | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  | Bỏ nhiệm Người nội bộ | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 105,1   | Huỳnh Phương Thảo                                        | -                                                                            | -                                                             |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 106     | CÔNG TY TNHH BLUE IVY                                    |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 02/02/2023                                                                       |                                                                                  |                       | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 106,1   | Bùi Cao Ngọc Quỳnh                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |
| 107     | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN WEST LAKE |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               | 05/10/2023                                                                       |                                                                                  |                       | Tổ chức mà Người có liên quan của Người quản lý Công ty sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối |
| 107,1   | Bùi Cao Ngọc Quỳnh                                       |                                                                              |                                                               |                      |              |                         |                        |                                               |                                                                                  |                                                                                  | Góp vốn/mua cổ phần   | Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối                                                         |

**PHỤ LỤC 02: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person:**

| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên quan với công ty<br>Relationship with the Company | Số Giấy NSH*, ID No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ<br>Address | Thời điểm giao dịch với công ty<br>Time of transactions with the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                         | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                        | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                         | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-NNH ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị giao dịch trước thuế là 7.300.987.002 VND  |                 |
| 2   | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                        | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                         | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-NNH ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị giao dịch trước thuế là 172.000.000 VND                                   |                 |
| 3   | CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH       | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                         | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-TB ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị giao dịch trước thuế là 7.300.987.001 VND   |                 |
| 4   | CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH       | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                         | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-TB ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị giao dịch trước thuế là 172.000.000 VND                                    |                 |
| 5   | CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT                     | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                         | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-VLAN ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị giao dịch trước thuế là 7.300.987.001 VND |                 |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company | Số Giấy NSH*, /D<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của ĐHCĐ/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                                              | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 6   | CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT<br>TRIỂN ĐẤT VIỆT                  | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-VLAN ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị giao dịch trước thuế là 172.000.000 VND                                                 |                 |
| 7   | CÔNG TY CP HOÀN VŨ                                      | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 01/03/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG-HV ký ngày 01/03/2023. Tổng<br>giá trị giao dịch ước tính là 9.288.000.000 VND |                 |
| 8   | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>ĐÀ LẠT VALLEY              | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG-DLV ký ngày 03/01/2023, tổng<br>giá trị giao dịch trước thuế là 7.300.987.001 VND              |                 |
| 9   | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>ĐÀ LẠT VALLEY              | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-DLV ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị giao dịch trước thuế là 172.000.000 VND                                                  |                 |
| 10  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>GIA ĐỨC                    | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG-GĐ ký ngày 03/01/2023, tổng<br>giá trị giao dịch trước thuế là 7.300.987.001 VND               |                 |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company | Số Giấy NSH*, ID<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của HĐQT/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                                                                                       | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 11  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>GIA ĐỨC                    | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-GĐ ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị giao dịch trước thuế là 172.000.000 VND                                                                                            |                 |
| 12  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>NOVA RIVERSIDE             | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-NRVS ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị giao dịch trước thuế là 7.300.987.001 VND                                                     |                 |
| 13  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>NOVA RIVERSIDE             | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-NRVS ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị giao dịch trước thuế là 172.000.000 VND                                                                                          |                 |
| 14  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT<br>ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT      | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 12/05/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>32/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 12/05/2023                                                                                                                                                                                 | Vay theo hợp đồng vay số 12052023/HDV/CL-NVLG<br>ký ngày 12/5/2023 với số tiền 345.000.000.000 đồng                                                                                                                                                |                 |
| 15  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT<br>ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT      | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 24/11/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>81/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 24/11/2023                                                                                                                                                                                 | Vay theo hợp đồng vay số 24112023/HDV/CL-NVLG<br>ký ngày 24/11/2023 với số tiền 87.000.000.000 đồng                                                                                                                                                |                 |
| 16  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT<br>ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT      | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản/Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-LHP2 và<br>01/2023/HDDV/NVLG2-LHP2 được ký ngày<br>03/01/2023. Tổng giá trị giao dịch ước tính là<br>9.732.080.000 VND |                 |

| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual       | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company | Số Giấy NSH*, ID<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của ĐHCĐ/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                                  | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 17  | CÔNG TY TNHH DU LỊCH BÌNH<br>AN                               | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 01/03/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG-DLBA ký ngày 01/03/2023.<br>Tổng giá trị giao dịch ước tính là 2.592.000.000 VND   |                 |
| 18  | CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ<br>AQUA                                | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG-AQUA ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị thực hiện trước thuế là 7.300.987.001 VND |                 |
| 19  | CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ<br>AQUA                                | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-AQUA ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị thực hiện trước thuế là 172.000.000 VND                                     |                 |
| 20  | NGUYỄN LÊ MỸ HƯNG                                             | Người có liên quan<br>của Công Ty<br>(Người quản lý Công<br>ty con)      |                          |                            |                              |                                                  | 24/02/2023                                                                              | Quyết định số 01/2023-<br>QĐ.CTHĐQT-NVLG ngày<br>24/02/2023                                                                                                                                                                                       | Thanh lý bán tài sản xe ô tô số tiền 300.000.000 đồng                                                                                                                                         |                 |
| 21  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ<br>PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN<br>CẦU LONG | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/02/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | - Vay theo Hợp đồng Vay số 03022023/HĐV/CL-<br>NVLG ký ngày 3/2/2023 số tiền 23.140.000.000 đồng<br>- 30/06/2023: Tắt toán khoản vay 23.140.000.000<br>đồng                                   |                 |
| 22  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ<br>PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN<br>CẦU LONG | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 22/03/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG-CL ký ngày 03/01/2023, tổng<br>giá trị thực hiện trước thuế là 7.300.987.001 VND   |                 |

| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên quan với công ty<br>Relationship with the Company | Số Giấy NSH*, /D No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ<br>Address | Thời điểm giao dịch với công ty<br>Time of transactions with the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)<br>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                          | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 23  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 22/03/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                            | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-CL ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị thực hiện trước thuế là 172.000.000 VND                                     |                 |
| 24  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA                     | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                            | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-NVL ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị thực hiện trước thuế là 7.300.987.001 VND   |                 |
| 25  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA                     | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                            | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG2-NVL ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị thực hiện trước thuế là 172.000.000 VND                                    |                 |
| 26  | CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN                  | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                     |                       |                            |                           |                                                  | 03/01/2023                                                               |                                                                                                                                                                                                                            | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án Bất động sản theo Hợp đồng số 01/2023/HDDV/NVLG-DELTA ký ngày 03/01/2023, tổng giá trị thực hiện trước thuế là 7.300.987.001 VND |                 |

| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company | Số Giấy NSH*, /D<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của HĐQT/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                                 | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 27  | CÔNG TY TNHH DELTA -<br>VALLEY BÌNH THUẬN               | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-DELTA ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị thực hiện trước thuế là 172.000.000 VND                                   |                 |
| 28  | CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU<br>HẠN THE FOREST CITY          | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ tư vấn quản lý và phát triển dự án<br>Bất động sản theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG-TFC ký ngày 03/01/2023, tổng<br>giá trị thực hiện trước thuế là 7.300.987.000 VND |                 |
| 29  | CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU<br>HẠN THE FOREST CITY          | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 03/01/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo Hợp đồng số<br>01/2023/HDDV/NVLG2-TFC ký ngày 03/01/2023,<br>tổng giá trị thực hiện trước thuế là 172.000.000 VND                                     |                 |
| 30  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ<br>ĐỊA ỐC NO VA                  | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 29/05/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>29/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 20/04/2023 và Nghị<br>quyết số 04/2023-NQ-NVL<br>của Công ty cổ phần Đầu<br>tư địa ốc No Va ngày<br>29/05/2023                                                                             | Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng<br>mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá<br>đang lưu hành là 864 tỷ đồng                                                        |                 |
| 31  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ<br>THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG        | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 29/05/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>29/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 20/04/2023 và Nghị<br>quyết số 05/2023-NQ-NR<br>của Công ty cổ phần Đầu<br>tư thương mại Nhà rồng<br>ngày 29/05/2023                                                                       | Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng<br>mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá<br>đang lưu hành là 864 tỷ đồng                                                        |                 |
| 32  | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA<br>PRINCESS RESIDENCE              | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 05/09/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>29/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 20/04/2023 và Nghị<br>quyết số 07/2023-NQ-NPR<br>ngày 29/05/2023 của Công<br>ty cổ phần Novaprincess<br>Residence                                                                          | Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng<br>mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá<br>đang lưu hành là 864 tỷ đồng                                                        |                 |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual         | Mối quan hệ liên quan với công ty<br>Relationship with the Company                     | Số Giấy NSH*, ID No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ<br>Address | Thời điểm giao dịch với công ty<br>Time of transactions with the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                              | Ghi chú<br>Note |
|-----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 33  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                                         |                       |                            |                           |                                                  | 05/09/2023                                                               | Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 04/2023-NQ-NPN ngày 29/05/2023 của Công ty TNHH Đầu tư và PT BDS Phúc Nguyễn                                                              | Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng                                           |                 |
| 34  | CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT                           | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                                         |                       |                            |                           |                                                  | 29/05/2023                                                               | Nghị quyết của HĐQT số 29/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/04/2023 và Nghị quyết số 03/2023-NQ-PM ngày 29/05/2023 của Công ty TNHH Nova Properties Management                                                                 | Bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 1.000 tỷ đồng, tổng mệnh giá đang lưu hành là 864 tỷ đồng                                           |                 |
| 35  | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP                                       | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Cổ đông lớn, Tổ chức có liên quan của Người quản lý) |                       |                            |                           |                                                  | 23/06/2023                                                               | Nghị quyết của HĐQT số 42/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 22/06/2023                                                                                                                                                            | Bảo đảm bằng tối đa 820.000 cổ phiếu NVL để bảo đảm nghĩa vụ trái phiếu của Công Ty có tổng mệnh giá phát hành là 300 tỷ đồng;                                            |                 |
| 36  | CÔNG TY TNHH DELTA-VALLEY BÌNH THUẬN                            | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                                         |                       |                            |                           |                                                  | 27/06/2023                                                               | Quyết định TGD số 06/2023-QĐTGD-NVLG ngày 03/07/2023 và Quyết định số 22/2023-QĐ-VLBT ngày 27/06/2023 của Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận                                                                       | Bảo đảm cho khoản vay của Công ty tại Ngân Hàng MSB với giá trị tối đa 1.600 tỷ đồng                                                                                      |                 |
| 37  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG         | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                                         |                       |                            |                           |                                                  | 06/02/2023                                                               | Quyết định của TGD số 02/2023-QĐ.TGD-NVLG ngày 06/02/2023                                                                                                                                                              | Bảo đảm khoản vay 2.000 tỷ đồng của Công Ty                                                                                                                               |                 |
| 38  | CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH               | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                                         |                       |                            |                           |                                                  | 15/04/2023                                                               | Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2023                                                                                                                                                             | Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 250.000.000.000 VND do Công ty cổ phần kinh doanh bất động sản Thái Bình phát hành |                 |
| 39  | CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FINAL SOLUTION                             | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                                         |                       |                            |                           |                                                  | 15/04/2023                                                               | Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2023                                                                                                                                                             | Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 1.100.000.000.000 VND của Công ty Cổ phần Nova Final Solution                      |                 |
| 40  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN UNITY                          | Tổ chức có liên quan của Công Ty (Công ty con)                                         |                       |                            |                           |                                                  | 15/04/2023                                                               | Nghị quyết của HĐQT số 27/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 15/4/2023                                                                                                                                                             | Công Ty sử dụng tài sản để bảo đảm cho gói trái phiếu có tổng giá trị đang lưu hành là 1.000.000.000.000 VND của Công ty TNHH Đầu tư BDS Unity                            |                 |

| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company | Số Giấy NSH*, /D<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của ĐHĐCĐ/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 41  | CÔNG TY TNHH DELTA -<br>VALLEY BÌNH THUẬN               | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 31/08/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>62/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 31/8/2023                                                                                                                                                                                   | Sử dụng tài sản bảo đảm của bên thứ 3 để đảm bảo<br>cho Khoản vay 1.500 tỷ đồng theo Hợp đồng cấp tín<br>dụng số 95093.22.201.2063105.TD ký giữa Ngân<br>hàng TMCP Quân Đội và Công Ty ngày 25/10/2022,<br>gồm:<br>(1) Công ty TNHH Delta Vayley Bình Thuận<br>(2) Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư KM<br>(3) Công ty CP BĐS Nova Lexington |                 |
| 42  | CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG<br>SẢN NOVA LEXINGTON          | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 31/08/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>62/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 31/8/2023                                                                                                                                                                                   | Sử dụng tài sản bảo đảm của bên thứ 3 để đảm bảo<br>cho khoản vay 1.500 tỷ đồng theo Hợp đồng cấp tín<br>dụng số 95093.22.201.2063105.TD ký giữa Ngân<br>hàng TMCP Quân Đội và Công Ty ngày 25/10/2022,<br>gồm:<br>(1) Công ty TNHH Delta Vayley Bình Thuận<br>(2) Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư KM<br>(3) Công ty CP BĐS Nova Lexington |                 |
| 43  | CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN ĐẦU<br>TƯ KM                      | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 31/08/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>62/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 31/8/2023                                                                                                                                                                                   | Sử dụng tài sản bảo đảm của bên thứ 3 để đảm bảo<br>cho Khoản vay 1.500 tỷ đồng theo Hợp đồng cấp tín<br>dụng số 95093.22.201.2063105.TD ký giữa Ngân<br>hàng TMCP Quân Đội và Công Ty ngày 25/10/2022,<br>gồm:<br>(1) Công ty TNHH Delta Vayley Bình Thuận<br>(2) Công ty TNHH Tập đoàn đầu tư KM<br>(3) Công ty CP BĐS Nova Lexington |                 |
| 44  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC<br>NGÂN HIỆP                     | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 13/09/2023                                                                              | Nghị quyết số 63/2023-<br>NQ.HĐQT-NVLG ngày<br>13/09/2023                                                                                                                                                                                          | Bảo đảm khoản vay có hạn mức tín dụng 1.200 tỷ và<br>dư nợ tại mọi thời điểm tối đa 600 tỷ của Công Ty Cổ<br>Phản Địa Ốc Ngân Hiệp                                                                                                                                                                                                      |                 |

| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company                           | Số Giấy NSH*, ID<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của HĐQT/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 45  | CÔNG TY TNHH DELTA -<br>VALLEY BÌNH THUẬN               | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                               |                          |                            |                              |                                                  | 29/12/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>87/2023-NQ.HĐQT-NVLG                                                                                                                                                                                                    | Công Ty cam kết vô điều kiện không hủy ngang sẽ<br>thực hiện nghĩa vụ thanh toán thay cho Công ty TNHH<br>Delta - Valley Bình Thuận trong trường hợp Công ty<br>TNHH Delta Valley Bình Thuận không thực hiện hoặc<br>thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ với Ngân hàng<br>TMCP Quân đội theo các quy định tại Văn kiện tín<br>dụng ký kết giữa 02 bên, bao gồm: (1) khoản vay<br>10.000 tỷ đồng phục vụ thanh toán tiền sử dụng đất,<br>nhu cầu đầu tư, xây dựng và phát triển dự án<br>Novaworld Phan Thiết; (2) các khoản vay khác theo<br>quy định tại VKTD ký kết giữa Delta Valley Bình Thuận<br>và MB |                 |
| 46  | CÔNG TY TNHH DELTA-<br>VALLEY BÌNH THUẬN                | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                               |                          |                            |                              |                                                  | 17/03/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>17/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 17/3/2023                                                                                                                                                                                  | Bảo đảm cho khoản vay hợp vốn của Công ty tại<br>Ngân Hàng HSBC Singapore và Ngân Hàng HSBC<br>Việt Nam với số tiền vay 10.000.000 USD và<br>350.000.000.000 VND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |
| 47  | CÔNG TY TNHH DELTA-<br>VALLEY BÌNH THUẬN                | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                               |                          |                            |                              |                                                  | 25/05/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>36/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 25/5/2023                                                                                                                                                                                  | Bảo đảm cho nghĩa vụ thanh toán của Công ty liên<br>quan tới Trái phiếu NVLB2123012 (có tổng mệnh giá<br>phát hành tối đa 1.300 đồng)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
| 48  | CÔNG TY CỔ PHẦN<br>NOVAGROUP                            | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Cổ đông lớn, Tổ chức<br>có liên quan của<br>Người quản lý) |                          |                            |                              |                                                  | 25/08/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>61/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 25/08/2023                                                                                                                                                                                 | Sửa đổi hợp đồng tín dụng ới khoản vay tối đa 50<br>triệu USD và giao dịch với Công ty Cổ phần<br>Novagroup với tư cách bên bảo đảm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |
| 49  | CÔNG TY CỔ PHẦN<br>NOVAGROUP                            | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Cổ đông lớn, Tổ chức<br>có liên quan của<br>Người quản lý) |                          |                            |                              |                                                  | 04/10/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>67/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 04/10/2023                                                                                                                                                                                 | Thỏa thuận giữa Công Ty và Công Ty Cổ Phần<br>Novagroup liên quan đến Trái Phiếu NVLB2123012<br>(Có tổng mệnh giá phát hành tối đa 1.300 tỷ đồng)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |

114  
ÔN  
CỔ F  
ĐOÀN  
ĐI A  
NO  
HỒ



| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company                          | Số Giấy NSH*, ID<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của HĐQT/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                                                                                                                                                                                 | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 50  | CÔNG TY CỔ PHẦN<br>NOVAGROUP                            | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Cổ đông lớn, Tổ chức<br>có liên quan của<br>Người quản lý |                          |                            |                              |                                                  | 19/10/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>72/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 19/10/2023                                                                                                                                                                                 | Thỏa thuận giữa Công Ty và Công ty Cổ phần<br>Novagroup liên quan đến trái phiếu chuyển đổi riêng<br>lẻ và trái phiếu kèm chứng quyền riêng lẻ tại thị<br>trường trong nước được phê duyệt theo Nghị quyết<br>Đại hội đồng cổ đông số 01/2022-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG<br>ngày 11/1/2022. Tổng giá trị giao dịch<br>258.451.500.000 VNĐ                 |                 |
| 51  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>ĐĂNG KHÁNH                 | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                              |                          |                            |                              |                                                  | 21/09/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>65/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 21/09/2023                                                                                                                                                                                 | Thỏa thuận tái cơ cấu khoản vay giữa Công Ty và các<br>bên liên quan gồm Cty TNHH Bất Động Sản Đăng<br>Khánh và Cty CP The Prince Residence và các nhà<br>đầu tư liên quan đến trái phiếu chuyển đổi (có tổng<br>mệnh giá đã phát hành là 5.543 tỷ đồng) và trái phiếu<br>không chuyển đổi (có tổng mệnh giá đã phát hành là<br>231 tỷ đồng) |                 |
| 52  | CÔNG TY CỔ PHẦN THE<br>PRINCE RESIDENCE                 | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                              |                          |                            |                              |                                                  | 21/09/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>65/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 21/09/2023                                                                                                                                                                                 | Thỏa thuận tái cơ cấu khoản vay giữa Công Ty và các<br>bên liên quan gồm Cty TNHH Bất Động Sản Đăng<br>Khánh và Cty CP The Prince Residence và các nhà<br>đầu tư liên quan đến trái phiếu chuyển đổi (có tổng<br>mệnh giá đã phát hành là 5.543 tỷ đồng) và trái phiếu<br>không chuyển đổi (có tổng mệnh giá đã phát hành là<br>231 tỷ đồng) |                 |
| 53  | CÔNG TY TNHH DELTA-VALLEY<br>BÌNH THUẬN                 | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                              |                          |                            |                              |                                                  | 12/12/2023                                                                              | Nghị quyết số 82/2023-<br>NQ.HĐQT-NVLG ngày<br>12/12/2023                                                                                                                                                                                         | Dùng tài sản bất động sản thuộc sở hữu của Công Ty<br>để bảo đảm cho Công Ty TNHH Delta Valley Bình<br>Thuận thực hiện các cam kết trong Hợp đồng mua<br>bán sản phẩm bất động sản nghỉ dưỡng đủ điều kiện<br>ký HĐMB với khách hàng, thuộc Dự án NovaWorld<br>Phan Thiết trị giá 2800 tỷ đồng.                                              |                 |
| 54  | CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY<br>PALACE                       | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                              |                          |                            |                              |                                                  | 12/10/2023                                                                              | Thông báo số 02/2023-TB-<br>NLP của Hội đồng thành<br>viên ngày 12/10/2023                                                                                                                                                                        | Phân chia lợi nhuận chưa phân phối tính đến<br>31/12/2022 số tiền là 33.998.300.000 VNĐ                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |
| 55  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>ĐÀ LẠT VALLEY              | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                                              |                          |                            |                              |                                                  | 28/12/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số<br>75/2023-NQ.HĐQT-NVLG<br>ngày 20/11/2023                                                                                                                                                                                 | Điều chỉnh giảm giá trị vốn hợp tác kinh doanh số tiền<br>đến 31/12/2023 là 800.000.000.000 VNĐ                                                                                                                                                                                                                                              |                 |

142  
G T  
H A  
I Đ  
C  
V A  
H O



| STT | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company | Số Giấy NSH*, ID<br>No.* | Ngày cấp,<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ Address | Thời điểm<br>giao dịch với<br>công ty Time<br>of<br>transactions<br>with the<br>Company | Số Nghị quyết/ Quyết<br>định của ĐHĐCĐ/<br>HĐQT... thông qua (nếu<br>có, nêu rõ ngày ban<br>hành) Resolution No. or<br>Decision No. approved<br>by General Meeting of<br>Shareholders/ Board of<br>Directors (if any,<br>specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction                                                                                        | Ghi chú<br>Note |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 56  | CÔNG TY TNHH MTV<br>NOVALAND AGENT                      | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 01/07/2023                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                    | Thực hiện dịch vụ Tư vấn bán hàng theo hợp đồng số 01/2023/NVLG-NLA ký ngày 01/07/2023. Tổng giá trị Hợp đồng 660.000.000 VND.                                                      |                 |
| 57  | CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU<br>HẠN THE FOREST CITY          | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 14/12/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số 84/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 14/12/2023                                                                                                                                                                                        | Thu tiền thanh lý HĐ BCC 0912.2019/HĐNT/NVLG-TFC số tiền 200.000.000.000.                                                                                                           |                 |
| 58  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN<br>ĐÀ LẠT VALLEY              | Tổ chức có liên quan<br>của Công Ty<br>(Công ty con)                     |                          |                            |                              |                                                  | 05/12/2023                                                                              | Nghị quyết của HĐQT số 78/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 23/11/2023                                                                                                                                                                                        | Thẻ chấp phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Valley để bảo đảm cho Khoản vay tối đa 3.600 tỷ đồng của Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Valley tại VP Bank |                 |

