

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **3790** /SXD-PTĐT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **29** tháng 01 năm 2026

V/v thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán đối với 1.044 căn hộ tại dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Cát Lái do Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình làm chủ đầu tư

Kính gửi: Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình
(địa chỉ: số 65 Nguyễn Du, phường Sài Gòn)

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 (đính kèm hồ sơ) của Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình đề nghị thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán đối với 1.044 căn hộ tại dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha, phường Cát Lái (trước đây là phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức) (theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả với mã hồ sơ: H29.18-260122-170080 ngày 22/01/2026 của Trung tâm phục vụ hành chính công thuộc Sở Xây dựng). Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

I. Thông tin về dự án (theo Quyết định số 8259/QĐ-UBND ngày 15/6/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Thủ Đức về quyết định chấp thuận điều chỉnh trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Công văn số 882/HĐXD-QLDA ngày 28/9/2017 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng về thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở)

- Tên dự án : Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Cát Lái.

- Vị trí khu đất : Thửa đất số 242, 243; Tờ bản đồ 18 (theo tài liệu bản đồ địa chính năm 2004; phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh).

- Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình.

- Địa chỉ trụ sở của chủ đầu tư: số 65 Nguyễn Du, phường Sài Gòn.

- Diện tích khu đất xây dựng nhà ở cao tầng: 18.282,5 m²;

- Quy mô nhà ở : 1.044 căn hộ ở (công trình 25 tầng, trong đó khối đế cao 02 tầng và 04 khối tháp 1, 2, 3, 4 cao 23 tầng và bên dưới là 01 tầng hầm chung).

- Thời gian thực hiện dự án: 24 tháng kể từ ngày ban hành Quyết định chấp thuận điều chỉnh trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

- Nội dung đề nghị của chủ đầu tư (*Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026*): đề nghị thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán đối với 1.044 căn hộ tại dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha (*đính kèm phụ lục 1.044 căn*).

II. Pháp lý của dự án

Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình cung cấp hồ sơ đính kèm theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 gồm các văn bản (bản chính hoặc bản sao được chứng thực đúng với bản chính hoặc bản sao có đối chiếu với bản chính) như sau:

1. Thông tin pháp lý về hồ sơ thủ tục đầu tư của dự án

- Công văn số 268/KHĐT-XD ngày 17/9/2001 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về bản chấp thuận đầu tư dự án Khu nhà ở Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Công văn số 5132/UBND-ĐT ngày 31/12/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Công văn số 5133/UBND-ĐT ngày 31/12/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về công nhận Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình làm chủ đầu tư dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Quyết định số 8259/QĐ-UBND ngày 15/6/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Thủ Đức về quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

2. Thông tin pháp lý về hồ sơ quy hoạch, thiết kế, xây dựng của dự án

- Quyết định số 6276/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Công văn số 403/TC-QC ngày 15/11/2016 của Cục Tác chiến (thuộc Bộ Tổng tham mưu-Bộ Quốc phòng) về chấp thuận độ cao tính không xây dựng công trình.

- Công văn số 1805/CV-CNTĐ-KT ngày 19/12/2017 của Công ty Cổ phần Cấp nước Thủ Đức về thỏa thuận chủ trương cấp nước cho dự án “Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2”.

- Công văn số 4194/PCTTh-KTAT ngày 20/12/2017 của Công ty Điện lực Thủ Thiêm về thỏa thuận nguồn cung cấp điện.

- Công văn số 4592/SGTVT-KT ngày 16/4/2018 của Sở Giao thông vận tải về thỏa thuận kết nối giao thông dự án Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Công văn số 882/HĐXD-QLDA ngày 28/9/2017 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng (thuộc Bộ Xây dựng) về thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở các công trình thuộc dự án Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy số 7638/TD-PCCC-P6 ngày 25/12/2017 của Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ (thuộc Bộ Công an) đối với công trình Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Quyết định số 320/QĐ-STNMT-CCBVMТ ngày 16/3/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2” của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình.

- Công văn số 364/HĐXD-QLDA ngày 28/6/2018 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng (thuộc Bộ Xây dựng) về thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở điều chỉnh các công trình thuộc dự án Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Công văn số 1684/PCCC&CNCH-P4 ngày 12/10/2018 của Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ (thuộc Bộ Công an) về thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy đối với thiết kế điều chỉnh Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha.

- Quyết định số 01F/2021-QĐ-TB ngày 05/01/2021 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức.

- Quyết định số 05/2021-QĐ-TB ngày 12/5/2021 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình về phê duyệt thiết kế kỹ thuật giai đoạn 1 (móng đến tầng 5) của dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức.

- Quyết định số 05C/2021-QĐ-TB ngày 07/7/2021 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình về phê duyệt thiết kế kỹ thuật giai đoạn 2 (từ tầng 6 đến mái) của dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức.

- Quyết định số 06/2021/QĐ-CD-VTV.Q2 ngày 19/5/2021 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức (hạng mục: phần ngầm).

- Quyết định số 07/2021/QĐ-CD-VTV.Q2 ngày 21/7/2021 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thanh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức (hạng mục: phần thân).

- Giấy phép xây dựng số 112/GPXD ngày 29/12/2021 của Sở Xây dựng cấp cho Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình được phép xây dựng công trình theo giai đoạn: Giai đoạn 1 (móng, hầm đến tầng 5)-dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thanh Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là Thành phố Thủ Đức).

- Giấy phép xây dựng số 58/GPXD ngày 05/9/2022 của Sở Xây dựng cấp cho Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình được phép xây dựng công trình theo giai đoạn: Giai đoạn 2 (từ tầng 6 đến mái)-dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thanh Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là Thành phố Thủ Đức).

- Thông báo khởi công xây dựng ghi ngày 30/12/2021 của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình đối với dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thanh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức.

- Biên bản số VTV.Q2-RIC-CSI-BA.M-001 ngày 09/3/2022 về nghiệm thu hoàn thành bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng đối với phần ngầm dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 tại phường Thanh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức (đối tượng nghiệm thu: phần móng và dầm sàn tầng hầm).

3. Thông tin về đất đai của dự án

- Quyết định số 3151/QĐ-UB ngày 30/6/2004 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao đất cho Công ty TNHH Xây dựng Kinh doanh nhà và Khách sạn Thái Bình để đầu tư xây dựng Khu nhà ở tại phường Thanh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Quyết định số 4933/QĐ-UBND ngày 07/10/2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố về xác định lại cơ cấu sử dụng đất của Công ty TNHH Xây dựng Kinh doanh nhà và Khách sạn Thái Bình tại Quyết định số 3151/QĐ-UB ngày 30/6/2004 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

- Quyết định số 3585/QĐ-UBND ngày 12/7/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố về điều chỉnh cơ cấu sử dụng đất của Công ty TNHH Xây dựng Kinh doanh nhà và Khách sạn Thái Bình tại Quyết định số 3151/QĐ-UB ngày 30/6/2004 của Ủy ban nhân dân Thành phố

- Công văn số 7165/CCT-TrB ngày 05/12/2017 của Chi cục thuế Quận 2 về nghĩa vụ tài chính đối với dự án của Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình tại phường Thanh Mỹ Lợi, Quận 2.

- Thông báo số 11283/TB-CCTKKV02 ngày 19/6/2025 của Chi Cục thuế Khu vực II về số tiền sử dụng đất phải nộp đối với Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình tại dự án Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha phường Thanh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02881249 (Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: VP4386; Thửa đất số 242; Tờ bản đồ số 18; Diện tích 18.282,5 m²; Loại đất: đất ở đô thị; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng) được Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố cấp cho Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình vào ngày 29/8/2025 (được Văn phòng công chứng Gia Định chứng thực bản sao đúng với bản chính ngày 28/01/2026, số chứng thực: 005175, quyển số 01SCT/BS).

4. Thông tin về tình trạng thế chấp và bảo lãnh của Ngân hàng thương mại

- Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình cam kết nội dung: “Không đăng ký biện pháp bảo đảm (không thế chấp tài sản bảo đảm) đối với quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh tại bất kỳ ngân hàng hoặc tổ chức hoặc cá nhân nào”

- Hợp đồng cấp bảo lãnh nhà ở hình thành trong tương lai số BCLC-7243-03 ngày 21/8/2025 được ký kết giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (Bên bảo lãnh) và Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình (Bên được bảo lãnh) liên quan công tác bảo lãnh tại dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha; trong đó có nội dung về số tiền bảo lãnh tối đa: 2.800 tỷ đồng; Nghĩa vụ được bảo lãnh: “bảo đảm cho toàn bộ nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư trong trường hợp chủ đầu tư không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ hoàn trả, thanh toán cho bên mua các khoản tiền thuộc nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư theo Hợp đồng mua bán đã ký, nghĩa vụ hoàn lại cho bên mua toàn bộ số tiền nhận ứng trước mà bên mua thực tế đã thanh toán cho chủ đầu tư dự án và các khoản tiền khác đến hạn thanh toán cho bên mua trong trường hợp chủ đầu tư không bàn giao nhà cho bên mua khi đến thời hạn bàn giao nhà cam kết theo hợp đồng mua bán, “khoản tiền khác” theo nghĩa vụ bảo lãnh gồm: các khoản tiền phạt vi phạm theo hợp đồng trong trường hợp chủ đầu tư chưa thực hiện bàn giao nhà ở theo thời hạn được ghi nhận trong Hợp đồng dẫn đến bên mua thực hiện quyền chấm dứt Hợp đồng”.

- Văn bản số 99/2025/CV-CMBMN-VPB ngày 21/8/2025 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng cam kết khẳng định sẽ phát hành thư bảo lãnh cho tất cả bên mua nhà ở hình thành trong tương lai lựa chọn có bảo lãnh thuộc dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha phù hợp với các điều kiện, quy định tại Hợp đồng cấp bảo lãnh và quy định pháp luật có liên quan.

5. Thông tin về các nội dung khác có liên quan

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0313826813 (đăng ký lần đầu: ngày 25/5/2016; đăng ký thay đổi lần thứ: 14, ngày 29/02/2024 do Phòng đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp.

- Công văn số 807/UBND ngày 03/10/2025 của Ủy ban nhân dân phường Cát Lái có ý kiến “Qua rà soát hồ sơ lưu trữ được biết đến thời điểm hiện nay, Ủy ban nhân dân phường không ghi nhận đơn tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến công trình xây dựng tại thửa đất số 242, 243 tờ bản đồ số 18, bộ địa chính phường Thạnh Mỹ Lợi thuộc dự án Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha, phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức do Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình làm chủ đầu tư”.

- Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình cam kết nội dung:

“- Chịu trách nhiệm về bảo đảm nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đã đáp ứng đủ điều kiện để được bán, cho thuê mua theo quy định tại Điều 24 của Luật Kinh doanh bất động sản 2023.

- Thực hiện đúng thủ tục ký hợp đồng mua bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai, tuân thủ quy định và đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản. Tuân thủ các quy định của pháp luật trong quá trình huy động vốn thực hiện dự án và thực hiện thông tin về bất động sản trước khi đưa vào kinh doanh.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh không thuộc trường hợp đang có tranh chấp; không thuộc trường hợp bị cấm hoặc đình chỉ giao dịch và cũng không thuộc trường hợp bị kê biên để đảm bảo thi hành án”.

