

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /UBND-ĐT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026

V/v công bố Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn nằm trong khu vực mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở (đợt 8)

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố.

Căn cứ Điều 4 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Xét báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 13446/SXD-PTĐT ngày 21 tháng 4 năm 2026 về việc công bố Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn nằm trong khu vực mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở và trên cơ sở ý kiến của Bộ Quốc phòng (tại Công văn số 1555/BQP-TM ngày 13 tháng 03 năm 2026, Công văn số 967/BQP-TM ngày 13 tháng 02 năm 2026, Công văn số 311/BQP-TM ngày 16 tháng 01 năm 2026 và Công văn số 5994/BQP-TM ngày 23 tháng 09 năm 2025), Cục An ninh kinh tế - Bộ Công an (tại Công văn số 4223/ANKT-GTXD ngày 23 tháng 03 năm 2026, Công văn số 2544/ANKT-GTXD ngày 25 tháng 02 năm 2026, Công văn số 1432/ANKT-GTXD ngày 28 tháng 01 năm 2026 và Công văn số 4325/ANKT-GTXD ngày 16 tháng 04 năm 2025);

Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo như sau:

1. Chấp thuận công bố danh mục 05 dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở (theo Phụ lục đính kèm) trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định tại Khoản 3 Điều 4 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ.

Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố tiếp tục thực hiện cập nhật 05 dự án này vào Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định.

2. Sau khi Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố đăng tải danh mục 05 dự án, Sở Xây dựng có trách nhiệm công bố công khai các thông tin của dự án

này theo quy định tại khoản 1 Điều 7 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - TTUB: CT, các PCT;
 - Sở Tài chính
 - Công an TP
 - Bộ Tư lệnh TP
- } Đề phối hợp;
- VPUB: CVP, các PCVP;
 - Trung tâm Thông tin Điện tử Thành phố
(để thực hiện đăng tải);
 - Phòng ĐT, DA;
 - Lưu: VT (ĐT/Si)
- (Đính kèm Phụ lục)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Xuân Cường