CHỖ  
ƯT

**PHỤ LỤC 03: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA NVLG VÀ CÁC CÔNG TY LIÊN QUAN ĐẾN NVLG**

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power**

| STT No. | Người thực hiện giao dịch<br>Transaction executor | Quan hệ với người nội bộ<br>Relationship with internal persons | Chức vụ tại CTNY<br>Position at the listed Company | Số CMND/Hộ chiếu<br>ID card No. /Passport No. | Ngày cấp<br>Date of issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ<br>Address | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát<br>Name of subsidiaries or companies which the Company control | Thời điểm giao dịch<br>Time of transaction | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/<br>Content, quantity, total value of transaction    | Ghi chú<br>Note |
|---------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1       | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          |                                                    |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BĐS LONG HƯNG PHÁT                                                                              | 03/01/2023                                 | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ quý 1/2023: 236.000.001 đồng                       |                 |
| 2       | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          |                                                    |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT VALLEY                                                                             | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667 đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023 |                 |
| 3       | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          |                                                    |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA                                                                                         | 07/04/2023 đến 30/06/2023                  | Dịch vụ tư vấn pháp lý của Công Ty TNHH Thành Phố Aqua với tổng mệnh giá là 519.200.002 đồng    |                 |
| 4       | HUYỀN PHƯƠNG THẢO                                 | Người có liên quan của Người nội bộ                            | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CP ĐỨC TÂN                                                                                                  | 23/06/2023                                 | Giao dịch hoàn trả phần vốn góp (giảm vốn), với giá trị là 250.000 đồng                         |                 |
| 5       | PHẠM THỊ CÚC                                      | Người có liên quan của Người nội bộ                            |                                                    |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CP ĐỨC TÂN                                                                                                  | 23/06/2023                                 | Giao dịch hoàn trả phần vốn góp (giảm vốn), với giá trị là 250.000 đồng                         |                 |
| 6       | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH                                                                   | 22/03/2022                                 | Phí tư vấn dịch vụ pháp lý với giá trị là 944.000.000 đồng                                      |                 |
| 7       | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NƠ VÀ                                                                                 | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn luật với giá trị 865.333.337 đồng                                            |                 |
| 8       | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          |                                                    |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE                                                                            | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý, 472.000.002 đồng                                                    |                 |
| 9       | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          |                                                    |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC                                                                                   | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 472.000.002 đồng                                                     |                 |
| 10      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                                                                                    | 28/03/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T1,2,3/2023: 259.600.001đ                                            |                 |
| 11      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                                                                                    | 31/05/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T4,5/2023: 173.066.667 đồng                                          |                 |
| 12      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                                                                                    | 27/06/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T6/2023: 86.533.334 đồng                                             |                 |
| 13      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH THE FOREST CITY                                                                                        | 23/03/2023                                 | Giao dịch cung cấp dịch vụ tư vấn pháp lý giá trị 472.000.000 đồng                              |                 |
| 14      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT                                                                                 | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023  |                 |
| 15      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE                                                                            | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023  |                 |
| 16      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC                                                                                   | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-30/06/2023  |                 |
| 17      | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA            | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ                          | -                                                  |                                               |                           |                           |                    | CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT                                                                                 | 03/01/2023                                 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023  |                 |

|    |                                              |                                       |   |  |  |  |                                                         |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|----|----------------------------------------------|---------------------------------------|---|--|--|--|---------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  | CÔNG TY TNHH DELTA-VALLEY BÌNH THUẬN                    | 03/01/2023                | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667 đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023                                                                                                                                                                                      |  |
| 19 | BÙI ĐẠT CHUƠNG                               | Người có liên quan của Người nội bộ   |   |  |  |  | Công ty CP Đầu tư và Thương mại Nhà Rừng                | 07/12/2023                | Chia trả cổ tức số tiền 1.767.126 đồng (trong đó thuế TNCN 88.356 đồng)                                                                                                                                                                                                              |  |
| 20 | HUỖNH PHƯƠNG THẢO                            | Người có liên quan của Người nội bộ   |   |  |  |  | Công ty CP Đầu tư và Thương mại Nhà Rừng                | 07/12/2023                | Chia trả cổ tức số tiền 2.677.463 đồng (trong đó thuế TNCN 133.873 đồng)                                                                                                                                                                                                             |  |
| 21 | BÙI ĐẠT CHUƠNG                               | Người có liên quan của Người nội bộ   |   |  |  |  | Công ty CP Cao ốc Phương Đông                           | 06/10/2023                | Chia cổ tức 2022, 2.294.459 đồng                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 22 | HUỖNH PHƯƠNG THẢO                            | Người có liên quan của Người nội bộ   |   |  |  |  | Công ty CP Cao ốc Phương Đông                           | 06/10/2023                | Chia cổ tức 2022, 22.944.594 đồng                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 23 | CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA | Công ty con                           |   |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN THE PRINCE RESIDENCE                    | 22/09/2023                | <p>Thỏa thuận NVLG mua lại trái phiếu từ The Prince.</p> <p>Tổng giá trị The Prince thu NVLG: 2.431.140.858.709 VNĐ</p> <p>Giá trị giao dịch trong năm 2023: 1.288.800.000.000 VNĐ</p> <p>Giá trị The Prince phải thu từ NVLG còn lại tại ngày 31/12/2023: 1.142.340.858.709 VNĐ</p> |  |
| 24 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan                  | - |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA                     | 03/01/2023                | Phí dịch vụ tư vấn luật 865.333.337 đồng                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 25 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA                             | 07/04/2023 đến 30/06/2023 | Dịch vụ tư vấn pháp lý của Công Ty TNHH Thành Phố Aqua với tổng mệnh giá là 944.000.002 đồng                                                                                                                                                                                         |  |
| 26 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 31/03/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ quý 1/2023: 236.000.001 đồng                                                                                                                                                                                                            |  |
| 27 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 09/06/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 4&5/2023: 157.333.334 đồng                                                                                                                                                                                                        |  |
| 28 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 28/06/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 6/2023: 78.666.667 đồng                                                                                                                                                                                                           |  |
| 29 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 10/08/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 7/2023: 78.666.667 đồng                                                                                                                                                                                                           |  |
| 30 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 28/08/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 8/2023: 78.666.667 đồng                                                                                                                                                                                                           |  |
| 31 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 22/09/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 9/2023: 78.666.667 đồng                                                                                                                                                                                                           |  |
| 32 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 10/11/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 10/2023: 78.666.667 đồng                                                                                                                                                                                                          |  |
| 33 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 28/11/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 11/2023: 78.666.667 đồng                                                                                                                                                                                                          |  |
| 34 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  | Công ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản Cửu Long | 25/12/2023                | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý, phí dịch vụ tháng 12/2023: 78.666.667 đồng                                                                                                                                                                                                          |  |
| 35 | HUỖNH PHƯƠNG THẢO                            | Người có liên quan của Người nội bộ   | - |  |  |  | CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE                          | 20/12/2023                | Giao dịch phân chia lợi nhuận năm 2022, với giá trị là: 1.700.000 đồng, khấu trừ thuế TNCN: 85.000 đồng                                                                                                                                                                              |  |
| 36 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA       | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                        | 28/07/2023                | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T7/2023: 84.980.000 đồng                                                                                                                                                                                                                                  |  |

|    |                                        |                                       |   |  |  |  |  |                                                   |            |                                                                                                                                                            |  |
|----|----------------------------------------|---------------------------------------|---|--|--|--|--|---------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 37 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                  | 22/08/2023 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T8/2023: 84.960.000 đồng                                                                                                        |  |
| 38 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                  | 21/09/2023 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T9/2023: 84.960.000 đồng                                                                                                        |  |
| 39 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                  | 23/10/2023 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T10/2023: 84.960.000 đồng                                                                                                       |  |
| 40 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                  | 22/11/2023 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T11/2023: 84.960.000 đồng                                                                                                       |  |
| 41 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP                  | 15/12/2023 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý T12/2023: 84.960.000 đồng                                                                                                       |  |
| 42 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  |  | CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH | 22/03/2022 | Phí tư vấn dịch vụ pháp lý với giá trị là 944.000.000 đồng                                                                                                 |  |
| 43 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | - |  |  |  |  | CÔNG TY TNHH THE FOREST CITY                      | 23/03/2023 | Giao dịch cung cấp dịch vụ tư vấn pháp lý giá trị 472.000.000 đồng                                                                                         |  |
| 44 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  |  | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BĐS LONG HƯNG PHÁT            | 03/01/2023 | Hợp đồng dịch vụ tư vấn pháp lý và các PL kèm theo, phí dịch vụ 2023 (chưa VAT): 1.669.999.998 đồng                                                        |  |
| 45 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |   |  |  |  |  | CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÀ LẠT VALLEY           | 03/01/2023 | Phí dịch vụ tư vấn pháp lý 78.666.667 đồng/tháng (chưa VAT), thời hạn HĐ từ 1/1/2023-31/12/2023. Tổng giá trị phát sinh năm 2023 gồm VAT: 944.000.002 đồng |  |



