

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT GROUP
CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 311/2019-QĐ-NVLG

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 11 năm 2019

No:

Ho Chi Minh City, November 11th, 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA
CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY**

INFORMATION DISCLOSURE ON EMPLOYEE STOCK OWNERSHIP PLAN ISSUANCE

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành/ Issuance Company Details

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành : Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va.
Company Name *No Va Land Investment Group Corporation*
2. Tên giao dịch : Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va.
Trading Name *No Va Land Investment Group Corporation*
3. Địa chỉ trụ sở chính : Số 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 07,
Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
Head Office *No. 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Ward
7, District 3, Ho Chi Minh City.*
4. Điện thoại : (84) 906 35 38 38
Telephone Number *(84) 906 35 38 38*
5. Fax :
Fax
6. Mã chứng khoán : NVL
Stock Code *NVL*
7. Vốn điều lệ : 9.372.766.740.000 đồng
Charter Capital *9.372.766.740.000 Viet Nam Dong*
8. Nơi mở tài khoản : Ngân hàng Vietcombank – Chi nhánh Tp.HCM
Bank Account *Vietcombank – Ho Chi Minh City Branch*
9. Số hiệu tài khoản : 007 100 0022 146
Bank Account Number *007 100 0022 146*

10. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh/ Legitimacy of Business Operations:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301444753 do Sở Kế hoạch Đầu tư TP.HCM cấp thay đổi lần thứ 48 ngày 06/09/2019.

Business Registration Certificate No. 0301444753 issued the 48th time by Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment on September 6th, 2019.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: kinh doanh bất động sản (thực hiện theo khoản 1 Điều 10 Luật Kinh doanh bất động sản). Mã số: 6810

Main Business Sector: Real Estate (Code: 6810)

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản

Main Product / Service: Real Estate Trading

- Tổng mức vốn kinh doanh (tính đến ngày 30/06/2019): 22.193.277.340.432 đồng (căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên 2019 soát xét của Công ty)

Total Business Capital (Total equity): 22.193.277.340.432 VND (up to June 30th 2019)

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Gắn kết lợi ích của nhân viên với Công ty.

Purposes of ESOP Issuance: Associate the benefits of employees with the Company.

III. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty

Plan of share issuance according to ESOP

- | | |
|---|---|
| 1. Tên cổ phiếu
<i>Name of Stock</i> | : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
<i>Shares of No Va Land Investment Group Corporation</i> |
| 2. Loại cổ phiếu
<i>Stock Type</i> | : Cổ phiếu phổ thông
<i>Common Shares</i> |
| 3. Mệnh giá cổ phiếu
<i>Par Value Shares</i> | : 10.000 đồng/cổ phiếu
<i>10.000 VND / Share</i> |
| 4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành
<i>Total Issued Shares</i> | : 937.276.674 cổ phiếu
<i>937.276.674 shares</i> |
| 5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành
<i>Number of Shares in circulation</i> | : 930.446.674 cổ phiếu
<i>930.446.674 shares</i> |
| 6. Số lượng cổ phiếu quỹ
<i>Number of Treasury Shares</i> | : 0 cổ phiếu
<i>0 share</i> |
| 7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành
<i>Number of Additional Shares to be Issued</i> | : 18.608.933 cổ phiếu
<i>18.608.933 shares</i> |
| 8. Giá phát hành
<i>Share issuance price</i> | : 10.000 đồng/cổ phiếu |
| 9. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá
<i>Total Value of Shared Issuance at par Value</i> | : 186.089.330.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi sáu tỷ không trăm tám mươi chín triệu ba trăm ba mươi ngàn đồng).
<i>186.089.330.000 VND (One hundred and eighty six billion eighty nine million three hundred and thirty thousand dong)</i> |



10. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 2%.

Issuance Ratio (Number of new shares issued/Total number of outstanding shares): 2%.

11. Tự do chuyển nhượng : 808.933 cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động được tự do chuyển nhượng kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán

Unrestricted shares

808.933 shares

12. Hạn chế chuyển nhượng : 17.800.000 cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.

Restricted shares

17.800.000 shares, with one year restricted time

13. Thời gian thực hiện
Time to be applied

: Thời gian người lao động nộp tiền 13/11/2019 – 27/11/2019

Time for employees to pay November 13, 2019 - November 27, 2019.

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 11 năm 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC

CHIEF EXECUTIVE OFFICER



BÙI XUÂN HUY



Phu