



THÔNG TIN TẬP ĐOÀN

Tháng 10/2022





Tổ hợp quảng trường - bến du thuyền Aqua Marina tại Aqua City



TẦM NHÌN

NOVALAND LÀ NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HÀNG ĐẦU VIỆT NAM:
BẤT ĐỘNG SẢN ĐÔ THỊ - BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH - BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP

SỨ MỆNH

KIẾN TẠO CỘNG ĐỒNG - XÂY DỰNG ĐIỂM ĐẾN - VUN ĐẮP NIỀM VUI

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

HIỆU QUẢ - CHÍNH TRỰC - CHUYÊN NGHIỆP

TỔNG QUAN TẬP ĐOÀN NOVALAND

Novaland - tổng công ty trong hệ sinh thái NovaGroup - là Thương hiệu uy tín hàng đầu tại Việt Nam. Trải qua hành trình 30 năm hình thành và phát triển từ năm 1992, Novaland hiện sở hữu danh mục gần 50 dự án bao gồm BĐS Đô thị và BĐS Du lịch với nhiều loại hình sản phẩm đa dạng như: Căn hộ, biệt thự, nhà phố thương mại, lô văn phòng 24/24, Second home, biệt thự nghỉ dưỡng có thương hiệu,... tại TP.HCM, các khu Đô thị Vệ tinh và Đô thị kinh tế du lịch tại các Tỉnh thành phía Nam.

Đến năm 2023, các tiện ích đa dạng, đẳng cấp trong hệ sinh thái NovaGroup sẽ tiếp tục được đưa vào vận hành tại các Đô thị quy mô lớn của Novaland.

Trong dài hạn, Novaland cũng xác định mục tiêu sẽ phát triển 50 khu Đô thị tại 30 Tỉnh thành.

1⁺

DỰ ÁN BĐS ĐÔ THỊ VỆ TINH

5⁺

DỰ ÁN BĐS DU LỊCH

40⁺DỰ ÁN BĐS NHÀ Ở^(*)
TẠI CÁC KHU VỰC TRỌNG ĐIỂM TP.HCM

~75,000

SẢN PHẨM ĐÃ VÀ ĐANG PHÁT TRIỂN

350,000⁺

KHÁCH HÀNG

CỔ PHIẾU NVL NẪM TRONG NHÓM
VN100 & VN30

SGX

NIÊM YẾT TRÁI PHIẾU NOVALAND (NVL)
TRÊN SGD CHỨNG KHOÁN SINGAPORE

VNSI

TOP 20 CỦA RỔ CHỈ SỐ
PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG VNSI

Phối cảnh khu Magic World tại phân khu The Kingdom,
NovaWorld Phan Thiết (Phan Thiết, Bình Thuận)

(*) Bao gồm quỹ đất

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH & PHÁT TRIỂN



1992

Thành lập CT TNHH Thương mại Thành Nhơn

2007

Tái cấu trúc:

Thành lập Tập đoàn Novaland
Hoạt động trong lĩnh vực bất động sản

Thành lập Tập đoàn Anova
Hoạt động trong lĩnh vực Trại chăn nuôi, Thức ăn gia súc, Thuốc thú y, Vắc xin và thiết lập chuỗi giá trị cung cấp nguồn thực phẩm sạch chất lượng cao, an toàn giàu dinh dưỡng

2009

Giới thiệu Dự án Sunrise City

2012

Giới thiệu 02 Dự án tại TP.HCM
Tropic Garden Residence
The Prince Residence



2014

Giới thiệu 09 Dự án mới tại TP.HCM
Galaxy 9 Residence
Icon 56
Rivergate Residence
The Tresor Residence
Lexington Residence
Lucky Dragon Residence
Lucky Palace
GardenGate Residence
Orchard Garden

2015

Giới thiệu 11 Dự án mới tại TP.HCM
The Sun Avenue Residence
Golf Park Residence
Wilton Tower
Sunrise Cityview
Sunrise Riverside
Golden Mansion
Kingston Residence
Orchard Parkview
The Botanica
Richstar
The Park Avenue(*)

