

BẢN TIN

NOVALAND

NEWSLETTER | THÁNG 8/2020

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ II/2020

ẤN TƯỢNG BIỆT THỰ BIỂN
NOVAWORLD HO TRAM



NOVALAND GIỮ VỮNG VỊ TRÍ
TRONG TOP 50 CÔNG TY
KINH DOANH HIỆU QUẢ NHẤT VIỆT NAM

MỤC LỤC

THÔNG TIN TÀI CHÍNH VÀ KINH DOANH

04 - 07

HỢP TÁC VỚI CÁC ĐỐI TÁC CHIẾN LƯỢC

Nhiều hoạt động ký kết với các đối tác chiến lược đã diễn ra thành công tốt đẹp

08 - 09

DỰ ÁN MỚI

Aqua City – Phân khu cửa ngõ River Park 1 tạo “sóng” thị trường

NovaWorld Ho Tram – Biệt thự biển “Phiên bản giới hạn” cho những giá trị vô hạn

Hotel Ho Tram MGallery – Khách sạn tiêu chuẩn quốc tế đặt tại NovaWorld Ho Tram

Siêu thành phố biển du lịch sức khỏe NovaWorld Phan Thiet

Tuyệt tác nghỉ dưỡng trên từng cao độ NovaHills Mui Ne – Đến “Điểm dừng chân” mới lạ, quyến rũ tại Mũi Né

10 - 13

TIẾN ĐỘ DỰ ÁN

Tiến độ xây dựng, hoàn thiện của các dự án

14 - 15

GIẢI THƯỞNG

Nhiều giải thưởng uy tín vinh danh những nỗ lực không ngừng nghỉ của Novaland

16 - 17

CSR & HR

Hoạt động CSR 6 tháng đầu năm 2020

Các vị trí tuyển dụng

18 - 19

THƯ NGỎ

Kính thưa Quý Khách hàng và Quý Cổ Đông !

Nửa năm đầu 2020 là thời điểm cả nước nói riêng và toàn thế giới nói chung chịu nhiều ảnh hưởng từ dịch Covid-19. Tuy vậy, bất động sản vẫn được xem là kênh đầu tư an toàn và hiệu quả lâu dài, nhiều giao dịch vẫn được diễn ra ngay cả trong thời gian giãn cách xã hội.

Tập đoàn Novaland không ngừng đẩy mạnh các dự án sẵn có và phát triển các dự án mới, trong cả 3 dòng sản phẩm chủ đạo: Bất động sản Trung tâm, Bất động sản Đô thị vệ tinh và Bất động sản Du lịch. Các dự án đều thu hút được nhiều sự chú ý cũng như quan tâm từ phía khách hàng và được giới đầu tư đánh giá cao.

Song song đó, nhằm hiện thực hóa sứ mệnh Kiến tạo cộng đồng – Xây dựng điểm đến – Vun đắp niềm vui, Tập đoàn Novaland luôn cam kết kinh doanh có trách nhiệm và phát triển bền vững qua nhiều hoạt động hỗ trợ cộng đồng thiết thực.

Trong bản tin tháng 08/2020 kỳ này bao gồm các hoạt động nổi bật của Tập đoàn Novaland và các thông tin mới nhất về tiến độ thi công của các dự án.

Chúng tôi trân trọng cảm ơn sự đồng hành và ủng hộ của Quý khách hàng và Quý Cổ đông.

Xin chúc Quý vị sức khỏe và thành công !

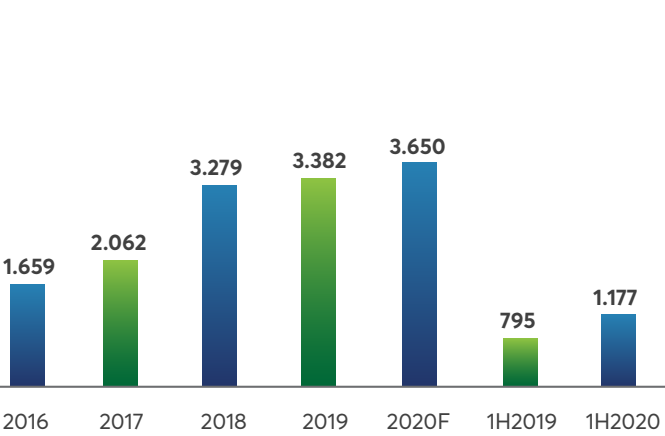
Trân trọng,
Ban Biên tập Bản tin Novaland

THÔNG TIN TÀI CHÍNH VÀ KINH DOANH

Kết thúc nửa đầu năm 2020, Tập đoàn Novaland ghi nhận tổng doanh thu hợp nhất bao gồm doanh thu từ bán hàng và cung cấp dịch vụ, hoạt động chuyển nhượng dự án là 4.361 tỷ đồng. Lợi nhuận sau thuế đạt 1.177 tỷ đồng, tăng 48% so với cùng kỳ năm 2019. Biên lợi nhuận gộp đạt 35% so với cùng kỳ năm 2019. Tại thời điểm 30/06/2020 tổng tài sản của Tập đoàn đạt 98.780 tỷ đồng, tăng gần 10% so với cuối năm 2019.

Trong 6 tháng đầu năm, Tập đoàn đã thực hiện thanh toán tổng giá trị vốn gốc là 8.359 tỷ đồng cho các khoản vay đến hạn và tất toán trước hạn từ nguồn tiền mặt sẵn có, nguồn thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, hoạt động chuyển nhượng dự án. Tập đoàn luôn thực hiện các biện pháp kiểm soát tài chính chặt chẽ, nhờ đó tính thanh khoản được duy trì ở mức cao, thể hiện qua tỷ suất thanh toán hiện thời đạt 3,52 lần, tương đương năm 2019 và cao hơn gần 1,8 lần so với giai đoạn 2016-2018, tỷ suất thanh toán nhanh đạt 0,8 lần. Hệ số đòn bẩy tài chính ổn định, đáp ứng đầy đủ các cam kết với các tổ chức tín dụng trong và ngoài nước.