III. Thông tin về nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán

Theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 (đính kèm hồ sơ), Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình đề nghị Sở Xây dựng thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán đối với 1.044 căn hộ tại dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh.

IV. Điều kiện của nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đã đáp ứng để được bán

Căn cứ hồ sơ đề nghị của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình tại Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 và quy định pháp luật về kinh doanh bất động sản, Sở Xây dựng thông báo 1.044 căn hộ tại dự án Khu cao tầng thuộc Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha tại phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh đủ điều kiện của nhà ở hình thành trong tương lai được đưa vào kinh doanh theo quy định tại Điều 24 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023 (đính kèm Phụ lục chi tiết của 1.044 căn hộ).

V. Trách nhiệm, yêu cầu đối với chủ đầu tư dự án

1. Chịu trách nhiệm về các thông tin về dự án, chủ đầu tư, nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án; tính chính xác, trung thực đối với hồ sơ pháp lý đính kèm và nội dung đã cam kết của Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình tại Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026.

2. Chịu trách nhiệm về đảm bảo nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đã đáp ứng đủ điều kiện để bán theo quy định tại Điều 24 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023.

3. Ký Hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai tuân thủ quy định và đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản. Hợp đồng mua bán nhà thực hiện theo quy định tại Điều 44, 45, 46 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023 và theo Hợp đồng mẫu được quy định tại Điều 12 Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ và quy định khác có liên quan.

4. Chỉ được thu tiền đặt cọc không quá 5% giá bán nhà ở từ bên đặt cọc để mua khi nhà ở đã có đủ các điều kiện đưa vào kinh doanh theo quy định của Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023. Sử dụng tiền đã thu từ bên mua để đầu tư xây dựng dự án đúng mục đích sử dụng theo thỏa thuận trong hợp đồng đã ký kết; tuân thủ quy định của pháp luật về phòng, chống rửa tiền.

5. Việc thanh toán trong mua bán nhà ở hình thành trong tương lai được thực hiện nhiều lần, lần đầu không quá 30% giá trị hợp đồng bao gồm cả tiền đặt cọc, những lần tiếp theo phải phù hợp với tiến độ xây dựng nhưng tổng số không quá 70% giá trị hợp đồng khi chưa bàn giao nhà ở cho bên mua, đảm bảo theo quy định tại Điều 25 của Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023; phải sử dụng tiền ứng trước của khách hàng theo đúng mục đích đã cam kết. Nếu bên mua chưa được cấp Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai thì chủ đầu tư không được thu quá 95% giá trị hợp đồng; giá trị còn lại của hợp đồng được thanh toán khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền đã cấp Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai cho bên mua.

VI. Đề nghị của Sở Xây dựng

1. Trước khi đưa bất động sản, dự án bất động sản vào kinh doanh, Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình phải công khai đầy đủ, trung thực và chính xác thông tin dự án theo quy định tại Điều 6 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023 và Điều 4 Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ. Thực hiện chế độ báo cáo thông tin, dữ liệu về bất động sản trước khi đưa vào kinh doanh và thông tin, dữ liệu về giao dịch bất động sản theo quy định tại khoản 4 Điều 15 và khoản 1, 2, 3 Điều 17 Nghị định số 94/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ, gửi Sở Xây dựng để cập nhật, tổng hợp, theo dõi và quản lý theo thẩm quyền.

2. Trường hợp sau khi Sở Xây dựng có văn bản thông báo về nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đủ điều kiện được đưa vào kinh doanh như trên nhưng Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình không thực hiện bán nhà ở mà thực hiện thế chấp/đăng ký biện pháp bảo đảm đối với tài sản bảo đảm liên quan dự án (như quyền sử dụng đất hoặc nhà ở hoặc thế chấp dự án) thì việc bán nhà ở này sau khi thế chấp/đăng ký biện pháp bảo đảm chỉ được thực hiện khi có đủ điều kiện và có văn bản thông báo của Sở Xây dựng theo quy định tại khoản 2 Điều 183 Luật Nhà ở năm 2023.

3. Trước khi bán nhà ở hình thành trong tương lai, Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình phải ký kết thỏa thuận cấp bảo lãnh với Ngân hàng thương mại trong nước/Chi nhánh Ngân hàng nước ngoài đang hoạt động hợp pháp tại Việt Nam (Bên bảo lãnh) về việc Bên bảo lãnh sẽ thực hiện nghĩa vụ tài chính thay cho Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình (Bên được bảo lãnh) đối với bên mua nhà ở (Bên nhận bảo lãnh) khi Công ty không bàn giao nhà ở theo cam kết trong hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai.

Căn cứ thỏa thuận cấp bảo lãnh đã ký, Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình có trách nhiệm làm việc với Bên bảo lãnh để có được văn bản cam kết của Bên bảo lãnh khẳng định sẽ phát hành thư bảo lãnh cho tất cả bên mua nhà ở thuộc dự án được chấp thuận cấp bảo lãnh của chủ đầu tư. Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình có trách nhiệm gửi bản sao văn bản cam kết này cho bên mua khi ký kết hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai. Trường hợp bên mua nhà ở từ chối việc bảo lãnh cho nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư đối với mình thì phải được thỏa thuận bằng văn bản tại thời điểm ký kết hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai.

Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình có trách nhiệm gửi hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai cho Bên bảo lãnh để đề nghị Bên bảo lãnh phát hành thư bảo lãnh về việc Bên bảo lãnh sẽ thực hiện nghĩa vụ tài chính thay cho Công ty đối với bên mua nhà ở khi Công ty không bàn giao nhà ở theo cam kết trong Hợp đồng cho bên mua theo quy định tại Điều 26 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023 và quy định pháp luật về bảo lãnh ngân hàng.

4. Ủy ban nhân dân Thành phố đã có Công văn số 4986/UBND-DA ngày 25/12/2025 đề nghị Bộ Quốc phòng, Bộ Công an có ý kiến xác định các dự án có thuộc hay không thuộc danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh (theo Phụ lục đính kèm, trong đó có dự án Khu nhà ở diện tích 4,2777 ha phường Cát Lái).

Sau khi Bộ Quốc phòng, Bộ Công an có ý kiến và Ủy ban nhân dân Thành phố công bố, đăng tải danh mục các dự án này trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định, thì Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình mới đủ điều kiện bán nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án cho tổ chức, cá nhân nước ngoài.

5. Triển khai thực hiện dự án theo mục tiêu đầu tư, nội dung dự án, tiến độ và các nội dung khác được quy định tại các văn bản pháp lý của dự án đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận. Thực hiện đầy đủ yêu cầu đối với dự án bất động sản và trách nhiệm của chủ đầu tư dự án bất động sản, trách nhiệm của bên bán nhà ở theo quy định tại Điều 11, 17, 19 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023, theo pháp luật về nhà ở, đất đai, đầu tư, quy hoạch, xây dựng và các quy định pháp luật khác kèm quy định hướng dẫn thực hiện có liên quan.

Sở Xây dựng thông báo đến Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình biết và tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận: *me*

- UBND phường Cát Lái (để biết);
 - Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố (để biết);
 - Ngân hàng Nhà nước Khu vực 2;
 - Ngân hàng VP Bank;
 - Ban GDS: GD, PGD Mẫn (để báo cáo);
 - Phòng Kiểm tra chuyên ngành (để kiểm tra);
 - Tổ CNTT-VPS (đăng Website);
 - Lưu: VT, PTĐT (ĐT: TTB). *Độc*
- (hs: H29.18-260122-170080)



Phạm Minh Mẫn





Phụ lục

**DANH SÁCH 1.044 CĂN HỘ TẠI DỰ ÁN KHU CAO TÀNG
THUỘC KHU NHÀ Ở DIỆN TÍCH 4,2777HA TẠI PHƯỜNG CÁT
LÁI (TRƯỚC ĐÂY LÀ PHƯỜNG THẠNH MỸ LỢI, TP THỦ ĐỨC)**
(Đính kèm theo Công văn số/SXD-PTĐT ngày 29. tháng 01.
năm 2026 của Sở Xây dựng)

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	1	VTV.1-03.01	CĂN HỘ 01	3
2	1	VTV.1-03.02	CĂN HỘ 02	3
3	1	VTV.1-03.03	CĂN HỘ 03	3
4	1	VTV.1-03.04	CĂN HỘ 04	3
5	1	VTV.1-03.05	CĂN HỘ 05	3
6	1	VTV.1-03.06	CĂN HỘ 06	3
7	1	VTV.1-03.07	CĂN HỘ 07	3
8	1	VTV.1-03.08	CĂN HỘ 08	3
9	1	VTV.1-03.09	CĂN HỘ 09	3
10	1	VTV.1-03.10	CĂN HỘ 10	3
11	1	VTV.1-04.01	CĂN HỘ 01	4
12	1	VTV.1-04.02	CĂN HỘ 02	4
13	1	VTV.1-04.03	CĂN HỘ 03	4
14	1	VTV.1-04.04	CĂN HỘ 04	4
15	1	VTV.1-04.05	CĂN HỘ 05	4
16	1	VTV.1-04.06	CĂN HỘ 06	4
17	1	VTV.1-04.07	CĂN HỘ 07	4
18	1	VTV.1-04.08	CĂN HỘ 08	4
19	1	VTV.1-04.09	CĂN HỘ 09	4
20	1	VTV.1-04.10	CĂN HỘ 10	4
21	1	VTV.1-04.11	CĂN HỘ 11	4
22	1	VTV.1-04.12	CĂN HỘ 12	4
23	1	VTV.1-05.01	CĂN HỘ 01	5
24	1	VTV.1-05.02	CĂN HỘ 02	5
25	1	VTV.1-05.03	CĂN HỘ 03	5
26	1	VTV.1-05.04	CĂN HỘ 04	5
27	1	VTV.1-05.05	CĂN HỘ 05	5
28	1	VTV.1-05.06	CĂN HỘ 06	5



Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
29	1	VTV.1-05.07	CĂN HỘ 07	5
30	1	VTV.1-05.08	CĂN HỘ 08	5
31	1	VTV.1-05.09	CĂN HỘ 09	5
32	1	VTV.1-05.10	CĂN HỘ 10	5
33	1	VTV.1-05.11	CĂN HỘ 11	5
34	1	VTV.1-05.12	CĂN HỘ 12	5
35	1	VTV.1-06.01	CĂN HỘ 01	6
36	1	VTV.1-06.02	CĂN HỘ 02	6
37	1	VTV.1-06.03	CĂN HỘ 03	6
38	1	VTV.1-06.04	CĂN HỘ 04	6
39	1	VTV.1-06.05	CĂN HỘ 05	6
40	1	VTV.1-06.06	CĂN HỘ 06	6
41	1	VTV.1-06.07	CĂN HỘ 07	6
42	1	VTV.1-06.08	CĂN HỘ 08	6
43	1	VTV.1-06.09	CĂN HỘ 09	6
44	1	VTV.1-06.10	CĂN HỘ 10	6
45	1	VTV.1-06.11	CĂN HỘ 11	6
46	1	VTV.1-06.12	CĂN HỘ 12	6
47	1	VTV.1-07.01	CĂN HỘ 01	7
48	1	VTV.1-07.02	CĂN HỘ 02	7
49	1	VTV.1-07.03	CĂN HỘ 03	7
50	1	VTV.1-07.04	CĂN HỘ 04	7
51	1	VTV.1-07.05	CĂN HỘ 05	7
52	1	VTV.1-07.06	CĂN HỘ 06	7
53	1	VTV.1-07.07	CĂN HỘ 07	7
54	1	VTV.1-07.08	CĂN HỘ 08	7
55	1	VTV.1-07.09	CĂN HỘ 09	7
56	1	VTV.1-07.10	CĂN HỘ 10	7
57	1	VTV.1-07.11	CĂN HỘ 11	7
58	1	VTV.1-07.12	CĂN HỘ 12	7
59	1	VTV.1-08.01	CĂN HỘ 01	8
60	1	VTV.1-08.02	CĂN HỘ 02	8
61	1	VTV.1-08.03	CĂN HỘ 03	8
62	1	VTV.1-08.04	CĂN HỘ 04	8
63	1	VTV.1-08.05	CĂN HỘ 05	8
64	1	VTV.1-08.06	CĂN HỘ 06	8
65	1	VTV.1-08.07	CĂN HỘ 07	8
66	1	VTV.1-08.08	CĂN HỘ 08	8
67	1	VTV.1-08.09	CĂN HỘ 09	8
68	1	VTV.1-08.10	CĂN HỘ 10	8

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
69	1	VTV.1-08.11	CĂN HỘ 11	8
70	1	VTV.1-08.12	CĂN HỘ 12	8
71	1	VTV.1-09.01	CĂN HỘ 01	9
72	1	VTV.1-09.02	CĂN HỘ 02	9
73	1	VTV.1-09.03	CĂN HỘ 03	9
74	1	VTV.1-09.04	CĂN HỘ 04	9
75	1	VTV.1-09.05	CĂN HỘ 05	9
76	1	VTV.1-09.06	CĂN HỘ 06	9
77	1	VTV.1-09.07	CĂN HỘ 07	9
78	1	VTV.1-09.08	CĂN HỘ 08	9
79	1	VTV.1-09.09	CĂN HỘ 09	9
80	1	VTV.1-09.10	CĂN HỘ 10	9
81	1	VTV.1-09.11	CĂN HỘ 11	9
82	1	VTV.1-09.12	CĂN HỘ 12	9
83	1	VTV.1-10.01	CĂN HỘ 01	10
84	1	VTV.1-10.02	CĂN HỘ 02	10
85	1	VTV.1-10.03	CĂN HỘ 03	10
86	1	VTV.1-10.04	CĂN HỘ 04	10
87	1	VTV.1-10.05	CĂN HỘ 05	10
88	1	VTV.1-10.06	CĂN HỘ 06	10
89	1	VTV.1-10.07	CĂN HỘ 07	10
90	1	VTV.1-10.08	CĂN HỘ 08	10
91	1	VTV.1-10.09	CĂN HỘ 09	10
92	1	VTV.1-10.10	CĂN HỘ 10	10
93	1	VTV.1-10.11	CĂN HỘ 11	10
94	1	VTV.1-10.12	CĂN HỘ 12	10
95	1	VTV.1-11.01	CĂN HỘ 01	11
96	1	VTV.1-11.02	CĂN HỘ 02	11
97	1	VTV.1-11.03	CĂN HỘ 03	11
98	1	VTV.1-11.04	CĂN HỘ 04	11
99	1	VTV.1-11.05	CĂN HỘ 05	11
100	1	VTV.1-11.06	CĂN HỘ 06	11
101	1	VTV.1-11.07	CĂN HỘ 07	11
102	1	VTV.1-11.08	CĂN HỘ 08	11
103	1	VTV.1-11.09	CĂN HỘ 09	11
104	1	VTV.1-11.10	CĂN HỘ 10	11
105	1	VTV.1-11.11	CĂN HỘ 11	11
106	1	VTV.1-11.12	CĂN HỘ 12	11
107	1	VTV.1-12.01	CĂN HỘ 01	12
108	1	VTV.1-12.02	CĂN HỘ 02	12

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
109	1	VTV.1-12.03	CĂN HỘ 03	12
110	1	VTV.1-12.04	CĂN HỘ 04	12
111	1	VTV.1-12.05	CĂN HỘ 05	12
112	1	VTV.1-12.06	CĂN HỘ 06	12
113	1	VTV.1-12.07	CĂN HỘ 07	12
114	1	VTV.1-12.08	CĂN HỘ 08	12
115	1	VTV.1-12.09	CĂN HỘ 09	12
116	1	VTV.1-12.10	CĂN HỘ 10	12
117	1	VTV.1-12.11	CĂN HỘ 11	12
118	1	VTV.1-12.12	CĂN HỘ 12	12
119	1	VTV.1-13.01	CĂN HỘ 01	13
120	1	VTV.1-13.02	CĂN HỘ 02	13
121	1	VTV.1-13.03	CĂN HỘ 03	13
122	1	VTV.1-13.04	CĂN HỘ 04	13
123	1	VTV.1-13.05	CĂN HỘ 05	13
124	1	VTV.1-13.06	CĂN HỘ 06	13
125	1	VTV.1-13.07	CĂN HỘ 07	13
126	1	VTV.1-13.08	CĂN HỘ 08	13
127	1	VTV.1-13.09	CĂN HỘ 09	13
128	1	VTV.1-13.10	CĂN HỘ 10	13
129	1	VTV.1-13.11	CĂN HỘ 11	13
130	1	VTV.1-13.12	CĂN HỘ 12	13
131	1	VTV.1-14.01	CĂN HỘ 01	14
132	1	VTV.1-14.02	CĂN HỘ 02	14
133	1	VTV.1-14.03	CĂN HỘ 03	14
134	1	VTV.1-14.04	CĂN HỘ 04	14
135	1	VTV.1-14.05	CĂN HỘ 05	14
136	1	VTV.1-14.06	CĂN HỘ 06	14
137	1	VTV.1-14.07	CĂN HỘ 07	14
138	1	VTV.1-14.08	CĂN HỘ 08	14
139	1	VTV.1-14.09	CĂN HỘ 09	14
140	1	VTV.1-14.10	CĂN HỘ 10	14
141	1	VTV.1-14.11	CĂN HỘ 11	14
142	1	VTV.1-14.12	CĂN HỘ 12	14
143	1	VTV.1-15.01	CĂN HỘ 01	15
144	1	VTV.1-15.02	CĂN HỘ 02	15
145	1	VTV.1-15.03	CĂN HỘ 03	15
146	1	VTV.1-15.04	CĂN HỘ 04	15
147	1	VTV.1-15.05	CĂN HỘ 05	15
148	1	VTV.1-15.06	CĂN HỘ 06	15

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
149	1	VTV.1-15.07	CĂN HỘ 07	15
150	1	VTV.1-15.08	CĂN HỘ 08	15
151	1	VTV.1-15.09	CĂN HỘ 09	15
152	1	VTV.1-15.10	CĂN HỘ 10	15
153	1	VTV.1-15.11	CĂN HỘ 11	15
154	1	VTV.1-15.12	CĂN HỘ 12	15
155	1	VTV.1-16.01	CĂN HỘ 01	16
156	1	VTV.1-16.02	CĂN HỘ 02	16
157	1	VTV.1-16.03	CĂN HỘ 03	16
158	1	VTV.1-16.04	CĂN HỘ 04	16
159	1	VTV.1-16.05	CĂN HỘ 05	16
160	1	VTV.1-16.06	CĂN HỘ 06	16
161	1	VTV.1-16.07	CĂN HỘ 07	16
162	1	VTV.1-16.08	CĂN HỘ 08	16
163	1	VTV.1-16.09	CĂN HỘ 09	16
164	1	VTV.1-16.10	CĂN HỘ 10	16
165	1	VTV.1-16.11	CĂN HỘ 11	16
166	1	VTV.1-16.12	CĂN HỘ 12	16
167	1	VTV.1-17.01	CĂN HỘ 01	17
168	1	VTV.1-17.02	CĂN HỘ 02	17
169	1	VTV.1-17.03	CĂN HỘ 03	17
170	1	VTV.1-17.04	CĂN HỘ 04	17
171	1	VTV.1-17.05	CĂN HỘ 05	17
172	1	VTV.1-17.06	CĂN HỘ 06	17
173	1	VTV.1-17.07	CĂN HỘ 07	17
174	1	VTV.1-17.08	CĂN HỘ 08	17
175	1	VTV.1-17.09	CĂN HỘ 09	17
176	1	VTV.1-17.10	CĂN HỘ 10	17
177	1	VTV.1-17.11	CĂN HỘ 11	17
178	1	VTV.1-17.12	CĂN HỘ 12	17
179	1	VTV.1-18.01	CĂN HỘ 01	18
180	1	VTV.1-18.02	CĂN HỘ 02	18
181	1	VTV.1-18.03	CĂN HỘ 03	18
182	1	VTV.1-18.04	CĂN HỘ 04	18
183	1	VTV.1-18.05	CĂN HỘ 05	18
184	1	VTV.1-18.06	CĂN HỘ 06	18
185	1	VTV.1-18.07	CĂN HỘ 07	18
186	1	VTV.1-18.08	CĂN HỘ 08	18
187	1	VTV.1-18.09	CĂN HỘ 09	18
188	1	VTV.1-18.10	CĂN HỘ 10	18

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
189	1	VTV.1-18.11	CĂN HỘ 11	18
190	1	VTV.1-18.12	CĂN HỘ 12	18
191	1	VTV.1-19.01	CĂN HỘ 01	19
192	1	VTV.1-19.02	CĂN HỘ 02	19
193	1	VTV.1-19.03	CĂN HỘ 03	19
194	1	VTV.1-19.04	CĂN HỘ 04	19
195	1	VTV.1-19.05	CĂN HỘ 05	19
196	1	VTV.1-19.06	CĂN HỘ 06	19
197	1	VTV.1-19.07	CĂN HỘ 07	19
198	1	VTV.1-19.08	CĂN HỘ 08	19
199	1	VTV.1-19.09	CĂN HỘ 09	19
200	1	VTV.1-19.10	CĂN HỘ 10	19
201	1	VTV.1-19.11	CĂN HỘ 11	19
202	1	VTV.1-19.12	CĂN HỘ 12	19
203	1	VTV.1-20.01	CĂN HỘ 01	20
204	1	VTV.1-20.02	CĂN HỘ 02	20
205	1	VTV.1-20.03	CĂN HỘ 03	20
206	1	VTV.1-20.04	CĂN HỘ 04	20
207	1	VTV.1-20.05	CĂN HỘ 05	20
208	1	VTV.1-20.06	CĂN HỘ 06	20
209	1	VTV.1-20.07	CĂN HỘ 07	20
210	1	VTV.1-20.08	CĂN HỘ 08	20
211	1	VTV.1-20.09	CĂN HỘ 09	20
212	1	VTV.1-20.10	CĂN HỘ 10	20
213	1	VTV.1-20.11	CĂN HỘ 11	20
214	1	VTV.1-20.12	CĂN HỘ 12	20
215	1	VTV.1-21.01	CĂN HỘ 01	21
216	1	VTV.1-21.02	CĂN HỘ 02	21
217	1	VTV.1-21.03	CĂN HỘ 03	21
218	1	VTV.1-21.04	CĂN HỘ 04	21
219	1	VTV.1-21.05	CĂN HỘ 05	21
220	1	VTV.1-21.06	CĂN HỘ 06	21
221	1	VTV.1-21.07	CĂN HỘ 07	21
222	1	VTV.1-21.08	CĂN HỘ 08	21
223	1	VTV.1-21.09	CĂN HỘ 09	21
224	1	VTV.1-21.10	CĂN HỘ 10	21
225	1	VTV.1-21.11	CĂN HỘ 11	21
226	1	VTV.1-21.12	CĂN HỘ 12	21
227	1	VTV.1-22.01	CĂN HỘ 01	22
228	1	VTV.1-22.02	CĂN HỘ 02	22