2016

Giới thiệu 05 Dự án tại TP.HCM
Saigon Royal Residence
Madison(*)
Lakeview City
Newton Residence
Botanica Premier



Chính thức niêm yết trên Sở GDCK TP.HCM



2018

Chính thức khai trương Azeraí Can Tho Resort



Giới thiệu Dự án tại TP.HCM
The Grand Manhattan
Victoria Village

BDS Du lịch
NovaHills Mui Ne Resort & Villas
(Phan Thiết, Bình Thuận)

NovaBeach Cam Ranh Resort & Villas
(Cam Ranh, Khánh Hòa)

Niêm yết trái phiếu chuyển đổi tại SGX



Tổng tài sản: 69,122 tỷ đồng

Vốn điều lệ: 9,373 tỷ đồng

2019

Giới thiệu 04 Dự án mới

BDS Đô thị
Palm Marina

BDS Đô thị Vệ tinh
Đô thị sinh thái thông minh Aqua City (Đồng Nai)

BDS Du lịch

Giới thiệu
NovaWorld Phan Thiết
(Bình Thuận)

NovaWorld Ho Tram
Ra mắt phân kỳ
The Tropicana
(Bà Rịa - Vũng Tàu)



Tổng tài sản: 89,979 tỷ đồng

Vốn điều lệ: 9,695 tỷ đồng

2020

Giới thiệu các phân khu mới
Aqua City ra mắt phân khu Phoenix – Đảo Phượng Hoàng



BDS Du lịch
NovaWorld Ho Tram
Ra mắt phân kỳ
Wonderland, Habana Island

Tổng tài sản: 144,536 tỷ đồng

Vốn điều lệ: 9,863 tỷ đồng

2021

BDS Đô thị Vệ tinh
Aqua City ra mắt phân khu Sun Harbor 1.
Khánh thành tổ hợp quảng trường - bến du thuyền Aqua Marina

BDS Du lịch
NovaWorld Phan Thiết
Hoàn thành cụm sân Golf PGA 36 hố

NovaWorld Ho Tram
Ra mắt phân kỳ Morito, Binh Chau Onsen

Đưa vào vận hành
Giai đoạn 1 của phân kỳ The Tropicana

Đưa vào vận hành
Centara Mirage Resort Mui Ne



Tổng tài sản: 201,833 tỷ đồng

Vốn điều lệ: 19,304 tỷ đồng
(31/12/2021)