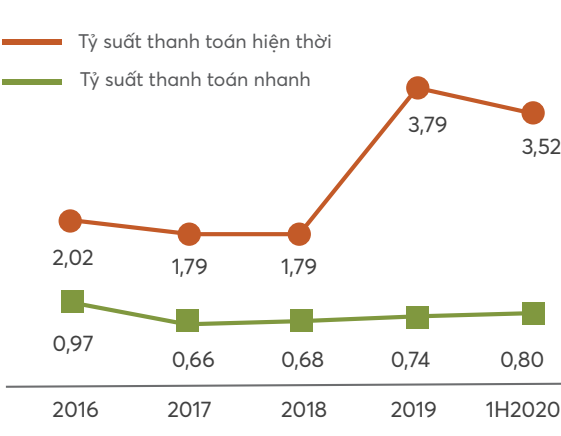
Lợi nhuận sau thuế (ĐVT: tỷ đồng)



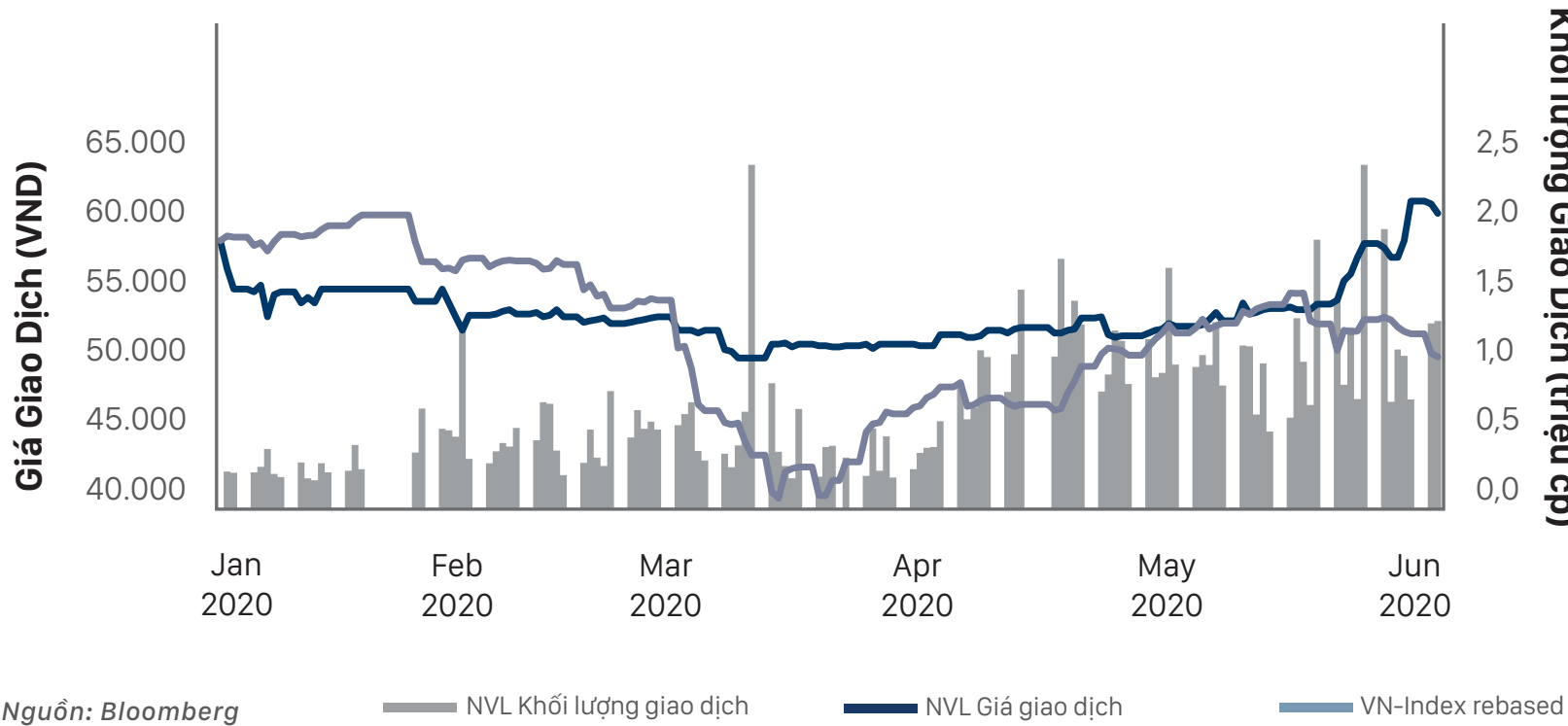
Đối với hoạt động huy động vốn, trong 6 tháng đầu năm 2020, Novaland đã nhận giải ngân tổng cộng 12.006 tỷ đồng (bao gồm các khoản vay tại ngân hàng, các định chế tài chính và bên thứ ba). Ngoài việc xây dựng, phát triển dự án, Novaland cũng rất tích cực trong hoạt động đầu tư và thoái vốn đầu tư. Các khoản tiền đến từ việc chuyển nhượng dự án sẽ được tái đầu tư vào các dự án mới với tỷ suất sinh lợi cao hơn, tất toán trước hạn một số khoản vay, đảm bảo nguồn vốn cho hoạt động sản xuất kinh doanh, làm nền tảng cho sự tăng trưởng trong thời gian tới. Theo đó, trong tháng 6/2020, Tập đoàn đã hoàn tất thỏa thuận chuyển nhượng 40 triệu cổ phần phổ thông mà Tập đoàn nắm giữ tại một dự án bất động sản khu vực TP. HCM. Việc chuyển nhượng này phù hợp với chiến lược phát triển của Tập đoàn và tình hình diễn biến kinh tế xã hội năm 2020.