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
229	1	VTV.1-22.03	CĂN HỘ 03	22
230	1	VTV.1-22.04	CĂN HỘ 04	22
231	1	VTV.1-22.05	CĂN HỘ 05	22
232	1	VTV.1-22.06	CĂN HỘ 06	22
233	1	VTV.1-22.07	CĂN HỘ 07	22
234	1	VTV.1-22.08	CĂN HỘ 08	22
235	1	VTV.1-22.09	CĂN HỘ 09	22
236	1	VTV.1-22.10	CĂN HỘ 10	22
237	1	VTV.1-22.11	CĂN HỘ 11	22
238	1	VTV.1-22.12	CĂN HỘ 12	22
239	1	VTV.1-23.01	CĂN HỘ 01	23
240	1	VTV.1-23.02	CĂN HỘ 02	23
241	1	VTV.1-23.03	CĂN HỘ 03	23
242	1	VTV.1-23.04	CĂN HỘ 04	23
243	1	VTV.1-23.05	CĂN HỘ 05	23
244	1	VTV.1-23.06	CĂN HỘ 06	23
245	1	VTV.1-23.07	CĂN HỘ 07	23
246	1	VTV.1-23.08	CĂN HỘ 08	23
247	1	VTV.1-23.09	CĂN HỘ 09	23
248	1	VTV.1-23.10	CĂN HỘ 10	23
249	1	VTV.1-23.11	CĂN HỘ 11	23
250	1	VTV.1-23.12	CĂN HỘ 12	23
251	1	VTV.1-24.01	CĂN HỘ 01	24
252	1	VTV.1-24.02	CĂN HỘ 02	24
253	1	VTV.1-24.03	CĂN HỘ 03	24
254	1	VTV.1-24.04	CĂN HỘ 04	24
255	1	VTV.1-24.05	CĂN HỘ 05	24
256	1	VTV.1-24.06	CĂN HỘ 06	24
257	1	VTV.1-24.07	CĂN HỘ 07	24
258	1	VTV.1-24.08	CĂN HỘ 08	24
259	1	VTV.1-24.09	CĂN HỘ 09	24
260	1	VTV.1-24.10	CĂN HỘ 10	24
261	1	VTV.1-24.11	CĂN HỘ 11	24
262	1	VTV.1-24.12	CĂN HỘ 12	24
263	2	VTV.2-03.01	CĂN HỘ 01	3
264	2	VTV.2-03.02	CĂN HỘ 02	3
265	2	VTV.2-03.03	CĂN HỘ 03	3
266	2	VTV.2-03.04	CĂN HỘ 04	3
267	2	VTV.2-03.05	CĂN HỘ 05	3
268	2	VTV.2-03.06	CĂN HỘ 06	3

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
269	2	VTV.2-03.07	CĂN HỘ 07	3
270	2	VTV.2-03.08	CĂN HỘ 08	3
271	2	VTV.2-04.01	CĂN HỘ 01	4
272	2	VTV.2-04.02	CĂN HỘ 02	4
273	2	VTV.2-04.03	CĂN HỘ 03	4
274	2	VTV.2-04.04	CĂN HỘ 04	4
275	2	VTV.2-04.05	CĂN HỘ 05	4
276	2	VTV.2-04.06	CĂN HỘ 06	4
277	2	VTV.2-04.07	CĂN HỘ 07	4
278	2	VTV.2-04.08	CĂN HỘ 08	4
279	2	VTV.2-04.09	CĂN HỘ 09	4
280	2	VTV.2-04.10	CĂN HỘ 10	4
281	2	VTV.2-04.11	CĂN HỘ 11	4
282	2	VTV.2-04.12	CĂN HỘ 12	4
283	2	VTV.2-05.01	CĂN HỘ 01	5
284	2	VTV.2-05.02	CĂN HỘ 02	5
285	2	VTV.2-05.03	CĂN HỘ 03	5
286	2	VTV.2-05.04	CĂN HỘ 04	5
287	2	VTV.2-05.05	CĂN HỘ 05	5
288	2	VTV.2-05.06	CĂN HỘ 06	5
289	2	VTV.2-05.07	CĂN HỘ 07	5
290	2	VTV.2-05.08	CĂN HỘ 08	5
291	2	VTV.2-05.09	CĂN HỘ 09	5
292	2	VTV.2-05.10	CĂN HỘ 10	5
293	2	VTV.2-05.11	CĂN HỘ 11	5
294	2	VTV.2-05.12	CĂN HỘ 12	5
295	2	VTV.2-06.01	CĂN HỘ 01	6
296	2	VTV.2-06.02	CĂN HỘ 02	6
297	2	VTV.2-06.03	CĂN HỘ 03	6
298	2	VTV.2-06.04	CĂN HỘ 04	6
299	2	VTV.2-06.05	CĂN HỘ 05	6
300	2	VTV.2-06.06	CĂN HỘ 06	6
301	2	VTV.2-06.07	CĂN HỘ 07	6
302	2	VTV.2-06.08	CĂN HỘ 08	6
303	2	VTV.2-06.09	CĂN HỘ 09	6
304	2	VTV.2-06.10	CĂN HỘ 10	6
305	2	VTV.2-06.11	CĂN HỘ 11	6
306	2	VTV.2-06.12	CĂN HỘ 12	6
307	2	VTV.2-07.01	CĂN HỘ 01	7
308	2	VTV.2-07.02	CĂN HỘ 02	7

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
309	2	VTV.2-07.03	CĂN HỘ 03	7
310	2	VTV.2-07.04	CĂN HỘ 04	7
311	2	VTV.2-07.05	CĂN HỘ 05	7
312	2	VTV.2-07.06	CĂN HỘ 06	7
313	2	VTV.2-07.07	CĂN HỘ 07	7
314	2	VTV.2-07.08	CĂN HỘ 08	7
315	2	VTV.2-07.09	CĂN HỘ 09	7
316	2	VTV.2-07.10	CĂN HỘ 10	7
317	2	VTV.2-07.11	CĂN HỘ 11	7
318	2	VTV.2-07.12	CĂN HỘ 12	7
319	2	VTV.2-08.01	CĂN HỘ 01	8
320	2	VTV.2-08.02	CĂN HỘ 02	8
321	2	VTV.2-08.03	CĂN HỘ 03	8
322	2	VTV.2-08.04	CĂN HỘ 04	8
323	2	VTV.2-08.05	CĂN HỘ 05	8
324	2	VTV.2-08.06	CĂN HỘ 06	8
325	2	VTV.2-08.07	CĂN HỘ 07	8
326	2	VTV.2-08.08	CĂN HỘ 08	8
327	2	VTV.2-08.09	CĂN HỘ 09	8
328	2	VTV.2-08.10	CĂN HỘ 10	8
329	2	VTV.2-08.11	CĂN HỘ 11	8
330	2	VTV.2-08.12	CĂN HỘ 12	8
331	2	VTV.2-09.01	CĂN HỘ 01	9
332	2	VTV.2-09.02	CĂN HỘ 02	9
333	2	VTV.2-09.03	CĂN HỘ 03	9
334	2	VTV.2-09.04	CĂN HỘ 04	9
335	2	VTV.2-09.05	CĂN HỘ 05	9
336	2	VTV.2-09.06	CĂN HỘ 06	9
337	2	VTV.2-09.07	CĂN HỘ 07	9
338	2	VTV.2-09.08	CĂN HỘ 08	9
339	2	VTV.2-09.09	CĂN HỘ 09	9
340	2	VTV.2-09.10	CĂN HỘ 10	9
341	2	VTV.2-09.11	CĂN HỘ 11	9
342	2	VTV.2-09.12	CĂN HỘ 12	9
343	2	VTV.2-10.01	CĂN HỘ 01	10
344	2	VTV.2-10.02	CĂN HỘ 02	10
345	2	VTV.2-10.03	CĂN HỘ 03	10
346	2	VTV.2-10.04	CĂN HỘ 04	10
347	2	VTV.2-10.05	CĂN HỘ 05	10
348	2	VTV.2-10.06	CĂN HỘ 06	10

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
349	2	VTV.2-10.07	CĂN HỘ 07	10
350	2	VTV.2-10.08	CĂN HỘ 08	10
351	2	VTV.2-10.09	CĂN HỘ 09	10
352	2	VTV.2-10.10	CĂN HỘ 10	10
353	2	VTV.2-10.11	CĂN HỘ 11	10
354	2	VTV.2-10.12	CĂN HỘ 12	10
355	2	VTV.2-11.01	CĂN HỘ 01	11
356	2	VTV.2-11.02	CĂN HỘ 02	11
357	2	VTV.2-11.03	CĂN HỘ 03	11
358	2	VTV.2-11.04	CĂN HỘ 04	11
359	2	VTV.2-11.05	CĂN HỘ 05	11
360	2	VTV.2-11.06	CĂN HỘ 06	11
361	2	VTV.2-11.07	CĂN HỘ 07	11
362	2	VTV.2-11.08	CĂN HỘ 08	11
363	2	VTV.2-11.09	CĂN HỘ 09	11
364	2	VTV.2-11.10	CĂN HỘ 10	11
365	2	VTV.2-11.11	CĂN HỘ 11	11
366	2	VTV.2-11.12	CĂN HỘ 12	11
367	2	VTV.2-12.01	CĂN HỘ 01	12
368	2	VTV.2-12.02	CĂN HỘ 02	12
369	2	VTV.2-12.03	CĂN HỘ 03	12
370	2	VTV.2-12.04	CĂN HỘ 04	12
371	2	VTV.2-12.05	CĂN HỘ 05	12
372	2	VTV.2-12.06	CĂN HỘ 06	12
373	2	VTV.2-12.07	CĂN HỘ 07	12
374	2	VTV.2-12.08	CĂN HỘ 08	12
375	2	VTV.2-12.09	CĂN HỘ 09	12
376	2	VTV.2-12.10	CĂN HỘ 10	12
377	2	VTV.2-12.11	CĂN HỘ 11	12
378	2	VTV.2-12.12	CĂN HỘ 12	12
379	2	VTV.2-13.01	CĂN HỘ 01	13
380	2	VTV.2-13.02	CĂN HỘ 02	13
381	2	VTV.2-13.03	CĂN HỘ 03	13
382	2	VTV.2-13.04	CĂN HỘ 04	13
383	2	VTV.2-13.05	CĂN HỘ 05	13
384	2	VTV.2-13.06	CĂN HỘ 06	13
385	2	VTV.2-13.07	CĂN HỘ 07	13
386	2	VTV.2-13.08	CĂN HỘ 08	13
387	2	VTV.2-13.09	CĂN HỘ 09	13
388	2	VTV.2-13.10	CĂN HỘ 10	13