2022

BDS Du lịch
NovaWorld Ho Tram
Ra mắt phân kỳ Long Island

Khởi công
NovaWorld Mui Ne - Marina City

NovaWorld Nha Trang

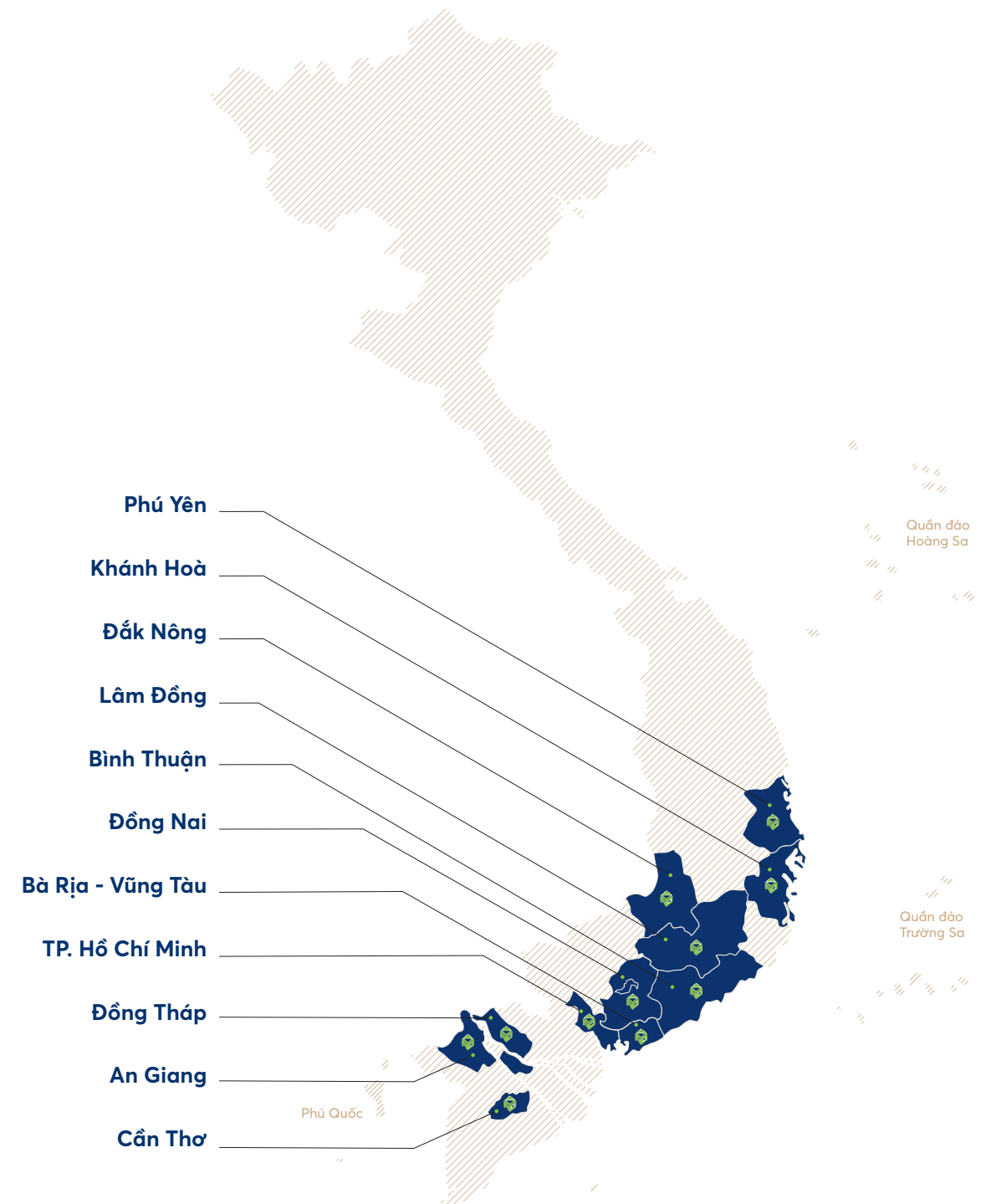
Bàn giao giai đoạn 1
NovaWorld Phan Thiết và Aqua City

(*) Dự án hợp tác phát triển

CÁC ĐỊA PHƯƠNG TRỌNG ĐIỂM ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN

Khối Rubik màu xanh lá sẽ liên tục được thắp sáng tại các Tỉnh thành với thông điệp mong muốn kiến tạo cộng đồng văn minh, xây dựng những điểm đến tuyệt hảo và vun đắp niềm vui cho người dân Việt Nam.

Các dự án bất động sản Đô thị trung tâm TPHCM (Q.4, TPHCM)



BẤT ĐỘNG SẢN ĐÔ THỊ TP.HCM

Cụm công trình Sunrise City (Q7, TP.HCM)



TP.HCM SÔI ĐỘNG VÀ HẤP DẪN

Kinh tế Việt Nam tăng trưởng ổn định và hội nhập sâu rộng, dân số ở độ tuổi lao động chiếm chủ đạo với mức tăng nhanh ở tầng lớp trung lưu, cùng lượng chuyên gia quốc tế đến làm việc ngày càng đông đảo là những tiền đề vững vàng cho sự phát triển bình ổn lâu dài của thị trường BĐS. Giữ vai trò trung tâm Văn hóa - Thương mại - Tài chính của cả nước lẫn khu vực Đông Nam Á, TP.HCM không chỉ có tốc độ đô thị hóa nhanh trên nền tảng hạ tầng cơ sở đồng bộ, mà còn có thị trường BĐS phát triển nổi bật, thu hút sự chú ý của giới đầu tư trong nước và quốc tế.