Về chiến lược bán hàng, từ Quý II/2020, Tập đoàn đã triển khai chiến lược đồng hành cùng các đại lý phân phối nhằm đẩy mạnh, tăng cường hơn nữa việc giới thiệu sản phẩm bất động sản của Novaland tới đông đảo khách hàng, nhà đầu tư trên cả nước.

Tỷ suất thanh toán hiện thời và tỷ suất thanh toán nhanh (ĐVT: lần)



■ DIỄN BIẾN GIÁ CỔ PHIẾU NOVALAND (NVL) VÀ VN-INDEX QUÝ II/2020



■ TỔNG HỢP KHUYẾN NGHỊ CỔ PHIẾU NVL CỦA CÁC CÔNG TY CHỨNG KHOÁN UY TÍN

CTCK	Khuyến nghị	Giá mục tiêu 1 năm (VND)	Ngày báo cáo
Công ty TNHH MTV Chứng khoán Yuanta Việt Nam	Tăng tỷ trọng	65.000	06/05/2020
CTCP Chứng khoán HSC	Tăng tỷ trọng	66.000	20/07/2020

Nguồn: Tổng hợp từ CTCK Yuanta, HSC.

NOVALAND THÔNG TIN KẾT QUẢ KINH DOANH 2019 & CÔNG BỐ KẾ HOẠCH KINH DOANH 2020



ĐHĐCĐ thường niên 2020 của Novaland sáng ngày 05/06/2020

Trong khuôn khổ Đại hội đồng Cổ đông Thường niên 2020 diễn ra vào ngày 05/06/2020, Tập đoàn Novaland đã thông tin kết quả kinh doanh 2019 và công bố kế hoạch kinh doanh 2020. Theo đó, Tập đoàn đạt gần 11.000 tỷ đồng doanh thu và hoàn thành kế hoạch lợi nhuận của năm 2019, tăng 3% so với kết quả thực hiện cùng kỳ năm trước. Trong năm 2020, Novaland đặt kế hoạch kinh doanh với mục tiêu đạt tổng doanh thu dự kiến ở mức 14.877 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế ở mức 3.650 tỷ đồng, tăng lần lượt so với năm 2019 là 36% và 8%. Trong năm 2020, Tập đoàn dự kiến tiếp tục phát triển 22 dự án hiện có, trong đó tới 16 dự án ở Sài Gòn, 1 dự án Đồng Nai, 2 dự án Bình Thuận, 1 dự án Khánh Hòa và 2 dự án ở Bà Rịa Vũng Tàu. Bên cạnh đó, Novaland dự kiến phát triển các dự án mới tại Khu Đông Thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh lân cận.

Bên cạnh đó, Công ty dự tính bàn giao ghi nhận doanh thu từ các dự án bao gồm Richstar, The Botanica, Lakeview City, Victoria Village, The Sun Avenue Residence, Sunrise Cityview, Sunrise Riverside, Aqua City, NovaHills Mui Ne Resort & Villas và NovaWorld Ho Tram...

Tập đoàn luôn đảm bảo sự tuân thủ đầy đủ các quy tắc Quản trị Công ty theo quy định pháp luật hiện hành và từng bước hướng đến các chuẩn mực quốc tế như thẻ điểm Quản trị Công ty khu vực ASEAN của Tổ chức Hợp tác và Phát triển Kinh tế (OECD)....Tại Đại hội, ĐHĐCĐ đã thông qua việc ban hành mới Điều lệ và Quy chế Quản trị Công ty của Tập đoàn cũng như việc bầu bổ sung thêm 01 Thành viên độc lập HĐQT trong cơ cấu HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2016 – 2021.

CÁC SỰ KIỆN QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ NỔI BẬT

Trong bối cảnh dịch Covid-19 gây khó khăn cho việc gặp gỡ, tiếp xúc trực tiếp với đối tác nhà đầu tư, Tập đoàn Novaland vẫn chủ động tương tác với các bên liên quan thông qua việc tổ chức các sự kiện trực tuyến và trực tiếp. Việc này nhằm truyền tải thông tin đầy đủ và kịp thời đến nhà đầu tư đối tác. Trong thời gian vừa qua, Novaland đã phối hợp với nhiều đại diện các công ty chứng khoán (CTCK) uy tín trên thị trường, trong đó có Mirae Asset, để thực hiện chương trình tham quan dự án dành cho nhà đầu tư

chiến lược và đại diện môi giới của các CTCK lớn trên thị trường. Song song theo đó, Novaland cũng tổ chức sự kiện tương tự dành cho các chuyên gia phân tích. Đây là cơ hội để các khách mời tham quan thực tế các dự án trọng điểm của Tập đoàn tại tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (NovaWorld Ho Tram) và Đồng Nai (Aqua City). Thông qua sự kiện này, khách mời đã có cái nhìn toàn diện về quy mô, tiến độ triển khai của dự án cũng như tiềm năng phát triển của Tập đoàn trong thời gian tới.



Tập đoàn vẫn tiếp tục tổ chức các sự kiện định kỳ hằng quý như Hội nghị gặp gỡ Chuyên gia phân tích (Analyst Meeting) và Hội nghị trực tuyến với Nhà đầu tư (Earnings Call)....Trong thời gian tới, Novaland sẽ đẩy mạnh hoạt động tương tác với Nhà đầu tư thông qua các hội thảo trực tuyến được phối hợp tổ chức bởi những Định chế Tài chính uy tín trên trường như HOSE – Daiwa Corporate Access Day, Maybank Kim Eng Invest ASEAN 2020, VCSC Q2 Update Tour, HSC Conference Call, SSI Q2 Earnings Call...