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	(5)
(1)	(2)			
389	2	VTV.2-13.11	CĂN HỘ 11	13
390	2	VTV.2-13.12	CĂN HỘ 12	13
391	2	VTV.2-14.01	CĂN HỘ 01	14
392	2	VTV.2-14.02	CĂN HỘ 02	14
393	2	VTV.2-14.03	CĂN HỘ 03	14
394	2	VTV.2-14.04	CĂN HỘ 04	14
395	2	VTV.2-14.05	CĂN HỘ 05	14
396	2	VTV.2-14.06	CĂN HỘ 06	14
397	2	VTV.2-14.07	CĂN HỘ 07	14
398	2	VTV.2-14.08	CĂN HỘ 08	14
399	2	VTV.2-14.09	CĂN HỘ 09	14
400	2	VTV.2-14.10	CĂN HỘ 10	14
401	2	VTV.2-14.11	CĂN HỘ 11	14
402	2	VTV.2-14.12	CĂN HỘ 12	14
403	2	VTV.2-15.01	CĂN HỘ 01	15
404	2	VTV.2-15.02	CĂN HỘ 02	15
405	2	VTV.2-15.03	CĂN HỘ 03	15
406	2	VTV.2-15.04	CĂN HỘ 04	15
407	2	VTV.2-15.05	CĂN HỘ 05	15
408	2	VTV.2-15.06	CĂN HỘ 06	15
409	2	VTV.2-15.07	CĂN HỘ 07	15
410	2	VTV.2-15.08	CĂN HỘ 08	15
411	2	VTV.2-15.09	CĂN HỘ 09	15
412	2	VTV.2-15.10	CĂN HỘ 10	15
413	2	VTV.2-15.11	CĂN HỘ 11	15
414	2	VTV.2-15.12	CĂN HỘ 12	15
415	2	VTV.2-16.01	CĂN HỘ 01	16
416	2	VTV.2-16.02	CĂN HỘ 02	16
417	2	VTV.2-16.03	CĂN HỘ 03	16
418	2	VTV.2-16.04	CĂN HỘ 04	16
419	2	VTV.2-16.05	CĂN HỘ 05	16
420	2	VTV.2-16.06	CĂN HỘ 06	16
421	2	VTV.2-16.07	CĂN HỘ 07	16
422	2	VTV.2-16.08	CĂN HỘ 08	16
423	2	VTV.2-16.09	CĂN HỘ 09	16
424	2	VTV.2-16.10	CĂN HỘ 10	16
425	2	VTV.2-16.11	CĂN HỘ 11	16
426	2	VTV.2-16.12	CĂN HỘ 12	16
427	2	VTV.2-17.01	CĂN HỘ 01	17
428	2	VTV.2-17.02	CĂN HỘ 02	17

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
429	2	VTV.2-17.03	CĂN HỘ 03	17
430	2	VTV.2-17.04	CĂN HỘ 04	17
431	2	VTV.2-17.05	CĂN HỘ 05	17
432	2	VTV.2-17.06	CĂN HỘ 06	17
433	2	VTV.2-17.07	CĂN HỘ 07	17
434	2	VTV.2-17.08	CĂN HỘ 08	17
435	2	VTV.2-17.09	CĂN HỘ 09	17
436	2	VTV.2-17.10	CĂN HỘ 10	17
437	2	VTV.2-17.11	CĂN HỘ 11	17
438	2	VTV.2-17.12	CĂN HỘ 12	17
439	2	VTV.2-18.01	CĂN HỘ 01	18
440	2	VTV.2-18.02	CĂN HỘ 02	18
441	2	VTV.2-18.03	CĂN HỘ 03	18
442	2	VTV.2-18.04	CĂN HỘ 04	18
443	2	VTV.2-18.05	CĂN HỘ 05	18
444	2	VTV.2-18.06	CĂN HỘ 06	18
445	2	VTV.2-18.07	CĂN HỘ 07	18
446	2	VTV.2-18.08	CĂN HỘ 08	18
447	2	VTV.2-18.09	CĂN HỘ 09	18
448	2	VTV.2-18.10	CĂN HỘ 10	18
449	2	VTV.2-18.11	CĂN HỘ 11	18
450	2	VTV.2-18.12	CĂN HỘ 12	18
451	2	VTV.2-19.01	CĂN HỘ 01	19
452	2	VTV.2-19.02	CĂN HỘ 02	19
453	2	VTV.2-19.03	CĂN HỘ 03	19
454	2	VTV.2-19.04	CĂN HỘ 04	19
455	2	VTV.2-19.05	CĂN HỘ 05	19
456	2	VTV.2-19.06	CĂN HỘ 06	19
457	2	VTV.2-19.07	CĂN HỘ 07	19
458	2	VTV.2-19.08	CĂN HỘ 08	19
459	2	VTV.2-19.09	CĂN HỘ 09	19
460	2	VTV.2-19.10	CĂN HỘ 10	19
461	2	VTV.2-19.11	CĂN HỘ 11	19
462	2	VTV.2-19.12	CĂN HỘ 12	19
463	2	VTV.2-20.01	CĂN HỘ 01	20
464	2	VTV.2-20.02	CĂN HỘ 02	20
465	2	VTV.2-20.03	CĂN HỘ 03	20
466	2	VTV.2-20.04	CĂN HỘ 04	20
467	2	VTV.2-20.05	CĂN HỘ 05	20
468	2	VTV.2-20.06	CĂN HỘ 06	20

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
469	2	VTV.2-20.07	CĂN HỘ 07	20
470	2	VTV.2-20.08	CĂN HỘ 08	20
471	2	VTV.2-20.09	CĂN HỘ 09	20
472	2	VTV.2-20.10	CĂN HỘ 10	20
473	2	VTV.2-20.11	CĂN HỘ 11	20
474	2	VTV.2-20.12	CĂN HỘ 12	20
475	2	VTV.2-21.01	CĂN HỘ 01	21
476	2	VTV.2-21.02	CĂN HỘ 02	21
477	2	VTV.2-21.03	CĂN HỘ 03	21
478	2	VTV.2-21.04	CĂN HỘ 04	21
479	2	VTV.2-21.05	CĂN HỘ 05	21
480	2	VTV.2-21.06	CĂN HỘ 06	21
481	2	VTV.2-21.07	CĂN HỘ 07	21
482	2	VTV.2-21.08	CĂN HỘ 08	21
483	2	VTV.2-21.09	CĂN HỘ 09	21
484	2	VTV.2-21.10	CĂN HỘ 10	21
485	2	VTV.2-21.11	CĂN HỘ 11	21
486	2	VTV.2-21.12	CĂN HỘ 12	21
487	2	VTV.2-22.01	CĂN HỘ 01	22
488	2	VTV.2-22.02	CĂN HỘ 02	22
489	2	VTV.2-22.03	CĂN HỘ 03	22
490	2	VTV.2-22.04	CĂN HỘ 04	22
491	2	VTV.2-22.05	CĂN HỘ 05	22
492	2	VTV.2-22.06	CĂN HỘ 06	22
493	2	VTV.2-22.07	CĂN HỘ 07	22
494	2	VTV.2-22.08	CĂN HỘ 08	22
495	2	VTV.2-22.09	CĂN HỘ 09	22
496	2	VTV.2-22.10	CĂN HỘ 10	22
497	2	VTV.2-22.11	CĂN HỘ 11	22
498	2	VTV.2-22.12	CĂN HỘ 12	22
499	2	VTV.2-23.01	CĂN HỘ 01	23
500	2	VTV.2-23.02	CĂN HỘ 02	23
501	2	VTV.2-23.03	CĂN HỘ 03	23
502	2	VTV.2-23.04	CĂN HỘ 04	23
503	2	VTV.2-23.05	CĂN HỘ 05	23
504	2	VTV.2-23.06	CĂN HỘ 06	23
505	2	VTV.2-23.07	CĂN HỘ 07	23
506	2	VTV.2-23.08	CĂN HỘ 08	23
507	2	VTV.2-23.09	CĂN HỘ 09	23
508	2	VTV.2-23.10	CĂN HỘ 10	23

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
509	2	VTV.2-23.11	CĂN HỘ 11	23
510	2	VTV.2-23.12	CĂN HỘ 12	23
511	2	VTV.2-24.01	CĂN HỘ 01	24
512	2	VTV.2-24.02	CĂN HỘ 02	24
513	2	VTV.2-24.03	CĂN HỘ 03	24
514	2	VTV.2-24.04	CĂN HỘ 04	24
515	2	VTV.2-24.05	CĂN HỘ 05	24
516	2	VTV.2-24.06	CĂN HỘ 06	24
517	2	VTV.2-24.07	CĂN HỘ 07	24
518	2	VTV.2-24.08	CĂN HỘ 08	24
519	2	VTV.2-24.09	CĂN HỘ 09	24
520	2	VTV.2-24.10	CĂN HỘ 10	24
521	2	VTV.2-24.11	CĂN HỘ 11	24
522	2	VTV.2-24.12	CĂN HỘ 12	24
523	3	VTV.3-03.01	CĂN HỘ 01	3
524	3	VTV.3-03.02	CĂN HỘ 02	3
525	3	VTV.3-03.03	CĂN HỘ 03	3
526	3	VTV.3-03.04	CĂN HỘ 04	3
527	3	VTV.3-03.05	CĂN HỘ 05	3
528	3	VTV.3-03.06	CĂN HỘ 06	3
529	3	VTV.3-03.07	CĂN HỘ 07	3
530	3	VTV.3-03.08	CĂN HỘ 08	3
531	3	VTV.3-04.01	CĂN HỘ 01	4
532	3	VTV.3-04.02	CĂN HỘ 02	4
533	3	VTV.3-04.03	CĂN HỘ 03	4
534	3	VTV.3-04.04	CĂN HỘ 04	4
535	3	VTV.3-04.05	CĂN HỘ 05	4
536	3	VTV.3-04.06	CĂN HỘ 06	4
537	3	VTV.3-04.07	CĂN HỘ 07	4
538	3	VTV.3-04.08	CĂN HỘ 08	4
539	3	VTV.3-04.09	CĂN HỘ 09	4
540	3	VTV.3-04.10	CĂN HỘ 10	4
541	3	VTV.3-04.11	CĂN HỘ 11	4
542	3	VTV.3-04.12	CĂN HỘ 12	4
543	3	VTV.3-05.01	CĂN HỘ 01	5
544	3	VTV.3-05.02	CĂN HỘ 02	5
545	3	VTV.3-05.03	CĂN HỘ 03	5
546	3	VTV.3-05.04	CĂN HỘ 04	5
547	3	VTV.3-05.05	CĂN HỘ 05	5
548	3	VTV.3-05.06	CĂN HỘ 06	5