NOVALAND NHÀ PHÁT TRIỂN BDS UY TÍN HÀNG ĐẦU

Tập đoàn Novaland tham gia thị trường BĐS Đô thị tập trung phát triển các BĐS tại những khu vực trọng điểm của TP.HCM. Mỗi công trình BĐS Đô thị hội tụ đầy đủ 05 yếu tố chuẩn mực cần có của một sản phẩm BĐS tiêu biểu: Vị trí kết nối giao thông thuận lợi và có nhiều tiện ích; giá bán hợp lý; quy hoạch và thiết kế kiến trúc hợp lý; chất lượng và tiến độ thi công được kiểm soát chặt chẽ; đảm bảo tính thanh khoản, sinh lời cao.



DỰ ÁN ẤN TƯỢNG VỚI SẢN PHẨM ĐA DẠNG

Trải qua hành trình 30 năm hình thành và phát triển, Tập đoàn Novaland hiện sở hữu danh mục hơn 40 dự án BĐS^(*) Đô thị bao gồm dự án nhà ở cao tầng và thương mại (sản phẩm căn hộ, căn hộ thương mại, văn phòng thương mại) và các dự án đô thị (bao gồm cao tầng và thấp tầng, thương mại...), đóng góp không chỉ 30,000 ngôi nhà vào quỹ nhà ở TP.HCM mà còn cải thiện đáng kể chất lượng sống của cư dân lẫn vẻ đẹp đô thị.

(*) Bao gồm quỹ đất

Dự án đang phát triển



(*) Hợp tác phát triển

KHU TRUNG TÂM

THE GRAND MANHATTAN

QUẬN 1

P.Cô Giang, Q.1, TP.HCM
Sản phẩm: Tổ hợp căn hộ - Khách sạn



Dự án đang phát triển

KHU NAM

THE GRAND SENTOSA^(*)

