

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
NOVAGROUP  
NOVAGROUP  
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

Số 08./2022.TB - NVG  
No: 08./2022.TB - NVG

Tp. HCM, ngày 11 tháng 10 năm 2022  
HCMC, ... October ... 11<sup>th</sup> ... 2022

### **THÔNG BÁO**

**Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**

#### **NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;  
- Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va  
To: - *The State Securities Commission;*  
- *The Stock Exchange;*  
- *Name of the public company*

1. Thông tin về cá nhân/ tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organization conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organization:* **CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP/ NOVAGROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/ *Vietnam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License of equivalent legal document (in case of an organization):* 0313468212 cấp ngày 02/10/2015 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP. Hồ Chí Minh cấp/ *0313468212 issued on 02/10/2015 HCMC Department of Planning and Investment*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ *Contact address/Address of head office:* Số 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh/ *No 65 Nguyen Du Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại/*Telephone:* ..... Fax:..... Email:..... Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* Tổ chức có liên quan người nội bộ/ *the affiliated organization of internal person*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/*Information of internal person of the public company who is the affiliated*



person of individual executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):

- Họ và tên người nội bộ/Name of internal person: HOÀNG THU CHÂU/ HOANG THU CHAU

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.: do  
cấp ngày / issued on by

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): 6.342.869 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,325%/6,342,869 shares, accounting for 0.325%

- Điện thoại liên hệ/Telephone: ..... Fax: ..... Email: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company: Thành viên Hội đồng Quản trị / The member of the Board of Directors

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/Relationship of individual/organization executing transaction with internal person: Người nội bộ là Người quản lý doanh nghiệp của Công ty/ The internal person is the Company's manager

3. Mã chứng khoán giao dịch/ Securities code: NVL

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/Trading accounts having shares mentioned at item 3 above: tại công ty chứng khoán/In the securities company:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 721.830.010 cổ phiếu/ 721,830,010 shares, tỷ lệ 37,0201%/ 37.0201% ownership

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký chuyển nhượng/Number of shares registered to transfer:

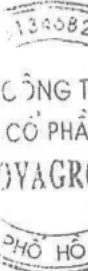
- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/Receipt/swap: Mua cổ phần/ purchase

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/Number of shares registered for trading: 8.000.000 cổ phiếu/ 8,000,000 shares

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value): 80.000.000.000 đồng/ 80,000,000,000 Vietnam dong

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: 729.830.010 cổ phiếu/ 729,830,010 shares, tỷ lệ 37,4304%/ 37.4304% ownership

9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: Tăng tỷ lệ sở hữu/

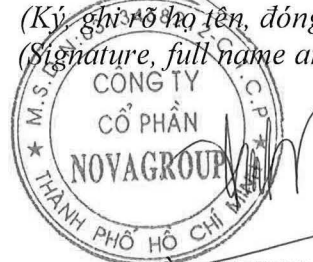


10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Khớp lệnh hoặc thỏa thuận/ *Put-through and Order matching*.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from* 14./10./2022 đến ngày/*to* 12./11./2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP  
NOVAGROUP JOINT STOCK COMPANY**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)  
(*Signature, full name and seal -if any*)



**HƯƠNG THU CHÂU**