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
549	3	VTV.3-05.07	CĂN HỘ 07	5
550	3	VTV.3-05.08	CĂN HỘ 08	5
551	3	VTV.3-05.09	CĂN HỘ 09	5
552	3	VTV.3-05.10	CĂN HỘ 10	5
553	3	VTV.3-05.11	CĂN HỘ 11	5
554	3	VTV.3-05.12	CĂN HỘ 12	5
555	3	VTV.3-06.01	CĂN HỘ 01	6
556	3	VTV.3-06.02	CĂN HỘ 02	6
557	3	VTV.3-06.03	CĂN HỘ 03	6
558	3	VTV.3-06.04	CĂN HỘ 04	6
559	3	VTV.3-06.05	CĂN HỘ 05	6
560	3	VTV.3-06.06	CĂN HỘ 06	6
561	3	VTV.3-06.07	CĂN HỘ 07	6
562	3	VTV.3-06.08	CĂN HỘ 08	6
563	3	VTV.3-06.09	CĂN HỘ 09	6
564	3	VTV.3-06.10	CĂN HỘ 10	6
565	3	VTV.3-06.11	CĂN HỘ 11	6
566	3	VTV.3-06.12	CĂN HỘ 12	6
567	3	VTV.3-07.01	CĂN HỘ 01	7
568	3	VTV.3-07.02	CĂN HỘ 02	7
569	3	VTV.3-07.03	CĂN HỘ 03	7
570	3	VTV.3-07.04	CĂN HỘ 04	7
571	3	VTV.3-07.05	CĂN HỘ 05	7
572	3	VTV.3-07.06	CĂN HỘ 06	7
573	3	VTV.3-07.07	CĂN HỘ 07	7
574	3	VTV.3-07.08	CĂN HỘ 08	7
575	3	VTV.3-07.09	CĂN HỘ 09	7
576	3	VTV.3-07.10	CĂN HỘ 10	7
577	3	VTV.3-07.11	CĂN HỘ 11	7
578	3	VTV.3-07.12	CĂN HỘ 12	7
579	3	VTV.3-08.01	CĂN HỘ 01	8
580	3	VTV.3-08.02	CĂN HỘ 02	8
581	3	VTV.3-08.03	CĂN HỘ 03	8
582	3	VTV.3-08.04	CĂN HỘ 04	8
583	3	VTV.3-08.05	CĂN HỘ 05	8
584	3	VTV.3-08.06	CĂN HỘ 06	8
585	3	VTV.3-08.07	CĂN HỘ 07	8
586	3	VTV.3-08.08	CĂN HỘ 08	8
587	3	VTV.3-08.09	CĂN HỘ 09	8
588	3	VTV.3-08.10	CĂN HỘ 10	8



Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
589	3	VTV.3-08.11	CĂN HỘ 11	8
590	3	VTV.3-08.12	CĂN HỘ 12	8
591	3	VTV.3-09.01	CĂN HỘ 01	9
592	3	VTV.3-09.02	CĂN HỘ 02	9
593	3	VTV.3-09.03	CĂN HỘ 03	9
594	3	VTV.3-09.04	CĂN HỘ 04	9
595	3	VTV.3-09.05	CĂN HỘ 05	9
596	3	VTV.3-09.06	CĂN HỘ 06	9
597	3	VTV.3-09.07	CĂN HỘ 07	9
598	3	VTV.3-09.08	CĂN HỘ 08	9
599	3	VTV.3-09.09	CĂN HỘ 09	9
600	3	VTV.3-09.10	CĂN HỘ 10	9
601	3	VTV.3-09.11	CĂN HỘ 11	9
602	3	VTV.3-09.12	CĂN HỘ 12	9
603	3	VTV.3-10.01	CĂN HỘ 01	10
604	3	VTV.3-10.02	CĂN HỘ 02	10
605	3	VTV.3-10.03	CĂN HỘ 03	10
606	3	VTV.3-10.04	CĂN HỘ 04	10
607	3	VTV.3-10.05	CĂN HỘ 05	10
608	3	VTV.3-10.06	CĂN HỘ 06	10
609	3	VTV.3-10.07	CĂN HỘ 07	10
610	3	VTV.3-10.08	CĂN HỘ 08	10
611	3	VTV.3-10.09	CĂN HỘ 09	10
612	3	VTV.3-10.10	CĂN HỘ 10	10
613	3	VTV.3-10.11	CĂN HỘ 11	10
614	3	VTV.3-10.12	CĂN HỘ 12	10
615	3	VTV.3-11.01	CĂN HỘ 01	11
616	3	VTV.3-11.02	CĂN HỘ 02	11
617	3	VTV.3-11.03	CĂN HỘ 03	11
618	3	VTV.3-11.04	CĂN HỘ 04	11
619	3	VTV.3-11.05	CĂN HỘ 05	11
620	3	VTV.3-11.06	CĂN HỘ 06	11
621	3	VTV.3-11.07	CĂN HỘ 07	11
622	3	VTV.3-11.08	CĂN HỘ 08	11
623	3	VTV.3-11.09	CĂN HỘ 09	11
624	3	VTV.3-11.10	CĂN HỘ 10	11
625	3	VTV.3-11.11	CĂN HỘ 11	11
626	3	VTV.3-11.12	CĂN HỘ 12	11
627	3	VTV.3-12.01	CĂN HỘ 01	12
628	3	VTV.3-12.02	CĂN HỘ 02	12

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
629	3	VTV.3-12.03	CĂN HỘ 03	12
630	3	VTV.3-12.04	CĂN HỘ 04	12
631	3	VTV.3-12.05	CĂN HỘ 05	12
632	3	VTV.3-12.06	CĂN HỘ 06	12
633	3	VTV.3-12.07	CĂN HỘ 07	12
634	3	VTV.3-12.08	CĂN HỘ 08	12
635	3	VTV.3-12.09	CĂN HỘ 09	12
636	3	VTV.3-12.10	CĂN HỘ 10	12
637	3	VTV.3-12.11	CĂN HỘ 11	12
638	3	VTV.3-12.12	CĂN HỘ 12	12
639	3	VTV.3-13.01	CĂN HỘ 01	13
640	3	VTV.3-13.02	CĂN HỘ 02	13
641	3	VTV.3-13.03	CĂN HỘ 03	13
642	3	VTV.3-13.04	CĂN HỘ 04	13
643	3	VTV.3-13.05	CĂN HỘ 05	13
644	3	VTV.3-13.06	CĂN HỘ 06	13
645	3	VTV.3-13.07	CĂN HỘ 07	13
646	3	VTV.3-13.08	CĂN HỘ 08	13
647	3	VTV.3-13.09	CĂN HỘ 09	13
648	3	VTV.3-13.10	CĂN HỘ 10	13
649	3	VTV.3-13.11	CĂN HỘ 11	13
650	3	VTV.3-13.12	CĂN HỘ 12	13
651	3	VTV.3-14.01	CĂN HỘ 01	14
652	3	VTV.3-14.02	CĂN HỘ 02	14
653	3	VTV.3-14.03	CĂN HỘ 03	14
654	3	VTV.3-14.04	CĂN HỘ 04	14
655	3	VTV.3-14.05	CĂN HỘ 05	14
656	3	VTV.3-14.06	CĂN HỘ 06	14
657	3	VTV.3-14.07	CĂN HỘ 07	14
658	3	VTV.3-14.08	CĂN HỘ 08	14
659	3	VTV.3-14.09	CĂN HỘ 09	14
660	3	VTV.3-14.10	CĂN HỘ 10	14
661	3	VTV.3-14.11	CĂN HỘ 11	14
662	3	VTV.3-14.12	CĂN HỘ 12	14
663	3	VTV.3-15.01	CĂN HỘ 01	15
664	3	VTV.3-15.02	CĂN HỘ 02	15
665	3	VTV.3-15.03	CĂN HỘ 03	15
666	3	VTV.3-15.04	CĂN HỘ 04	15
667	3	VTV.3-15.05	CĂN HỘ 05	15
668	3	VTV.3-15.06	CĂN HỘ 06	15

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
669	3	VTV.3-15.07	CĂN HỘ 07	15
670	3	VTV.3-15.08	CĂN HỘ 08	15
671	3	VTV.3-15.09	CĂN HỘ 09	15
672	3	VTV.3-15.10	CĂN HỘ 10	15
673	3	VTV.3-15.11	CĂN HỘ 11	15
674	3	VTV.3-15.12	CĂN HỘ 12	15
675	3	VTV.3-16.01	CĂN HỘ 01	16
676	3	VTV.3-16.02	CĂN HỘ 02	16
677	3	VTV.3-16.03	CĂN HỘ 03	16
678	3	VTV.3-16.04	CĂN HỘ 04	16
679	3	VTV.3-16.05	CĂN HỘ 05	16
680	3	VTV.3-16.06	CĂN HỘ 06	16
681	3	VTV.3-16.07	CĂN HỘ 07	16
682	3	VTV.3-16.08	CĂN HỘ 08	16
683	3	VTV.3-16.09	CĂN HỘ 09	16
684	3	VTV.3-16.10	CĂN HỘ 10	16
685	3	VTV.3-16.11	CĂN HỘ 11	16
686	3	VTV.3-16.12	CĂN HỘ 12	16
687	3	VTV.3-17.01	CĂN HỘ 01	17
688	3	VTV.3-17.02	CĂN HỘ 02	17
689	3	VTV.3-17.03	CĂN HỘ 03	17
690	3	VTV.3-17.04	CĂN HỘ 04	17
691	3	VTV.3-17.05	CĂN HỘ 05	17
692	3	VTV.3-17.06	CĂN HỘ 06	17
693	3	VTV.3-17.07	CĂN HỘ 07	17
694	3	VTV.3-17.08	CĂN HỘ 08	17
695	3	VTV.3-17.09	CĂN HỘ 09	17
696	3	VTV.3-17.10	CĂN HỘ 10	17
697	3	VTV.3-17.11	CĂN HỘ 11	17
698	3	VTV.3-17.12	CĂN HỘ 12	17
699	3	VTV.3-18.01	CĂN HỘ 01	18
700	3	VTV.3-18.02	CĂN HỘ 02	18
701	3	VTV.3-18.03	CĂN HỘ 03	18
702	3	VTV.3-18.04	CĂN HỘ 04	18
703	3	VTV.3-18.05	CĂN HỘ 05	18
704	3	VTV.3-18.06	CĂN HỘ 06	18
705	3	VTV.3-18.07	CĂN HỘ 07	18
706	3	VTV.3-18.08	CĂN HỘ 08	18
707	3	VTV.3-18.09	CĂN HỘ 09	18
708	3	VTV.3-18.10	CĂN HỘ 10	18