116A Nguyễn Hữu Thọ, TP.HCM

Sản phẩm: Căn hộ - Thương mại - Dịch vụ - Văn phòng



(*) Hợp tác phát triển

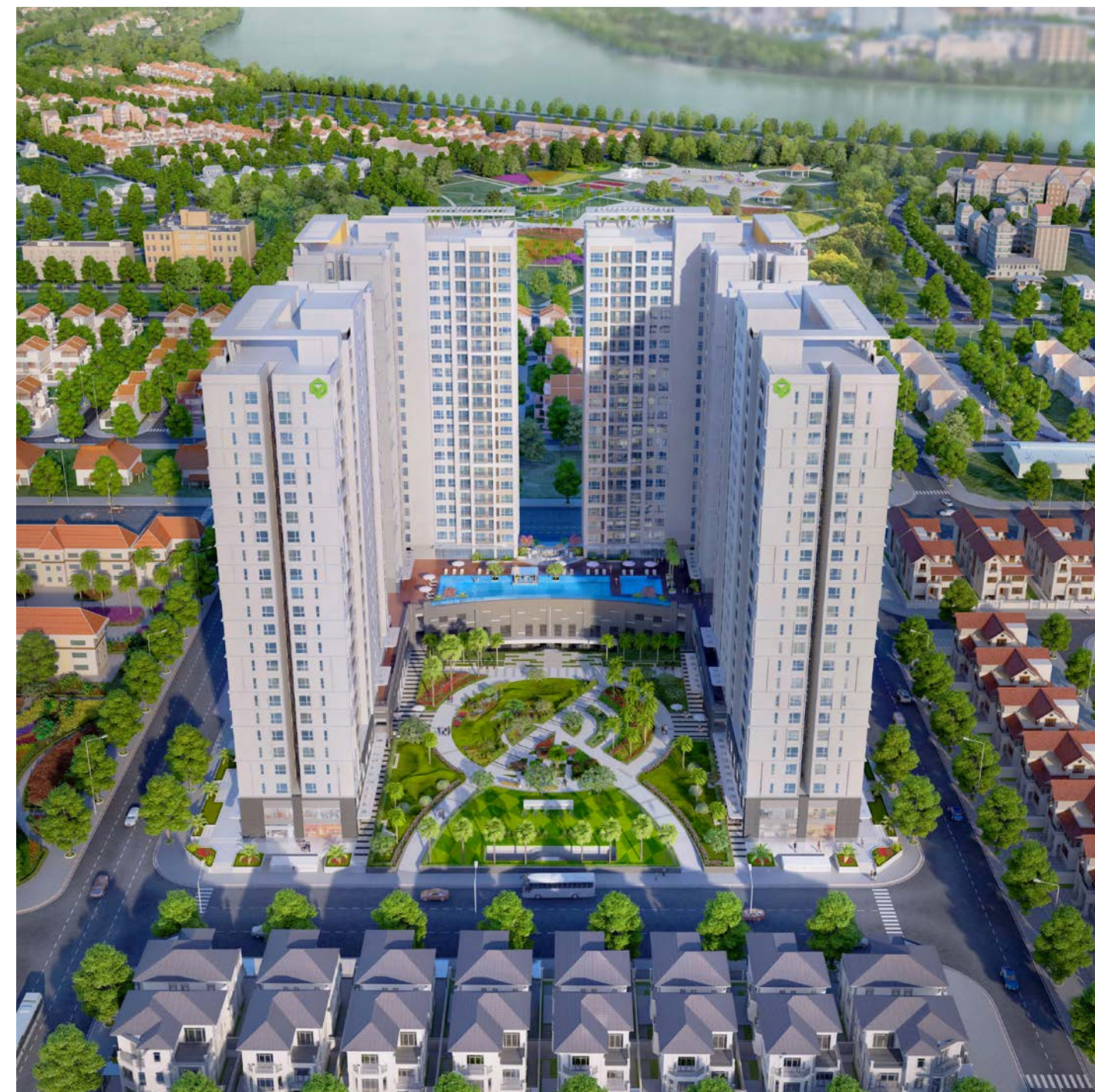
KHU ĐÔNG

VICTORIA VILLAGE

TP.THỦ ĐỨC

P.Thạnh Mỹ Lợi, TP.Thủ Đức, TP.HCM

Sản phẩm: Căn hộ - Biệt thự



Dự án đang phát triển

KHU TÂY

THE PARK AVENUE

QUẬN 11

P.15, Q.11, TP.HCM

Sản phẩm: Căn hộ - Văn phòng – Thương mại



Dự án đã bàn giao

Khu Trung tâm

ICON 56

The Tresor
Residence

GALAXY 9
RESIDENCE

RIVERGate
RESIDENCE

SAIGON
ROYAL
RESIDENCE

Khu Đông

WILTON
TOWER

TROPIC GARDEN
RESIDENCE

Lexington
RESIDENCE

LAKEVIEW
CITY

Lucky Dragon
RESIDENCE

Golf Park
RESIDENCE

The SUN AVENUE
RESIDENCE

Khu Nam

Sunrise City
Thành phố điện tử

Sunrise
CITYVIEW

SUNRISE RIVERSIDE

LUCKY PALACE

Khu Tây

THE PRINCE
RESIDENCE
VỊNH VANG - VỊNH VANG

Orchard
PARKVIEW

KINGSTON
RESIDENCE

Gardengate
RESIDENCE

NEWTON
RESIDENCE

the Botanica

orchard
GARDEN

Richstar

Botanica
Premier

GOLDEN
MANSION



I BẤT ĐỘNG SẢN ĐÔ THỊ VỆ TINH

Aqua City

ĐÔ THỊ SINH THÁI THÔNG MINH

PHÍA ĐÔNG TP. HỒ CHÍ MINH

Aqua City là dự án BĐS Đô thị Vệ tinh điển hình do Tập đoàn Novaland đầu tư & phát triển theo mô hình Đô thị sinh thái thông minh. Với quy hoạch bài bản cùng quỹ đất rộng lớn với quy mô lên đến 1,000ha và hệ tiện ích hoàn chỉnh và đồng bộ, dự án kỳ vọng kiến tạo nên khu đô thị đáng sống bậc nhất phía Đông TP.HCM khi đưa vào vận hành vào năm 2023.