HỢP TÁC VỚI CÁC ĐỐI TÁC CHIẾN LƯỢC

CENTARA HOTELS & RESORTS SẼ QUẢN LÝ VÀ VẬN HÀNH NOVAHILLS MUI NE RESORT & VILLAS

Theo thỏa thuận hợp tác, Centara Hotels & Resorts sẽ quản lý và vận hành dự án NovaHills Mui Ne Resort & Villas theo tiêu chuẩn quốc tế từ quý I/2021. Centara Hotels & Resorts là thương hiệu quản lý và vận hành khách sạn nổi tiếng trên thế giới, hiện đang sở hữu mạng lưới hơn 75 khách sạn, trải rộng trên tất cả các điểm đến nổi tiếng ở Thái Lan, Maldives, Sri Lanka, Việt Nam, Oman, Qatar, Thái Lan, Lào, Myanmar, Trung Quốc, UAE và Nhật Bản. Danh tiếng của Centara Hotels & Resorts là sự pha trộn duyên dáng giữa tính hiếu khách của Thái Lan và các trải nghiệm nghỉ dưỡng đẳng cấp thế giới, là yếu tố hiện đại kết hợp hài hòa với việc đề cao bảo tồn yếu tố tự nhiên và văn hóa bản địa của từng quốc gia.



Đại diện của Tập đoàn Novaland và Centara Hotels & Resorts tại buổi ký kết hợp tác



Ông Bùi Xuân Huy – Tổng Giám đốc Tập đoàn Novaland và ông Nguyễn Quý Tuấn – Giám đốc Phát triển Dự án Tập đoàn Accor tại Việt Nam thực hiện nghi thức ký kết hợp tác

KHÁCH SẠN MANG THƯƠNG HIỆU NOVOTEL TẠI AQUA CITY

Ngày 14 tháng 07 năm 2020, Tập đoàn Novaland tiếp tục ký kết hợp tác chiến lược cùng Tập đoàn quốc tế Accor để tư vấn phát triển và quản lý vận hành khách sạn mang thương hiệu Novotel tại dự án Khu đô thị sinh thái thông minh Aqua City phía Đông TP.HCM.

Khách sạn mang thương hiệu Novotel dự kiến được xây dựng theo tiêu chuẩn 4 sao quốc tế với quy mô 300 phòng, thuộc cụm tổ hợp Trung tâm phức hợp giải trí đa năng trong nhà Aqua Arena & Hotel với tổng diện tích sàn khoảng hơn 27.900m² tại phân khu River Park 2 (The Valencia). Đây là một trong những tiện ích nổi bật, góp phần hoàn chỉnh chuỗi tiện ích nội khu cao cấp, từ đó làm gia tăng giá trị cho dự án Aqua City.

NOVALAND ĐẦU TƯ TIỆN ÍCH GIÁO DỤC CHUẨN QUỐC TẾ TẠI AQUA CITY

Ngày 17/07/2020, Tập đoàn Novaland chính thức ký kết hợp tác chiến lược cùng Tập đoàn Giáo dục Khôi Nguyên. Theo đó, Khôi Nguyên sẽ đóng vai trò tư vấn, lập kế hoạch xây dựng và phát triển các mô hình, chương trình đào tạo và giáo dục các cấp theo các tiêu chuẩn quốc tế; xây dựng bộ máy quản lý; thực hiện việc tuyển dụng, đào tạo đội ngũ giáo viên, nhân sự quản lý; tìm kiếm các đối tác quốc tế trong lĩnh vực giáo dục... cho hệ thống trường học tại các dự án do Novaland phát triển.

Theo nội dung ký kết, trường học đầu tiên thông qua việc hợp tác này sẽ được triển khai tại Dự án đô thị sinh thái thông minh Aqua City. Dự án với tổng diện tích hơn 600ha, được quy hoạch đồng bộ và hiện đại, dành đến 70% diện tích cho mảng xanh, hạ tầng giao thông và hệ thống tiện ích nội khu hoàn chỉnh, trong đó 25ha là quỹ đất dành cho hệ thống trường học liên cấp tiêu chuẩn chất lượng cao.



Ông Bùi Phi Hùng – Giám đốc ngành Giáo dục Tập đoàn Novaland và ông Trịnh Quang Khôi Nguyên – Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn Khôi Nguyên thực hiện nghi thức ký kết hợp tác



Đại diện Tập đoàn Novaland và Tập đoàn Minor Hotels tại lễ ký kết

NOVALAND HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC CÙNG MINOR TƯ VẤN PHÁT TRIỂN VÀ QUẢN LÝ VẬN HÀNH KHÁCH SẠN 5 SAO QUỐC TẾ AVANI SAIGON

Cuối tháng 7 vừa qua, Tập đoàn Novaland chính thức ký kết hợp tác chiến lược cùng Tập đoàn Khách sạn Minor (Minor Hotels Group) để tư vấn phát triển và quản lý vận hành khách sạn mang thương hiệu Avani Saigon tại dự án The Grand Manhattan – Tổ hợp căn hộ - thương mại hạng sang tại trung tâm Quận 1.

Theo ký kết hợp tác, khách sạn Avani Saigon sẽ được thiết kế và quản lý vận hành theo tiêu chuẩn quốc tế bởi Tập đoàn khách sạn Minor, với quy mô 217 phòng cùng các tiện ích nghỉ dưỡng đẳng cấp gồm Spa, Gym, hồ bơi tràn bờ, nhà hàng, bar... Khách sạn được quy hoạch từ tầng 3 đến tầng 7, thuộc khối đế của dự án The Grand Manhattan.