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
709	3	VTV.3-18.11	CĂN HỘ 11	18
710	3	VTV.3-18.12	CĂN HỘ 12	18
711	3	VTV.3-19.01	CĂN HỘ 01	19
712	3	VTV.3-19.02	CĂN HỘ 02	19
713	3	VTV.3-19.03	CĂN HỘ 03	19
714	3	VTV.3-19.04	CĂN HỘ 04	19
715	3	VTV.3-19.05	CĂN HỘ 05	19
716	3	VTV.3-19.06	CĂN HỘ 06	19
717	3	VTV.3-19.07	CĂN HỘ 07	19
718	3	VTV.3-19.08	CĂN HỘ 08	19
719	3	VTV.3-19.09	CĂN HỘ 09	19
720	3	VTV.3-19.10	CĂN HỘ 10	19
721	3	VTV.3-19.11	CĂN HỘ 11	19
722	3	VTV.3-19.12	CĂN HỘ 12	19
723	3	VTV.3-20.01	CĂN HỘ 01	20
724	3	VTV.3-20.02	CĂN HỘ 02	20
725	3	VTV.3-20.03	CĂN HỘ 03	20
726	3	VTV.3-20.04	CĂN HỘ 04	20
727	3	VTV.3-20.05	CĂN HỘ 05	20
728	3	VTV.3-20.06	CĂN HỘ 06	20
729	3	VTV.3-20.07	CĂN HỘ 07	20
730	3	VTV.3-20.08	CĂN HỘ 08	20
731	3	VTV.3-20.09	CĂN HỘ 09	20
732	3	VTV.3-20.10	CĂN HỘ 10	20
733	3	VTV.3-20.11	CĂN HỘ 11	20
734	3	VTV.3-20.12	CĂN HỘ 12	20
735	3	VTV.3-21.01	CĂN HỘ 01	21
736	3	VTV.3-21.02	CĂN HỘ 02	21
737	3	VTV.3-21.03	CĂN HỘ 03	21
738	3	VTV.3-21.04	CĂN HỘ 04	21
739	3	VTV.3-21.05	CĂN HỘ 05	21
740	3	VTV.3-21.06	CĂN HỘ 06	21
741	3	VTV.3-21.07	CĂN HỘ 07	21
742	3	VTV.3-21.08	CĂN HỘ 08	21
743	3	VTV.3-21.09	CĂN HỘ 09	21
744	3	VTV.3-21.10	CĂN HỘ 10	21
745	3	VTV.3-21.11	CĂN HỘ 11	21
746	3	VTV.3-21.12	CĂN HỘ 12	21
747	3	VTV.3-22.01	CĂN HỘ 01	22
748	3	VTV.3-22.02	CĂN HỘ 02	22

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
749	3	VTV.3-22.03	CĂN HỘ 03	22
750	3	VTV.3-22.04	CĂN HỘ 04	22
751	3	VTV.3-22.05	CĂN HỘ 05	22
752	3	VTV.3-22.06	CĂN HỘ 06	22
753	3	VTV.3-22.07	CĂN HỘ 07	22
754	3	VTV.3-22.08	CĂN HỘ 08	22
755	3	VTV.3-22.09	CĂN HỘ 09	22
756	3	VTV.3-22.10	CĂN HỘ 10	22
757	3	VTV.3-22.11	CĂN HỘ 11	22
758	3	VTV.3-22.12	CĂN HỘ 12	22
759	3	VTV.3-23.01	CĂN HỘ 01	23
760	3	VTV.3-23.02	CĂN HỘ 02	23
761	3	VTV.3-23.03	CĂN HỘ 03	23
762	3	VTV.3-23.04	CĂN HỘ 04	23
763	3	VTV.3-23.05	CĂN HỘ 05	23
764	3	VTV.3-23.06	CĂN HỘ 06	23
765	3	VTV.3-23.07	CĂN HỘ 07	23
766	3	VTV.3-23.08	CĂN HỘ 08	23
767	3	VTV.3-23.09	CĂN HỘ 09	23
768	3	VTV.3-23.10	CĂN HỘ 10	23
769	3	VTV.3-23.11	CĂN HỘ 11	23
770	3	VTV.3-23.12	CĂN HỘ 12	23
771	3	VTV.3-24.01	CĂN HỘ 01	24
772	3	VTV.3-24.02	CĂN HỘ 02	24
773	3	VTV.3-24.03	CĂN HỘ 03	24
774	3	VTV.3-24.04	CĂN HỘ 04	24
775	3	VTV.3-24.05	CĂN HỘ 05	24
776	3	VTV.3-24.06	CĂN HỘ 06	24
777	3	VTV.3-24.07	CĂN HỘ 07	24
778	3	VTV.3-24.08	CĂN HỘ 08	24
779	3	VTV.3-24.09	CĂN HỘ 09	24
780	3	VTV.3-24.10	CĂN HỘ 10	24
781	3	VTV.3-24.11	CĂN HỘ 11	24
782	3	VTV.3-24.12	CĂN HỘ 12	24
783	4	VTV.4-03.01	CĂN HỘ 01	3
784	4	VTV.4-03.02	CĂN HỘ 02	3
785	4	VTV.4-03.03	CĂN HỘ 03	3
786	4	VTV.4-03.04	CĂN HỘ 04	3
787	4	VTV.4-03.05	CĂN HỘ 05	3
788	4	VTV.4-03.06	CĂN HỘ 06	3

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
789	4	VTV.4-03.07	CĂN HỘ 07	3
790	4	VTV.4-03.08	CĂN HỘ 08	3
791	4	VTV.4-03.09	CĂN HỘ 09	3
792	4	VTV.4-03.10	CĂN HỘ 10	3
793	4	VTV.4-04.01	CĂN HỘ 01	4
794	4	VTV.4-04.02	CĂN HỘ 02	4
795	4	VTV.4-04.03	CĂN HỘ 03	4
796	4	VTV.4-04.04	CĂN HỘ 04	4
797	4	VTV.4-04.05	CĂN HỘ 05	4
798	4	VTV.4-04.06	CĂN HỘ 06	4
799	4	VTV.4-04.07	CĂN HỘ 07	4
800	4	VTV.4-04.08	CĂN HỘ 08	4
801	4	VTV.4-04.09	CĂN HỘ 09	4
802	4	VTV.4-04.10	CĂN HỘ 10	4
803	4	VTV.4-04.11	CĂN HỘ 11	4
804	4	VTV.4-04.12	CĂN HỘ 12	4
805	4	VTV.4-05.01	CĂN HỘ 01	5
806	4	VTV.4-05.02	CĂN HỘ 02	5
807	4	VTV.4-05.03	CĂN HỘ 03	5
808	4	VTV.4-05.04	CĂN HỘ 04	5
809	4	VTV.4-05.05	CĂN HỘ 05	5
810	4	VTV.4-05.06	CĂN HỘ 06	5
811	4	VTV.4-05.07	CĂN HỘ 07	5
812	4	VTV.4-05.08	CĂN HỘ 08	5
813	4	VTV.4-05.09	CĂN HỘ 09	5
814	4	VTV.4-05.10	CĂN HỘ 10	5
815	4	VTV.4-05.11	CĂN HỘ 11	5
816	4	VTV.4-05.12	CĂN HỘ 12	5
817	4	VTV.4-06.01	CĂN HỘ 01	6
818	4	VTV.4-06.02	CĂN HỘ 02	6
819	4	VTV.4-06.03	CĂN HỘ 03	6
820	4	VTV.4-06.04	CĂN HỘ 04	6
821	4	VTV.4-06.05	CĂN HỘ 05	6
822	4	VTV.4-06.06	CĂN HỘ 06	6
823	4	VTV.4-06.07	CĂN HỘ 07	6
824	4	VTV.4-06.08	CĂN HỘ 08	6
825	4	VTV.4-06.09	CĂN HỘ 09	6
826	4	VTV.4-06.10	CĂN HỘ 10	6
827	4	VTV.4-06.11	CĂN HỘ 11	6
828	4	VTV.4-06.12	CĂN HỘ 12	6



Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
829	4	VTV.4-07.01	CĂN HỘ 01	7
830	4	VTV.4-07.02	CĂN HỘ 02	7
831	4	VTV.4-07.03	CĂN HỘ 03	7
832	4	VTV.4-07.04	CĂN HỘ 04	7
833	4	VTV.4-07.05	CĂN HỘ 05	7
834	4	VTV.4-07.06	CĂN HỘ 06	7
835	4	VTV.4-07.07	CĂN HỘ 07	7
836	4	VTV.4-07.08	CĂN HỘ 08	7
837	4	VTV.4-07.09	CĂN HỘ 09	7
838	4	VTV.4-07.10	CĂN HỘ 10	7
839	4	VTV.4-07.11	CĂN HỘ 11	7
840	4	VTV.4-07.12	CĂN HỘ 12	7
841	4	VTV.4-08.01	CĂN HỘ 01	8
842	4	VTV.4-08.02	CĂN HỘ 02	8
843	4	VTV.4-08.03	CĂN HỘ 03	8
844	4	VTV.4-08.04	CĂN HỘ 04	8
845	4	VTV.4-08.05	CĂN HỘ 05	8
846	4	VTV.4-08.06	CĂN HỘ 06	8
847	4	VTV.4-08.07	CĂN HỘ 07	8
848	4	VTV.4-08.08	CĂN HỘ 08	8
849	4	VTV.4-08.09	CĂN HỘ 09	8
850	4	VTV.4-08.10	CĂN HỘ 10	8
851	4	VTV.4-08.11	CĂN HỘ 11	8
852	4	VTV.4-08.12	CĂN HỘ 12	8
853	4	VTV.4-09.01	CĂN HỘ 01	9
854	4	VTV.4-09.02	CĂN HỘ 02	9
855	4	VTV.4-09.03	CĂN HỘ 03	9
856	4	VTV.4-09.04	CĂN HỘ 04	9
857	4	VTV.4-09.05	CĂN HỘ 05	9
858	4	VTV.4-09.06	CĂN HỘ 06	9
859	4	VTV.4-09.07	CĂN HỘ 07	9
860	4	VTV.4-09.08	CĂN HỘ 08	9
861	4	VTV.4-09.09	CĂN HỘ 09	9
862	4	VTV.4-09.10	CĂN HỘ 10	9
863	4	VTV.4-09.11	CĂN HỘ 11	9
864	4	VTV.4-09.12	CĂN HỘ 12	9
865	4	VTV.4-10.01	CĂN HỘ 01	10
866	4	VTV.4-10.02	CĂN HỘ 02	10
867	4	VTV.4-10.03	CĂN HỘ 03	10
868	4	VTV.4-10.04	CĂN HỘ 04	10

