

**Phụ lục: Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn
mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở**

(kèm theo Công văn số /UBND-ĐT ngày tháng năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố)

STT	TÊN DỰ ÁN	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ	ĐỊA CHỈ DỰ ÁN	Diện tích khu đất (m ²)
1	Tổ hợp căn hộ cao cấp The Charms Bình Dương (lô A4 Khu đô thị mới thuộc Khu liên hợp công nghiệp - dịch vụ - đô thị Bình Dương)	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông	phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh)	13.095
2	Khu nhà ở thương mại Đất Thành	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh BĐS Đất Thành	xã Trừ Văn Thố, Huyện Bàu Bàng, Tỉnh Bình Dương (nay là xã Trừ Văn Thố, Thành phố Hồ Chí Minh)	93.671,9
3	Căn hộ cao cấp A&T bên sông Sài Gòn	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển đô thị A&T Thuận An	phường Vĩnh Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (nay là phường Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh)	7.393,6
4	Khu nhà ở diện tích 4,2777ha (Khu cao tầng)	Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình	phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh)	18.282,5
5	Khu nhà ở (Giai đoạn 1 - 9ha)	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cửu Long	phường Long Trường, Quận 9 (nay là phường Long Trường, Thành phố Hồ Chí Minh)	23.818,57