

## TẬP ĐOÀN NOVALAND VÀO DANH SÁCH “50 CÔNG TY KINH DOANH HIỆU QUẢ NHẤT VIỆT NAM”

Tạp chí Nhịp Cầu Đầu Tư phối hợp cùng Công ty Chứng khoán Thiên Việt (TVS) công bố bảng xếp hạng “50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam” (TOP 50) với Lễ vinh danh được tổ chức ngày 9/6/2017. Đây là hoạt động thường niên trong suốt 6 năm qua để khảo sát và xếp hạng các công ty niêm yết với các phương pháp đánh giá theo chuẩn quốc tế và sự cố vấn của các chuyên gia phân tích tài chính. Tập đoàn Novaland tuy chỉ mới niêm yết từ cuối năm 2016 nhưng đã chính thức góp mặt trong danh sách này.

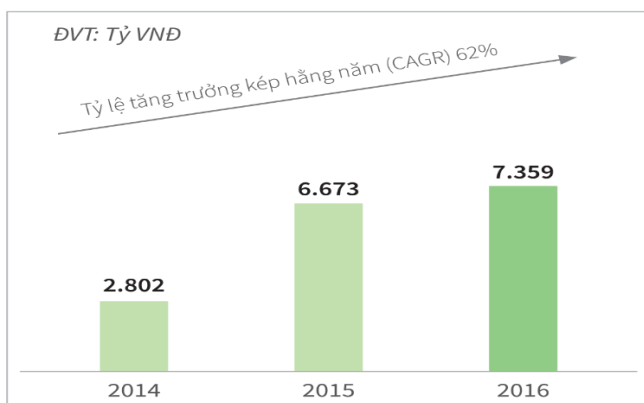
Bảng xếp hạng thể hiện thành quả kinh doanh và phản ánh năng lực quản trị của doanh nghiệp trong năm 2016. Chỉ tiêu đánh giá doanh nghiệp với tỷ trọng 70% chia đều cho 2 tiêu chí tăng trưởng Doanh thu trung bình kép 3 năm và Lợi nhuận trên Vốn chủ sở hữu (ROE) trung bình 3 năm. Trong khi đó, 30% còn lại sẽ do thị trường quyết định thông qua tiêu chí tỷ suất lợi nhuận cho nhà đầu tư. Là một bảng xếp hạng uy tín tại Việt Nam, *Top 50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam* năm 2016 ghi nhận 12 công ty có giá trị vốn hóa thị trường đạt trên 1 tỷ USD trong đó Novaland là công ty lớn thứ 2 trong lĩnh vực bất động sản.



Ông Phan Lê Hòa - Giám đốc Khối Tài chính Kế toán (thứ 5 từ trái sang), đại diện Novaland nhận chứng nhận TOP 50 năm 2016

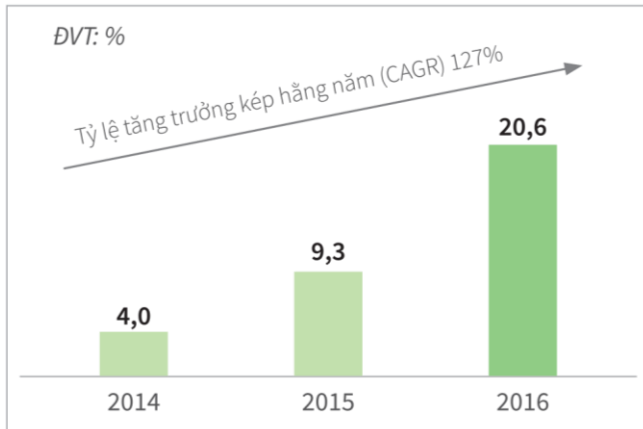
Trong năm 2016, Doanh thu thuần của Novaland đạt 7.359 tỷ đồng, mức cao nhất so với các năm và tăng 10% so với cùng kỳ 2015. Trong khi đó, ROE đạt 20,6%, tỷ lệ tăng trưởng ở mức kỷ lục 122% so với cùng kỳ 2015. Giá cổ phiếu NVL đến cuối năm 2016 đạt 60.100 đồng/cổ phần, tăng 20,2% so với ngày đầu giao dịch, đạt giá trị vốn hóa xấp xỉ 35.400 tỷ đồng tương đương 1,6 tỷ USD. Hệ số giá trên thu nhập một cổ phiếu (P/E) và Hệ số Giá/Giá trị sổ sách (P/B) của cổ phiếu NVL đạt 17,6 lần và 3,5 lần.

**Hình 1: Doanh thu thuần giai đoạn 2014 - 2016**



Nguồn: Tập đoàn Novaland

**Hình 2: ROE giai đoạn 2014 - 2016**



Nguồn: Tập đoàn Novaland

Trước đó, ngày 29/5/2017, Novaland cũng lọt vào top “*Danh sách 50 Công ty niêm yết tốt nhất*” năm 2017 trong hoạt động thường niên lần thứ 5 của Forbes Việt Nam, sử dụng phương pháp xếp hạng công ty niêm yết của Forbes (Mỹ) nhưng cân nhắc đến đặc thù các doanh nghiệp niêm yết tại Việt Nam. Các công ty được chấm điểm theo các tiêu chí: tỷ lệ tăng trưởng kép về doanh thu, lợi nhuận, chỉ tiêu về khả năng sinh lời và tăng trưởng Thu nhập trên mỗi cổ phần (EPS) giai đoạn 2012 - 2016. Ngoài ra Forbes Việt Nam còn xem xét độc lập mức độ phát triển bền vững của doanh nghiệp bao gồm thương hiệu, chất lượng quản trị doanh nghiệp, nguồn gốc lợi nhuận trong quá khứ và triển vọng phát triển bền vững.

Trong vòng 6 tháng niêm yết, Novaland cũng đã liên tục được điểm danh trong các đợt cơ cấu danh mục của các chỉ số có thương hiệu và tiếng nói trên thị trường chứng khoán như FTSE Vietnam Index, FTSE Vietnam All-Share Index, MVIS Vietnam Index, MSCI Vietnam Index và MSCI Vietnam Investable Market Index (IMI).

Tính đến hết ngày 5/6/2017, giá trị vốn hóa của Tập đoàn Novaland đạt 40.666 tỷ đồng, tương đương 1,82 tỷ USD. Kết thúc Quý I/2017, Tập đoàn Novaland công bố Lợi nhuận ròng tăng trưởng 164% so với cùng kỳ năm 2016, từ 155 tỷ đồng lên 409 tỷ đồng. Biên lợi nhuận ròng tăng trưởng ấn tượng từ 7% lên gấp 3 lần, đạt 21% vào Quý I/2017.

Việc liên tiếp lọt vào Top “*50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam*” và “*Danh sách 50 Công ty niêm yết tốt nhất*” của Nhịp Cầu Đầu Tư và Forbes Việt Nam chứng minh Novaland đã có sự biến chuyển mạnh mẽ về quy mô đi đôi với chất lượng hoạt động, đánh dấu những bước trưởng thành đáng khích lệ của Công ty.