AQUA CITY - PHÂN KHU CỬA NGÕ RIVER PARK 1 TẠO “Sống” THỊ TRƯỜNG

Lý giải về sức hấp dẫn của các sản phẩm BĐS ở vị trí mặt tiền, gần các tuyến đường lớn, nhiều chuyên gia nhận định rằng nhà mặt tiền giữ vị trí “độc tôn” trong các kênh đầu tư bất động sản vì đa chức năng, thuận tiện để ở, cho thuê được giá, khan hiếm theo thời gian.

Nhu cầu cao đi kèm nguồn cung khan hiếm là “cặp bài trùng” đẩy giá nhà ở mặt tiền tăng nhanh ngày qua ngày. Nếu nắm bắt đúng thời điểm đầu tư, chọn “điểm rơi” được hưởng nhiều ưu đãi nhất để xuống tiền, thương vụ đầu tư này sẽ chẳng khác gì “gà đẻ trứng vàng”.

“River Park 1 tọa lạc ở vị trí cửa ngõ của Aqua City, đồng thời nằm ngay trên mặt tiền đại lộ ven sông. Đây là con đường lớn kết nối ra cao tốc và các khu vực lân cận. Vị trí cận lộ đắc địa này cùng phương thức tài chính nhẹ nhàng chỉ từ 10-15% dòng vốn ban đầu, các đợt thanh toán tiếp theo được chia nhỏ, kéo dài từ 3-6 năm, rất dễ thu xếp tài chính, là động lực khiến chúng tôi quyết định ngay trong tích tắc”

Anh Phú Thịnh - một nhà đầu tư sống tại TP.HCM cho biết.

“Sau những bộn bề của cuộc sống, giá trị sống sinh thái tiện nghi từ không gian xanh mát, trong lành, thoáng đãng với đầy đủ tiện ích “ngay trước thềm nhà” như bến du thuyền, trường học, bệnh viện quốc tế... tại River Park 1 sẽ là lựa chọn của nhiều cư dân đô thị”

Chị Tuyết Vân, một doanh nhân sống tại Hà Nội chia sẻ.



Sở hữu vị trí cửa ngõ đô thị sinh thái Aqua City, River Park 1 mang đến giá trị đầu tư và an cư lý tưởng



Biệt thự biển “phiên bản giới hạn” The Tropicana

NOVAWORLD HO TRAM - BIỆT THỰ BIỂN “PHIÊN BẢN GIỚI HẠN” CHO NHỮNG GIÁ TRỊ VÔ HẠN

Hơn 100 căn biệt thự cạnh biển “phiên bản giới hạn” ở vị trí đẳng cấp bậc nhất tại phân kỳ The Tropicana thuộc Tổ hợp Du lịch - Nghỉ dưỡng - Giải trí NovaWorld Ho Tram vừa ra mắt vào tháng 6/2020. Đây được xem là cơ hội để giới thượng lưu sở hữu “những giá trị vô hạn” từ “ngôi nhà thứ hai” của mình.

Kiến trúc mở cùng những ô kính lớn và ban công rộng về hướng biển tạo luồng không khí đối lưu khiến cho nhiệt độ bên trong nhà luôn ở mức dễ chịu. Dự án sở hữu chuỗi tiện ích nội ngoại khu đa dạng, đáp ứng mọi nhu cầu vui chơi giải trí như: Safari - công viên

hoang dã quy mô lớn tại miền Nam Việt Nam, hồ bơi nước mặn, công viên nước, kênh chèo thuyền Kayak, nông trại organic, sân golf, khu phức hợp thể thao, khu shophouse quy tụ nhiều thương hiệu nổi tiếng...

HOTEL HO TRAM MGALLERY - KHÁCH SẠN TIÊU CHUẨN QUỐC TẾ ĐẶT TẠI NOVAWORLD HO TRAM



Phối cảnh Hotel Ho Tram MGallery

Hotel Ho Tram MGallery - cụm khách sạn 5 sao, do thương hiệu MGallery thuộc AccorHotels Group - Tập đoàn quản lý khách sạn hàng đầu thế giới quản lý và vận hành đã khởi công vào tháng 5/2020. Với tổng diện tích khoảng 4,3ha và quy mô 200 phòng, khách sạn mới Hotel Ho Tram MGallery là một trong những tiện ích nổi bật nhất thuộc phân kỳ The Tropicana thuộc Tổ hợp Du lịch Nghỉ dưỡng Giải trí NovaWorld Ho Tram (Bà Rịa - Vũng Tàu).

SIÊU THÀNH PHỐ BIỂN DU LỊCH SỨC KHỎE NOVAWORLD PHAN THIET

NovaWorld Phan Thiet có quy mô lên tới 1.000ha trải dọc 7km đường bờ biển Tiến Thành, được định hướng trở thành Siêu thành phố biển du lịch sức khỏe – mô hình mới lạ theo xu hướng của thế giới lần đầu tiên xuất hiện tại Việt Nam. Ngay khi vừa giới thiệu ra thị trường, nhiều nhà đầu tư nhận định, NovaWorld Phan Thiet là một trong số ít dự án tại Phan Thiet có nhiều đặc điểm nổi trội, cùng đa dạng sản phẩm để đầu tư như nhà phố, biệt thự nghỉ dưỡng, shophouse....