**PHỤ LỤC 04: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

| STT No.                                          | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/ individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)<br>Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)<br>Position at the Company (if any) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ | Loại hình Giấy NSH (*)<br>(CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) | Số Giấy NSH* ID No.* | Giấy CNĐK DN | Ngày cấp, Date of issue | Nơi cấp<br>Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ<br>Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)<br>Percentage of share ownership at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan<br>Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan<br>Time of ending to be affiliated person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (nếu việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. THÀNH VIÊN HĐQT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:</b> |                                                         |                                                                                 |                                                                  |                                           |                                                      |                      |              |                         |                           |                                                     |                                                                               |                                                                                             |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1                                                | Bùi Thành Nhơn                                          | -                                                                               | Chủ tịch HĐQT                                                    | Người nội bộ                              | CCCD                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | 96.765.729                                                                    | 4,962%                                                                                      | 02/02/2023                                                                          |                                                                                     | Bổ nhiệm                                                                                                                  |                                                                                                                         |
| 1.01                                             | Bùi Thanh Thủy                                          | -                                                                               | -                                                                | Cha                                       | CMND                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | -                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.02                                             | Cao Thị Ngọc Sương                                      | -                                                                               | -                                                                | Vợ                                        | CCCD                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | 50.750.709                                                                    | 2,602%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.03                                             | Bùi Cao Nhật Quân                                       | -                                                                               | -                                                                | Con                                       | CCCD                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | 78.242.008                                                                    | 4,012%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.04                                             | Bùi Cao Ngọc Quỳnh                                      | -                                                                               | -                                                                | Con                                       | CCCD                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | 24.678.549                                                                    | 1,265%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.05                                             | Trần Thị Đỗ                                             | -                                                                               | -                                                                | Chị dâu                                   | CMND                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | -                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.06                                             | Bùi Thị Ngọc Thu                                        | -                                                                               | -                                                                | Chị ruột                                  |                                                      |                      |              |                         |                           |                                                     | -                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.07                                             | Lê Hoài Linh                                            | -                                                                               | -                                                                | Anh rể                                    |                                                      |                      |              |                         |                           |                                                     | -                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.08                                             | Bùi Thị Anh Thy                                         | -                                                                               | -                                                                | Chị ruột                                  | CMND                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | -                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.09                                             | Bùi Thị Lệ Thu                                          | -                                                                               | -                                                                | Em ruột                                   | CMND                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | 15.007                                                                        | 0,001%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.10                                             | Lê Văn Hùng                                             | -                                                                               | -                                                                | Em rể                                     | CMND                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | 1                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.11                                             | Bùi Đạt Chương                                          | -                                                                               | -                                                                | Em ruột                                   | CCCD                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | 67                                                                            | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.12                                             | Huỳnh Phương Thảo                                       | -                                                                               | -                                                                | Em dâu                                    | CCCD                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | -                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| 1.13                                             | Bùi Thanh Phú                                           | -                                                                               | -                                                                | Em ruột                                   | CMND                                                 |                      |              |                         |                           |                                                     | -                                                                             | 0,000%                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                         |

|      |                                    |   |                 |                                       |           |  |  |  |  |  |             |         |            |           |            |                                                 |
|------|------------------------------------|---|-----------------|---------------------------------------|-----------|--|--|--|--|--|-------------|---------|------------|-----------|------------|-------------------------------------------------|
| 1.14 | Vũ Thị Ngọc Trinh                  | - | -               | Em dâu                                | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.15 | Bùi Thị Mộng Ngọc                  | - | -               | Em ruột                               | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.16 | Vương Tôn Anh                      | - | -               | Em rể                                 | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.17 | Bùi Phan Thị Ngọc Trinh            | - | -               | Em ruột                               | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.18 | Nguyễn Thành Tiên                  | - | -               | Em rể                                 | CCCD      |  |  |  |  |  | 18          | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.19 | Bùi Phan Yến Phương                | - | -               | Em ruột                               |           |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.20 | Bùi Phan Phú Lộc                   | - | -               | Em ruột                               | CMND      |  |  |  |  |  | 13          | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.21 | Phạm Thị Cúc                       | - | -               | Em dâu                                | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 1.22 | Công Ty Cổ phần Diamond Properties | - | -               | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | 176.415.393 | 9,046%  |            |           |            | Ông Nhơn là Thành viên HĐQT                     |
| 1.23 | Công Ty Cổ Phần Novagroup          | - | -               | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | 382.257.433 | 19,602% |            |           |            | Ông Nhơn là Chủ tịch HĐQT                       |
| 1.24 | Công ty Cổ phần Nova Holding       | - | -               | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            | Ông Nhơn là Chủ tịch HĐQT                       |
| 1,25 | CÔNG TY TNHH VOLCANO WESTERN       |   |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            | Ông Nhơn là Chủ tịch Công Ty từ ngày 13/10/2023 |
| 2    | Bùi Xuân Huy                       | - | Thành viên HĐQT | Người nội bộ                          | CCCD      |  |  |  |  |  | 33.793.113  | 1,733%  | 27/04/2021 | 23/3/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin được cập nhật đến ngày 23/3/2023      |
| 2.01 | Bùi Xuân Bảo                       | - | -               | Cha                                   |           |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 2.02 | Lâm Thị Mỹ Loan                    | - | -               | Mẹ                                    | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 2.03 | Nguyễn Bảo Trân                    | - | -               | Vợ                                    | CCCD      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 2.04 | Bùi Xuân Bảo Duy                   | - | -               | Con                                   | CCCD      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 2.05 | Bùi Xuân Đăng Khôi                 | - | -               | Con                                   | CCCD      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 2.06 | Bùi Thị Thục Quyên                 | - | -               | Chị ruột                              | CCCD      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |
| 2.07 | Đoàn Xuân Bằng                     | - | -               | Anh rể                                | CCCD      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                                 |