Phối cảnh biệt thự ven sông tại đảo Phương Hoàng, Aqua City (Biên Hòa, Đồng Nai)



Quảng trường Aqua Marina đậm chất Âu tại Aqua City



I BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH



Đô thị kinh tế du lịch NovaWorld Ho Tram có quy mô 1,000ha, trải dọc 30km cung đường biển từ Lộc An đến Bình Châu, cách TP.HCM 90 phút và sân bay quốc tế Long Thành 60 phút di chuyển. NovaWorld Ho Tram bao gồm 10 phân kỳ, khai thác nét đẹp thiên nhiên nguyên sơ cùng địa thế rừng biển liền kề, phát triển sản phẩm Second home giá trị và chuỗi tiện ích đẳng cấp, mang trải nghiệm quốc tế đa dạng về miền nhiệt đới Hồ Tràm.



Biệt thự Lagoon tại phân kỳ The Tropicana



Dại lộ shophouse NovaWorld Ho Tram – The Tropicana

VỊ TRÍ CHIẾN LƯỢC – TÂM ĐIỂM KẾT NỐI PHỐN HOA

- 05 phút đến Casino, sân golf đẳng cấp
- 10 phút đến Minera Hot Springs Bình Châu
- 60 phút đến sân bay quốc tế Long Thành
- 90 phút đến TP HCM qua cao tốc Long Thành – Dầu Giây



Phối cảnh dự án NovaWorld Phan Thiet
(Phan Thiet, Bình Thuận)

NovaWORLD
PHAN THIET

Với quy mô 1,000ha và trải dài trên 7km đường biển, dự án cung cấp đa dạng các sản phẩm Second home như nhà phố nghỉ dưỡng, biệt thự nghỉ dưỡng, golf villas, nhà phố thương mại,... cùng hàng trăm tiện ích đẳng cấp quốc tế. NovaWorld Phan Thiet sẽ là điểm đến nghỉ dưỡng hấp dẫn, đầy sức sống, vui khỏe, an toàn cho một cộng đồng quốc tế đẳng cấp, góp phần đưa Phan Thiet trở thành điểm đến hàng đầu Thế giới về du lịch M.I.C.E, du lịch wellness, chăm sóc sức khỏe.

VỊ TRÍ VÀNG MỞ NGÀN CƠ HỘI

- Cách thành phố Phan Thiet 15 phút
- Cách sân bay Phan Thiet 20 phút
- Cách TP.HCM 1 giờ 40 phút qua cao tốc TP.HCM - Dầu Giây - Phan Thiet

SIÊU THÀNH PHỐ BIỂN - DU LỊCH - SỨC KHỎE

- Quy mô gần 1,000 ha
- Tổng đầu tư đến 5 tỷ USD
- Sở hữu hàng trăm tiện ích đẳng cấp



Cụm sân golf PGA độc quyền 36 hố tại NovaWorld Phan Thiet



Phối cảnh phân khu The Kingdom



Phối cảnh dự án NovaWorld Mui Ne - Marina City
(Phan Thiết, Bình Thuận)

NovaWORLD
MUI NE - MARINA CITY

Tọa lạc tại tâm điểm Mũi Né, TP. Phan Thiết, một trong 10 bãi biển đẹp nhất thế giới, NovaWorld Mui Ne - Marina City được thiên nhiên ưu ái ban tặng địa hình gồm Rừng - Đồi - Núi - Vịnh - Biển độc bản ngay bên trong dự án.

Với quy mô hơn 680ha, cùng 80ha bến du thuyền 5 sao tiêu chuẩn quốc tế (sức chứa 1,000 du thuyền), 3ha biển hồ nhân tạo Crystal Lagoon độc đáo; 15ha kỳ quan thiên nhiên núi đỏ Red Canyon; 4.5ha phim trường Texas Old Town; 14ha công viên chủ đề

thành Troy... NovaWorld Mui Ne - Marina City tự hào kiến tạo nên một Thành phố Vịnh du thuyền - Điểm đến quốc tế đầy kiêu hãnh, là nơi hội tụ của giới tinh hoa luôn khát khao về một tầm cao mới cho cuộc sống.