Đặc biệt, NovaWorld Phan Thiet sẽ xây dựng cụm tiện ích đẳng cấp quốc tế như trung tâm thể thao phức hợp bao gồm cụm sân golf 36 lỗ đủ tiêu chuẩn tổ chức các giải PGA; cụm công viên chủ đề 25 ha, công viên nước; công viên bãi biển 16 ha; khu phức hợp trung tâm thương mại - hội nghị - ẩm thực; hệ thống khách sạn - resort như Movenpick, Novotel...; làng hưu trí, khu bệnh viện chăm sóc - phục hồi sức khỏe, làm đẹp; trường học; ...



Mẫu second home biển tại NovaWorld Phan Thiet

Cơ hội sở hữu Second home tại Siêu thành phố biển du lịch sức khỏe NovaWorld Phan Thiet

với chỉ từ **620tr (15%)**

Ưu đãi thanh toán hấp dẫn chỉ **1%/ tháng** đến thời điểm giao nhà và nhiều ưu đãi đặc biệt khác.

HOTLINE: 0938 221 226



ĐẾN “ĐIỂM DỪNG CHÂN” MỚI LẠ, QUYẾN RŨ TẠI MŨI NÉ

NovaHills Mui Ne Resort & Villas tọa lạc tại vị trí trung tâm trên cung đường “thủ phủ resort” với 2 mặt tiền Huỳnh Thúc Kháng - Võ Nguyên Giáp, rất thuận tiện di chuyển đến các điểm du lịch và danh lam thắng cảnh Phan Thiet như: Chợ Mũi Né – Làng Chài, Đồi cát Bay, Hòn Rơm, Hòn Ghềnh, Tháp chàm Pohanu, Lâu đài rượu vang, Bãi đá Ông Địa, Bãi Rạng...

Dự án có quy mô gần 40ha bao gồm hơn 600 biệt thự đơn lập với phong cách kiến trúc Tây Ban Nha cổ điển. Ở khu biệt thự có tầm nhìn hướng biển, các căn biệt thự có cao độ từ 15-92 m, đảm bảo mỗi biệt thự đều có tầm nhìn hướng biển và vịnh Mũi Né. Đặc biệt tại khu biệt thự trên sườn đồi, dự án có hai hồ bơi với độ dài liên tục 250m, uốn lượn

mềm mại như dòng sông chảy sau lưng mỗi căn biệt thự. Thiết kế đột phá này được đánh giá là một trong những “thỏi nam châm” đối với nhà đầu tư của NovaHills Mui Ne Resort & Villas, hứa hẹn sẽ tạo nên một điểm “check-in” độc đáo cho du khách cùng cảm giác bình yên, thư thái, hài hoà với thiên nhiên.

Dự án còn được các chuyên gia đánh giá rất cao về chuỗi tiện ích đẳng cấp đạt chuẩn quốc tế ít có tại Phan Thiet như: Trung tâm hội nghị lớn, Hồ bơi, Trung tâm Spa & chăm sóc sức khỏe, Khu vực bãi tắm riêng và thể thao biển, Vườn nướng BBQ ngoài trời, tháp quan sát vịnh biển ở cao độ trên 100m...

Theo thỏa thuận hợp tác, Centara Hotels & Resorts sẽ quản lý và vận hành dự án NovaHills Mui Ne Resort & Villas theo tiêu chuẩn quốc tế từ quý I/2021.

- Sở hữu biệt thự biển NovaHills Mui Ne Resort & Villas chỉ từ **870 TRIỆU**
- Chương trình chia sẻ lợi nhuận **85% - 15%** hấp dẫn giới đầu tư

Cùng nhiều chương trình hấp dẫn khác

HOTLINE: 0938 221 226

Website: novahillsmuine.com.vn

TIẾN ĐỘ DỰ ÁN

NOVAHILLS MUI NE RESORT & VILLAS



Hơn 600 biệt thự ở NovaHills Mũi Né tọa lạc theo địa thế "tựa sơn hướng thủy".



Khu Welcome Center đã thi công được 80%, dự kiến sẽ đón khách tham quan vào tháng 09/2020.



Centara Hotels & Resorts chính thức quản lý và vận hành dự án vào quý I/2021.



Nhà mẫu thiết kế theo phong cách Tây Ban Nha miền Địa Trung Hải. Dự kiến sẽ hoàn thành và đón khách tham quan vào tháng 09/2020.

AQUA CITY



Khu nhà mẫu và loạt công trình tiện ích của Aqua City đang được khẩn trương thi công trên diện rộng



NOVAWORLD PHAN THIET



Khu biệt thự mẫu được thiết kế theo phong cách kiến trúc Floria và đã hoàn thiện được 90% và dự kiến sẽ được khai trương đón khách tham quan vào tháng 09/2020.



Công viên biển 16ha giáp mặt biển đang được tiến hành xây dựng, dự kiến đưa vào vận hành giai đoạn 1 vào tháng 12/2020.



Sân Gôn Nova PGA Ocean đã hoàn thiện phần tạo hình và đang trồng cỏ, dự kiến sẽ được hoàn thành và đưa vào hoạt động từ tháng 12/2020. Sân gôn Nova PGA Garden đã hoàn thiện trên 30% và dự kiến đưa vào hoạt động vào tháng 06/2021.



Đường Hòn Giổ - tuyến đường trung tâm với các công trình tiện ích chính, kết nối từ đường ven biển ra cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây đã hoàn thiện được 50%.

NOVAWORLD HO TRAM



Công tác san nền, đào lấp toàn khu đã hoàn thành khoảng 85%.



NHIỀU GIẢI THƯỞNG UY TÍN VINH DANH NHỮNG NỖ LỰC KHÔNG NGỪNG CỦA NOVALAND

NOVALAND TIẾP TỤC ĐƯỢC VINH DANH TẠI TOP 50 CÔNG TY KINH DOANH HIỆU QUẢ NHẤT VIỆT NAM

Ngày 10/07/2020, Tập đoàn Novaland lần thứ 4 liên tiếp được vinh danh trong **Top 50 công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam** do Công ty Chứng khoán Thiên Việt và Tạp chí Nhịp Cầu Đầu Tư phối hợp bình chọn.