|      |                                                        |   |                                                      |                                       |           |  |  |  |  |  |             |         |            |           |            |                                            |
|------|--------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|--|--|--|--|--|-------------|---------|------------|-----------|------------|--------------------------------------------|
| 3    | Hoàng Thu Châu                                         | - | TV HĐQT                                              | Người nội bộ                          | CCCD      |  |  |  |  |  | 4.059.141   | 0,208%  | 27/04/2021 | 23/3/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin được cập nhật đến ngày 23/3/2023 |
| 3.01 | Hoàng Văn Thơ                                          | - | -                                                    | Cha                                   |           |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.02 | Trần Thị Minh Lý                                       | - | -                                                    | Mẹ                                    | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.03 | Nguyễn Quang Vũ                                        | - | -                                                    | Chồng                                 | CCCD      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.04 | Nguyễn Hoàng Huy                                       | - | -                                                    | Con                                   |           |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.05 | Hoàng Thị Hồng Vân                                     | - | -                                                    | Chị ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.06 | Hoàng Thiên Hương                                      | - | -                                                    | Chị ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.07 | Hoàng Như Ta                                           | - | -                                                    | Anh ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.08 | Hoàng Thiên Kim                                        | - | -                                                    | Chị ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.09 | Hoàng Thiên Lan                                        | - | -                                                    | Chị ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.10 | Hoàng Như Ngọc                                         | - | -                                                    | Chị ruột                              | CCCD      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.11 | Hoàng Như Mai                                          | - | -                                                    | Chị ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.12 | Hoàng Ngũ Long                                         | - | -                                                    | Chị ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 3.13 | Công Ty Cổ Phần Novagroup                              | - | -                                                    | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | 382.257.433 | 19,602% |            |           |            | Bà Châu là TGD, Thành viên HĐQT            |
| 3.14 | Công ty Cổ phần Nova Holding                           | - | -                                                    | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            | Bà Châu là Tổng giám đốc                   |
| 3.15 | CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY NOVA FINANCE              |   |                                                      | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            | Bà Châu là Thành viên HĐQT                 |
| 3.16 | CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY NOVA SERVICE              |   |                                                      | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            | Bà Châu là Chủ tịch HĐQT                   |
| 3.17 | CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG SMART CITY (Tên cũ: MEKONG SIZ) |   |                                                      | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            | Bà Châu là Chủ tịch HĐQT                   |
| 4    | Phạm Tiến Văn                                          | - | Thành viên độc lập HĐQT, Thành viên Ủy ban kiểm toán | Người nội bộ                          | CCCD      |  |  |  |  |  | 10.000      | 0,001%  | 27/04/2021 |           | Bỏ nhiệm   |                                            |
| 4.01 | Dương Thị Dung                                         | - | -                                                    | Vợ                                    | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 4.02 | Phạm Việt Hùng                                         | - | -                                                    | Con                                   | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |
| 4.03 | Phạm Việt Anh                                          | - | -                                                    | Con                                   | CMND      |  |  |  |  |  | -           | 0,000%  |            |           |            |                                            |

|      |                    |   |                                                                  |              |          |  |  |  |  |  |   |        |            |            |            |                                                        |
|------|--------------------|---|------------------------------------------------------------------|--------------|----------|--|--|--|--|--|---|--------|------------|------------|------------|--------------------------------------------------------|
| 4,04 | Phạm Việt Tuấn     | - | -                                                                | Con          | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 4,05 | Phạm Thị Kim Thoa  | - | -                                                                | Chị          | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 4,06 | Phạm Tiến Bình     | - | -                                                                | Em           | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 4,07 | Hà Hữu Phước       | - | -                                                                | Anh rể       | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 4,08 | Nguyễn Thu Thủy    | - | -                                                                | Em Dâu       | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5    | Nguyễn Mỹ Hạnh     | - | Thành viên<br>độc lập<br>HDQT, Thành<br>viên Ủy ban<br>kiểm toán | Người nội bộ | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 27/04/2021 |            | Bỏ nhiệm   |                                                        |
| 5,1  | Nguyễn Phong Nam   | - | -                                                                | Cha          | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,2  | Phạm Ngọc Tuyết    | - | -                                                                | Mẹ           | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,3  | Huỳnh Thanh Chương | - | -                                                                | Chồng        | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,4  | Huỳnh Gia Lạc      | - | -                                                                | Con          | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,5  | Huỳnh Gia Lượng    | - | -                                                                | Con          | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,6  | Nguyễn Hữu Phúc    | - | -                                                                | Anh ruột     | Hộ chiếu |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,7  | Nguyễn Tuyết Hạnh  | - | -                                                                | Chị ruột     | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,8  | Nguyễn Kim Oanh    | - | -                                                                | Mẹ chồng     | Hộ chiếu |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5,9  | Teo Yeok Peng      | - | -                                                                | Chị dâu      | Hộ chiếu |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 5.10 | Huỳnh Kim Khánh    | - | -                                                                | Em dâu       | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 6    | Đỗ Thị Phương Lan  |   | Thành viên<br>HDQT                                               | Người nội bộ | CCCD     |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 04/05/2023 | 22/06/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin<br>được cập<br>nhật đến<br>ngày<br>22/6/2023 |
| 6.01 | Phạm Thị Tuấn      |   |                                                                  | Mẹ ruột      | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 6.02 | Đỗ Thị Thủy        |   |                                                                  | Em gái       | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |
| 6.03 | Đỗ Hoàng Phương    |   |                                                                  | Anh trai     | CMND     |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                        |



|      |                                                            |  |                 |                                       |             |  |  |  |  |  |   |        |            |            |            |                                                     |
|------|------------------------------------------------------------|--|-----------------|---------------------------------------|-------------|--|--|--|--|--|---|--------|------------|------------|------------|-----------------------------------------------------|
| 6.04 | Nguyễn Quốc Vinh                                           |  |                 | Chồng                                 | CMND        |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                     |
| 6.05 | Nguyễn Trâm Anh                                            |  |                 | Con                                   | CMND        |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                     |
| 6.06 | Nguyễn Đức Minh                                            |  |                 | Con                                   |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Còn nhô                                             |
| 6.07 | Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Đầu Tư Đô                      |  |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNDKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Bà Lan là Tổng Giám đốc                             |
| 6.08 | Công ty Cổ phần Phát triển và Tài trợ Địa ốc R.C (Refico)  |  |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNDKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Bà Lan là Thành viên HĐQT                           |
| 6.09 | Công ty TNHH VLCC                                          |  |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNDKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Bà Lan là Chủ tịch Hội đồng thành viên              |
| 6.10 | Tổng Công ty Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải CTCP (TED) |  |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNDKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Bà Lan là Thành viên HĐQT                           |
| 6.11 | Công ty Cổ phần Đầu tư FECON                               |  |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNDKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Bà Lan là Thành viên HĐQT                           |
| 7    | Nguyễn Trần Đăng Phước                                     |  | Thành viên HĐQT | Người nội bộ                          |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 04/05/2023 | 22/06/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin được cập nhật đến ngày 22/6/2023          |
| 7.01 | Trần Thị Bình                                              |  |                 | Mẹ                                    |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                     |
| 7.02 | Nguyễn Thị Lan Quỳnh                                       |  |                 | Vợ                                    |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                     |
| 7.03 | Nguyễn Quỳnh Anh                                           |  |                 | Con                                   |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                     |
| 7.04 | Nguyễn Trần Đăng Hào                                       |  |                 | Anh/em ruột                           |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                                     |
| 7.05 | Công ty cổ phần quản lý Quỹ Đầu tư Đô                      |  |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Ông Phước là Thành viên Độc lập HĐQT, Chủ tịch UBKT |
| 7.06 | Công ty cổ phần FECON                                      |  |                 | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            | Ông Phước là Thành viên HĐQT                        |

|                                                               |                                                           |  |                                                    |                                       |             |  |  |  |  |  |   |        |            |  |          |                                     |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|--|--|--|--|--|---|--------|------------|--|----------|-------------------------------------|
| 8                                                             | Ng Teck Yow                                               |  | Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc                     | Người nội bộ                          | Hộ chiếu    |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 22/06/2023 |  | Bổ nhiệm |                                     |
| 8,01                                                          | Kok Pik San                                               |  |                                                    | Vợ                                    | Hộ chiếu    |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 8,02                                                          | Hannah Ng En Hui                                          |  |                                                    | Con                                   | Hộ chiếu    |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 8,02                                                          | CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG SMART CITY                         |  |                                                    | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNĐKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 14/09/2023 |  |          | Ông Ng Teck Yow là Thành viên HĐQT  |
| 9                                                             | Hoàng Đức Hùng                                            |  | Thành viên Độc lập HĐQT, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán | Người nội bộ                          | CCCD        |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 16/08/2023 |  | Bổ nhiệm |                                     |
| 9,01                                                          | Đinh Lệ Hằng                                              |  |                                                    | Vợ                                    | CCCD        |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 9,02                                                          | Hoàng Đức Huy                                             |  |                                                    | con                                   | CCCD        |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 9,03                                                          | Hoàng Ngọc Hân                                            |  |                                                    | con                                   | CCCD        |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 9,04                                                          | Hoàng Đức Huân                                            |  |                                                    | con                                   | Hộ chiếu    |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 9,05                                                          | Trần Thị Nhật                                             |  |                                                    | Mẹ                                    | CCCD        |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 9,06                                                          | Hoàng Văn Tài                                             |  |                                                    | Cha                                   | CCCD        |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          |                                     |
| 9,07                                                          | Công ty Cổ phần tư vấn quản trị doanh nghiệp CGS Việt Nam |  |                                                    | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNĐKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          | Ông Hùng là Chủ tịch HĐQT           |
| 9,08                                                          | Công ty Cổ phần Dịch vụ Phân tích Di truyền               |  |                                                    | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNĐKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% |            |  |          | Ông Hùng là Thành viên HĐQT         |
| 9,09                                                          | Công ty Cổ phần Dược phẩm Imexpharm                       |  |                                                    | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNĐKDN |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 19/12/2023 |  |          | Ông Hùng là Thành viên Độc lập HĐQT |
| <b>II. THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN</b> |                                                           |  |                                                    |                                       |             |  |  |  |  |  |   |        |            |  |          |                                     |
| 1                                                             | Ng Teck Yow                                               |  | Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan   |                                       |             |  |  |  |  |  | - | 0,000% | 17/03/2023 |  | Bổ nhiệm |                                     |

