

# Gardengate

RESIDENCE

Dự án Khu căn hộ

Thương mại - Văn phòng

08 Hoàng Minh Giám, P. 9, Q. Phú Nhuận, TP. HCM

## GARDENGATE

### HÒA MÌNH VÀO KHÔNG GIAN XANH GIỮA LÒNG THÀNH PHỐ

Tọa lạc bên cạnh công viên cây xanh lớn nhất thành phố, sở hữu cảnh sắc thiên nhiên thơ mộng và êm ả với những đồi cỏ xanh ngắt, khóm hoa màu sắc, đài phun nước bóng cây cao rợp mát tạo nên thảm xanh phong phú, đẹp và đa dạng. Gardengate là nơi hội tụ đầy đủ cho mọi nhu cầu về một nơi an cư với không gian sống yên tĩnh, riêng biệt mà không kém phần náo nhiệt của trung tâm thành phố. Với vị trí cách sân bay Tân Sơn Nhất chỉ vài phút, dự án còn là một sự lựa chọn lý tưởng của các doanh nhân, cán bộ thường xuyên đi công tác xa.

Bản đồ vị trí dự án

## CÁC TIỆN ÍCH DỰ ÁN

### VỊ TRÍ CẠNH CÔNG VIÊN GIA ĐỊNH - “LÁ PHỔI XANH” CỦA THÀNH PHỐ

Cư dân Gardengate không chỉ sở hữu một căn hộ, mà còn sở hữu cả một công viên cây xanh rộng lớn gần 6 ha xanh mát, ngập tràn ánh nắng ban ngày, và lồng gió, thoáng đãng, rất tốt cho sức khỏe.

### THỎA THÍCH MUA SẮM TẠI KHU THƯƠNG MẠI SẦM UẤT

Hãy trải nghiệm phong cách sống năng động và hiện đại với đầy đủ tiện nghi cao cấp ngay trong tòa nhà và thỏa thích mua sắm, giải trí sôi động tại một trong những khu thương mại sầm uất của Sài Gòn.

### MÔ HÌNH OFFICE-TEL ĐA NĂNG - TIỆN ÍCH

Mô hình office-tel là giải pháp đầu tư hiệu quả và an toàn đáp ứng nhu cầu cấp thiết của các doanh nghiệp ở các thành, đất nước khác có nhu cầu mở văn phòng đại diện để giao thương nhưng vẫn đảm bảo một không gian đa năng, tiện ích, vừa là nơi làm việc vừa để nghỉ ngơi và thư giãn.

Hồ bơi dự án

## MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH (TẦNG 6-21)

### THIẾT KẾ HỢP LÝ, KHÔNG GIAN THÔNG THOÁNG TỰ NHIÊN.

Với thiết kế hiện đại, tối ưu hóa diện tích sử dụng tạo không gian thông thoáng tự nhiên, kết nối với thiên nhiên bên ngoài, Gardengate sẽ mang đến cho bạn sự thoải mái, năng động và tinh thần sảng khoái. Với sự chăm chút kỹ lưỡng trong thiết kế cho từng chi tiết dù là nhỏ nhất, Gardengate đem đến cho gia đình bạn một không gian tiện nghi, ấm cúng sau một ngày làm việc căng thẳng.

## MẶT BẰNG CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

|                                                                                          |                                                                                  |                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <div><b>CĂN HỘ 2 PN</b><br/><b>73.9 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 1</div>                 | <div><b>CĂN HỘ 2 PN</b><br/><b>74.6 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 2, 16, 17</div> | <div><b>CĂN HỘ 2 PN</b><br/><b>77.8 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 7</div>   |
| <div><b>CĂN HỘ 2 PN</b><br/><b>84.6 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 5, 6, 11, 12, 12A</div> | <div><b>CĂN HỘ 2 PN</b><br/><b>87.2 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 8, 9</div>      | <div><b>CĂN HỘ 3 PN</b><br/><b>100.8 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 14</div> |
| <div><b>CĂN HỘ 3 PN</b><br/><b>102 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 3, 15</div>              | <div><b>CĂN HỘ 3 PN</b><br/><b>111.6 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 4</div>        | <div><b>CĂN HỘ 3 PN</b><br/><b>118.1 m<sup>2</sup></b><br/>CĂN SỐ 10</div> |

## MÙA VÀNG NOVALAND

# ĐẸ DÀNG CHON NHÀ SANG

1

TẶNG XE SH GIÁ TRỊ LÊN ĐẾN 146 TRIỆU ĐỒNG

2

TẶNG iPhone 6

3

CHIẾT KHẤU LÊN ĐẾN 13% KHI ÁP DỤNG LỊCH THANH TOÁN ĐẶC BIỆT

CƠ HỘI HIẾM CÓ CHO BẠN

**SỞ HỮU NGAY NHÀ SANG NOVALAND**

Chương trình bán hàng có hiệu lực tại thời điểm phát hành và có thể thay đổi khi có thông báo mới. Xin Quý khách quan tâm vui lòng liên hệ Chuyên viên kinh doanh để được tư vấn chính xác.

**NHÀ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN**  
  
CHO CUỘC SỐNG BÙNG SÁNG

**ĐỊA CHỈ SÀN GIAO DỊCH**  
BDS NOVALAND TẠI TP. HỒ CHÍ MINH  
  
Khu nhà mẫu Novaland  
36-38 Nguyễn Văn Trỗi, P.15  
Q. Phú Nhuận, TP. HCM  
  
www.novaland.com.vn

**ĐỂ BIẾT THÊM THÔNG TIN CHI TIẾT, XIN QUÝ KHÁCH VUI LÒNG LIÊN HỆ CHUYÊN VIÊN KINH DOANH:**

Lưu ý

Điện tích căn hộ chỉ mang tính tham khảo tại thời điểm phát hành tài liệu này.

Mã phát hành: WT\_20150420