Đây là bảng xếp hạng uy tín tại Việt Nam với sự tham vấn của các chuyên gia kinh tế hàng đầu từ Trường Kinh doanh Harvard, tham chiếu từ các bảng xếp hạng uy tín trên thế giới như Bloomberg Businessweek, Fortune, Forbes toàn cầu. Sự kiện diễn ra thường niên nhằm tìm kiếm và vinh danh các công ty kinh doanh hiệu quả trên thị trường chứng khoán Việt Nam. Đây là những Doanh nghiệp có quy mô lớn, giá trị vốn hóa cao, tăng trưởng mạnh mẽ, xứng đáng là niềm tự hào của đất nước.



NOVALAND ĐƯỢC VINH DANH TẠI GIẢI THƯỞNG NHỮNG NƠI LÀM VIỆC TỐT NHẤT CHÂU Á NĂM 2020

Tối ngày 01/07/2020, Tập đoàn Novaland lần thứ hai liên tiếp đã được tạp chí HR Asia vinh danh là một trong những công ty tại khu vực châu Á có môi trường làm việc tốt nhất năm 2020 (**HR Asia Best Companies to work for in Asia 2020**). Là thương hiệu uy tín hàng đầu trong lĩnh vực đầu tư và phát triển bất động sản ở Việt Nam nhiều năm qua, Novaland luôn xem việc đầu tư phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao và tạo dựng môi trường làm việc với các điều kiện tốt nhất là nhiệm vụ hàng đầu.

Qua các năm, Novaland vẫn luôn vinh dự được đánh giá là một trong những môi trường làm việc tốt nhất Việt Nam, với mức thu nhập trung bình của nhân viên luôn ở top đầu ngành.



NOVALAND LÀ NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN TỐT NHẤT VIỆT NAM 2020

Ngày 23/07/2020, tại Lễ trao giải thưởng Bất động sản quốc tế - Dot Property Vietnam Awards 2020, Tập đoàn Novaland vinh dự được xướng tên ở hạng mục giải thưởng xuất sắc nhất: Giải thưởng **Nhà phát triển bất động sản của năm 2020 (Vietnam Developer of the Year 2020)**. Bên cạnh đó, trong khuôn khổ giải thưởng, Novaland được vinh danh tại hạng mục giải thưởng **Nhà phát triển bất động sản có nhiều đóng góp trong hoạt động xây dựng và kiến tạo cộng đồng (Special Recognition Award for Building Community)**; Dự án Khu đô thị sinh thái thông minh Aqua City đã xuất sắc được

bình chọn là **Dự án khu đô thị/nhà ở phát triển bền vững nhất Việt Nam (Best Sustainable Residential Development Vietnam)**; và Dự án Siêu thành phố biển du lịch sức khỏe NovaWorld Phan Thiet lần thứ 2 được bình chọn là **Tổ hợp giải trí và nghỉ dưỡng tốt nhất Việt Nam (Best Entertainment and Resort Complex)**.

Dot Property Awards là giải thưởng nổi tiếng và được tin cậy bởi quy trình đánh giá chặt chẽ, minh bạch của hội đồng kiểm định gồm những chuyên gia đầu ngành bất động sản trong và ngoài nước.



TRÁCH NHIỆM CỘNG ĐỒNG



Khánh thành ngôi trường đầu tiên được xây dựng theo chuẩn quốc gia tại xã Long Khánh A, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp – Trường Tiểu học Long Khánh A3 – Điểm trường Cô giáo Phan Thị Nhé.



Đồng hành cùng Quỹ Bảo trợ Trẻ em Việt Nam trao tặng 200 suất học bổng đến các em học sinh thuộc gia đình chính sách, có hoàn cảnh đặc biệt trên địa bàn tỉnh Quảng Nam nhằm khích lệ và hỗ trợ điều kiện học tập tốt hơn.



Chương trình "Nước sạch học đường" tiếp tục lan tỏa niềm vui đến gần 21.000 giáo viên và học sinh trên toàn huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.



Ngày 17/04/2020, Tập đoàn Novaland đã trao tặng trực tiếp đến Bệnh viện Nhân dân 115 các trang thiết bị y tế chuyên dụng, cấp thiết, công nghệ cao bao gồm 2 máy lọc máu liên tục, 5 máy giúp thở, 2 phòng áp lực âm với kinh phí 10 tỷ đồng.



Chung tay khắc phục hạn mặn tại Đồng bằng sông Cửu Long với phần quà ý nghĩa bao gồm 137 bồn chứa nước (loại dung tích 1000 lít) dành tặng người dân huyện Cần Giuộc (TP. HCM), 100 bồn chứa nước sạch nhằm giúp đỡ người dân huyện Ba Tri (Tỉnh Bến Tre).



Trao tặng 400 suất học bổng với tổng trị giá 500 triệu đồng đến các em học sinh hiếu học hoàn cảnh khó khăn tại các trường học trên địa bàn huyện Bắc Bình, huyện Hàm Tân (tỉnh Bình Thuận) và Thành phố Hà Giang.

CHIÊU MỘ NHÂN TÀI

BẤT ĐỘNG SẢN | TÀI CHÍNH | DU LỊCH | PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG

Với định hướng xây dựng “Nơi làm việc tốt nhất” và phù hợp với Giá trị cốt lõi “Hiệu quả - Chính trực - Chuyên nghiệp”, Tập đoàn Novaland đang chiêu mộ hàng trăm vị trí lãnh đạo, quản lý, chuyên viên để nắm giữ các vị trí trọng yếu. Đội ngũ nhân tài làm việc tại Novaland sẽ có cơ hội trải nghiệm môi trường chuẩn mực quốc tế, khám phá và nâng cao giá trị bản thân đồng thời góp phần tạo nên nhiều giá trị ý nghĩa cho gia đình, cộng đồng.