|      |                                                        |  |               |                                       |           |  |  |  |  |  |        |        |            |            |            |                                             |
|------|--------------------------------------------------------|--|---------------|---------------------------------------|-----------|--|--|--|--|--|--------|--------|------------|------------|------------|---------------------------------------------|
| 2    | Nguyễn Ngọc Huyền                                      |  | Tổng giám đốc | Người nội bộ                          | CCCD      |  |  |  |  |  | 22.010 | 0,001% | 11/10/2021 | 17/03/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin được cập nhật đến ngày 17/3/2023  |
| 2,1  | Nguyễn Thị Hân                                         |  |               | Mẹ ruột                               | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,2  | Trần Thị Nga                                           |  |               | Vợ                                    | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,3  | Trần Ngọc Ty                                           |  |               | Bố vợ                                 | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,4  | Lê Thị Hạnh                                            |  |               | Mẹ vợ                                 | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,5  | Nguyễn Trần Mai Khanh                                  |  |               | Con ruột                              |           |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,6  | Nguyễn Ngọc Trúc Vy                                    |  |               | Con ruột                              |           |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,7  | Nguyễn Minh Quang                                      |  |               | Con ruột                              |           |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,8  | Nguyễn Văn Thắng                                       |  |               | Anh ruột                              | CMND      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,9  | Lê Công Viên                                           |  |               | Anh ruột                              | Hộ chiếu  |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,10 | Nguyễn Thị Hiền                                        |  |               | Chị ruột                              | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,11 | Nguyễn Thị Huệ                                         |  |               | Chị ruột                              | Hộ chiếu  |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,12 | Nguyễn Thị Huệ                                         |  |               | Chị ruột                              | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,13 | Nguyễn Thị Hoa                                         |  |               | Em ruột                               | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,14 | Nguyễn Thị Kim Anh                                     |  |               | Chị dâu                               | CMND      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,15 | Nguyễn Văn Tuấn                                        |  |               | Anh rể                                | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,16 | Lê Thị Thúy Vân                                        |  |               | Chị dâu                               | Hộ chiếu  |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,17 | Lê Văn Phan                                            |  |               | Anh rể                                | Hộ chiếu  |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,18 | Hà Văn Thuận                                           |  |               | Chị dâu                               | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,19 | Lê Thanh Minh                                          |  |               | Em rể                                 | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,20 | CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVALAND ĐẤT TÂM            |  |               | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -      | 0,000% | 28/02/2022 |            |            | Ông Huyền là Chủ tịch HĐQT                  |
| 2,21 | CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG SMART CITY (Tên cũ: MEKONG SIZ) |  |               | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            | Ông Huyền là Thành viên HĐQT                |
| 3    | Dương Thị Thu Thủy                                     |  | Phó TGD       | Người nội bộ                          | CCCD      |  |  |  |  |  | 531    | 0,000% | 20/01/2022 | 03/02/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin được cập nhật đến ngày 03/02/2023 |
| 3.01 | Dương Văn Hạp                                          |  |               | Bố ruột                               | CMND      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 3.02 | Nguyễn Thị Tiên                                        |  |               | Mẹ ruột                               | CMND      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 3.03 | Dương Văn Thu                                          |  |               | Anh ruột                              | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 3.04 | Hoàng Ngọc Văn                                         |  |               | Chồng                                 | CCCD      |  |  |  |  |  | -      | 0,000% |            |            |            |                                             |

|                                                        |                                 |   |                                                                |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|---|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|--|--|--|--|---------|--------|------------|------------|------------|------------|---------------------------------------------|--|--|------------|--|----------|--|
| 3.05                                                   | Hoàng Ngọc Dương Minh           |   |                                                                | Con ruột                              |             |  |  |  |  |         | -      | 0,000%     |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 3.06                                                   | Hoàng Ngọc Dương Nam            |   |                                                                | Con ruột                              |             |  |  |  |  |         | -      | 0,001%     |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 3.07                                                   | Nguyễn Thị Thế Uyên             |   |                                                                | Chị dâu                               | CMND        |  |  |  |  |         | -      | 0,000%     |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 3.08                                                   | Dương Thị Tám                   |   |                                                                | Mẹ chồng                              | CCCD        |  |  |  |  |         | -      | 0,000%     |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 4                                                      | Võ Thị Cao Ly                   |   | Phó TGD                                                        | Người nội bộ                          | CCCD        |  |  |  |  |         | -      | 0,000%     | 20/01/2022 | 17/03/2023 | Bỏ nhiệm   | Thông tin được cập nhật đến ngày 03/02/2023 |  |  |            |  |          |  |
| 4.01                                                   | Lê Trọng Tấn                    |   |                                                                | Chồng                                 | CMND        |  |  |  |  | 20.000  |        | 0,001%     |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 4.02                                                   | Lê Đăng Minh                    |   |                                                                | Con                                   |             |  |  |  |  | -       |        | 0,000%     |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 4.03                                                   | Lê Võ Minh Anh                  |   |                                                                | Con                                   |             |  |  |  |  | -       |        | 0,000%     |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| III. THÀNH VIÊN ỦY BAN KIỂM TOÁN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN |                                 |   |                                                                |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1                                                      | Hoàng Đức Hùng                  |   | Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan               |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            | 25/08/2023 |            | Bỏ nhiệm   |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 2                                                      | Nguyễn Mỹ Hạnh                  |   |                                                                |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            |            |            |            |                                             |  |  | 04/11/2020 |  | Bỏ nhiệm |  |
| 3                                                      | Phạm Tiến Văn                   |   |                                                                |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            |            |            |            |                                             |  |  | 04/11/2020 |  | Bỏ nhiệm |  |
| IV. KẾ TOÁN TRƯỞNG VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:              |                                 |   |                                                                |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1                                                      | Huỳnh Minh Lâm                  | - | Kế toán trưởng                                                 | Người nội bộ                          | CMND        |  |  |  |  | 606.250 | 0,031% | 17/12/2020 |            | Bỏ nhiệm   |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1.01                                                   | Huỳnh Thanh Lân                 | - | -                                                              | Cha                                   | CMND        |  |  |  |  | -       | 0,000% |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1.02                                                   | Phạm Thị Thanh                  | - | -                                                              | Mẹ                                    | CMND        |  |  |  |  | -       | 0,000% |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1.03                                                   | Phạm Thanh Quỳnh Như            | - | -                                                              | Vợ                                    | CCCD        |  |  |  |  | -       | 0,000% |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1.04                                                   | Huỳnh Đăng Khoa                 | - | -                                                              | Em ruột                               | CMND        |  |  |  |  | -       | 0,000% |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1.05                                                   | Công ty TNHH MTV Novaland Agent | - | -                                                              | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy CNĐKDN |  |  |  |  | -       | 0,000% |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| V. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN |                                 |   |                                                                |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 1                                                      | Bùi Thành Nhơn                  |   | Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan               |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            | 08/02/2023 |            | Bỏ nhiệm   |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 2                                                      | Nguyễn Ngọc Huyền               |   | Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc và Người có liên quan |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            | 27/01/2022 | 08/02/2023 | Miễn nhiệm |                                             |  |  |            |  |          |  |
| 3                                                      | Ng Teck Yow                     |   | Xem mục I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan               |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            | 06/09/2023 |            | Bỏ nhiệm   |                                             |  |  |            |  |          |  |
| VI. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN     |                                 |   |                                                                |                                       |             |  |  |  |  |         |        |            |            |            |            |                                             |  |  |            |  |          |  |