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
869	4	VTV.4-10.05	CĂN HỘ 05	10
870	4	VTV.4-10.06	CĂN HỘ 06	10
871	4	VTV.4-10.07	CĂN HỘ 07	10
872	4	VTV.4-10.08	CĂN HỘ 08	10
873	4	VTV.4-10.09	CĂN HỘ 09	10
874	4	VTV.4-10.10	CĂN HỘ 10	10
875	4	VTV.4-10.11	CĂN HỘ 11	10
876	4	VTV.4-10.12	CĂN HỘ 12	10
877	4	VTV.4-11.01	CĂN HỘ 01	11
878	4	VTV.4-11.02	CĂN HỘ 02	11
879	4	VTV.4-11.03	CĂN HỘ 03	11
880	4	VTV.4-11.04	CĂN HỘ 04	11
881	4	VTV.4-11.05	CĂN HỘ 05	11
882	4	VTV.4-11.06	CĂN HỘ 06	11
883	4	VTV.4-11.07	CĂN HỘ 07	11
884	4	VTV.4-11.08	CĂN HỘ 08	11
885	4	VTV.4-11.09	CĂN HỘ 09	11
886	4	VTV.4-11.10	CĂN HỘ 10	11
887	4	VTV.4-11.11	CĂN HỘ 11	11
888	4	VTV.4-11.12	CĂN HỘ 12	11
889	4	VTV.4-12.01	CĂN HỘ 01	12
890	4	VTV.4-12.02	CĂN HỘ 02	12
891	4	VTV.4-12.03	CĂN HỘ 03	12
892	4	VTV.4-12.04	CĂN HỘ 04	12
893	4	VTV.4-12.05	CĂN HỘ 05	12
894	4	VTV.4-12.06	CĂN HỘ 06	12
895	4	VTV.4-12.07	CĂN HỘ 07	12
896	4	VTV.4-12.08	CĂN HỘ 08	12
897	4	VTV.4-12.09	CĂN HỘ 09	12
898	4	VTV.4-12.10	CĂN HỘ 10	12
899	4	VTV.4-12.11	CĂN HỘ 11	12
900	4	VTV.4-12.12	CĂN HỘ 12	12
901	4	VTV.4-13.01	CĂN HỘ 01	13
902	4	VTV.4-13.02	CĂN HỘ 02	13
903	4	VTV.4-13.03	CĂN HỘ 03	13
904	4	VTV.4-13.04	CĂN HỘ 04	13
905	4	VTV.4-13.05	CĂN HỘ 05	13
906	4	VTV.4-13.06	CĂN HỘ 06	13
907	4	VTV.4-13.07	CĂN HỘ 07	13
908	4	VTV.4-13.08	CĂN HỘ 08	13

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
909	4	VTV.4-13.09	CĂN HỘ 09	13
910	4	VTV.4-13.10	CĂN HỘ 10	13
911	4	VTV.4-13.11	CĂN HỘ 11	13
912	4	VTV.4-13.12	CĂN HỘ 12	13
913	4	VTV.4-14.01	CĂN HỘ 01	14
914	4	VTV.4-14.02	CĂN HỘ 02	14
915	4	VTV.4-14.03	CĂN HỘ 03	14
916	4	VTV.4-14.04	CĂN HỘ 04	14
917	4	VTV.4-14.05	CĂN HỘ 05	14
918	4	VTV.4-14.06	CĂN HỘ 06	14
919	4	VTV.4-14.07	CĂN HỘ 07	14
920	4	VTV.4-14.08	CĂN HỘ 08	14
921	4	VTV.4-14.09	CĂN HỘ 09	14
922	4	VTV.4-14.10	CĂN HỘ 10	14
923	4	VTV.4-14.11	CĂN HỘ 11	14
924	4	VTV.4-14.12	CĂN HỘ 12	14
925	4	VTV.4-15.01	CĂN HỘ 01	15
926	4	VTV.4-15.02	CĂN HỘ 02	15
927	4	VTV.4-15.03	CĂN HỘ 03	15
928	4	VTV.4-15.04	CĂN HỘ 04	15
929	4	VTV.4-15.05	CĂN HỘ 05	15
930	4	VTV.4-15.06	CĂN HỘ 06	15
931	4	VTV.4-15.07	CĂN HỘ 07	15
932	4	VTV.4-15.08	CĂN HỘ 08	15
933	4	VTV.4-15.09	CĂN HỘ 09	15
934	4	VTV.4-15.10	CĂN HỘ 10	15
935	4	VTV.4-15.11	CĂN HỘ 11	15
936	4	VTV.4-15.12	CĂN HỘ 12	15
937	4	VTV.4-16.01	CĂN HỘ 01	16
938	4	VTV.4-16.02	CĂN HỘ 02	16
939	4	VTV.4-16.03	CĂN HỘ 03	16
940	4	VTV.4-16.04	CĂN HỘ 04	16
941	4	VTV.4-16.05	CĂN HỘ 05	16
942	4	VTV.4-16.06	CĂN HỘ 06	16
943	4	VTV.4-16.07	CĂN HỘ 07	16
944	4	VTV.4-16.08	CĂN HỘ 08	16
945	4	VTV.4-16.09	CĂN HỘ 09	16
946	4	VTV.4-16.10	CĂN HỘ 10	16
947	4	VTV.4-16.11	CĂN HỘ 11	16
948	4	VTV.4-16.12	CĂN HỘ 12	16

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
949	4	VTV.4-17.01	CĂN HỘ 01	17
950	4	VTV.4-17.02	CĂN HỘ 02	17
951	4	VTV.4-17.03	CĂN HỘ 03	17
952	4	VTV.4-17.04	CĂN HỘ 04	17
953	4	VTV.4-17.05	CĂN HỘ 05	17
954	4	VTV.4-17.06	CĂN HỘ 06	17
955	4	VTV.4-17.07	CĂN HỘ 07	17
956	4	VTV.4-17.08	CĂN HỘ 08	17
957	4	VTV.4-17.09	CĂN HỘ 09	17
958	4	VTV.4-17.10	CĂN HỘ 10	17
959	4	VTV.4-17.11	CĂN HỘ 11	17
960	4	VTV.4-17.12	CĂN HỘ 12	17
961	4	VTV.4-18.01	CĂN HỘ 01	18
962	4	VTV.4-18.02	CĂN HỘ 02	18
963	4	VTV.4-18.03	CĂN HỘ 03	18
964	4	VTV.4-18.04	CĂN HỘ 04	18
965	4	VTV.4-18.05	CĂN HỘ 05	18
966	4	VTV.4-18.06	CĂN HỘ 06	18
967	4	VTV.4-18.07	CĂN HỘ 07	18
968	4	VTV.4-18.08	CĂN HỘ 08	18
969	4	VTV.4-18.09	CĂN HỘ 09	18
970	4	VTV.4-18.10	CĂN HỘ 10	18
971	4	VTV.4-18.11	CĂN HỘ 11	18
972	4	VTV.4-18.12	CĂN HỘ 12	18
973	4	VTV.4-19.01	CĂN HỘ 01	19
974	4	VTV.4-19.02	CĂN HỘ 02	19
975	4	VTV.4-19.03	CĂN HỘ 03	19
976	4	VTV.4-19.04	CĂN HỘ 04	19
977	4	VTV.4-19.05	CĂN HỘ 05	19
978	4	VTV.4-19.06	CĂN HỘ 06	19
979	4	VTV.4-19.07	CĂN HỘ 07	19
980	4	VTV.4-19.08	CĂN HỘ 08	19
981	4	VTV.4-19.09	CĂN HỘ 09	19
982	4	VTV.4-19.10	CĂN HỘ 10	19
983	4	VTV.4-19.11	CĂN HỘ 11	19
984	4	VTV.4-19.12	CĂN HỘ 12	19
985	4	VTV.4-20.01	CĂN HỘ 01	20
986	4	VTV.4-20.02	CĂN HỘ 02	20
987	4	VTV.4-20.03	CĂN HỘ 03	20
988	4	VTV.4-20.04	CĂN HỘ 04	20

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
989	4	VTV.4-20.05	CĂN HỘ 05	20
990	4	VTV.4-20.06	CĂN HỘ 06	20
991	4	VTV.4-20.07	CĂN HỘ 07	20
992	4	VTV.4-20.08	CĂN HỘ 08	20
993	4	VTV.4-20.09	CĂN HỘ 09	20
994	4	VTV.4-20.10	CĂN HỘ 10	20
995	4	VTV.4-20.11	CĂN HỘ 11	20
996	4	VTV.4-20.12	CĂN HỘ 12	20
997	4	VTV.4-21.01	CĂN HỘ 01	21
998	4	VTV.4-21.02	CĂN HỘ 02	21
999	4	VTV.4-21.03	CĂN HỘ 03	21
1000	4	VTV.4-21.04	CĂN HỘ 04	21
1001	4	VTV.4-21.05	CĂN HỘ 05	21
1002	4	VTV.4-21.06	CĂN HỘ 06	21
1003	4	VTV.4-21.07	CĂN HỘ 07	21
1004	4	VTV.4-21.08	CĂN HỘ 08	21
1005	4	VTV.4-21.09	CĂN HỘ 09	21
1006	4	VTV.4-21.10	CĂN HỘ 10	21
1007	4	VTV.4-21.11	CĂN HỘ 11	21
1008	4	VTV.4-21.12	CĂN HỘ 12	21
1009	4	VTV.4-22.01	CĂN HỘ 01	22
1010	4	VTV.4-22.02	CĂN HỘ 02	22
1011	4	VTV.4-22.03	CĂN HỘ 03	22
1012	4	VTV.4-22.04	CĂN HỘ 04	22
1013	4	VTV.4-22.05	CĂN HỘ 05	22
1014	4	VTV.4-22.06	CĂN HỘ 06	22
1015	4	VTV.4-22.07	CĂN HỘ 07	22
1016	4	VTV.4-22.08	CĂN HỘ 08	22
1017	4	VTV.4-22.09	CĂN HỘ 09	22
1018	4	VTV.4-22.10	CĂN HỘ 10	22
1019	4	VTV.4-22.11	CĂN HỘ 11	22
1020	4	VTV.4-22.12	CĂN HỘ 12	22
1021	4	VTV.4-23.01	CĂN HỘ 01	23
1022	4	VTV.4-23.02	CĂN HỘ 02	23
1023	4	VTV.4-23.03	CĂN HỘ 03	23
1024	4	VTV.4-23.04	CĂN HỘ 04	23
1025	4	VTV.4-23.05	CĂN HỘ 05	23
1026	4	VTV.4-23.06	CĂN HỘ 06	23
1027	4	VTV.4-23.07	CĂN HỘ 07	23
1028	4	VTV.4-23.08	CĂN HỘ 08	23

Stt	Tháp	Ký hiệu căn hộ (theo Văn bản số 01/2026-CV-TB ngày 22/01/2026 của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình)		Tầng
		(3)	(4)	
(1)	(2)			(5)
1029	4	VTV.4-23.09	CĂN HỘ 09	23
1030	4	VTV.4-23.10	CĂN HỘ 10	23
1031	4	VTV.4-23.11	CĂN HỘ 11	23
1032	4	VTV.4-23.12	CĂN HỘ 12	23
1033	4	VTV.4-24.01	CĂN HỘ 01	24
1034	4	VTV.4-24.02	CĂN HỘ 02	24
1035	4	VTV.4-24.03	CĂN HỘ 03	24
1036	4	VTV.4-24.04	CĂN HỘ 04	24
1037	4	VTV.4-24.05	CĂN HỘ 05	24
1038	4	VTV.4-24.06	CĂN HỘ 06	24
1039	4	VTV.4-24.07	CĂN HỘ 07	24
1040	4	VTV.4-24.08	CĂN HỘ 08	24
1041	4	VTV.4-24.09	CĂN HỘ 09	24
1042	4	VTV.4-24.10	CĂN HỘ 10	24
1043	4	VTV.4-24.11	CĂN HỘ 11	24
1044	4	VTV.4-24.12	CĂN HỘ 12	24

Ghi chú: Công ty Cổ phần Kinh doanh bất động sản Thái Bình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực và phải cung cấp thông tin đầy đủ về vị trí, ký hiệu/mã căn hộ, diện tích, ... cho khách hàng mua nhà ở trong quá trình ký hợp đồng mua bán nhà ở.