CẤP GIÁM ĐỐC

- Giám đốc Bộ phận Chăm sóc Khách hàng
- Giám đốc điều hành
- Giám đốc điều hành dự án
- Giám đốc Marketing
- Giám đốc quan hệ nhà đầu tư

CẤP QUẢN LÝ

- Giám sát Dự án
- Giám sát Hỗ trợ cộng đồng
- Giám sát nhân sự (C&B)
- Giám sát Nhân sự Phát triển Tổ chức
- Giám sát Quản trị thương hiệu tập đoàn
- Quản lý cơ điện
- Quản lý Điều hành dự án
- Quản lý dự án
- Quản lý Hạ tầng
- Quản lý Marketing dự án
- Quản lý thiết kế
- Quản lý Thiết kế Cảnh quan
- Quản lý thiết kế cơ điện
- Quản lý Thiết kế Hạ tầng
- Trưởng bộ phận Dịch vụ đại lý
- Trưởng nhóm Hoạch định & phân tích tài chính
- Trưởng phòng cao cấp Đại diện chủ Đầu tư
- Trưởng phòng cao cấp Đấu thầu
- Trưởng Phòng Cao Cấp Dịch Vụ Kế Toán
- Trưởng phòng cao cấp Marketing
- Trưởng phòng cao cấp Triển khai
- Trưởng phòng Cung ứng Hạ tầng, Cảnh quan, ATT, Golf
- Trưởng phòng Cung ứng Hoạt động Marketing
- Trưởng phòng Đào Tạo
- Trưởng phòng Đào tạo Kinh doanh Kênh Đại lý
- Trưởng phòng Đấu thầu
- Trưởng phòng Điều phối Thiết Kế
- Trưởng phòng Hệ thống thông tin nhân sự
- Trưởng phòng Kinh doanh
- Trưởng phòng kỹ thuật
- Trưởng phòng pháp lý dự án
- Trưởng phòng Quản lý thiết kế cảnh quan
- Trưởng phòng tài chính dự án
- Trưởng phòng Thanh toán, Hành chính
- Trưởng phòng Thị trường vốn
- Trưởng phòng Thương hiệu Tập đoàn

CẤP CHUYÊN VIÊN

- Chuyên gia quản trị dữ liệu
- Chuyên viên bảo mật CNTT
- Chuyên viên Cao cấp Cảnh báo sớm
- Chuyên viên cao cấp Cung ứng
- Chuyên viên cao cấp Đại diện chủ đầu tư
- Chuyên viên Cao cấp Đấu thầu Cơ điện
- Chuyên viên Cao cấp Đấu thầu Hạ tầng
- Chuyên viên cao cấp Đấu thầu Xây dựng
- Chuyên viên Cao cấp Đầu tư
- Chuyên viên Cao cấp Hệ thống quy trình
- Chuyên viên cao cấp Hoạch định & Phân tích tài chính
- Chuyên viên Cao cấp Marketing
- Chuyên viên cao cấp phân phối sản phẩm tài chính
- Chuyên viên Cao cấp Pháp lý Đầu tư
- Chuyên viên cao cấp quản trị mạng
- Chuyên viên cao cấp Thuyết trình
- Chuyên viên Chăm sóc Khách hàng
- Chuyên viên Chính sách và Quản lý Dự án
- Chuyên viên cung ứng
- Chuyên viên Đấu thầu Cơ điện
- Chuyên viên Đấu thầu Hạ tầng
- Chuyên viên dịch vụ Đại lý
- Chuyên viên Hành chính
- Chuyên viên hành chính kinh doanh
- Chuyên viên Hậu mãi
- Chuyên viên Hệ thống quy trình
- Chuyên viên Hoạch định & Phân tích tài chính
- Chuyên viên Hợp đồng
- Chuyên viên kiểm toán kế toán nội bộ
- Chuyên viên Marketing
- Chuyên viên Marketing kỹ thuật số
- Chuyên viên nhân sự
- Chuyên viên phân phối sản phẩm tài chính
- Chuyên viên Phát triển ứng dụng
- Chuyên viên Phòng chống rửa tiền
- Chuyên viên thị trường vốn
- Chuyên viên Thiết kế
- Chuyên viên Truyền thông
- Kế toán bán hàng
- Kế toán tổng hợp
- Kiến trúc sư
- Kiến trúc sư - BIM
- Kiến trúc sư cảnh quan
- Kiến trúc sư Cơ điện - BIM
- Kiến trúc sư công trường
- Kiến trúc sư kết cấu - BIM
- Kiến trúc sư Nội thất
- Kiến Trúc Sư Ý Tưởng
- Kỹ sư An toàn Lao động
- Kỹ sư cao cấp dự toán ngân sách hạ tầng
- Kỹ sư dự toán khối lượng xây dựng
- Kỹ sư dự toán ngân sách
- Kỹ sư Hạ tầng
- Kỹ sư Thiết kế Hạ tầng
- Kỹ sư xây dựng
- Lê tân sản giao dịch
- Nhân viên Pha chế
- Nhân viên quản lý Tài sản Sàn giao dịch
- Thư ký công trường

Vui lòng tham khảo chi tiết các vị trí tuyển dụng tại:
tuyendung.novaland.com
Hoặc nộp hồ sơ đến: **recruitment@novaland.com.vn**
Hotline: **0902 960 132**