|      |                        |  |                          |              |      |                                                                |  |  |  |  |    |            |            |            |            |                                            |
|------|------------------------|--|--------------------------|--------------|------|----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----|------------|------------|------------|------------|--------------------------------------------|
| 1    | Ng Teck Yow            |  | Người được ủy quyền CBTT | Người nội bộ |      | Xem mục II. Thành viên Ban Tổng giám đốc và Người có liên quan |  |  |  |  |    | 04/05/2023 |            | Bỏ nhiệm   |            |                                            |
| 2    | Phạm Nguyễn            |  | Người được ủy quyền CBTT | Người nội bộ | CCCD |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     | 22/03/2023 | 04/05/2023 | Miễn nhiệm |                                            |
| 2,1  | Trần Thị Phương Thảo   |  |                          | Vợ           | CCCD |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,2  | Phạm Khánh An          |  |                          | Con          |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,3  | Phạm Trâm Khánh Uyên   |  |                          | Con          |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,4  | Phạm Minh Huy          |  |                          | Con          |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,5  | Phạm Văn Thành         |  |                          | Cha          |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,6  | Nguyễn Kim Vân         |  |                          | Mẹ           |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,7  | Phạm Nguyễn Nhã Phương |  |                          | Chị          |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,8  | Đỗ Công Hoan           |  |                          | Anh rể       |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,9  | Trần Đức Hiệu          |  |                          | Cha vợ       |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,10 | Cao Thị Nhã            |  |                          | Mẹ vợ        |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 2,11 | Trần Cao Bảo Ân        |  |                          | Em vợ        |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 3    | Nguyễn Đức Dũng        |  | Người được ủy quyền CBTT | Người nội bộ | CCCD |                                                                |  |  |  |  | 90 | 0,000%     | 11/03/2022 | 22/03/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin được cập nhật đến ngày 22/3/2023 |
| 3,1  | Trương Lê Thủy         |  |                          | Vợ           | CMND |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 3,2  | Nguyễn Phương Nghi     |  |                          | Con          | CMND |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 3,3  | Nguyễn Phương Vy       |  |                          | Con          | CMND |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 3,4  | Nguyễn Cảnh            |  |                          | Bố ruột      |      |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 3,5  | Bùi Thị Tâm            |  |                          | Mẹ ruột      | CMND |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 3,6  | Nguyễn Thị Nga         |  |                          | Chị ruột     | CMND |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |
| 3,7  | Nguyễn Trung           |  |                          | Anh ruột     | CMND |                                                                |  |  |  |  | -  | 0,000%     |            |            |            |                                            |

|      |                   |  |  |          |      |  |  |  |  |   |        |  |  |  |  |
|------|-------------------|--|--|----------|------|--|--|--|--|---|--------|--|--|--|--|
| 3,8  | Nguyễn Nhật       |  |  | Anh ruột | CMND |  |  |  |  | - | 0,000% |  |  |  |  |
| 3,9  | Nguyễn Thị Ngân   |  |  | Chị ruột | CMND |  |  |  |  | - | 0,000% |  |  |  |  |
| 3,10 | Trương Hồng Phong |  |  | Bố vợ    | CMND |  |  |  |  | - | 0,000% |  |  |  |  |
| 3,11 | Mai Thanh Phúc    |  |  | Mẹ vợ    | CMND |  |  |  |  | - | 0,000% |  |  |  |  |

**VII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH**

|      |                    |  |                                                            |              |      |  |  |  |  |   |        |            |            |            |                                             |
|------|--------------------|--|------------------------------------------------------------|--------------|------|--|--|--|--|---|--------|------------|------------|------------|---------------------------------------------|
| 1    | Nguyễn Đức Dũng    |  | Xem mục VI. Người được ủy quyền CBTT và Người có liên quan |              |      |  |  |  |  |   |        | 15/12/2021 | 30/05/2023 | Miễn nhiệm | Thông tin được cập nhật đến ngày 30/05/2023 |
| 2    | Dương Văn Bắc      |  | Giám đốc Tài Chính                                         | Người nội bộ | CCCD |  |  |  |  | - | 0,000% | 25/08/2023 |            | Bỏ nhiệm   |                                             |
| 2,01 | Dương Văn Hùng     |  |                                                            | Cha          | CCCD |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,02 | Ngô Thị Thanh Xuân |  |                                                            | Mẹ           | CCCD |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,03 | Trần Gia Linh      |  |                                                            | Vợ           | CMND |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,04 | Dương Tuệ Anh      |  |                                                            | Con          |      |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,05 | Dương Thiên Minh   |  |                                                            | Con          |      |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,06 | Dương Văn Việt     |  |                                                            | Anh ruột     | CCCD |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                             |
| 2,07 | Đặng Hoàng Diệp    |  |                                                            | Chị Dâu      | CCCD |  |  |  |  | - | 0,000% |            |            |            |                                             |

VIII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY ("NPTQTCT")

|      |                                        |   |         |                                       |           |   |  |   |  |  |     |        |            |  |          |  |
|------|----------------------------------------|---|---------|---------------------------------------|-----------|---|--|---|--|--|-----|--------|------------|--|----------|--|
| 1    | Hà Thị Hồng Hương                      | - | NPTQTCT | Người nội bộ                          | CCCD      |   |  |   |  |  | 895 | 0,000% | 22/01/2020 |  | Bổ nhiệm |  |
| 1.01 | Hà Dĩa                                 | - | -       | Cha ruột                              |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.02 | Nguyễn Thị Lùn                         | - | -       | Mẹ ruột                               |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.03 | Hà Văn Mân                             | - | -       | Anh trai                              |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.04 | Hà Văn Tương                           | - | -       | Anh trai                              |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.05 | Đặng Mậu Trí                           | - | -       | Chồng                                 | CCCD      |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.06 | Đặng Mậu Thôn                          | - | -       | Cha chồng                             |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.07 | Bùi Thị Sa                             | - | -       | Mẹ chồng                              |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.08 | Đặng Thị Gái                           | - | -       | Chị chồng                             |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.09 | Nguyễn Đình Sơn                        | - | -       | Anh rể                                |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.10 | Đặng Anh Thư                           | - | -       | Con ruột                              |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.11 | Đặng Ngọc Hân                          | - | -       | Con ruột                              |           |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.12 | Đặng Đức Thành                         | - | -       | Con ruột                              | Giấy ĐKKD |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 1.13 | CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN OMEGA |   |         | Tổ chức có liên quan của Người nội bộ | Giấy ĐKKD |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 2    | Nguyễn Minh Phú                        | - | NPTQTCT | Người nội bộ                          | CCCD      |   |  |   |  |  | -   | 0,000% | 20/10/2021 |  | Bổ nhiệm |  |
| 2.01 | Nguyễn Minh Triệu                      | - | -       | Cha                                   | CCCD      |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 2.02 | Hà Thị Ngọc Nga                        | - | -       | Mẹ                                    | CCCD      |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 2.03 | Nguyễn Thị Ngọc Tuyền                  | - | -       | Chị                                   | CCCD      |   |  |   |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |
| 2.04 | Nguyễn Ngọc Ngân                       | - | -       | Em                                    |           | - |  | - |  |  | -   | 0,000% |            |  |          |  |