Phối cảnh dự án NovaWorld Nha Trang
(Nha Trang, Khánh Hòa)

NovaWORLD
NHA TRANG^(*)

Sở hữu vị trí kết nối đặc biệt, giao hòa cung đường ven biển Nguyễn Tất Thành và đường Trần Phú mới, cách Trung tâm thành phố chỉ 5 phút, cách sân bay quốc tế Cam Ranh 15 phút di chuyển, NovaWorld Nha Trang trở thành tâm điểm mới của Nha Trang, kỳ vọng thu hút hàng triệu du khách ghé thăm hàng năm. NovaWorld Nha Trang sẽ là một đô thị vịnh biển xinh đẹp, kiến tạo nên thiên đường du lịch giải trí sống động bên vịnh kình cương.

(*) Hợp tác phát triển



Phối cảnh dự án NovaWorld Nha Trang



Phối cảnh trung tâm hội nghị quốc tế quy mô 7,000 chỗ ngồi



Centara Mirage Resort Mui Ne - NovaHills Mui Ne
(Mũi Né, Bình Thuận)



Trên quy mô gần 40ha, NovaHills Mui Ne Resort & Villas tọa lạc tại trung tâm Mũi Né, TP.Phan Thiết. Dự án gồm hơn 600 biệt thự đơn lập "tựa sơn, hướng thủy" với phong cách kiến trúc Tây Ban Nha miền Địa Trung Hải phòng khoáng và lãng mạn, đầy đủ tiện ích nội khu đẳng cấp bao gồm: cụm hồ bơi trung tâm, hồ bơi dài 250m, trung tâm sự kiện 1,000 chỗ, CLB thể thao, các nhà hàng ẩm thực quốc tế, hệ thống spa cao cấp, tháp quan sát ở cao độ trên 100m,...

Với đa lớp kết nối dọc triển đổi uyển chuyển, dòng sản phẩm độc đáo này không chỉ giúp du khách tận hưởng nắng, gió tự nhiên trong mát nhờ khí hậu biển kết hợp với khí hậu trên đồi cao, mà còn có thể thưởng ngoạn trọn vẹn khung cảnh thiên nhiên thơ mộng trong không gian riêng tư.

NovaHills Mui Ne Resort & Villas đã bàn giao và chính thức vận hành dưới thương hiệu Centara Mirage Resort Mui Ne từ tháng 07/2021.



NovaHills Mui Ne Resort & Villas đã đưa vào hoạt động vào tháng 07/2021 dưới thương hiệu Centara Mirage Resort Mui Ne



Thiên đường nghỉ dưỡng 360 ngày nắng với nhiều tiện ích nội khu đẳng cấp



Các phối cảnh dự án NovaBeach Cam Ranh Resort & Villas
(Cam Ranh, Khánh Hòa)



Tọa lạc trên mặt tiền đường Nguyễn Tất Thành, trải dài 350m đường biển riêng tại Bãi Dài, cách sân bay quốc tế Cam Ranh chỉ 5 phút di chuyển, NovaBeach Cam Ranh Resort & Villas là kiệt tác vượt đại dương quyến rũ với thiên nhiên tinh khiết tuyệt đẹp và tinh hoa kiến trúc Địa Trung Hải lãng mạn.

NovaBeach Cam Ranh Resort & Villas là sự giao thoa giữa cổ điển – hiện đại, tĩnh lặng – sôi động, kết hợp vẻ đẹp của bờ biển với trực cảnh quan kéo từ bãi biển lên triển đổi, tạo nên một điểm nghỉ dưỡng khác biệt tại trung tâm Bãi Dài.



Phối cảnh NovaBeach Cam Ranh Resort & Villas



Phong cách kiến trúc Địa Trung Hải bên trong các căn biệt thự

I BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP

NOVA INDUSTRIAL PARK

Tập trung nghiên cứu và phát triển các cụm Khu công nghiệp ở các tỉnh thành như Bà Rịa - Vũng Tàu, Đồng Nai, Long An, Tây Ninh...



PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG



Tập đoàn Novaland đóng góp 100 tỷ đồng vào Quỹ vắc-xin phòng, chống Covid-19

Với tầm nhìn “Là nhà phát triển bất động sản hàng đầu Việt Nam: Bất động sản Đô thị, Bất động sản Du lịch, Bất động sản Công nghiệp”, chúng tôi cam kết kinh doanh có trách nhiệm và thực hiện chiến lược phát triển bền vững gắn kết với 17 mục tiêu PTBV của Liên Hiệp Quốc, liên tục cập nhật các thông lệ, xu thế quốc tế trên các lĩnh vực môi trường, xã hội và quản trị.

Ông Bùi Xuân Huy - Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Novaland

HỖ TRỢ CỘNG ĐỒNG

1,000+ TỶ ĐỒNG

Tiên phong trong các hoạt động phát triển bền vững cùng cộng đồng, nâng cao trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp là một nét đẹp văn hóa được khai sáng từ những ngày đầu thành lập của đội ngũ Novaland. Các chương trình xã hội của Novaland tập trung vào 04 lĩnh vực chính: Giáo dục, Sức khỏe, An sinh xã hội, Phát triển cộng đồng.



Novaland và hành trình đồng hành cùng hơn 9,000 em nhỏ được phẫu thuật tim thành công



Novaland cùng các Tổng công ty trong hệ sinh thái NovaGroup hưởng ứng ngày môi trường thế giới 05/06/2022 với chương trình làm sạch bãi biển, chủ đề “Hành động cho cuộc sống bền vững”



Novaland trao học bổng cô giáo Nhé cho các em học sinh có hoàn cảnh khó khăn xã Long Khánh A (huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp)



NovaGroup cùng các Tổng công ty thành viên đồng hành cùng tỉnh Lâm Đồng và tỉnh Bình Thuận trong Dự án “Phủ xanh Việt Nam - Triệu cây xanh cho cuộc sống bền vững”

HỆ THỐNG GIỚI THIỆU VÀ GIAO DỊCH SẢN PHẨM NOVALAND



Thành phố Hồ Chí Minh

NOVALAND GALLERY

2Bis Nguyễn Thị Minh Khai, P.Đa Kao, Q.1, TP.HCM

TRUNG TÂM BĐS NOVALAND NGUYỄN VĂN TRỖI

74 Nguyễn Văn Trỗi, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM

TRUNG TÂM BĐS NOVALAND BẾN VÂN ĐỒN

39 Bến Vân Đồn, P.12, Q.4, TP.HCM

KHU NHÀ MẪU NOVALAND BÌNH KHÁNH

26 Mai Chí Thọ, P.Bình Khánh, TP.Thủ Đức, TP.HCM

Bà Rịa - Vũng Tàu

TRUNG TÂM BĐS HỒ TRÀM

Đường ven biển Ấp Bình Hải, X.Bình Châu, H.Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Đồng Nai

SÀN GIAO DỊCH BĐS NOVALAND ĐỒNG NAI

Khu đô thị Aqua City, X.Long Hưng, TP.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

Bình Thuận

TRUNG TÂM BĐS NOVALAND PHAN THIẾT

X.Tiến Thành, TP.Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận

Hà Nội

TRUNG TÂM BĐS NOVALAND HÀ NỘI

65 Ngô Thì Nhậm, P.Phạm Đình Hổ, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội

ĐIỂM TIẾP KHÁCH NOVALAND GALLERY

25 Lê Đại Hành, P.Lê Đại Hành, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội

HOTLINE: +(84) 906 353 838 | 1900 63 6666

CHẠM/CLICK ĐỂ XEM VIDEO
GIỚI THIỆU TẬP ĐOÀN NOVALAND



TẬP ĐOÀN NOVALAND

152 Điện Biên Phủ, P.25, Q.Bình Thạnh, TP.HCM
1900 63 6666
info@novaland.com.vn
www.novaland.com.vn

